

<< Вернуться к списку документов

Академия Государственной противопожарной службы
МЧС России

С.В. СОБУРЬ

**ПОЖАРНАЯ
БЕЗОПАСНОСТЬ
ОБЩЕСТВЕННЫХ И
ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ**

**Библиотека нормативно-
технического работника**

СПРАВОЧНИК

Москва

2003

УДК 614.841.345.6
ББК 38.96
С 55

С.В. Собурь

С55 Пожарная безопасность общественных и жилых зданий: Справочник/Под ред. д.т.н., профессора Е.А. Мешалкина. — М.: Академия ГПС, ИД “Калан”, 2003. — 228 с.
(Серия «Библиотека нормативно-технического работника»).

ISBN _____

Справочник составлен в соответствии с Пособием по нормативно-технической работе. — М.: ВНИИПО, 2000. — 172 с. (далее — Пособие) и содержит извлечения из нормативных технических документов, применяемых при проведении нормативно-технической работы (НТР) сотрудниками ГПС МЧС России при осуществлении государственного пожарного надзора.

Справочник продолжает серию «Библиотека нормативно-технического работника» и содержит нормативные документы, включенные в Пособие в частную методику проверки проектной документации на жилые и общественные здания и сооружения.

Для специалистов пожарной охраны, слушателей учебных заведений, а также руководителей, инженерно-технических работников отделов охраны труда и пожарной безопасности предприятий различных форм собственности.

УДК 614.841.345.6
ББК 38.96

ISBN _____

© Академия ГПС МЧС России, 2002
© ООО Издательский дом "Калан", 2002

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ	3
ВВЕДЕНИЕ	9
СНиП 2.08.01-89*. ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ	11
1. Общие указания	11
Санитарно-гигиенические требования, освещенность и инсоляция	11
Этажность и степень огнестойкости	12
Пути эвакуации	15
Дополнительные требования к зданиям высотой более 28 м	17
Нежилые этажи	19
Мусороудаление	23
2. Требования к основным элементам жилых зданий	23
Квартиры и жилые ячейки общежитий	23
Хозяйственные постройки и помещения	24
3. Инженерное оборудование	24
Водоснабжение и канализация	24
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	25
Электротехнические устройства	26
Термины и определения	27
Необходимое число лифтов, их грузоподъемность и скорость	29
СНиП 2.08.02-89*. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ.	30
1. Общие требования	30
Этажность общественных зданий, степень огнестойкости зданий и их элементов	32
Пути эвакуации	47
Дополнительные требования к зданиям высотой 10 этажей и более	59
Лифты	60
Мусороудаление и пылеуборка	60
Естественное освещение и инсоляция помещений	61
2. Требования к основным помещениям общественных зданий	61
3. Инженерное оборудование	62
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	62
Водоснабжение и канализация	62
Электротехнические устройства	63
Газоснабжение	64
Перечень групп общественных зданий, комплексов и сооружений	64
Правила подсчета общей, полезной и расчетной площадей, строительного объема, площади застройки и этажности зданий	66

Перечень помещений общественных зданий, размещение которых допускается в подвальных и цокольных этажах	68
Подвальные этажи	68
Цокольный этаж	69
Перечень помещений общественных зданий, для которых должна быть предусмотрена автоматическая пожарная сигнализация	70
Требования к устройству автоматического пожаротушения	72
МДС 21-1.98. ПРЕДОТВРАЩЕНИЕ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЖАРА	74
Раздел I. Общие положения	74
1. Область применения	74
6. Выбор соотношения между функциональной пожарной опасностью, степенью огнестойкости и классом конструктивной пожарной опасности	74
7. Технические средства ограничения распространения и тушения пожара ..	77
Раздел II. Конструктивные решения	80
2. Подвалы, цокольные этажи	80
3. Мансарды	81
5. Пустоты в конструкциях	81
6. Подвесные потолки	82
7. Облицовка и отделка конструкций	82
8. Огнезадерживающие конструкции	83
9. Полы	83
10. Кровли	83
Раздел III. Классы функциональной пожарной опасности зданий и сооружений Ф2-Ф4	85
1. Степень огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности, высота зданий, площадь этажа, размещение помещений	85
2. Противопожарные преграды	86
3. Навесы, галереи, мусоропроводы	87
4. Двери	87
5. Полы	87
6. Дымоудаление	88
Зрелищные и культурно-просветительные учреждения (класс Ф2)	88
7. Степень огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности, высота зданий, площадь этажа, размещение помещений	88
8. Противопожарные преграды	91
9. Двери	93
10. Полы	93
11. Дымоудаление	93
Предприятия по обслуживанию населения (класс Ф3)	93
12. Степень огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности, высота зданий, площадь этажа, размещение помещений	93
13. Противопожарные преграды	95
14. Дымоудаление	95

Учебные заведения, научные и проектные организации, учреждения управления (класс Ф4)	96
15. Степень огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности, высота зданий, площадь этажа, размещение помещений	96
16. Противопожарные преграды	96
17. Отделка	96
СНиП 30-02-97. ПЛАНИРОВКА И ЗАСТРОЙКА ТЕРРИТОРИЙ САДОВОДЧЕСКИХ ОБЪЕДИНЕНИЙ ГРАЖДАН, ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ	97
1. Область применения	97
4. Общие положения	97
5. Планировка и застройка территории садоводческого объединения	98
6. Планировка и застройка садовых участков	101
7. Объемно-планировочные и конструктивные решения зданий и сооружений	102
8. Инженерное обустройство	103
Приложение А. Термины и определения	105
СНиП 31-02-2001. ДОМА ЖИЛЫЕ ОДНОКВАРТИРНЫЕ	106
6 Пожарная безопасность	106
ВСН 62-91*. ПРОЕКТИРОВАНИЕ СРЕДЫ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ С УЧЕТОМ ПОТРЕБНОСТЕЙ ИНВАЛИДОВ И МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ	111
1. Планировка и застройка населенных мест	112
1.1. Основные положения	112
2. Основные элементы среды, зданий и сооружений	112
2.1. Параметры зон и пространств для инвалидов	112
2.5. Пандусы и лестницы	113
2.6. Входы в здания и помещения	113
2.7. Лифты	114
2.9. Оборудование	115
3. Здания и сооружения	115
3.1. Общие требования	115
5. Специализированные здания и сооружения	116
5.1. Специализированные жилые здания	116
5.2. Территориальные центры социального обслуживания	116
6. Специализированные учреждения реабилитации инвалидов	116
ВСН 61-89 (Р). РЕКОНСТРУКЦИЯ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЖИЛЫХ ДОМОВ. НОРМЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ	117
1. Жилые дома	117
1.1. Общие требования	117
1.2. Объемно-планировочные и конструктивные решения.	118
1.3. Противопожарные требования	118
4. Инженерное оборудование	119
4.1. Общие требования	119

4.2. Отопление и вентиляция	120	МГСН 4.10-97. ЗДАНИЯ БАНКОВСКИХ УЧРЕЖДЕНИЙ	168
4.3. Водоснабжение и канализация	120	Область применения	168
4.4. Газоснабжение, устройства электротехнические и связи	121	1. Общие положения	168
5. Благоустройство придомовых территорий	121	2. Земельные участки	170
ВСН 42-85(Р). ПРАВИЛА ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ		3. Объемно-планировочные и конструктивные решения зданий. Общие	
ЗАКОНЧЕННЫХ КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ ЖИЛЫХ		требования	172
ЗДАНИЙ	122	4. Объемно-планировочные и конструктивные решения зданий и	
Общие положения	122	помещений коммерческих банков	173
2. Ответственность заказчиков, проектных и ремонтно-строительных		Кассовый блок (кассовый зал, кассовый узел, депозитарий)	174
(строительно-монтажных) организаций, председателей и членов		Вспомогательные помещения	177
рабочих и государственных приемочных комиссий	124	Помещения охраны и службы безопасности	177
3. Рабочие комиссии, их права, обязанности и порядок работы	125	Дополнительные офисы (операционные кассы) и пункты обмена валюты ..	178
4. Государственные приемочные комиссии, их права, обязанности и		5. Объемно-планировочные и конструктивные решения зданий и	
порядок работы	128	помещений учреждений сбербанка России	179
Методика оценки качества ремонтно-строительных работ при приемке		Помещения охраны и службы безопасности	179
законченных капитальным ремонтом жилых зданий	131	6. Противопожарные требования	179
Приложение 2. Обязательное	133	7. Инженерное оборудование зданий банков	183
Акт рабочей комиссии о готовности к предъявлению государственной		Приложение 2. Рекомендуемое	186
приемочной комиссии законченного капитальным ремонтом жилого		Примеры определения площади пожарного отсека здания банка	186
здания	133	НПБ 108-96. КУЛЬТОВЫЕ СООРУЖЕНИЯ. ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ	
Приложение 3. Обязательное	136	ТРЕБОВАНИЯ	188
Акт о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченной		1. Общие положения	188
капитальным ремонтом части (очереди) жилого здания	136	2. Требования к размещению зданий, объемно-планировочные,	
Приложение 5. Обязательное	140	конструктивные решения. Огнестойкость сооружений, конструкций,	
Акт государственной приемочной комиссии о приемке законченного		требования к материалам, пути эвакуации	189
капитальным ремонтом жилого здания в эксплуатацию	140	3. Категория помещения	191
ВНП-001-95/БАНК РОССИИ. ЗДАНИЯ УЧРЕЖДЕНИЙ		4. Электрооборудование	192
ЦЕНТРАЛЬНОГО БАНКА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	144	5. Отопление и вентиляция	192
1. Общие положения	144	6. Первичные средства пожаротушения и противопожарное	
2. Земельные участки	145	водоснабжение	192
3. Объемно-планировочные и конструктивные решения зданий	147	7. Пожарная автоматика	193
Здания расчетно-кассовых центров	147	ВППБ 13-01-94. ПРАВИЛА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ДЛЯ	
Кассовый блок	148	УЧРЕЖДЕНИЙ КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	194
Учетно-операционный блок	153	1. Общие требования	194
Офисные помещения	154	2. Основные требования пожарной безопасности	195
Вспомогательные и обслуживающие помещения	155	2.1. Здания, помещения и территория	195
Здания Главных управлений и Национальных банков	157	3. Пути эвакуации	199
4. Противопожарные требования	160	4. Электроустановки	200
5. Водоснабжение и канализация	161	5. Специальные требования пожарной безопасности	203
6. Отопление и вентиляция	161	5.1. Театры, музеи, зоопарки, картинные галереи, выставки, библиотеки и	
7. Естественное и искусственное освещение	162	учебные заведения	203
8. Электроснабжение и электротехнические устройства	163	6. Цирки и зоопарки	205
Приложение 2. Классификация дверей по устойчивости к взлому	165	7. Памятники культуры и деревянного зодчества	206
Приложение 5. Технические требования к решетчатым дверям, оконным		9. Средства пожаротушения и сигнализации	207
решеткам и ставням в зданиях банков (по РД 78.147-93/МВД России) .	166		

ПРИЛОЖЕНИЯ СОВРЕМЕННЫЕ СРЕДСТВА ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	209
НПО "ПУЛЬС". Комплексное обеспечение пожарной безопасности	211
АО "АРГУС-СПЕКТР". Отечественные адресно-аналоговые приборы приемно-контрольные пожарные	212
ОГНЕБОРЕЦ. Дренчерно-спринклерное водопенное оборудование "GRINNELL" (США) и "CHANG DER" (Тайвань)	213
НПО "ПОЖАРНАЯ АВТОМАТИКА СЕРВИС". Современный комплекс охранно-пожарной сигнализации и газового пожаротушения "ГАММА-01"	214
ОАО "МГП СПЕЦАВТОМАТИКА". Автоматизированные системы комплексной противопожарной защиты	215
ЗАО "НПГ ГРАНИТ-САЛАМАНДРА". Автоматические системы аэрозольного пожаротушения	216
"МПФ ФАЕР". Клапаны противопожарные и оборудование для вентиляционных систем. Противопожарные двери и ворота	217
"FITTECH AG" (Швейцария). Современные адресно-аналоговые и специальные системы пожарной сигнализации	218
ООО "ИнтегриС". Системы пожарной, охранной сигнализации и контроля доступа фирмы "effeff Alarm" (Германия)	219
ООО "НАПРАВЛЕНИЕ БАНКОВСКИХ СИСТЕМ". Противопожарные ворота, двери и перегородки	220
ЗАО "КАЛАНЧА". Поставка и производство противопожарного и аварийно-спасательного оборудования, средств охраны труда	221
ГРУППА ПРЕДПРИЯТИЙ "КОСМИ". Пожарная безопасность. От разработки концепции до технического обслуживания объектов любой сложности и назначения	222
ЭПОТОС. Современные модули порошкового пожаротушения	223
НПО "АССОЦИАЦИЯ КРИЛАК". Комплексная система огнезащиты материалов и конструкций	224
ЗАО "УТРО". Огнезащитные составы, краски и покрытия для древесины, металла и кабелей	225
ЛИТЕРАТУРА	226

ВВЕДЕНИЕ

Справочник «Пожарная безопасность общественных и жилых зданий» является продолжением серии справочных изданий «Библиотека нормативно-технического работника».

Справочник включает извлечения из нормативных документов, содержащих требования к жилым и общественным зданиям различного назначения.

В справочнике нормативные документы приведены в последовательности, соответствующей порядку проверки проектной документации.

Рассматриваются частные требования пожарной безопасности, предъявляемые к объемно-планировочным и конструктивным решениям жилых и общественных зданий и сооружений в соответствии со СНиП 2.08.01 и СНиП 2.08.02. Требования СНиП 2.08.02 приводятся в соответствии с современной классификацией пожарной опасности зданий, изложенной в СНиП 21-01, положениями МДС 21-1.98.

Порядок проектирования многоквартирных индивидуальных жилых домов, а также индивидуальных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного или иного назначения, связанных с индивидуальной трудовой деятельностью собственников этих домов приводится в соответствии с НПБ 106.

Организация территории садоводческого объединения, планировка и застройка территории садоводческих участков, объемно-планировочные и конструктивные решения зданий и сооружений регламентируются СНиП 30-02-97.

Требования к проектированию среды жизнедеятельности с учетом потребности инвалидов и маломобильных групп населения приводятся в соответствии с ВСН 62-91*.

Порядок реконструкции и капитального ремонта жилых домов, а также правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий регламентируются ВСН 61-89 и ВСН 42-85.

Требования к зданиям банковских учреждений рассматриваются ВВП 001-95 и МГСН 4.10-97.

НПБ 108 регламентируют противопожарные требования к культовым сооружениям.

Правила пожарной безопасности для учреждений культуры Российской Федерации (ВППБ 13-01-94) дополняют частные требования к зданиям и сооружениям функциональной пожарной опасности класса Ф2.

Пожелания и замечания направлять по адресу:
129301, г. Москва, ул. Бориса Галушкина, дом 4.
Академия Государственной противопожарной службы МЧС России.
Отдел организации научных исследований и научной информации. Тел.: 215-7422; 283-1949.

СНиП 2.08.01-89*. ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ

(Взамен СНиП 2.08.01-85)
Извлечения

1. Общие указания

Санитарно-гигиенические требования, освещенность и инсоляция

1.1.* Высота жилых зданий от пола до потолка не менее 2,5 м, для климатических подрайонов IA, IB, IG, ID, IIA — не менее 2,7 м.

Высоту этажей от пола до пола для жилых домов социального назначения рекомендуется принимать не более 2,8 м, для климатических подрайонов IA, IB, IG, ID, IIA — не более 3,0 м.

Высота внутриквартирных коридоров должна быть не менее 2,1 м.

В жилых помещениях и кухне, расположенных в мансардном этаже, допускается меньшая высота относительно нормируемой на площади, не превышающей 50% общей площади помещений.

1.3.* Естественное освещение должны иметь жилые комнаты, кухни, неканализованные уборные, входные тамбуры (кроме ведущих непосредственно в квартиры), лестничные клетки, общие коридоры в жилых зданиях коридорного типа, а также помещения общественного назначения в общежитиях и жилых домах для престарелых и семей с инвалидами. Естественное освещение следует принимать согласно требованиям СНиП 23-05-95. При этом отношении площади световых проемов всех жилых комнат и кухонь квартир и общежитий к площади пола этих помещений, как правило, не должно превышать 1:5,5. Минимальное отношение должно быть не менее 1:8, для мансардных этажей, при применении мансардных окон, допускается принимать отношение 1:10. Длина общих коридоров не должна превышать при освещении через световые проемы в наружных стенах в одном торце 24 м, а в двух торцах — 48 м. При большей длине коридоров необходимо предусматривать дополнительно естественное освещение через световые карманы. Расстояние между двумя световыми карманами должно быть не более 24 м, а между световым карманом и световым проемом в торце коридора — не более 30 м.

Ширина светового кармана должна быть не менее половины его глубины (без учета ширины прилегающего коридора). Через световой карман, которым может служить лестничная клетка, допускается освещать коридоры до 12 м, расположенные по обе ее стороны.

Примечание. Допускается проектировать без естественного освещения кухни-ниши в жилых ячейках общежитий (не более чем на две комнаты) и в однокомнатных квартирах типа IА (см. табл. 5) при оборудовании их электроплитами и искусственной вытяжной вентиляцией.

1.6.* Лестничные клетки должны быть освещены через окна в наружных стенах каждого этажа, кроме случаев, указанных в 6.39 СНиП 21-01-97.

Проветривание лестничной клетки должно быть обеспечено через открывающиеся остекленные проемы площадью открывания на каждом этаже не менее 1,2 м².

1.7.* Ограждения лоджий и балконов в зданиях высотой три этажа и более должны выполняться из негорючих материалов.

Не допускается остекление балконов и лоджий, используемых в качестве перехода через воздушную зону при незадымляемых лестничных клетках, в смежные секции, для размещения наружных лестниц и глухих простенков, устраиваемых в соответствии 6.13 и 6.20 СНиП 21-01-97, а также при недостаточном освещении помещений, к которым примыкают указанные балконы и лоджии, в соответствии с требованиями СНиП 23-05-95.

1.8. Нормы допустимых уровней шума для жилых зданий следует принимать согласно требованиям СНиП II-12-77.

Этажность и степень огнестойкости

1.9.* Этажность и протяженность зданий определяются проектом застройки. При определении этажности и протяженности жилых зданий в сейсмических районах следует выполнять требования СНиП II-7-81*, СНиП 2.07.01-89* и СН 429*-71. Квартирные дома для престарелых следует проектировать не выше девяти этажей, для семей с инвалидами — не выше пяти. В других типах жилых зданий квартиры для семей с инвалидами следует размещать на первых этажах.

Противопожарную защиту зданий следует обеспечивать в соответствии с требованиями СНиП 21-01-97, за исключением случаев, специально оговоренных в данных нормах.

Классификацию жилых зданий по функциональной пожарной опасности следует принимать по СНиП 21-01-97:

Ф 1.2 — общежития;

Ф 1.3 — многоквартирные дома, в том числе для семей с инвалидами.

1.10. Сквозные проезды в зданиях следует принимать шириной в свету не менее 3,5 м, высотой не менее 4,25 м. Сквозные проходы через лестничные клетки зданий должны быть расположены на расстоянии один от другого не более 100 м.

1.11.* Площадь этажа пожарного отсека между противопожарными стенами в зданиях класса Ф 1.3 в зависимости от степени огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности и высоты зданий (по СНиП 21-01-97) должна быть не более указанной в таблице 1.

Таблица 1

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности здания	Наибольшая допустимая высота здания, м	Наибольшая допустимая площадь этажа пожарного отсека, м ²
I	C0	75	2500
	C1	50	2500
II	C0	28	1800
	C1	15	1800
III	C0	5	1000
	C1	3	1400
	C2	5	800
	C3	3	1200
	C4	5	500
IV	C0	3	900
	C1	5	500
V	Не нормируется	5	500
	Не нормируется	3	800

Высота здания определяется высотой расположения верхнего этажа (включая мансардный), не считая верхнего технического этажа, а высота расположения этажа определяется разностью отметок поверхности проезда для пожарных машин и нижней границы открывающегося проема (окна) в наружной стене.

В зданиях I, II и III степеней огнестойкости для обеспечения требуемого предела огнестойкости несущих элементов здания допускается применять только конструктивную огнезащиту.

В зданиях I, II и III степеней огнестойкости межсекционные стены и перегородки, а также перегородки, отделяющие общие коридоры от других помещений, должны иметь предел огнестойкости не менее EI 45, в зданиях IV степени огнестойкости - не менее EI 15.

В зданиях I, II и III степеней огнестойкости межквартирные ненесущие стены и перегородки должны иметь предел огнестойкости не менее EI 30 и класс пожарной опасности K0, в зданиях IV степени огнестойкости — предел огнестойкости не менее EI 15 и класс пожарной опасности — не ниже K1.

Класс пожарной опасности межкомнатных (в том числе шкафных,

сборно-разборных, с дверными проемами и раздвижных) перегородок не нормируется.

Несущие элементы двухэтажных зданий IV степени огнестойкости должны иметь предел огнестойкости не менее R 30.

1.12* В зданиях общежитий (класс Ф 1.2 по СНиП 21-01-97) площадь этажа между противопожарными стенами и наибольшую высоту зданий в зависимости от степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности следует принимать: для общежитий, размещаемых в жилых зданиях секционного типа — по таблице 1, а для общежитий коридорного типа — по таблице 1а.

Таблица 1а

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности здания	Наибольшая допустимая высота здания, м	Наибольшая допустимая площадь этажа, м ²
I	C0	50	2200
II	C0	28	2200
	C1	15	1000
III	C0	15	1000
	C1	9	1200
IV, V	Не нормируется	3	400

Допускается разделять пожарные отсеки зданий общежитий IV и V степеней огнестойкости глухой противопожарной стеной 2-го типа при блокировке не более двух пожарных отсеков.

1.13.* Допускается здания I, II и III степеней огнестойкости надстраивать одним мансардным этажом с несущими элементами, имеющими предел огнестойкости не менее R45 и класс пожарной опасности К0, независимо от высоты зданий, установленной в таблице 1, но расположенным не выше 75 м. Ограждающие конструкции этих мансард должны отвечать требованиям, предъявляемым к конструкциям надстраиваемого здания.

При применении деревянных конструкций следует предусматривать конструктивную огнезащиту, обеспечивающую указанные требования.

1.14. Степень огнестойкости здания с неотапливаемыми пристройками следует принимать по степени огнестойкости отапливаемой части здания.

1.15.* Предел огнестойкости и класс пожарной опасности для конструкций галерей в галерейных домах должны соответствовать значениям, принятым для перекрытий.

Пути эвакуации

1.16. Отметка пола помещений при входе в здание должна быть выше отметки тротуара перед входом не менее чем на 0,15 м.

1.17. Число подъемов в одном лестничном марше или на перепаде уровней должно быть не менее 3 и не более 18.

Лестничные марши и площадки должны иметь ограждения с поручнями, в домах для престарелых и семей с инвалидами — дополнительно пристенные поручни.

1.18.* Исключить

1.19. В лестничных клетках допускается устанавливать приборы отопления, мусоропроводы, этажные совмещенные электрощиты и почтовые ящики, не уменьшая нормативной ширины прохода по лестничным площадкам и маршам.

В незадымляемых лестничных клетках допускается установка только приборов отопления.

1.20. Лестничные клетки и лифтовые холлы должны быть отделены от помещений любого назначения и поэтажных коридоров дверями, оборудованными закрывателями, с уплотнением в притворах.

Допускается предусматривать остекленные двери, при этом в зданиях высотой четыре этажа и более — с армированным стеклом.

1.21.* Наибольшие расстояния от дверей квартир и комнат общежитий до лестничной клетки или выхода наружу следует принимать по табл. 2.

Таблица 2.

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности здания	Наибольшее расстояние от дверей квартиры или комнаты в общежитиях до выхода, м	
		при расположении между лестничными клетками или наружными входами	при выходах в тупиковый коридор или галерею
I, II	C0	40	25
	C1	30	20
III	C0	30	20
	C1	25	15
IV	C0	25	15
	C1, C2	20	10
V	Не нормируется	20	10

В секции жилого здания при выходе из квартир в коридор (холл), не имеющий естественного освещения в торце, расстояние от двери наиболее удаленной квартиры до выхода непосредственно в лестничную клетку не должно превышать 12 м; при наличии естественного освещения это расстояние допускается принимать по таблице 2 как для тупикового коридора.

1.22. Ширина коридора в жилых зданиях между лестницами или

торцом коридора и лестницей должна быть, м, не менее: при длине до 40 м — 1,4, свыше 40 м — 1,6. Ширина галереи должна быть не менее 1,2 м. Коридоры следует разделять перегородками с дверями, оборудованными закрывателями и располагаемыми на расстоянии не более 30 м одна от другой и от торцов коридора.

1.23. В квартирных домах для престарелых и семей с инвалидами, а также при размещении семей с инвалидами в первом этаже в коридорах при входе в здание, подходе к лифту и мусоропроводу не должно быть ступеней и порогов. В таких случаях предусматривать пандусы шириной не менее 1,2 м с уклоном не более 1:20. Ширина внеквартирных коридоров должна быть не менее 1,8 м, дверей — не менее 0,9 м.

1.24. Наименьшую ширину и наибольший уклон лестничных маршей следует принимать согласно табл. 3.

Таблица 3

Назначение марша	Наименьшая ширина, м	Наибольший уклон
Марши лестниц, ведущие на жилые этажи зданий:		
секционных:		
двухэтажных	1,05	1:1,5
трехэтажных и более	1,05	1:1,75
коридорных	1,2	1:1,75
Марши лестниц, ведущие в подвальные и цокольные этажи, а также внутриквартирных лестниц	0,9	1:1,25

Примечание. Ширину марша следует определять расстоянием между ограждениями или между стеной и ограждением. Внутриквартирные лестницы допускается устраивать деревянными.

1.25.* В жилых зданиях секционного типа при площади секции до 500 м² включительно допускается предусматривать эвакуационный выход с этажа секции на одну лестничную клетку. При этом в каждой квартире, расположенной на высоте более 15 м следует предусматривать аварийные выходы по 6.20 а), б) или в) СНиП 21-01-97.

Для квартиры, расположенной на двух этажах (уровнях), допускается не предусматривать выход в лестничную клетку с каждого этажа при условии, что помещения квартиры расположены не выше 6-го этажа и этаж квартиры, не имеющий непосредственного выхода в лестничную клетку, обеспечен дополнительным выходом в соответствии с требованиями настоящего пункта.

1.26.* В жилых зданиях коридорного (галерейного) типа высотой до 28 м включительно при общей площади квартир на этаже 500 м² и более общие коридоры (галереи) должны иметь выходы не менее чем на две обычные лестничные клетки 1-го типа. При общей площади менее

500 м² допускается выход на одну обычную лестничную клетку 1-го типа. При этом в торцах коридора (галереи) следует предусматривать выходы на наружные лестницы 3-го типа.

При размещении обычной лестничной клетки в торце здания допускается при соблюдении требований табл.2 устройство одной лестницы 3-го типа в противоположном торце коридора (галереи).

1.27.* В жилых зданиях для IV климатического района и IIIб климатического подрайона высотой не более 28 м допускается устройство вместо лестничных клеток наружных открытых лестниц из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 1 ч.

1.28. В I-III климатических районах при всех наружных входах в жилые здания следует предусматривать тамбуры глубиной не менее 1,2 м, а в домах для престарелых и семей с инвалидами — глубиной не менее 1,5 м и шириной не менее 2,2 м. Двойные тамбуры при входе в жилые здания следует проектировать в зависимости от этажности и района строительства согласно табл. 4.

Таблица 4

Средняя температура наиболее холодной пятидневки, °С	Двойной тамбур в зданиях с числом этажей
Минус 20 и выше	16 и более
Ниже минус 20 до минус 25 включ.	12 » »
» » 25 » » 35 »	10 » »
» » 35 » » 45 »	4 » »
Ниже минус 40	1 » »

Примечание. При непосредственном входе в квартиру в одноквартирных и блокированных домах двойной тамбур следует проектировать при температуре не более холодной пятидневки минус 35°С и ниже.

Дополнительные требования к зданиям высотой более 28 м

1.29.* В жилых зданиях секционного типа высотой более 28 м при общей площади квартир на этаже до 500 м² следует предусматривать выход на лестничную клетку типа Н1. При этом для всех квартир и помещений общего пользования общежитий, расположенных на высоте более 15 м, следует предусматривать аварийные выходы по 6.20 а), б) или в) СНиП 21-01-97.

В жилых зданиях коридорного типа высотой более 28 м при общей площади квартир на этаже до 500 м² допускается предусматривать выход на одну незадымляемую лестничную клетку типа Н1 при условии, что в торцах коридоров предусмотрены выходы на наружные лестницы 3-го типа, ведущие до отметки пола второго этажа. При размещении незадымляемой лестничной клетки в торце коридора допускается устройство одной лестницы 3-го типа в противоположном торце коридора.

В указанных зданиях при общей площади квартир на этаже более 500 м² следует предусматривать не менее двух незадымляемых лестничных клеток: не менее 50% из них должны быть типа Н1; незадымляемые лестничные клетки в пределах первого этажа должны иметь выходы непосредственно наружу.

1.30.* Исключить

1.31.* В секционных домах допускается устраивать выход наружу из незадымляемой лестничной клетки 1-го типа через вестибюль, отделенный от примыкающих коридоров противопожарными перегородками 1-го типа. При этом сообщение лестничной клетки с вестибюлем должно устраиваться аналогично другим этажам через воздушную зону. Допускается заполнение проема воздушной зоны на первом этаже металлической решеткой.

На пути от квартиры до лестничной клетки должно быть не менее двух (не считая дверей из квартиры) последовательно расположенных samozакрывающихся дверей.

1.32. Удаление дыма из поэтажных коридоров в зданиях с незадымляемыми лестничными клетками следует предусматривать через специальные шахты с принудительной вытяжкой и клапанами, устраиваемыми на каждом этаже из расчета одна шахта на 30 м длины коридора.

Для каждой шахты дымоудаления следует предусматривать автономный вентилятор. Шахты дымоудаления должны быть из негорючих материалов и иметь предел огнестойкости не менее 1 ч.

1.33.* В шахтах лифтов при пожаре следует обеспечивать подачу наружного воздуха из отдельного канала в верхнюю часть лифтовой шахты. При этом избыточное давление в лифтовой шахте следует принимать по расчету согласно СНиП 2.04.05-91*.

1.34.* Вентиляционные установки подпора воздуха и дымоудаления должны быть расположены в отдельных вентиляционных камерах, отгороженных противопожарными перегородками 1-го типа. Открывание клапанов и включение вентиляторов следует предусматривать автоматическим от извещателей пожарной сигнализации, установленных в прихожих квартир, комнатах общежитий и помещениях культурно-бытового обслуживания, а также дистанционным от кнопок, устанавливаемых на каждом этаже в шкафах пожарных кранов.

1.34а*. Нормы настоящего подраздела (п.п. 1.29, 1.31...1.34) не распространяются на существующие здания высотой до 28 м включительно, надстраиваемые одним (в том числе мансардным) этажом. При этом надстраиваемый этаж должен быть обеспечен аварийным выходом по 6.20 а), б) или в) СНиП 21-01-97.

Нежилые этажи

1.35. Высоту помещений общественного назначения, размещаемых в жилых зданиях, допускается принимать равной высоте жилых помещений, кроме помещений, в которых по условиям размещения оборудования должна быть высота не менее 3 м.

1.36.* В первом, втором и цокольном этажах жилых зданий допускается размещать помещения для магазинов розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания, отделений связи общей площадью не более 700 м², сбербанков, магазинов и киосков союзпечати, женских консультаций, раздаточных пунктов молочных кухонь, юридических консультаций и нотариальных контор, загсов, филиалов библиотек, выставочных залов, контор жилищно-эксплуатационных организаций, для физкультурно-оздоровительных занятий общей площадью до 150 м², культурно-массовой работы с населением, а также помещения для групп кратковременного пребывания детей дошкольного возраста (кроме цокольного этажа), за исключением:

предприятий общественного питания с числом мест более 50 (кроме общежитий) и домовых кухонь производительностью более 500 обедов в день;

пунктов приема посуды, а также магазинов суммарной торговой площадью более 1000 м²;

специализированных магазинов, строительных, москательных-химических и других товаров, эксплуатация которых может привести к загрязнению территории и воздуха жилой застройки, магазинов с наличием в них взрывопожароопасных веществ и материалов, специализированных рыбных и овощных магазинов;

предприятий бытового обслуживания, в которых применяются легковоспламеняющиеся вещества (за исключением парикмахерских, мастерских по ремонту часов нормируемой площадью до 300 м²);

мастерских ремонта бытовых машин и приборов, ремонта обуви нормируемой площадью свыше 100 м²;

бань, саун, прачечных и химчисток (кроме приемных пунктов и прачечных самообслуживания производительностью до 75 кг белья в смену);

автоматических телефонных станций, предназначенных для телефонизации жилых зданий общей площадью более 100 м²;

общественных уборных;

похоронных бюро.

На верхнем этаже допускается размещение творческих мастерских художников и архитекторов, при этом сообщение этажа с лестничной

клеткой следует предусматривать через тамбур.

В надстраиваемом мансардном этаже зданий II степени огнестойкости общей высотой не более 28 м допускается размещать помещения конторского типа по согласованию с местными органами власти с учетом выполнения требований п. 1.38.

1.37.* В подвальных и цокольных этажах жилых домов допускается устройство встроенных и встроенно-пристроенных стоянок для автомашин и мотоциклов, с соблюдением требований ВСН 01-89.

1.38.* Помещения общественного назначения, кроме помещений общественного назначения общежитий и домов для престарелых и семей с инвалидами, должны иметь входы и эвакуационные выходы, изолированные от жилой части здания.

При размещении помещений конторского типа в надстраиваемом мансардном этаже допускается принимать в качестве второго эвакуационного выхода лестничные клетки жилой части здания, при этом сообщение этажа с лестничной клеткой следует предусматривать через тамбур с противопожарными дверями. Дверь в тамбуре, выходящая на лестничную клетку, должна предусматриваться с открыванием только изнутри помещения

Загрузка их со стороны двора жилого дома, где расположены окна и входы в квартиры, не допускается.

Загрузку помещений общественного назначения, встроенных в жилые здания, следует выполнять: с торцов жилых зданий, не имеющих окон; из подземных туннелей; со стороны магистралей, при наличии специальных загрузочных помещений.

Допускается не проектировать указанные загрузочные помещения при площади встроенных общественных помещений до 150 м².

1.39*. Несущие конструкции покрытия встроенно-пристроенной части должны иметь предел огнестойкости не менее R 45 и класс пожарной опасности К0. При наличии в жилом доме окон, ориентированных на встроенно-пристроенную часть здания, уровень кровли не должен превышать отметки пола вышерасположенных жилых помещений основной части здания. Утеплитель в покрытии должен быть негорючим. Покрытие должно иметь защитный слой, предохраняющий от солнечного перегрева.

1.40. Инженерные коммуникации помещений общественного назначения, проходящие через жилую часть, или жилой части, проходящие через встроенные помещения (кроме водопровода и отопления из металлических труб), должны быть проложены в самостоятельных шахтах, огражденных противопожарными перегородками, за исключением

помещений, перечисленных в п. 3.7.

1.41. Высота подвальных и цокольных помещений, а также технических подполий от уровня пола до низа плиты перекрытия должна быть не менее 1,8 м, при размещении в них стоянок для автомашин и мотоциклов, принадлежащих гражданам, — не менее 2 м, общественных помещений — согласно п.1.1, индивидуальных тепловых пунктов — не менее 2,2 м.

1.42. Высота технических этажей определяется в каждом отдельном случае в зависимости от вида оборудования и коммуникаций, располагаемых в объеме технического этажа, с учетом условий их эксплуатации.

На чердаках, включая технические, должен предусматриваться сквозной проход вдоль здания высотой не менее 1,6 м, шириной не менее 1,2 м; на отдельных участках протяженностью не более 2 м допускается уменьшать высоту прохода до 1,2 м, а ширину — до 0,9 м. В технических подпольях, подвальных и цокольных этажах должен быть предусмотрен сквозной проход вдоль здания высотой не менее 1,8 м (в чистоте); на отдельных участках протяженностью не более 1 м допускается уменьшать высоту прохода до 1,6 м (в чистоте).

В поперечных стенах подвалов и технических подполий крупнопанельных зданий допускается устройство проемов высотой 1,6 м. При этом высота порога не должна превышать 0,3 м.

Высота помещений технического подполья не должна превышать 2 м.

1.43. Размещение жилых помещений в подвальных и цокольных этажах жилых зданий не допускается.

1.44. В отдельных жилых зданиях, определяемых по схеме размещения сооружений гражданской обороны, следует проектировать помещения двойного назначения в соответствии с указаниями СНиП II-11-77*.

1.45.* В зданиях высотой три этажа и более выходы наружу из подвальных, цокольных этажей и технического подполья не должны сообщаться с лестничными клетками жилой части здания и должны располагаться не реже чем через 100 м. Выходы наружу из технического подполья следует устраивать в соответствии с 6.21 СНиП 21-01-97. Выходы из подвалов и цокольных этажей следует предусматривать непосредственно наружу. В зданиях до пяти этажей включительно эти выходы допускается устраивать через лестничную клетку жилой части обособленными, отделенными в пределах первого этажа от выхода из жилой части противопожарными перегородками 1-го типа.

Технические подвальные, цокольные этажи и чердаки следует

разделять противопожарными перегородками 1-го типа на отсеки площадью не более 500 м² в несекционных жилых домах, а в секционных — по секциям. Эвакуационные выходы из подвальных и цокольных этажей следует предусматривать в соответствии с 6.12 СНиП 21-01-97. В каждом отсеке или секции подвальных и цокольных этажей должно быть не менее двух окон (люков) размером не менее 0,9х1,2 м. Выход на чердак должен предусматриваться из каждой лестничной клетки. Из каждой секции чердака должен быть предусмотрен выход на кровлю по 8.4 СНиП 21-01-97. В технических этажах и чердаках двери в противопожарных перегородках могут выполняться из материалов групп горючести Г1 и Г2

Из технических этажей, расположенных в средней части здания, и технических чердаков следует предусматривать два выхода, выполненные в соответствии с указаниями 6.21 СНиП 21-01-97. Входы в указанные этажи допускается осуществлять через общие лестничные клетки. Перегородки между кладовыми в подвальных и цокольных этажах зданий II степени огнестойкости высотой до пяти этажей включительно, а также в зданиях III и IV степеней огнестойкости допускается проектировать с ненормируемыми пределами огнестойкости и классами пожарной опасности. Перегородки, отделяющие технический коридор подвальных и цокольных этажей от остальных помещений, должны быть противопожарными 1-го типа.

Кровлю, стропила и обрешетку чердачных покрытий допускается выполнять из горючих материалов. В зданиях с чердаками (за исключением зданий V степени огнестойкости) при устройстве стропил и обрешетки из горючих материалов не допускается применять кровли из горючих материалов, а стропила и обрешетку следует подвергать огнезащитной обработке.

1.46.* Помещения общественного назначения, расположенные в жилых зданиях, кроме многоквартирных и блокированных домов, следует отделять от помещений жилой части противопожарными перегородками 1-го типа и перекрытиями 3-го типа без проемов, в зданиях I степени огнестойкости — перекрытиями 2-го типа.

1.47. В каждой перегородке и внутренней стене технического подполья, за исключением противопожарных преград, необходимо предусматривать под потолком отверстия площадью не менее 0,02 м² в каждой.

В наружных стенах подвалов и технических подполий, не имеющих вытяжной вентиляции, следует предусматривать продухи общей площадью не менее 1/400 площади пола технического подполья, подвала, равномерно расположенные по периметру наружных стен. Площадь одного продуха должна быть не менее 0,05 м².

1.49.* Крыши следует проектировать, как правило с организованным водостоком. Допускается предусматривать неорганизованный водосток с крыш 1-2 — этажных зданий при условии устройства козырьков над входами.

Мусороудаление

1.53. Ствол мусоропровода должен быть воздухонепроницаемым, звукоизолированным от строительных конструкций и не должен примыкать к жилым помещениям.

1.54.* Мусоросборную камеру следует размещать непосредственно под стволом мусоропровода с подводкой к ней горячей и холодной воды. Мусоросборную камеру не допускается располагать под жилыми комнатами или смежно с ними. Высота камеры в свету должна быть не менее 1,95 м.

Мусоросборная камера должна иметь самостоятельный вход с открывающейся наружу дверью, изолированный от входа в здание глухой стеной (экраном), и выделяться противопожарными перегородками и перекрытием с пределами огнестойкости не менее REI 60 и классом пожарной опасности K0.

2. Требования к основным элементам жилых зданий

Квартиры и жилые ячейки общежитий

2.2.* В квартирах следует предусматривать жилые комнаты и подсобные помещения: кухню, переднюю, ванную или душевую, уборную, кладовую (или хозяйственные встроенные шкафы). Допускается устройство помещения для хозяйственных работ, холодной кладовой (или шкафов), вентилируемого сушильного шкафа для верхней одежды и обуви.

Устройство балконов, лоджий, террас допускается в III и IV климатических районах, а при отсутствии неблагоприятных условий также в I и II климатических районах.

При наличии неблагоприятных условий лоджии допускается предусматривать только для обеспечения квартир аварийным выходом.

В сельских жилых домах устройство веранд и террас разрешается во всех климатических районах.

В квартирах для престарелых и семей с инвалидами устройство лоджий или балконов обязательно. Глубина их в квартирах для семей с инвалидами должна быть не менее 1,4 м.

2.10. Жилые комнаты общежитий следует, как правило, группировать с подсобными помещениями (кухнями или кухнями-нишами, передними, санитарно-гигиеническими помещениями), в жилые ячейки вместимостью не более 12 чел. для одиночек (рабочих, служащих, студентов) и не более 3 чел. для семейной молодежи.

Жилые ячейки в общежитиях для учащихся профессионально-технических и средних специальных учебных заведений следует, как правило, проектировать не более чем на 50 чел. и вместо кухонь предусматривать кубовые. В их состав следует дополнительно включать помещения общественного назначения: комнаты для воспитателей, отдыха, учебных занятий, стирки, сушки и глажения одежды суммарной площадью не более 1,5 м² на чел. Эти жилые ячейки должны иметь два эвакуационных выхода.

Хозяйственные постройки и помещения

2.17. В городах и поселках в жилых зданиях любой этажности в первом, цокольном или подвальном этажах следует предусматривать кладовую для хранения уборочного инвентаря, оборудованную раковиной. Допускается устройство кладовых площадью до 3 м² для жильцов дома: хозяйственных, для хранения овощей, а также для твердого топлива. При этом выход из этажа, где размещаются кладовые, должен быть изолирован от жилой части.

2.20. При устройстве гаражей (в том числе пристроенных) в цокольном, подвальном этажах одно-, двухэтажных многоквартирных и блокированных домов (а в одно-, двухквартирных домах и в первом этаже) допускается их проектирование без соблюдения нормативов на проектирование предприятий по обслуживанию автомобилей.

В зданиях IV и V степеней огнестойкости над воротами гаража следует предусматривать козырек, если над ним расположены окна других помещений.

3. Инженерное оборудование

Водоснабжение и канализация

3.1. В жилых зданиях следует предусматривать хозяйственно-питьевое, противопожарное и горячее водоснабжение, а также канализацию и водостоки, проектируемые в соответствии со СНиП 2.04.01-85.

В районах без централизованных инженерных сетей допускается проектировать одно-, двухэтажные жилые здания с неканализованными

уборными.

В I, II и III климатических районах, за исключением ШБ подрайона, допускается устраивать теплые неканализованные уборные (люфт-клозеты и т.п.), предусматриваемые в квартирных домах в пределах отапливаемой части здания, а в общежитиях вместимостью не более 50 чел. вне основных пределов здания, соединенные с ним теплым переходом.

В IV климатическом районе и ШБ климатическом подрайоне устройство неканализованных уборных в отапливаемой части жилого дома не допускается. При этом должны быть предусмотрены помещения для устройства в дальнейшем канализованных уборных в отапливаемой части здания и необходимо предусматривать уборные вне пределов здания.

Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха

3.2.* В жилых зданиях следует предусматривать отопление и вентиляцию с естественным побуждением, проектируемые согласно СНиП 2.04.05-91*. Расчетные параметры воздуха и кратность воздухообмена в помещениях следует принимать в соответствии с обязательным приложением 4.

3.5. Местные вентиляционные каналы одной квартиры объединять в сборный вентиляционный канал с подсоединением их к сборному каналу на одном уровне выше обслуживаемых помещений не менее чем на 2 м. Объединение вентиляционных каналов из кухонь, ванн, уборных (душевых), кладовых для продуктов с вентиляционными каналами из помещений поквартирных генераторов тепла, гаражей не допускается.

3.6.* Во встроенных в жилые здания общественных помещениях должны быть предусмотрены отопление и вентиляция. Необходимость устройства систем кондиционирования воздуха устанавливается соответствующими нормативными документами.

Отопление, вентиляцию и кондиционирование воздуха следует проектировать в соответствии со СНиП 2.04.05-91*.

3.7. Вентиляция встраиваемых объектов должна быть автономной. Вытяжную вентиляцию помещений, размещаемых в габаритах одной квартиры, — нотариальных контор, юридических консультаций, детских комнат, контор жилищно-эксплуатационных организаций, сбербанков, киосков союзпечати и других встроенных помещений, где отсутствуют пожаровзрывоопасные вещества и вредные выделения не превышают нормируемых значений, допускается присоединять к общей вытяжной системе жилого здания.

3.8. В зданиях с теплым чердаком удаление воздуха из чердака следует предусматривать через одну вытяжную шахту на каждую секцию дома с высотой шахты не менее 4,5 м от перекрытия над последним этажом.

3.10. Поквартирные водонагреватели (в том числе малометражные отопительные котлы) на газовом топливе допускается предусматривать в жилых зданиях высотой до пяти этажей включительно, на твердом топливе — до двух этажей включительно (без учета цокольного этажа).

Поквартирные генераторы тепла, работающие на твердом топливе, следует устанавливать в кухнях или в отдельных помещениях. В одно-, двухквартирных домах вход в помещение, где расположен генератор тепла, допускается из подсобного помещения квартиры.

3.11. Варочные и отопительные печи (плиты) на твердом топливе допускается устраивать в квартирных домах высотой не более двух этажей (без учета цокольного этажа) и в одноэтажных общежитиях.

Электротехнические устройства

3.13.* В кухнях жилых домов высотой 11 этажей и более, в общежитиях, домах для престарелых и семей с инвалидами (независимо от этажности) необходимо предусматривать установку электроплит. В жилых зданиях переменной этажности с высотой одной из частей 11 этажей и более электроплиты следует применять во всех частях здания.

Допускается применять для кухонного оборудования различные энергоносители в различных секциях зданий, не имеющих общих чердаков, подвалов, технических этажей, проемов шахт и каналов.

Во встроенных в жилые дома предприятиях общественного питания, торговли, бытового обслуживания установка газового оборудования не допускается.

Допускается установка электроплит в домах любой этажности, оборудованных центральным отоплением и горячим водоснабжением по согласованию с энергоснабжающей организацией.

3.14.* Проекты электрооборудования, устройства связи, сигнализации и диспетчеризации жилых зданий следует выполнять в соответствии с действующими нормативными документами, утвержденными органами, в компетенции которых в соответствии с их Положениями находится решение этих вопросов.

3.15.* Аварийную противодымную вентиляцию следует проектировать в соответствии со СНиП 2.04.05-91*. Металлические шкафы автоматического управления пожарными устройствами следует размещать в электрощитовом помещении в первом этаже. Вывод сигнала о пожаре

следует предусматривать в пункт объединенной диспетчерской службы.

3.16. На крышах жилых зданий следует предусматривать установку антенн коллективного приема передач и стоек воздушных сетей радиовещания. Допускается при необходимости устройство на чердаках зданий помещений для установки оборудования крупной системы коллективного приема телевидения (КСКПТ). Прокладка сетей телевидения от распределительных шкафов до вводов в квартиры должна быть скрытой.

3.17. Независимо от этажности зданий во всех помещениях общежитий, за исключением санитарно-гигиенических, в квартирах для престарелых и семей с инвалидами следует предусматривать автоматические установки пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре.

3.18. Молниезащита проектируется в соответствии с требованиями РД 34.21.122-87 в зависимости от высоты расположения здания.

Термины и определения

Приложение 1

Балкон — выступающая из плоскости стены фасада огражденная площадка, служащая для отдыха в летнее время.

Блокированный жилой дом — здание квартирного типа, состоящее из двух и более квартир, каждая из которых имеет непосредственный выход на приквартирный участок.

Веранда — застекленное неотапливаемое помещение, пристроенное к зданию или встроенное в него.

Жилое здание секционного типа — здание, состоящее из одной или нескольких секций.

Жилое здание галерейного типа — здание, в котором квартиры (или комнаты общежитий) имеют выходы через общую галерею не менее чем на две лестницы.

Жилое здание коридорного типа — здание, в котором квартиры (или комнаты общежитий) имеют выходы через общий коридор не менее чем на две лестницы.

Жилая ячейка общежития — группа жилых комнат, объединенных подсобными помещениями общего пользования.

Лестнично-лифтовой узел — помещение, предназначенное для размещения вертикальных коммуникаций, - лестничной клетки и лифтов.

Лифтовой холл — помещение перед входами в лифты.

Лоджия — перекрытое и огражденное в плане с трех сторон помещение, открытое во внешнее пространство, служащее для отдыха в летнее время и солнцезащиты.

Общая площадь квартиры — суммарная площадь жилых и подсоб-

ных помещений квартиры с учетом лоджий, балконов, веранд, террас (см. обязательное приложение 2).

Планировочная отметка земли — уровень земли на границе отмостки.

Погреб — заглубленное в землю сооружение для круглогодичного хранения продуктов; он может быть отдельно стоящим, расположенным под жилым домом, хозяйственной постройкой.

Приквартирный участок — земельный участок, примыкающий к дому (квартире) с непосредственным выходом на него.

Проветриваемое подполье в зоне вечной мерзлоты — открытое пространство под зданием между поверхностью грунта и перекрытием первого (цокольного, технического) этажа.

Световой карман — помещение с естественным освещением, примыкающее к коридору и служащее для его освещения. Роль светового кармана может выполнять лестничная клетка, отделенная от коридора остекленной дверью шириной не менее 1,2 м. При этом за ширину светового кармана принимается ширина проема в лестничную клетку.

Световой фонарь — остекленная конструкция покрытия для освещения лестничной клетки или внутреннего двора.

Секция жилого здания — часть здания, квартиры которой имеют выход на одну лестничную клетку непосредственно или через коридор и отделенная от других частей здания глухой стеной. Длина коридоров, не имеющих освещение в торцах и примыкающих к лестничной клетке, не должна превышать 12 м. Общая площадь квартир на этаже секции не должна превышать 500 м².

Тамбур — проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения.

Терраса — огражденная открытая пристройка к зданию в виде площадки для отдыха, которая может иметь крышу; размещается на земле или над нижерасположенным этажом.

Холодная кладовая — кладовая площадью до 2 м², размещаемая в неотапливаемом объеме квартиры.

Чердак — пространство между поверхностью покрытия (крыши), наружными стенами и перекрытием верхнего этажа.

Шахта для проветривания — защищенное вентиляционной решеткой покое вертикальное пространство на всю высоту здания с горизонтальным сечением не менее 1/30 общей площади всех проветриваемых квартир на этаже.

Эркер — выходящая из плоскости фасада часть помещения, час-

тично или полностью остекленная, улучшающая его освещенность и инсоляцию.

*Этаж мансардный (мансарда) — этаж в чердачном пространстве, фасад которого полностью или частично образован поверхностью (поверхностями) наклонной или ломаной крыши, при этом линия пересечения плоскости крыши и фасада должна быть на высоте не более 1,5 м от уровня пола мансардного этажа.

Этаж надземный — этаж при отметке пола помещений не ниже планировочной отметки земли.

Этаж подвальный — этаж при отметке пола помещений ниже планировочной отметки земли более чем на половину высоты помещения.

Этаж технический — этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций; может быть расположен в нижней (техническое подполье), верхней (технический чердак) или в средней части здания.

Этаж цокольный — этаж при отметке пола помещений ниже планировочной отметки земли на высоту не более половины высоты помещений.

Необходимое число лифтов, их грузоподъемность и скорость

Приложение 3

3. В зданиях высотой 17 этажей и более, а также в домах для престарелых и семей с инвалидами лифт грузоподъемностью 630 кг должен обеспечивать транспортирование пожарных подразделений и быть расположен в шахте с пределом огнестойкости 2 ч.

СНиП 2.08.02-89*. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ.

Взамен СНиП 2.08.02-85
Извлечения

СНиП 2.08.02-89* является переизданием СНиП 2.08.02-89 с изменениями № 1, 2, утвержденными постановлениями Госстроя СССР от 28 июня 1991 г. №26 от 30 апреля 1993 г. №18-12 и изменением № 3, утвержденным постановлением Госстроя России от 26 января 1999 г. № 4.

Настоящие нормы и правила распространяются на проектирование общественных зданий (высотой до 16 этажей включ.) и сооружений, а также помещений общественного назначения, встроенных в жилые здания. При проектировании помещений общественного назначения, встроенных в жилые здания и встроенно-пристроенных к ним, следует дополнительно руководствоваться СНиП 2.08.01-89.

Размещение в здании и сооружении помещений производственного и складского назначения, не входящих в его состав, не допускается.

Перечень групп общественных зданий, комплексов и сооружений приведен в рекомендуемом приложении 1*.

Определение терминов приведено в обязательном приложении 2*.

1. Общие требования

1.1*. Правила подсчета общей, полезной и расчетной площади, строительного объема, площади застройки и этажности зданий приведены в обязательном приложении 3*.

1.4. Высоту помещений от пола до потолка общественных зданий и жилых помещений санаториев следует принимать не менее 3 м, а жилых помещений в других общественных зданиях — в соответствии со СНиП 2.08.01-89. Высоту основных помещений бань и банно-оздоровительных комплексов на 100 и более мест следует принимать не менее 3,3 м, а производственных помещений прачечной-химчистки — не менее 3,6 м.

Примечания: 1. В отдельных помещениях вспомогательного назначения и коридорах в зависимости от объемно-планировочного решения зданий и технологических требований допускается соответствующее уменьшение высоты. При этом высота должна быть не менее 1,9 м.

2. Высоту помещений в общественных зданиях общей вместимостью до 40 чел., а предприятий розничной торговли торговой площадью до 250 м² допускается принимать по высоте помещений жилых зданий.

3. В помещении с наклонным потолком или разными по высоте частями помещения требованиям к наименьшей высоте должна отвечать средняя (приведенная) высота помещения. При этом высота помещения в любой его части должна быть не менее 2,5 м.

1.5*. Высота технических этажей определяется в каждом отдельном случае в зависимости от вида размещаемых в них инженерного оборудования и инженерных сетей, условий их эксплуатации. Высота в местах прохода обслуживающего персонала до низа выступающих конструкций должна быть не менее 1,8 м.

При проектировании технического этажа (технического подполья), предназначенного для размещения только инженерных сетей с трубопроводами и изоляцией трубопроводов из негорючих материалов, высота от пола до потолка может быть не менее 1,6 м.

1.6. Сквозные проезды в зданиях следует принимать шириной (в свету) не менее 3,5 м, высотой не менее 4,25 м.

Это требование не распространяется на сквозные проемы в зданиях и сооружениях на уровне земли или первого этажа (пешеходные проходы и другие, не предназначенные для проезда пожарных машин).

1.8. Перечень помещений общественных зданий, которые допускается располагать в цокольных и подвальных этажах, приведен в обязательном приложении 4*. Проектирование общественных сооружений, размещаемых полностью или преимущественно в подземном пространстве, производится по специальным заданиям на проектирование.

1.9. В отдельных общественных зданиях, определяемых по схеме размещения сооружений гражданской обороны, следует проектировать помещения двойного назначения в соответствии со СНиП II-11-77*.

1.10. Размещение мастерских, кладовых и других помещений, предназначенных по заданию на проектирование для хранения или переработки горючих материалов, под зрительными и актовыми залами, а также в подвальных и цокольных этажах зданий детских дошкольных учреждений, школ, спальных корпусов школ-интернатов и интернатов для школ, стационаров лечебных учреждений и спальных корпусов санаториев не допускается.

Размещение лыжехранилищ непосредственно под спальными помещениями не допускается.

1.11*. Техническое подполье, в котором проложены инженерные сети, должно иметь выходы наружу (через люки размером не менее 0,6х0,6 м или двери).

1.12. В каждом отсеке подвальных или цокольных этажей (заглуб-

ленных более чем на 0,5 м) должно быть не менее двух люков или окон шириной 0,9 м и высотой 1,2 м, кроме случаев, оговоренных в СНиП II-11-77*. Площадь такого отсека должна быть не более 700 м².

1.13. Вентиляционные камеры, насосные, машинные отделения холодильных установок, тепловые пункты и другие помещения с оборудованием, являющимся источником шума и вибраций, не следует располагать смежно, над и под зрительными и репетиционными залами, сценами, звукоаппаратными, читальными залами, палатами, комнатами врачей, операционными, помещениями с пребыванием детей в детских учреждениях, учебными помещениями, рабочими помещениями и кабинетами с постоянным пребыванием людей, жилыми помещениями, размещенными в общественных зданиях.

Этажность общественных зданий, степень огнестойкости зданий и их элементов

1.14*. Площадь этажа между противопожарными стенами 1-го типа в зависимости от степени огнестойкости и этажности зданий должна быть не более указанной в табл. 1, зданий предприятий бытового обслуживания — в табл. 2*, магазинов — в табл. 3.

Таблица 1

Степень огнестойкости здания	Наибольшее число этажей	Площадь, м ² , этажа между противопожарными стенами в здании				
		1-этажном	2-этажном	3-5-этажном	6-9-этажном	10-16-этажном
I	16	6000	5000	5000	5000	2500
II	16	6000	4000	4000	4000	2200
III	5	3000	2000	2000	—	—
IIIа и IIIб	1*	2500	—	—	—	—
IV	2	2000	1400	—	—	—
IVа	1	800	—	—	—	—
V	2	1200	800	—	—	—

* Для кинотеатров и клубов — см. табл. 7; крытых спортивных сооружений — п. 1.42; школ — табл. 6.

Примечания: 1. В зданиях I и II степеней огнестойкости при наличии автоматического пожаротушения площадь этажа между противопожарными стенами может быть увеличена не более чем вдвое.

2. Деревянные стены с внутренней стороны, перегородки и потолки зданий V степени огнестойкости детских дошкольных учреждений, школ, школ-интернатов, лечебных и амбулаторно-поликлинических учреждений, пионерских лагерей и клубов (кроме одноэтажных зданий клубов с рублеными и брусчатыми стенами) должны быть отштукатурены или покрыты огнезащитными красками или лаками.

3. Площадь этажа между противопожарными стенами одноэтажных зданий с двухэтажной частью, занимающей менее 15% площади застройки здания, следует принимать как для одноэтажных зданий.

4. В зданиях вокзалов вместо противопожарных стен допускается устройство водяных дренчерных завес в две нити, расположенных на расстоянии 0,5 м и обеспе-

чивающих интенсивность орошения не менее 1 л/с на 1 м длины завес. Время работы завес не менее 1 ч.

5. В зданиях аэровокзалов 1 степени огнестойкости площадь этажа между противопожарными стенами может быть увеличена до 10 000 м², если в подвальных (цокольных) этажах не располагаются склады, кладовые и другие помещения с наличием горючих материалов (кроме камер хранения багажа и гардеробных персонала). При этом сообщение уборных, расположенных в подвальном и цокольном этажах, с первым этажом может осуществляться по открытым лестницам, а камер хранения и гардеробных — по отдельным лестницам в закрытых лестничных клетках. Камеры хранения (кроме оборудованных автоматическими ячейками) и гардеробные необходимо отделять от остальных помещений подвала противопожарными перегородками 1-го типа и оборудовать установками автоматического пожаротушения, а командно-диспетчерские пункты — противопожарными перегородками.

6. В зданиях аэровокзалов площадь этажа между противопожарными стенами не ограничивают при условии оборудования установками автоматического пожаротушения.

7. Степень огнестойкости пристроенных к зданию навесов, террас, галерей, а также отделенных противопожарными стенами служебных и других зданий и сооружений допускается принимать на одну степень огнестойкости ниже, чем степень огнестойкости здания.

8. В спортивных залах, залах крытых катков и залах ванн бассейнов (с местами для зрителей и без них), а также в залах для подготовительных занятий бассейнов и огневых зонах крытых тиров (в том числе размещаемых под трибунами или встроенных в другие общественные здания) при превышении их площади по отношению к установленной в табл. 1 противопожарные стены следует предусматривать между зальными (в тирах — огневой зоной со стрелковой галереей) и другими помещениями. В помещениях вестибюлей и фойе при превышении их площади по отношению к установленной в табл. 1 вместо противопожарных стен можно предусматривать светопрозрачные противопожарные перегородки 2-го типа.

Таблица 2*

Степень огнестойкости здания	Наибольшее число этажей	Площадь, м ² , этажа между противопожарными стенами в здании
I, II	6	2500
III	2	1000
IIIа, IIIб	1	1000
IV, IVа и V	1	500

Примечание. В зданиях I и II степеней огнестойкости при наличии автоматического пожаротушения площадь этажа между противопожарными стенами может быть увеличена не более чем вдвое.

Таблица 3

Степень огнестойкости здания	Наибольшее число этажей	Площадь, м ² , этажа между противопожарными стенами в здании		
		1-этажные	2-этажные	3—5-этажные
I, II	5	3500	3000	2500
III	2	2000	1000	—
IIIа, IIIб	1	1000	—	—
IV, IVа и V	1	500	—	—

Примечания: 1. В одноэтажных зданиях продовольственных магазинов и магазинов типа "Универсам" IIIа и IIIб степеней огнестойкости площадь этажа между противопожарными стенами 1-го типа может быть увеличена вдвое при условии отделения

торгового зала от других помещений магазина противопожарной стеной 2-го типа.

2. В зданиях I и II степеней огнестойкости при наличии автоматического пожаротушения площадь этажа между противопожарными стенами может быть увеличена не более чем вдвое.

3. При размещении кладовых, служебных, бытовых и технических помещений на верхних этажах зданий магазинов I и II степеней огнестойкости высота зданий может быть увеличена на один этаж.

1.15*. Ограждающие конструкции переходов между зданиями (корпусами) должны иметь пределы огнестойкости, соответствующие основному зданию (корпусу). Пешеходные и коммуникационные тоннели следует проектировать из негорючих материалов. Стены зданий в местах примыкания к ним переходов и тоннелей следует предусматривать из негорючих материалов с пределом огнестойкости 2 ч. Двери в проемах этих стен, ведущие в переходы и тоннели, должны быть противопожарными 2-го типа.

1.16. Аудитории, актовые и конференц-залы, залы собраний и зальные помещения спортивных сооружений необходимо размещать по этажам в соответствии с табл. 4.

Таблица 4

Степень огнестойкости здания	Число мест в аудитории или зале	Предельный этаж размещения
I, II	До 300	16
	Св. 300 до 600	5
	Св. 600	3
III	До 300	3
	Св. 300 до 600	2
IIIa, IV, V	До 300	1
IIIб	» 500	1
IVa	» 100	1

Примечания: 1. При определении предельного этажа размещения аудиторий или залов, имеющих уклон пола, отметку пола следует принимать у первого ряда мест.

2. Актовые залы — лекционные аудитории в зданиях школ и школ-интернатов III степени огнестойкости следует размещать не выше второго этажа. Перекрытие под актовым залом-лекционной аудиторией должно быть противопожарным 2-го типа.

1.17. Наибольшее число мест и наибольшую этажность в зависимости от степени огнестойкости зданий детских дошкольных учреждений общего типа следует принимать по табл. 5.

Таблица 5

Число мест в здании	Степень огнестойкости здания	Этажность
До 50	IIIa, IV, V	1
» 100	IIIб	1
» 150	III	2
» 350	I, II	2,3 (см. п. 1.18)

1.18*. Трехэтажные здания детских дошкольных учреждений должны быть не ниже II степени огнестойкости независимо от числа мест

в здании. Их допускается проектировать в городах и других поселениях (кроме сейсмических районов), обслуживаемых военизированной пожарной охраной МВД России при соблюдении следующих требований:

на третьем этаже можно располагать только помещения старших групп (в IA, IB и IG подрайонах и IV климатическом районе по согласованию с местными органами Государственного санитарного надзора), залы для музыкальных и физкультурных занятий, а также служебно-бытовые помещения и прогулочные веранды: из каждой групповой ячейки на втором и третьем этажах должны быть запроектированы рассредоточенные выходы на две лестничные клетки. Коридоры, соединяющие лестничные клетки, необходимо разделять противопожарными дверями 3-го типа из условия обеспечения выходов из каждой групповой ячейки в разные отсеки коридора. Входные двери групповых ячеек должны быть выполнены с уплотнением в притворах.

1.19. Здания специализированных дошкольных учреждений независимо от числа мест следует проектировать не ниже II степени огнестойкости и высотой не более двух этажей.

1.20*. При расположении в одном здании дошкольного учреждения и начальной или малокомплектной школы (или жилых помещений для персонала) помещения дошкольного учреждения должны иметь обособленные выходы наружу, а пути эвакуации из помещений другого назначения не должны проходить через помещения дошкольного учреждения.

В зданиях общей вместимостью более 50 чел. (а также до 50 чел., но с детским дошкольным учреждением более 25 мест) помещения дошкольного учреждения следует отделять от помещений школ и жилых помещений противопожарной перегородкой 1-го типа и перекрытием 3-го типа.

Перегородки и перекрытия, отделяющие жилые помещения персонала от детского дошкольного учреждения или школы, должны иметь предел огнестойкости не менее 0,75 ч, при пределе распространения огня для зданий V степени огнестойкости — до 40 см.

Степень огнестойкости здания следует принимать по общему числу мест в здании, а при устройстве противопожарной стены между детским дошкольным учреждением и школой — по числу мест в каждой части здания.

1.21. Пристроенные прогулочные веранды детских дошкольных учреждений более 50 мест следует проектировать той же степени огнестойкости, что и основные здания.

1.22. В качестве утеплителя стен зданий детских дошкольных учреждений следует применять неорганические материалы. При применении

железобетонных стеновых панелей с полимерным (органическим) утеплителем он должен быть полностью замоноличен в конструкции панели при толщине защитного слоя бетона со всех сторон не менее 50 мм.

1.23*. Наибольшее число мест и наибольшую этажность в зависимости от степени огнестойкости зданий школ и школ-интернатов следует принимать по табл. 6*.

Таблица 6*

Число учащихся или мест в здании	Степень огнестойкости здания	Этажность
Здания школ и учебные корпуса школ-интернатов		
До 270	IIIа, V	1
	IV	2
» 350	IIIб	2
» 1600	III	3
Не нормируется	I, II	4
Спальные корпуса школ-интернатов и интернатов при школах		
До 80	IV, V	1
» 140	IIIа, IIIб	1
» 200	III	3
» 280	III	1
Не нормируется	I, II	4

Строительство четырехэтажных зданий школ и учебных корпусов школ-интернатов допускается в крупных и крупнейших городах, кроме расположенных в сейсмических районах.

1.24. На четвертом этаже зданий школ и учебных корпусов школ-интернатов не следует размещать помещения для первых классов, а остальных учебных помещений — более 25 %.

1.25. Здания специализированных школ и школ-интернатов (для детей с нарушением физического и умственного развития) должны быть не выше трех этажей.

1.26. В школах-интернатах спальные помещения должны быть размещены в блоках или частях здания, отделенных от других помещений противопожарными стенами или перегородками.

1.27. К зданиям школ и учебным корпусам школ-интернатов III, IIIа, IIIб, IV и V степеней огнестойкости спальные корпуса размещать вплотную не допускается.

1.28. Перекрытия над подвальными помещениями зданий школ и школ-интернатов IIIб, IV и V степеней огнестойкости должны быть противопожарными 3-го типа.

1.29. Здания профессионально-технических училищ следует проектировать, как правило, не более четырех этажей.

1.30. Учебные корпуса средних специальных и высших учебных заведений следует проектировать, как правило, не выше девяти этажей.

При градостроительном обосновании этажность учебных корпусов высших учебных заведений может быть более девяти этажей.

В институтах повышения квалификации допустимое число этажей в здании принимать по табл. 1.

1.31. Здания лечебных и амбулаторно-поликлинических учреждений следует проектировать не выше девяти этажей. Палатные отделения детских больниц и корпусов (в том числе палаты для детей до трех лет с матерями) следует размещать не выше пятого этажа здания, палаты для детей в возрасте до семи лет и детские психиатрические отделения (палаты) — не выше второго этажа.

Допускается размещать палаты для детей в возрасте до семи лет не выше пятого этажа при условии устройства противоподымной защиты путей эвакуации (коридоров) и устройства в здании (корпусе) автоматического пожаротушения.

Лечебные корпуса психиатрических больниц и диспансеров должны быть не ниже III степени огнестойкости.

Здания лечебных учреждений на 60 и менее коек и амбулаторно-поликлинических учреждений на 90 посещений в смену можно проектировать IV, V степеней огнестойкости с рублеными или брусчатыми стенами.

1.32. Помещения лечебных, амбулаторно-поликлинических учреждений и аптек (кроме помещений медицинского персонала общественных зданий и сооружений и аптечных киосков) при размещении их в зданиях иного назначения должны быть отделены от остальных помещений противопожарными стенами I-го типа и иметь самостоятельные выходы наружу.

1.33. Здания санаториев следует проектировать высотой не более девяти этажей.

При градостроительном обосновании этажность зданий может быть более девяти этажей по согласованию с территориальными органами Государственного пожарного надзора.

1.34. Здания летних пионерских лагерей, оздоровительных лагерей старшеклассников и туристские хижины следует проектировать высотой не более двух этажей, здания пионерских лагерей круглогодичного использования I и II степеней огнестойкости — не более трех этажей.

1.35. Здания учреждений отдыха летнего функционирования V степени огнестойкости, а также здания пионерских лагерей и санаториев IV и V степеней огнестойкости следует проектировать только одноэтажными.

1.36. Число мест в жилых корпусах санаториев и учреждений отдыха и туризма I и II степеней огнестойкости не должно превышать 1000; III степени огнестойкости — 150; IIIа, IIIб, IVа, IV и V степеней огнестойкости — 50.

1.37. Спальные помещения в зданиях санаториев, учреждений отдыха и туризма должны быть отделены противопожарными стенами от помещений столовой с пищеблоком и помещений культурно-массового назначения (с эстрадой и киноаппаратной).

1.38. Спальные комнаты, предназначенные для отдыха семей с детьми, следует размещать в отдельных зданиях или отдельных частях зданий высотой не более шести этажей, имеющих отдельную лестничную клетку (вторая лестничная клетка — общая для корпусов). При этом спальные комнаты должны иметь лоджии или балконы.

1.39. В пионерских лагерях спальные помещения следует объединять в отдельные группы по 40 мест, имеющие самостоятельные эвакуационные выходы. Один из выходов может быть объединен с лестничной клеткой. Спальные помещения пионерских лагерей в отдельных зданиях или отдельных частях зданий должны быть не более чем на 160 мест.

1.40. Степень огнестойкости спортивных корпусов с местами для зрителей следует принимать в соответствии с суммарной вместимостью стационарных и временных мест для зрителей, предусмотренной проектом трансформации зала: IIIа и V при числе мест не более 300, IV — не более 400, III и IIIб — не более 600, I и II — не нормируется.

В зданиях IIIб степени огнестойкости с элементами покрытия из деревянных конструкций при стенах, колоннах, лестницах и междуэтажных перекрытиях, имеющих пределы огнестойкости и распространения огня, требуемые для зданий II степени огнестойкости, вместимость одноэтажного зального помещения может быть не более 4 тыс. зрителей.

1.41. Степень огнестойкости трибун любой вместимости открытых спортивных сооружений с использованием подтрибунного пространства при размещении в нем вспомогательных помещений на двух и более этажах следует принимать не ниже II, при одноэтажном размещении вспомогательных помещений в подтрибунном пространстве степень огнестойкости не нормируется.

Несущие конструкции трибун открытых спортивных сооружений без использования подтрибунного пространства с числом рядов более 20 должны быть выполнены из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 0,75 ч, а с числом рядов до 20 предел огнестойкости не нормируется.

1.42. Здания крытых спортивных сооружений IIIб степени огнестойкости при размещении на верхнем этаже только вспомогательных помещений могут быть двухэтажными, а при стенах, колоннах, лестницах и междуэтажных перекрытиях, имеющих пределы огнестойкости и распространения огня, требуемые для зданий II степени огнестойкости,

высотой до пяти этажей. Во всех случаях вспомогательные помещения должны быть отделены от зального помещения противопожарными стенами I-го типа.

1.43. В крытых спортивных сооружениях несущие конструкции стационарных трибун вместимостью более 600 зрителей следует выполнять из негорючих материалов, а более 300 до 600 зрителей — из негорючих и трудногорючих материалов.

Предел огнестойкости несущих конструкций из горючих и трудногорючих материалов должен быть не менее 0,75 ч. Для несущих конструкций стационарных трибун вместимостью менее 300 зрителей допускается применять горючие материалы.

Предел огнестойкости несущих конструкций трансформируемых трибун (выдвижных и т.п.) независимо от вместимости должен быть не менее 0,25 ч.

Приведенные требования не распространяются на временные зрительские места, устанавливаемые на полу арены при ее трансформации.

Установка временных мест для сидения зрителей в крытых спортивных сооружениях должна исключать возможность их опрокидывания или сдвижки.

1.44. Материалы для сидений на трибунах любой вместимости открытых и крытых спортивных сооружений могут быть горючими. Синтетические материалы при горении не должны выделять токсичные вещества.

Деревянное покрытие пола эстрады в зрелищных и спортивно-зрелищных залах должно быть подвергнуто глубокой пропитке антипиренами.

1.45. Помещения, располагаемые под трибунами крытых и открытых спортивных сооружений, следует отделять от трибуны противопожарными преградами (перекрытия 3-го типа, перегородки 1-го типа). Двери в перегородках 1-го типа должны быть samozакрывающимися с плотным притвором и могут быть из горючих материалов.

Расположение помещений, предназначенных для хранения горючих материалов, под трибунами открытых спортивных сооружений IIIа, IIIб, IV и V степеней огнестойкости не допускается.

При размещении тиров для пулевой стрельбы в подтрибунном пространстве открытых и крытых спортивных сооружений склады боеприпасов должны быть вынесены за пределы подтрибунного пространства.

Склады оружия, боеприпасов и оружейную мастерскую следует отделять от остальных помещений противопожарными стенами 2-го типа и перекрытиями 3-го типа.

1.46*. Наибольшее число этажей зданий или сооружений и наибольшую вместимость зрительных залов культурно-зрелищных учреждений следует принимать в зависимости от степени огнестойкости зданий и сооружений по табл. 7*.

Таблица 7*

Здания или сооружения	Степень огнестойкости	Наибольшее число этажей	Наибольшая вместимость зала, мест
Кинотеатры: кругло- годового действия	V	1	До 300
	IIIа, IV	2*	400
	III, IIIб	2*, 2**	600
	II, I	Не нормируется	Св. 600
сезонного дейст- вия (летние): закрытые	IIIа, IV, V	1	До 600
	III, IIIб	1	Св. 600
открытые	Любая	1	До 600
	III, IIIб	1	Св. 600
Клубы	V	1***	До 300
	IIIа, IV	2*	400
	III, IIIб	3*, 3**	600
	II, I	Не нормируется	Св. 600
Театры	II, I	Не нормируется	

* Зрительные залы в зданиях IIIа, IIIб и IV степеней огнестойкости следует размещать на первом этаже, а в зданиях клубов III и IIIб степеней огнестойкости — не выше второго этажа.

** В зданиях IIIб степени огнестойкости с элементами покрытия из деревянных конструкций, со стенами, колоннами, лестницами и междуэтажными перекрытиями, имеющими пределы огнестойкости и распространения огня, требуемые для зданий II степени огнестойкости, вместимость зрительного зала можно принимать до 800 мест.

*** Здания клубов V степени огнестойкости со зрительным залом до 300 мест на первом этаже с несущими стенами из деревянных бревен или брусьев, защищенных изнутри штукатуркой или обшивкой, обеспечивающими предел распространения огня не более 40 см, а также со стенами из панелей на деревянном каркасе с утеплителем из неорганических материалов и обшивкой, обеспечивающих предел распространения огня не более 40 см, могут быть двухэтажными.

Примечание. При блокировании кинотеатра круглогодичного действия с кинотеатром сезонного действия разной степени огнестойкости между ними должна быть предусмотрена противопожарная стена 2-го типа.

1.47. В зданиях III и IIIб степеней огнестойкости при размещении зрительного зала и фойе на втором этаже перекрытия под ними должны быть противопожарными 2-го типа. Перекрытия над подвальными и цокольными этажами в зданиях III, IIIа, IIIб, IV и V степеней огнестойкости должны быть противопожарными 3-го типа.

1.48. Чердачное пространство над зрительным залом в зданиях III, IIIа и IIIб степеней огнестойкости следует ограждать от смежных

пространств противопожарными стенами 2-го типа или перегородками 1-го типа.

1.49*. Несущие конструкции покрытий над сценой и зрительным залом (фермы, балки, настилы и др.) в зданиях театров, а также клубов со сценами (размерами в плане 15х7,5 м; 18х9 м; 21х12 м и более) следует выполнять из негорючих материалов.

1.50. Помещения технологического обслуживания демонстрационного комплекса должны быть выделены противопожарными перегородками 1-го типа и перекрытиями 3-го типа (кроме помещений для освещения сцены, расположенных в пределах габаритов перекрытия сцены).

В зданиях IV и V степеней огнестойкости помещения проекционных, рассчитанных на оборудование кинопроекторами с лампами накаливания, допускается располагать в пристройках со стенами, перегородками, перекрытиями и покрытиями из негорючих и трудногорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 0,75 ч.

1.51. Между зрительным залом и глубинной колосниковой сценой следует предусматривать противопожарную стену 1-го типа.

1.52. Проем строительного портала сцен клубов и театров с залами вместимостью 800 мест и более должен быть защищен противопожарным занавесом.

Предел огнестойкости противопожарного занавеса должен быть не менее 1 ч. Теплоизоляция занавеса должна быть из негорючих и не выделяющих токсичных продуктов разложения материалов.

Требования к устройству противопожарного занавеса приведены в обязательном приложении 5.

1.53. Дверные проемы в противопожарной стене на уровне трюма и планшета сцены, а также выходы из колосниковых лестниц в трюм и на сцену (при наличии противопожарного занавеса) следует защищать тамбурами-шлюзами.

1.54. В проемах складов декораций со стороны сцены и карманов необходимо предусматривать противопожарные двери 1-го типа, в колосниковых лестницах — 2-го типа.

1.55. Складские помещения, кладовые, мастерские, помещения для монтажа станковых и объемных декораций, камера пылеудаления, вентиляционные камеры, помещения лебедок противопожарного занавеса и дымовых люков, аккумуляторные, трансформаторные подстанции должны иметь противопожарные перегородки 1-го типа, перекрытия 3-го типа и двери 2-го типа.

Размещение указанных помещений под зрительным залом и планшетом сцены не допускается, за исключением сейфа скатанных декора-

ций, лебедок противопожарного занавеса и дымовых люков, подъемно-спускных устройств без маслонаполненного оборудования.

Проем сейфа следует защищать щитами с пределом огнестойкости не менее 0,6 ч.

1.56. Каркас надстроек над негорючими несущими конструкциями балконов, амфитеатра и партера зрительного зала, необходимых для образования уклона или ступенчатого пола, должен быть негорючим.

Пустоты под надстройками необходимо разделять диафрагмами на отсеки площадью не более 100 м². При высоте пустот более 1,2 м следует предусматривать входы для осмотра пустот.

1.57. Несущие элементы планшета сцены должны быть негорючими.

При применении древесины для настила по этим элементам, а также колосникового настила и настила рабочих галерей она должна быть подвергнута глубокой пропитке антипиренами.

1.58. Каркасы и заполнение каркасов подвесных потолков над зрительными залами и обрешетка потолков и стен зрительных залов клубов со сценами, а также театров и залов крытых спортивных сооружений вместимостью более 800 мест следует выполнять из негорючих материалов, а вместимостью до 800 мест (кроме зданий V степени огнестойкости) могут быть из трудногорючих материалов.

Отверстия в сплошных подвесных потолках для установки громкоговорителей, светильников освещения и другого оборудования должны быть защищены сверху негорючими крышками с пределом огнестойкости 0,5 ч.

1.59. При размещении над зрительными залами помещений несущие конструкции перекрытия (фермы, балки и т.п.) должны быть защищены сверху и снизу настилами из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 0,75 ч.

Помещения для освещения сцены, расположенные в пределах габарита перекрытия зрительного зала, должны иметь противопожарные перегородки 1-го типа.

1.60*. Применение ковровых покрытий легковоспламеняемых и с высокой дымообразующей способностью, чрезвычайно и высокоопасных по токсичности в общественных зданиях не допускается. В коридорах и холлах общественных зданий, за исключением зрелищных, клубных, крытых спортивных сооружений с местами для зрителей, дошкольных учреждений, спальных корпусов школ-интернатов, детских оздоровительных лагерей и стационаров лечебных учреждений, допускается использовать ковры из горючих материалов с умеренной дымообразующей способностью, умеренно опасных по токсичности, а в зданиях высотой 10

этажей и более — трудногорючих с малой дымообразующей способностью и малоопасных по токсичности. Ковровые покрытия должны быть наклеены на негорючее основание (кроме зданий V степени огнестойкости).

1.61. Ограждающие конструкции оркестровой ямы должны быть противопожарными (перегородки — 2-го типа, перекрытие — 3-го типа).

Древесина, применяемая для отделки и настила пола оркестровой ямы, должна быть подвергнута глубокой пропитке антипиренами.

1.62. В покрытии над сценой должны устраиваться дымовые люки с учетом требований, изложенных в обязательном приложении 5.

1.63. Помещение пожарного поста-диспетчерской следует проектировать с естественным освещением и располагать или на уровне планшета сцены (эстрады), или этажом ниже, вблизи наружного выхода или лестницы. Помещение насосной пожарной и хозяйственного водопровода должно размещаться смежно или под помещением пожарного поста-диспетчерской с удобным между ними сообщением.

1.64. При проектировании театров и клубов с размещением производственных помещений, а также резервных складов в основном здании их следует отделять от остальных помещений противопожарными перегородками 1-го типа.

1.65. Окна и отверстия из помещений рирпроекторных на сцену или аррьерсцену, кинопроекторных, из помещений аппаратных и светопроекторных в зрительный зал, если в них устанавливаются кинопроекторы, должны быть защищены шторами или заслонками с пределом огнестойкости не менее 0,25 ч.

Окна и отверстия светопроекторной, оборудованной для динамической проекции, могут быть защищены закаленным стеклом.

1.66. Кресла, стулья, скамьи или звенья из них в зрительных залах (кроме балконов и лож вместимостью до 12 мест) следует предусматривать с устройствами для крепления к полу. При проектировании залов с трансформируемыми местами для зрителей следует предусматривать установку кресел, стульев и скамей (или звеньев из них) с обеспечением устройств, предотвращающих их опрокидывание или сдвигу.

1.67. Здания библиотек и архивов следует проектировать высотой не более девяти этажей.

1.68. Хранилища и книгохранилища должны быть разбиты на отсеки противопожарными перегородками площадью не более 600 м².

Каждый отсек хранилища должен иметь не менее двух эвакуационных выходов.

Двери отсеков хранилищ должны быть противопожарными 2-го типа.

Хранилища и книгохранилища уникальных и редких изданий следует отделять от других помещений противопожарными стенами (перегородками) 1-го типа и перекрытиями 1-го типа.

1.69. В хранилищах библиотек и архивов, складах и кладовых площадью более 36 м² при отсутствии окон следует предусматривать вытяжные каналы площадью сечения не менее 0,2% площади помещения и снабженные на каждом этаже клапанами с автоматическим и дистанционным приводом. Расстояние от клапана дымоудаления до наиболее удаленной точки помещения не должно превышать 20 м.

1.70. Помещения макетных мастерских, в которых происходят процессы, относимые к производствам категории А, должны иметь ограждающие конструкции из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 1 ч.

Помещения окрасочных должны иметь окна площадью не менее 0,03 м² на каждый 1 м³ объема помещения.

1.71. Предприятия розничной торговли торговой площадью более 100 м², расположенные в зданиях иного назначения, следует отделять от других предприятий и помещений противопожарными стенами 2-го типа и перекрытиями 2-го типа.

При размещении предприятий розничной торговли в зданиях иного назначения (кооперированные здания, торговые центры и другие многофункциональные здания) допускается предусматривать входы с samozакрывающимися дверями в торговый зал из общего вестибюля при условии устройства самостоятельных эвакуационных выходов из торгового зала без учета выходов через общий вестибюль.

1.72. Торговые залы без естественного освещения должны быть обеспечены устройствами для дымоудаления.

1.73. Магазины по продаже легковоспламеняющихся материалов, а также горючих жидкостей (масел, красок, растворителей и т.п.) следует размещать в отдельно стоящих зданиях. В этих зданиях допускается размещать другие магазины и предприятия бытового обслуживания при условии отделения их противопожарной стеной 1-го типа.

1.74. Кладовые горючих товаров и товаров в горючей упаковке следует, как правило, размещать у наружных стен, отделяя их противопожарными перегородками 1-го типа от торгового зала площадью 250 м² и более.

Кладовые следует разделять на отсеки площадью не более 700 м², допуская в пределах каждого отсека установку сетчатых или не доходящих до потолка перегородок. Дымоудаление в этом случае предусматривается на отсек в целом.

Из кладовых площадью более 50 м² следует предусматривать дымоудаление через оконные проемы или специальные шахты, а при размещении таких кладовых в подвале — в соответствии с п. 1.12.

Из кладовых площадью до 50 м², имеющих выходы в коридоры, дымоудаление допускается предусматривать через окна, расположенные в конце коридоров. Из кладовых, примыкающих к разгрузочным помещениям и платформам, связанным с ними дверными и оконными проемами, дымоудаления не требуется.

1.75. Положение противопожарной перегородки, отделяющей кладовые от торгового зала, определяется с учетом возможного расширения торгового зала. Для кладовых негорючих товаров без упаковки, размещаемых на площади, предназначенной для последующего расширения торгового зала, допускается не предусматривать противопожарную перегородку, отделяющую кладовые от торгового зала.

1.76. Предприятия бытового обслуживания, в которых применяются легковоспламеняющиеся вещества (за исключением парикмахерских, мастерских по ремонту часов площадью до 300 м²), не допускается размещать в общественных зданиях иного назначения.

1.77. Приемные пункты вторичного сырья от населения, как правило, следует проектировать в отдельных зданиях (павильоны-магазины) или в пристройках к зданиям предприятий бытового обслуживания.

1.78. Предприятия бытового обслуживания населения площадью более 200 м², размещаемые в составе торговых и общественных центров или общественных зданиях другого назначения, следует отделять от других предприятий и помещений противопожарными стенами 2-го типа и перекрытиями 2-го типа.

При кооперировании предприятий бытового обслуживания с другими учреждениями допускается объединять помещения для посетителей различных учреждений, предусматривая при этом samozакрывающиеся двери из основных помещений.

1.79*. Для хранения взрывоопасных материалов, а также рентгеновских пленок и других легковоспламеняющихся материалов (жидкостей) следует предусматривать отдельные здания не ниже II степени огнестойкости.

Кладовые легковоспламеняющихся материалов (товаров) и горючих жидкостей в общественных зданиях и сооружениях следует располагать у наружных стен с оконными проемами и отделять их противопожарными перегородками 1-го типа и перекрытиями 3-го типа, предусматривая вход через тамбур-шлюз.

1.80. Степень огнестойкости зданий бань и банно-оздоровитель-

ных комплексов вместимостью более 20 мест должна быть не ниже III.

1.81*. Помещения встроенных бань сухого жара (саун) могут размещаться в общественных зданиях и сооружениях, перечень которых устанавливается республиканскими и местными органами архитектуры и строительства совместно с заинтересованными республиканскими органами государственного надзора.

Не допускается размещение встроенных саун в подвалах, под трибунами, в спальнях корпусов детских оздоровительных лагерей, школ-интернатов, дошкольных учреждений, стационарах больниц, а также под помещениями и смежно с ними, в которых находится более 100 чел.

При устройстве встроенных саун необходимо соблюдение следующих требований: вместимость парильной — не более 10 мест; выделение парильной и комплекса помещений сауны в зданиях I, II, III степеней огнестойкости противопожарными перегородками I-го типа и перекрытиями 3-го типа; в зданиях IIIа, IIIб, IV, IVа степеней огнестойкости — противопожарными перегородками и перекрытиями с пределом огнестойкости не менее 1 ч;

устройство из помещений комплекса сауны обособленного эвакуационного выхода; не допускается устройство выходов непосредственно в вестибюли, холлы, лестничные клетки, предназначенные для эвакуации людей из зданий;

оборудование печью заводского изготовления с автоматической защитой и отключением до полного остывания через 8 ч непрерывной работы;

устройство в парильной перфорированных сухотрубов, присоединенных к внутреннему водопроводу;

применение для отделки парильной лиственных пород древесины;

устройство в парильной естественной приточно-вытяжной вентиляции кратностью 1.

1.82. Двери кладовых для хранения горючих материалов, мастерских для переработки горючих материалов, электрощитовых, вентиляционных камер и других пожароопасных технических помещений, а также кладовых для хранения белья и гладильных в детских дошкольных учреждениях должны иметь предел огнестойкости не менее 0,6 ч.

1.83. В зданиях высотой 4 этажа и более в качестве светопрозрачного заполнения дверей, фрамуг (в дверях, перегородках и стенах, включая внутренние стены лестничных клеток) и перегородок следует применять закаленное или армированное стекло и стеклоблоки. В зданиях высотой менее 4 этажей виды светопрозрачного заполнения не ограничиваются.

1.84. Раздвижные перегородки должны быть защищены с обеих сторон негорючими материалами, обеспечивающими предел огнестойкости 0,6 ч.

1.85*. Отделку стен и потолков зрительных залов и залов крытых спортивных сооружений с числом мест до 1500, аудиторий (более 50 мест), конференц-залов, актов залов (кроме залов, расположенных в зданиях V степени огнестойкости), а также помещений предприятий розничной торговли в зданиях I и II степеней огнестойкости следует предусматривать из трудногорючих или негорючих материалов.

В указанных залах с числом мест более 1500, в помещениях хранилищ библиотек и архивов, а также служебных каталогов и описей в архивах — только из негорючих материалов.

В оперных и музыкальных театрах отделка стен и потолков может быть из трудногорючих материалов независимо от вместимости зала.

1.86. В зданиях I-III степеней огнестойкости в залах с числом мест до 1500 отделку стен и потолков допускается предусматривать из деревянной рейки, столярных древесно-стружечных и древесно-волоконистых плит, обработанных со всех сторон огнезащитными красками или лаками, не меняющими фактуру отделочного материала, по трудногораемой обрешетке и несгораемому каркасу. В зданиях I и II степеней огнестойкости в залах с числом мест более 1500 такая отделка допускается только для стен.

1.87. Материалы для обшивки стен и потолков стрелковых галерей и огневых зон тиров, размещенных в подвальном и цокольном этажах, а также в подтрибунном пространстве, следует принимать по п. 1.58, установленные для залов вместимостью более 800 мест.

1.88. Отделка стен и потолков залов музыкальных и физкультурных занятий и путей эвакуации детских дошкольных учреждений должна быть из негорючих материалов, а отделка всех остальных помещений в указанных зданиях I-IV степеней огнестойкости — из негорючих и трудногорючих материалов.

1.89. В отделке зданий следует применять полимерные материалы, разрешенные органами Государственного санитарного надзора.

Пути эвакуации

1.90. Число подъемов в одном марше между площадками (за исключением криволинейных лестниц) должно быть не менее 3 и не более 16. В одномаршевых лестницах, а также в одном марше двух — и трехмаршевых лестниц в пределах первого этажа допускается не более 18 подъемов.

1.91. Лестничные марши и площадки должны иметь ограждения с поручнями.

1.92*. Поручни и ограждения в зданиях дошкольных учреждений и на этажах школ и учебных корпусов школ-интернатов, где расположены помещения для первых классов, должны отвечать следующим требованиям:

высота ограждений лестниц, используемых детьми, должна быть не менее 1,2 м, а в дошкольных учреждениях для детей с нарушением умственного развития — 1,8 или 1,5 м при сплошном ограждении сеткой;

в ограждении лестниц вертикальные элементы должны иметь просвет не более 0,1 м (горизонтальные членения в ограждениях не допускаются);

высота ограждения крылец при подъеме на три и более ступеньки должна быть 0,8 м.

При расчетной ширине лестниц, проходов или люков на трибунах открытых и крытых спортивных сооружений более 2,5 м следует предусматривать разделительные поручни на высоте не менее 0,9 м. При расчетной ширине люка или лестницы до 2,5 м для люков или лестниц шириной более 2,5 м устройство разделительных поручней не требуется.

1.93. Наружные лестницы (или их части) и площадки высотой от уровня тротуара более 0,45 м при входах в здания в зависимости от назначения и местных условий должны иметь ограждения.

1.94. Уклон маршей лестниц в надземных этажах следует принимать не более 1:2 (кроме лестниц трибун спортивных сооружений).

Уклон маршей лестниц, ведущих в подвальные и цокольные этажи, на чердак, а также лестниц в надземных этажах, не предназначенных для эвакуации людей, допускается принимать 1:1,5.

Уклон пандусов на путях передвижения людей следует принимать не более:

внутри здания, сооружения	1:6
в стационарах лечебных учреждений	1:20
снаружи	1:8
на путях передвижения инвалидов на колясках внутри и снаружи здания	1:12

Примечание. Требования настоящего пункта и п. 1.90 не распространяются на проектирование проходов со ступенями между рядами мест в зрительных залах, спортивных сооружениях и аудиториях.

1.95. Уклон лестниц трибун открытых или крытых спортивных сооружений не должен превышать 1:1,6, а при условии установки вдоль путей эвакуации по лестницам трибун поручней (или иных устройств, их заменяющих) на высоте не менее 0,9 м — 1:1,4.

Устройство лестниц или ступеней на путях эвакуации в люках не допускается.

1.96. Ширина лестничного марша в общественных зданиях должна быть не менее ширины выхода на лестничную клетку с наиболее населенного этажа, но не менее, м:

1,35 — для зданий с числом пребывающих в наиболее населенном этаже более 200 чел., а также для зданий клубов, кинотеатров и лечебных учреждений независимо от числа мест;

1,2 — для остальных зданий, а также в зданиях кинотеатров, клубов, ведущих в помещения, не связанные с пребыванием в них зрителей и посетителей, и в зданиях лечебных учреждений, ведущих в помещения, не предназначенные для пребывания или посещения больных;

0,9 — во всех зданиях, ведущих в помещение с числом одновременно пребывающих в нем до 5 чел.

Промежуточная площадка в прямом марше лестницы должна иметь ширину не менее 1 м.

Ширина лестничных площадок должна быть не менее ширины марша.

1.97. В лестничных клетках, предназначенных для эвакуации людей как из надземных этажей, так и из подвального или цокольного этажей, следует предусматривать обособленные выходы наружу из подвального или цокольного этажей, отделенные на высоту одного этажа глухой противопожарной перегородкой 1-го типа.

Отдельные лестницы для сообщения между подвалом или цокольным этажом и первым этажом, ведущие в коридор, холл или вестибюль первого этажа, в расчете эвакуации людей из подвала или цокольного этажа не учитываются.

Если лестница из подвала или цокольного этажа выходит в вестибюль первого этажа, то все лестницы надземной части здания, кроме выхода в этот вестибюль, должны иметь выход непосредственно наружу.

1.98. Предусматривать на путях эвакуации винтовые лестницы и забежные ступени, а также разрезные лестничные площадки, как правило, не следует. При устройстве криволинейных лестниц (кроме лечебных зданий и амбулаторно-поликлинических учреждений), ведущих из служебных помещений с числом постоянно пребывающих в них людей не более 5 чел., а также криволинейных парадных лестниц ширина ступеней в узкой части этих лестниц должна быть не менее 0,22 м, а служебных лестниц — не менее 0,12 м.

1.99. В IV климатическом районе и в ШБ климатическом подрайоне допускается устройство эвакуационных наружных открытых лест-

ниц (кроме стационарных лечебных учреждений).

1.100. Наружные открытые лестницы с уклоном не более 45° в зданиях детских дошкольных учреждений и не более 60° в остальных общественных зданиях, используемые во всех климатических районах в качестве второго эвакуационного выхода со второго этажа зданий (кроме зданий школ и школ-интернатов, детских дошкольных учреждений для детей с нарушениями физического и умственного развития и стационаров лечебных учреждений всех степеней огнестойкости, а также детских дошкольных учреждений общего типа III-V степеней огнестойкости), должны быть рассчитаны на число эвакуируемых не более, чел.:

70 — для зданий I и II степеней огнестойкости;

50 — для зданий III степени огнестойкости;

30 — для зданий IV и V степеней огнестойкости.

Ширина таких лестниц должна быть не менее 0,8 м, а ширина сплошных проступей их ступеней — не менее 0,2 м.

При устройстве прохода к наружным открытым лестницам через плоские кровли (в том числе и неэксплуатируемые) или наружные открытые галереи несущие конструкции покрытий и галерей следует проектировать с пределом огнестойкости не менее 0,5 ч и нулевым пределом распространения огня.

1.101. Лестничные клетки следует проектировать с естественным освещением через проемы в наружных стенах (кроме лестниц подвалов, а также колосниковых лестниц в зданиях зрелищных предприятий).

В не более чем 50% лестничных клеток 2-этажных зданий I и II степеней огнестойкости, а также 3-этажных зданий при устройстве про света между маршами лестниц, равном не менее 1,5 м, может быть предусмотрено только верхнее освещение.

При этом в зданиях стационаров лечебных учреждений должно быть предусмотрено автоматическое открывание фонарей лестничных клеток при пожаре.

В зданиях вокзалов естественное освещение через окна в наружных стенах должны иметь не менее 50% лестничных клеток, предназначенных для эвакуации. Лестницы без естественного освещения должны быть незадымляемыми, 2-го или 3-го типа.

1.102. Одна из внутренних лестниц в зданиях I и II степеней огнестойкости высотой до девяти этажей может быть открытой на всю высоту здания при условии, если помещение, где она расположена, отделено от примыкающих к нему коридоров и других помещений противопожарными перегородками.

При устройстве автоматического пожаротушения во всем здании

отделять помещения с открытой лестницей от коридоров и других помещений не обязательно.

В стационарах лечебных учреждений открытые лестницы в расчет эвакуации людей при пожаре не включаются.

В зданиях I-III степеней огнестойкости внутренняя лестница из вестибюля до второго этажа может быть открытой, если вестибюль отделен от коридоров и других помещений противопожарными перегородками с обычными дверями и противопожарными перекрытиями.

В зданиях предприятий розничной торговли и общественного питания I и II степеней огнестойкости лестница с первого до второго или с цокольного до первого этажа может быть открытой и при отсутствии вестибюля. При этом эти лестницы или пандусы для предприятий розничной торговли можно учитывать в расчете путей эвакуации только для половины количества покупателей, находящихся в соответствующем торговом зале, а для эвакуации остальных покупателей следует предусматривать не менее двух закрытых лестничных клеток. Длину открытой лестницы (или пандуса) следует включать в расстояние от наиболее удаленной точки пола до эвакуационного выхода наружу, но ее площадь не включается в площадь основных эвакуационных проходов.

В комплексе зрительских помещений театров открытыми могут быть не более двух лестниц, при этом остальные лестницы (не менее двух) должны быть в закрытых лестничных клетках. Открытые лестницы как эвакуационные учитываются от уровня пола вестибюля до уровня пола следующего этажа. На последующих этажах из помещений зрительского комплекса следует устраивать изолированные эвакуационные проходы, ведущие к закрытым лестничным клеткам.

Из помещений общественных зданий независимо от их назначения (зрительных залов, аудиторий, учебных и торговых помещений, читальных залов и др., кроме кладовых горючих материалов и мастерских) один из выходов может быть непосредственно в вестибюль, гардеробную, поэтажный холл и фойе, примыкающие к открытым лестницам.

При размещении в цокольном или подвальном этаже фойе, гардеробных, курительных и уборных можно предусматривать отдельные открытые лестницы из подвального или цокольного этажа до первого этажа.

В зданиях театров в комплексе помещений обслуживания сцены следует предусматривать не менее двух лестниц в закрытых лестничных клетках с естественным освещением, имеющих выходы на чердак и кровлю.

1.103. Сценическая коробка должна иметь две пожарные лестницы

2-го типа, доведенные до кровли сцены и сообщающиеся с рабочими галереями и колосниками.

Для эвакуации с рабочих галерей и колосникового настила допускается предусматривать наружные пожарные лестницы при отсутствии колосниковых лестничных клеток.

1.104. Наружные пожарные лестницы следует располагать на расстоянии между ними не более 150 м по периметру зданий (за исключением главного фасада). Необходимость устройства наружных пожарных лестниц определяется СНиП 2.01.02-85 и п. 1.103 настоящих строительных норм и правил.

1.105. Ширину эвакуационного выхода из коридора на лестничную клетку, а также ширину маршей лестниц следует устанавливать в зависимости от числа эвакуирующихся через этот выход из расчета на 1 м ширины выхода (двери) и степени огнестойкости зданий (кроме зданий кинотеатров, клубов, театров и спортивных сооружений):

I, IIне более 165 чел.

III, IV, IIIбне более 115 чел.

V, IIIа, IVане более 80 чел.

1.106. Наибольшее число людей, одновременно пребывающих на этаже в зданиях школ, школ-интернатов и интернатов при школах, при расчете ширины путей эвакуации необходимо определять исходя из вместимости учебных помещений, помещений для трудового обучения и спальных помещений, а также спортивного и актового зала — лекционной

Таблица 8

Назначение залов	Степень огнестойкости здания	Расстояние, м, в залах объемом, тыс. м ³			
		до 5	св. 5 до 10	св. 10	
1. Залы ожиданий для посетителей, кассовые, выставочные, танцевальные, отдыха и т.п.	I, II	30	45	55	
	III, IIIб, IV	20	30	—	
	IIIа, IVа, V	15	—	—	
2. Обеденные, читальные при площади каждого основного прохода из расчета не менее 0,2 м ³ на каждого эвакуирующегося по нему человека	I, II	65	—	—	
	III, IIIб, IV	45	—	—	
	IIIа, IVа, V	30	—	—	
3. Торговые при площади основных эвакуационных проходов, % площади зала:	не менее 25	I, II	50	65	80
		III, IIIб, IV	35	45	—
		IIIа, IVа, V	25	—	—
	менее 25	I, II	25	30	35
		III, IIIб, IV	15	20	—
		IIIа, IVа, V	10	—	—

аудитории, находящихся на данном этаже.

1.107. Ширина дверей выходов из учебных помещений с расчетным числом учащихся более 15 чел. должна быть не менее 0,9 м.

1.108. Наибольшее расстояние от любой точки залов различного объема без мест для зрителей до ближайшего эвакуационного выхода следует принимать по табл. 8. При объединении основных эвакуационных проходов в общий проход его ширина должна быть не менее суммарной ширины объединяемых проходов.

1.109. Расстояние по путям эвакуации от дверей наиболее удаленных помещений общественных зданий (кроме уборных, умывальных, курительных, душевых и других обслуживающих помещений), а в детских дошкольных учреждениях — от выхода из групповой ячейки до выхода наружу или на лестничную клетку должно быть не более указанного в табл. 9. Вместимость помещений, выходящих в тупиковый коридор или холл, должна быть не более 80 чел.

Вместимость помещений, выходящих в тупиковый коридор или холл зданий школ, профессионально-технических и средних специальных учебных заведений I-III степеней огнестойкости высотой не более 4 этажей должна быть не более 125 чел. При этом расстояние от дверей наиболее удаленных помещений до выхода в дальнюю лестничную клетку должно быть не более 100 м.

Приведенные в табл. 9 расстояния следует принимать для зданий: детских дошкольных учреждений — по гр. 6; школ, профессионально-технических, средних специальных и высших учебных заведений — по гр. 3; стационаров лечебных учреждений — по гр. 5; гостиниц — по гр. 4. Для остальных общественных зданий плотность людского потока в коридоре определяется по проекту.

Таблица 9

Степень огнестойкости здания	Расстояния, м, при плотности людского потока при эвакуации*, чел/м ²				
	До 2	св. 2 до 3	св. 3 до 4	св. 4 до 5	св. 5
1	2	3	4	5	6
А. Из помещений, расположенных между лестничными клетками или наружными выходами					
I-II	60	50	40	35	20
IIIб, IV	40	35	30	25	15
IIIа, IVа, V	30	25	20	15	10
Б. Из помещений с выходами в тупиковый коридор или холл					
I-II	30	25	20	15	10
IIIб, IV	20	15	15	10	7
IIIа, IVа, V	15	10	10	5	5

* Отношение числа эвакуирующихся из помещений к площади пути эвакуации.

1.110. Ширину эвакуационного выхода (двери) из залов без мест

для зрителей следует определять по числу эвакуирующихся через выход людей согласно табл. 10, но не менее 1,2 м в залах вместимостью более 50 чел.

Таблица 10

Назначение залов	Степень огнестойкости здания	Число человек на 1 м ширины эвакуационного выхода (двери) в залах объемом, тыс. м ³		
		до 5	св. 5 до 10	св. 10
1. Торговые — при площади основных эвакуационных проходов — 25% и более площади зала; обеденные и читальные — при плотности потока в каждом основном проходе не более 5 чел/м ³	I, II	165	220	275
	III, IIIб, IV	115	155	—
	IIIа, IVа, V	80	—	—
2. Торговые — при площади основных эвакуационных проходов менее 25% площади зала, прочие залы	I, II	75	100	125
	III, IIIб, IV	50	70	—
	IIIа, IVа, V	40	—	—

1.111. Ширина основных эвакуационных проходов в торговом зале должна быть не менее, м:

- 1,4 — при торговой площади до 100 м²
- 1,6 — при торговой площади св. 100 до 150 м²
- 2 — при торговой площади св. 150 до 400 м²
- 2,5 — при торговой площади св. 400 м²

Площадь проходов между турникетами, кабинами контролеров-кассиров и проходов с наружной стороны торгового зала вдоль расчетного узла в площадь основных эвакуационных проходов не включается.

1.112. Для расчета путей эвакуации число покупателей или посетителей предприятий бытового обслуживания, одновременно находящихся в торговом зале или помещении для посетителей, следует принимать из расчета на одного человека:

для магазинов в городах и поселках городского типа, а также для предприятий бытового обслуживания — 1,35 м² площади торгового зала или помещения для посетителей, включая площадь, занятую оборудованием: для магазинов в сельских населенных пунктах — 2 м² площади торгового зала;

для рынков — 1,6 м² торгового зала рыночной торговли.

Число людей, одновременно находящихся в демонстрационном зале и зале проведения семейных мероприятий, следует принимать по числу мест в зале.

При расчете эвакуации из торговых залов магазинов следует учитывать будущее расширение торгового зала.

1.113. При расчете эвакуационных выходов в зданиях предприятий розничной торговли и общественного питания допускается учитывать служебные лестничные клетки и выходы из здания, связанные с

залом непосредственно или прямым проходом (коридором) при условии, что расстояние от наиболее удаленной точки торгового зала до ближайшей служебной лестницы или выхода из здания не более указанного в табл. 8.

Устройство эвакуационных выходов через разгрузочные помещения не допускается.

1.114*. Число человек на 1 м ширины путей эвакуации с трибун открытых спортивных сооружений следует принимать по табл. 11*.

Таблица 11*

Степень огнестойкости сооружений	Число человек на 1 м ширины пути эвакуации			
	по лестницам проходов трибуны, ведущих		через люк из проходов трибуны, ведущих	
	вниз	вверх	вниз	вверх
I, II	600	825	620	1230
III, IIIа, IIIб и IV	420	580	435	860
V	300	415	310	615

Общее число эвакуирующихся, приходящихся на один эвакуационный люк, как правило, не должно превышать 1500 чел. при трибунах I, II степеней огнестойкости; при трибунах III степени огнестойкости число эвакуирующихся должно быть уменьшено на 30%, а при трибунах других степеней огнестойкости — на 50%.

1.115*. Пути эвакуации из спортивных залов с трибунами для зрителей и других зрительных залов в зданиях I и II степеней огнестойкости должны обеспечивать эвакуацию за необходимое время, приведенное в табл. 12.

Для зданий III, IIIа, IIIб и IV степеней огнестойкости приведенные в табл. 12 данные должны быть уменьшены на 30%, а для V степени огнестойкости — на 50%.

При расположении эвакуационных выходов из зальных помещений (объемом 60 тыс. м³ и менее) выше отметки пола зала на половину и более высоты помещения необходимое время эвакуации следует уменьшать вдвое (указанного в табл. 12).

При объеме зального помещения W более 60 тыс. м³ необходимое время эвакуации из него следует определять по формуле

$$t_{\text{ноз}} = 0,115 \cdot \sqrt[3]{W}, \text{ но не более 6 мин.}$$

Необходимое время эвакуации, рассчитанное по формуле, должно уменьшаться на 35% при расположении эвакуационных выходов на половине высоты помещения и на 65% при их расположении на высоте, составляющей 0,8 высоты зального помещения. При промежуточных или меньших значениях необходимое время следует принимать по интерполяции, а при больших — по экстраполяции.

Необходимое время эвакуации из здания $t_{\text{нбзд}}$ с залом объемом более 60 тыс. м³ не должно превышать 10 мин.

Необходимое время эвакуации людей со сцены (эстрады) следует принимать не более 1,5 мин, а число эвакуируемых людей определять из расчета 1 чел. на 2 м² площади планшета сцены (эстрады).

Время эвакуации по незадымляемым лестничным клеткам в расчет времени эвакуации из здания $t_{\text{нбзд}}$ не следует принимать.

Таблица 12

Виды залов	Необходимое время эвакуации, $t_{\text{нбзд}}$, мин						из здания в целом
	из зального помещения при его объеме*, тыс. м ³						
	до 5	10	20	25	40	60	
Залы с колосниковой сценой	1,5	2	2,5	2,5	—	—	6
Залы без колосниковой сцены	2	3	3,5	3,7	4	4,5	6

* Объем зала определяется по внутренним ограждающим конструкциям (в залах с трибунами — без учета объема трибуны). При промежуточных значениях объема необходимое время эвакуации из зального помещения следует определять по интерполяции.

1.116. В крытых спортивных сооружениях число зрителей, эвакуирующихся через каждый выход (люк, дверь) из зального помещения объемом более 60 тыс. м³, должно быть не более 600 чел.

При устройстве партера на спортивной арене при наличии только двух выходов расстояние между ними должно быть не менее половины длины зала.

1.117. Ширина путей эвакуации должна быть не менее, м:

1,0 — горизонтальных проходов, пандусов и лестниц на трибунах крытых и открытых спортивных сооружений;

1,35 — эвакуационных люков трибун крытых спортивных сооружений;

1,5 — эвакуационных люков трибун открытых спортивных сооружений.

1.118. Ширина дверных проемов в зрительном зале должна быть 1,2-2,4 м, ширина кулуаров — не менее 2,4 м. Ширина дверного проема для входа в ложи допускается 0,8 м.

Двери выходов из зрительного зала и на путях эвакуации спортивных сооружений (в том числе и в люках) должны быть самозакрывающимися с уплотненными притворами.

1.119. Глубина кресел, стульев и скамей в зрительном зале должна обеспечивать ширину проходов между рядами не менее 0,45 м.

Число непрерывно установленных мест в ряду следует принимать при одностороннем выходе из ряда не более 26, при двустороннем - не более 50.

1.120. Расчет суммарной ширины эвакуационных выходов из раздевальных при гардеробных, расположенных отдельно от вестибюля в

подвальном или цокольном этаже, следует выполнять исходя из числа людей перед барьером, равного 30% количества крючков в гардеробной.

1.121. В помещениях, рассчитанных на одновременное пребывание в нем не более 50 чел. (в том числе амфитеатр или балкон зрительного зала), с расстоянием вдоль прохода от наиболее удаленного рабочего места до эвакуационного выхода (двери) не более 25 м не требуется проектировать второй эвакуационный выход (дверь).

1.122. В зданиях школ и школ-интернатов из мастерских по обработке древесины и комбинированной мастерской по обработке металла и древесины необходимо предусматривать дополнительный выход непосредственно наружу (через утепленный тамбур) или через коридор, прилегающий к мастерским, в котором отсутствует выход из классов, учебных кабинетов и лабораторий.

1.123. Число эвакуационных выходов со сцены (эстрады), рабочих галерей и колосникового настила, из трюма, оркестровой ямы и сейфа скатанных декораций следует проектировать не менее двух.

1.124. В кинотеатрах круглогодичного действия, а также клубах, в залах которых предусматривается кинопоказ, пути эвакуации не допускается проектировать через помещения, которые по заданию на проектирование рассчитаны на одновременное пребывание более 50 чел.

При проектировании кинотеатров сезонного действия без фойе вторым эвакуационным выходом из зала допускается считать вход в зрительный зал.

1.125. В зрительных залах вместимостью не более 500 мест с эстрадой (в кинотеатрах — независимо от вместимости) в качестве второго эвакуационного выхода с эстрады можно принимать проход через зал.

1.126. При проектировании помещений с разделением на части трансформирующими перегородками следует предусматривать эвакуационные выходы из каждой части.

1.127. Эвакуация зрителей, находящихся на балконе, не должна осуществляться через спортивный, актовый или зрительный залы.

1.128. Выходы из аппаратных и светопроекционных в помещения зрительского комплекса допускается осуществлять через негорючие тамбуры с самозакрывающимися дверями из негорючих материалов или коридор.

1.129. В одноэтажных зданиях предприятий розничной торговли торговой площадью до 150 м², размещаемых в сельских населенных пунктах, допускается использовать в качестве второго выхода из торгового зала выход через группу неторговых помещений, исключая кладовые.

1.130*. Входы и лестницы для обслуживающего персонала должны

быть отдельными от входов и лестниц для покупателей, а также для посетителей предприятий бытового обслуживания расчетной площадью более 200 м².

Входы в кладовые и другие неторговые помещения следует располагать со стороны производственных групп помещений. В предприятиях торговой площадью до 250 м² допускается предусматривать дополнительные выходы в торговый зал для подачи товаров из кладовых, смежных с торговым залом.

1.131. Гостиницы, размещаемые в зданиях вокзалов, должны иметь самостоятельные пути эвакуации.

Выходы из 50% лестничных клеток, а также коридоров зданий вокзалов в объединенный пассажирский зал, имеющий выходы непосредственно наружу, на наружную открытую эстакаду или на платформу, считаются эвакуационными.

1.132. Коридоры при длине более 60 м следует разделять перегородками с samozакрывающимися дверями, располагаемыми на расстоянии не более чем 60 м одни от других и от торцов коридора.

В палатных корпусах лечебных учреждений коридоры следует разделять противопожарными перегородками 2-го типа с расстоянием между ними не более 42 м.

1.133. При перепаде полов более 1 м в одном или в смежных помещениях (не отделенных перегородкой) по периметру верхнего уровня необходимо предусматривать ограждение высотой не менее 0,8 м или иное устройство, исключающее возможность падения людей. Это требование не распространяется на сторону планшета сцены, обращенную к зрительному залу.

1.134. На трибунах спортивных сооружений при разнице отметок пола смежных рядов более 0,55 м вдоль прохода каждого зрительного ряда должно устанавливаться ограждение высотой не менее 0,8 м, не мешающее видимости.

1.135. На балконах и ярусах спортивных и зрительных залов перед первым рядом высота барьера должна быть не менее 0,8 м.

На барьерах следует предусматривать устройства, предохраняющие от падения предметов вниз.

1.136. На остекленных дверях в детских дошкольных учреждениях, школах, в домах отдыха и санаториях для родителей с детьми должны предусматриваться защитные решетки до высоты не менее 1,2 м.

Дополнительные требования к зданиям высотой 10 этажей и более

1.137. В зданиях высотой 10 надземных этажей и более лестничные клетки следует предусматривать незадымляемыми.

Одна из двух лестничных клеток (или 50% лестничных клеток при большем их числе) должна быть незадымляемой 1-го типа.

Расстояние в осях между дверями поэтажных выходов и входов в эти лестничные клетки должно быть не менее 2,5 м. Входы в незадымляемые лестничные клетки не допускается проектировать через поэтажные лифтовые холлы. Не следует размещать незадымляемые лестничные клетки во внутренних углах наружных стен здания.

Остальные лестничные клетки следует проектировать незадымляемыми 2-го или 3-го типа.

Лестничные клетки 2-го типа необходимо разделять на отсеки путем устройства на высоту этажа сплошной стенки из негорючих материалов, имеющей предел огнестойкости не менее 0,75 ч. Противодымную защиту таких лестничных клеток следует обеспечивать подачей наружного воздуха в верхнюю часть отсеков. Избыточное давление должно быть не менее 20 Па в нижней части отсека лестничной клетки и не более 150 Па в верхней части отсека лестничной клетки при одной открытой двери.

Производительность вентиляторов, сечение шахт и клапанов определяют расчетом.

Примечание. В 9-этажных и зданиях с меньшим числом этажей, имеющих высоту от средней планировочной отметки земли до отметки пола верхнего этажа (не считая верхнего технического этажа) более 30 м, лестничные клетки следует проектировать в соответствии с требованиями для 10-16-этажных зданий.

1.138. Выход из незадымляемой лестничной клетки 2-го типа в вестибюль следует устраивать через тамбур-шлюз с подпором воздуха во время пожара.

1.139. Стены лестничных клеток с подпором воздуха не должны иметь иных проемов, кроме оконных в наружных стенах и дверных, ведущих в поэтажные коридоры, вестибюли или наружу, а также отверстий для подачи воздуха с целью создания избыточного давления.

1.140. Внутренние стены и перегородки (в том числе из светопрозрачных материалов), отделяющие пути эвакуации, следует предусматривать из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 0,75 ч.

Лифты

1.143. В общественных зданиях высотой 10 этажей и более один из пассажирских лифтов должен быть рассчитан на перевозку пожарных подразделений.

1.145. Выходы из пассажирских лифтов следует проектировать через лифтовый холл.

В зданиях высотой до 10 этажей выходы из не более двух лифтов допускается располагать непосредственно на лестничной площадке.

Ширина лифтового холла пассажирских лифтов должна быть не менее:

при однорядном расположении лифтов — 1,3 наименьшей глубины кабины лифтов;

при двухрядном расположении — удвоенной наименьшей глубины кабины, но не более 5 м.

Перед лифтами с глубиной кабины 2100 мм и более ширина лифтового холла должна быть не менее 2,5 м.

Из кладовых и других помещений для хранения и переработки горючих материалов выход непосредственно в лифтовый холл не допускается.

1.147. Двери шахт лифтов в подвальных и цокольных этажах должны выходить в холлы или тамбур-шлюзы, огражденные противопожарными перегородками. Двери лифтовых холлов и тамбур-шлюзов должны быть противопожарными, самозакрывающимися, с уплотненными притворами, а со стороны шахт лифтов могут быть из горючих материалов (без остекления).

Мусороудаление и пылеуборка

1.151. Ствол мусоропровода должен быть воздухонепроницаемым и звукоизолированным от строительных конструкций и не должен примыкать к жилым, а также служебным помещениям с постоянным пребыванием людей.

1.152. Мусоросборную камеру следует размещать непосредственно под стволом мусоропровода.

Мусоросборную камеру не допускается располагать под жилыми комнатами или смежно с ними, а также под помещениями с постоянным пребыванием людей.

Высота камеры в свету должна быть не менее 1,95 м.

Мусоросборная камера должна иметь самостоятельный открывающийся наружу вход, изолированный от входа в здание глухой стеной

(экраном), и выделяться противопожарными перегородками и перекрытием с пределом огнестойкости не менее 1 ч и нулевыми пределами распространения огня.

Отметка пола мусоросборной камеры должна возвышаться над уровнем тротуара или прилегающей проезжей части дороги в пределах 0,05-0,1 м. Допускается размещение камер на другом уровне при обеспечении механизации мусороудаления.

Естественное освещение и инсоляция помещений

1.157. В зданиях, проектируемых для строительства в районах со среднемесячной температурой июля 21°С и выше, световые проемы помещений с постоянным пребыванием людей в помещении и помещений, где по технологическим и гигиеническим требованиям не допускается проникновение солнечных лучей или перегрев помещения, при ориентации проемов в пределах 130-315° проемы должны быть оборудованы солнцезащитой.

Защита от солнца и перегрева может быть обеспечена объемно-планировочным решением здания. В зданиях I и II степеней огнестойкости высотой 5 этажей и более наружную солнцезащиту следует выполнять из негорючих материалов. В одно-, двухэтажных зданиях солнцезащиту допускается обеспечивать средствами озеленения.

1.158. В зданиях высотой менее 10 этажей в коридорах без естественного освещения, предназначенных для эвакуации 50 и более человек, должно быть предусмотрено дымоудаление. Коридоры, используемые в качестве рекреации в учебных зданиях, должны иметь естественное освещение.

2. Требования к основным помещениям общественных зданий

2.4. Из каждой групповой ячейки и прогулочной веранды должно быть не менее двух рассредоточенных эвакуационных выходов.

2.13. Лабораторные и производственные здания и помещения научно-исследовательских институтов естественных и технических наук следует проектировать в соответствии со СНиП 2.09.02-85.

Двери лабораторных помещений категории В допускается предусматривать из горючих материалов, неостекленными.

2.17. Под и над жилыми помещениями и помещениями культурно-массового назначения кладовые, камеры хранения и другие пожароопасные помещения располагать не допускается.

3. Инженерное оборудование

Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха

3.1. Отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и аварийную противодымную вентиляцию общественных зданий следует проектировать в соответствии со СНиП 2.04.05-86 и требованиями настоящего раздела.

3.3. ИТП, встроенные в обслуживаемые ими здания, следует размещать в отдельных помещениях с самостоятельным входом или совмещать с помещениями установок вентиляции и кондиционирования воздуха.

Высота помещений до низа выступающих конструкций должна быть не менее 2,2 м.

3.10. Удаление воздуха из помещений спален детских дошкольных учреждений, имеющих сквозное или угловое проветривание, допускается предусматривать через групповые помещения.

Вытяжные воздуховоды, идущие из пищеблоков, не должны проходить через групповые или спальные помещения.

3.15. Рециркуляция воздуха в системах воздушного отопления учебных помещений допускается только в нерабочее время.

3.30. Для помещений хранилищ, читальных и лекционных залов в зданиях библиотек с фондом 200 тыс. единиц хранения и более следует предусматривать отдельные приточные системы вентиляции.

Водоснабжение и канализация

3.51. В общественных зданиях следует предусматривать хозяйственно-питьевое, противопожарное и горячее водоснабжение, канализацию и водостоки, которые необходимо проектировать в соответствии со СНиП 2.04.01-85 и обязательным приложением 8.

В неканализованных районах допускается оборудовать люфт-клозетами или выгребными зданиями и сооружениями:

детские дошкольные учреждения вместимостью до 50 мест включ. с организацией выноса стоков;

школы, школы-интернаты при школах. В IV строительного-климатического районе, а также в сельской местности допускается использование отдельно стоящих уборных выгребного типа;

летний пионерские лагеря вместимостью до 240 мест включ.;

кинотеатры и клубы вместимостью до 500 мест, сооружаемые в I и II строительного-климатических районах. В III и IV строительного-климатических районах можно также использовать отдельно стоящие уборные выгребного типа;

предприятия общественного питания на 25 и менее посадочных мест;

стрелковые галереи тиров, входящих в состав стрельбищ; отдельно стоящие открытые тир; открытые плоскостные сооружения, в том числе имеющие до 300 мест для зрителей;

старты спортивных горнолыжных трасс и стартовые площадки трамплинов.

Для гребных баз сезонного действия могут предусматриваться резервуары-накопители канализационных стоков, периодически опорожняемые ассенизационными машинами.

Установку жируловителей на выпусках производственных стоков следует предусматривать для следующих предприятий общественного питания:

работающих на полуфабрикатах — при количестве мест в залах 500 и более;

работающих на сырье — при количестве мест в залах 200 и более; пищеблоков, обслуживающих общеобразовательные школы на 5 и более параллелей классов, не оборудованных централизованным горячим водоснабжением.

Пищеблоки детских дошкольных учреждений жируловителями не оборудуются.

Электротехнические устройства

3.52. В общественных зданиях следует предусматривать электрооборудование, электроосвещение, устройства городской телефонной связи, проводного вещания и телевидения. При технико-экономическом обосновании, а также в соответствии со специальными требованиями ведомственных строительных норм и задания на проектирование комплексов зданий, отдельные здания или помещения оборудуются устройствами местной (внутренней) телефонной связи, местными установками проводного вещания и телевидения, звукофикации, усиления и синхронного перевода речи, установками сигнализации времени, пожарной и охранной сигнализации, системами оповещения о пожаре, устройствами сигнализации загазованности, задымления и затопления, системами автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования зданий и другими видами устройств, а также комплексной электрослаботочной сетью.

Перечень помещений общественных зданий, для которых должна быть предусмотрена автоматическая пожарная сигнализация, приведен в обязательном приложении 9*, требования к автоматическому пожаро-

тушению — в обязательном приложении 10*.

3.53*. Электротехнические устройства общественных зданий следует проектировать в соответствии со СНиП П-4-79, ВСН 59-88, Правилами устройства электроустановок (ПУЭ), ВСН 60-89, а также другими действующими нормами и правилами, утвержденными (согласованными) Госстроем СССР и Госкомархитектурой.

3.54. Молниезащита общественных зданий должна быть выполнена с учетом наличия телевизионных антенн и трубостоек телефонной сети или сети проводного вещания в соответствии с инструкцией РД 34.21.122-87.

Газоснабжение

3.55*. Системы газоснабжения общественных зданий следует проектировать в соответствии со СНиП 2.04.08-87 и Правилами безопасности в газовом хозяйстве.

Установка газового оборудования в кухнях детских яслей-садов, буфетах и кафе театров и кинотеатров не допускается.

В лечебных и амбулаторно-поликлинических учреждениях допускается предусматривать централизованное газоснабжение только в помещениях службы приготовления пищи, центральных заготовочных лабораториях и стоматологических поликлиниках, размещаемых в отдельно стоящих зданиях.

Перечень групп общественных зданий, комплексов и сооружений

Приложение 1*. Рекомендуемое

1. Здания для образования, воспитания и подготовки кадров
 - 1.1. Детские дошкольные учреждения общего типа, специализированные, оздоровительные и объединенные с начальной школой.
 - 1.2. Общеобразовательные и специализированные школы и школы-интернаты, межшкольные учебно-производственные комбинаты.
 - 1.3. Профессионально-технические училища и учебные заведения для подготовки и переподготовки рабочих кадров.
 - 1.4. Средние специальные учебные заведения.
 - 1.5. Высшие учебные заведения.
 - 1.6. Учебные заведения для подготовки и повышения квалификации специалистов.
 - 1.7. Внешкольные учреждения.
2. Здания для научно-исследовательских учреждений, проектных

и общественных организаций и управления

- 2.1. Здания для научно-исследовательских институтов (за исключением крупных специальных сооружений).
- 2.2. Здания проектных и конструкторских организаций.
- 2.3. Здания информационных центров.
- 2.4. Здания для органов управления.
- 2.5*. Здания для общественных организаций.
- 2.6*. Здания для кредитования, страхования и коммерческого назначения.
 - 2.7. Здания для архивов.
3. Здания и сооружения для здравоохранения и отдыха
 - 3.1*. Лечебные со стационаром, родильные дома, амбулаторно-поликлинические, аптеки, молочные кухни, бальнео- и грязелечебницы.
 - 3.2. Санатории, санатории-профилактории.
 - 3.3. Учреждения отдыха и туризма.
4. Здания и сооружения физкультурно-оздоровительные и спортивные
 - 4.1. Открытые спортивно-физкультурные сооружения.
 - 4.2*. Здания и крытые сооружения.
 - 4.3. Физкультурно-спортивные и оздоровительные комплексы.
5. Здания культурно-просветительных и зрелищных учреждений
 - 5.1. Библиотеки.
 - 5.2. Музеи и выставки.
 - 5.3. Клубные здания (клубы, дома и дворцы культуры, центры досуга и др.).
 - 5.4. Зрелищные здания (театры, концертные залы, кинотеатры, цирки и др.).
6. Здания для предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания
 - 6.1. Здания для предприятий розничной торговли.
 - 6.2. Здания для предприятий общественного питания (за исключением зданий и помещений общественного питания, относящихся к вспомогательным зданиям и помещениям промышленных предприятий).
 - 6.3. Здания для предприятий бытового обслуживания, предназначенных для непосредственного обслуживания населения (непроизводственного характера).
7. Здания для транспорта, предназначенные для непосредственного обслуживания населения
 - 7.1. Вокзалы всех видов транспорта.
 - 7.2. Конторы обслуживания пассажиров и транспортные агентства, кассовые павильоны.

8. Здания для коммунального хозяйства (кроме производственных, складских и транспортных зданий и сооружений)
- 8.1. Здание для гражданских обрядов, похоронные бюро.
 - 8.2. Жилищно-эксплуатационные.
 - 8.3. Здания гостиничных предприятий, мотелей и кемпингов.
 - 8.4. Общественные уборные.
 - 8.5*. Бани и банно-оздоровительные комплексы.
9. Многофункциональные здания и комплексы, включающие помещения различного назначения

Правила подсчета общей, полезной и расчетной площадей, строительного объема, площади застройки и этажности зданий

Приложение 3*. Обязательное

1. Общая площадь общественного здания определяется как сумма площадей всех этажей (включая технические, мансардный, цокольный и подвальные).

Площадь этажей зданий следует измерять в пределах внутренних поверхностей наружных стен. Площадь антресолей, переходов в другие здания, остекленных веранд, галерей и балконов зрительных и других залов следует включать в общую площадь здания. Площадь многосветных помещений следует включать в общую площадь здания в пределах только одного этажа.

При наклонных наружных стенах площадь этажа измеряется на уровне пола.

2. Полезная площадь общественного здания определяется как сумма площадей всех размещаемых в нем помещений, а также балконов и антресолей в залах, фойе и т.п., за исключением лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц и пандусов.

3*. Расчетная площадь общественных зданий определяется как сумма площадей всех размещаемых в нем помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей.

Площадь коридоров, используемых в качестве рекреационных помещений в зданиях учебных заведений, а в зданиях больниц, санаториев, домов отдыха, кинотеатров, клубов и других учреждений, предназначенных для отдыха или ожидания обслуживаемых, включается в нормируемую площадь.

Площади радиоузлов, коммутационных, подсобных помещений при эстрадах и сценах, киноаппаратных, ниш шириной не менее 1 и высотой 1,8 м и более (за исключением ниш инженерного назначения), а также встроенных шкафов (за исключением встроенных шкафов инженерного назначения) включаются в нормируемую площадь здания.

4*. Площадь подполья для проветривания здания, проектируемого для строительства на вечномерзлых грунтах, чердака, технического подполья (технического чердака) при высоте от пола до низа выступающих конструкций менее 1,8 м, а также лоджий, тамбуров, наружных балконов, портиков, крылец, наружных открытых лестниц в общую, полезную и расчетную площади зданий не включается.

5. Площадь помещений зданий следует определять по их размерам, измеряемым между отделанными поверхностями стен и перегородок на уровне пола (без учета плинтусов). При определении площади мансардного помещения учитывается площадь этого помещения с высотой наклонного потолка не менее 1,6 м.

6. Строительный объем здания определяется как сумма строительного объема выше отметки ± 0.00 (надземная часть) и ниже этой отметки (подземная часть).

Строительный объем надземной и подземной частей здания определяется в пределах ограничивающих поверхностей с включением ограждающих конструкций, световых фонарей, куполов и др., начиная с отметки чистого пола каждой из частей здания, без учета выступающих архитектурных деталей и конструктивных элементов, подпольных каналов, портиков, террас, балконов, объема проездов и пространства под зданием на опорах (в чистоте), а также проветриваемых подполий под зданиями, проектируемыми для строительства на вечномерзлых грунтах.

7. Площадь застройки здания определяется как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания на уровне цоколя, включая выступающие части. Площадь под зданием, расположенным на столбах, а также проезды под зданием включаются в площадь застройки,

8*. При определении этажности здания в число этажей включаются все надземные этажи, в том числе технический этаж, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.

Подполье для проветривания под зданиями, проектируемыми для строительства на вечномерзлых грунтах, независимо от его высоты, в число надземных этажей не включается.

При различном числе этажей в разных частях здания, а также при размещении здания на участке с уклоном, когда за счет уклона увеличи-

вается число этажей, этажность определяется отдельно для каждой части здания.

Технический этаж, расположенный над верхним этажом, при определении этажности здания не учитывается.

9*. Торговая площадь магазина определяется как сумма площадей торговых залов, помещений приема и выдачи заказов, зала кафетерия, площадей для дополнительных услуг покупателям.

Перечень помещений общественных зданий, размещение которых допускается в подвальных и цокольных этажах

Приложение 4*. Обязательное

Подвальные этажи

1. Бойлерные, насосные водопровода и канализации; камеры вентиляционные и кондиционирования воздуха; узлы управления и другие помещения для установки и управления инженерным и технологическим оборудованием зданий; машинное отделение лифтов.

2. Вестибюль при устройстве выхода из него наружу через первый этаж; гардеробные, уборные, умывальные, душевые; курительные; раздевалочные; кабины личной гигиены женщин.

3. Кладовые и складские помещения (кроме помещений для хранения легковоспламеняющихся и горючих жидкостей).

4. Помещения магазинов продовольственных товаров; магазинов непродовольственных товаров торговой площадью до 400 м² (за исключением магазинов и отделов по продаже легковоспламеняющихся материалов горючих жидкостей); помещения приема стеклопосуды, хранения контейнеров, уборочного инвентаря.

5. Предприятия общественного питания.

6. Санитарные пропускники; дезинфекционные; кабинеты труда и техники безопасности; бельевые; помещения хранения вещей больных; помещения временного хранения трупов; разгрузочные; распаковочные; помещения хранения и мытья мармитных тележек, гипса; хранилища радиоактивных веществ; помещения хранения радиоактивных отходов и белья, загрязненного радиоактивными веществами; стерилизационные суден и клеенок; помещения дезинфекции кроватей и стерилизации аппаратуры; помещения хранения, регенерации и нагрева лечебной грязи; помещения мойки и сушки простынь, холстов и брезентов; компрессорные.

7. Комнаты глажения и чистки одежды; помещения для сушки

одежды и обуви; постирочные.

8. Лаборатории и аудитории для изучения спецпредметов со специальным оборудованием.

9. Мастерские (кроме учебных и мастерских лечебно-профилактических учреждений).

10. Комплексные приемные пункты бытового обслуживания; помещения для посетителей, демонстрационные залы, съемочные, залы фотостудии с лабораториями; помещения пунктов проката, залы семейных торжеств.

11. Радиоузлы, кинофотолаборатории; помещения для замкнутых систем телевидения.

12. Тир для пулевой стрельбы; спортивные залы и помещения тренировочных и физкультурно-оздоровительных занятий (без трибун для зрителей); помещения для хранения лыж; бильярдные; комнаты для игры в настольный теннис, кегельбаны.

13. Книгохранилища; архивохранилища; медицинские архивы.

14. Кинотеатры или их залы с числом мест до 300; выставочные залы; помещения для кружковых занятий взрослых, фойе.

15. Залы игровых автоматов, помещения для настольных игр, репетиционные залы (при числе одновременных посетителей в каждом отсеке не более 100 чел.). При этом следует предусматривать отделку стен и потолков из негорючих материалов.

16*. Трюм сцены, эстрады и арены, оркестровая яма, комнаты директора оркестра и оркестрантов.

17. Дискотеки на 50 пар танцующих.

18. Помещения для сбора и упаковки макулатуры.

19. Камеры хранения багажа; помещения для разгрузки и сортировки багажа.

Цокольный этаж

1. Все помещения, размещения которых допускается в подвалах.

2. Бюро пропусков, справочные, регистратуры, сберегательные и другие кассы; транспортные агентства; помещения выписки больных; центральные бельевые.

3. Служебные и конторские помещения.

4. Бассейны, крытые катки с искусственным льдом без трибуны для зрителей.

5. Помещения копировально-множительных служб.

6. Регистрационные залы.

7. Бани сухого жара.

8*. Лаборатории по приготовлению радоновых и сероводородных вод в водолечебницах.

Примечания: 1. В цокольном этаже, пол которого расположен ниже планировочной отметки тротуара или отмостки не более чем на 0,5 м, допускается размещать все помещения, кроме помещений для пребывания детей в детских дошкольных учреждениях, учебных помещений школ, школ-интернатов и профессионально-технических училищ, палатных отделений, кабинетов электросветолечения, родовых, операционных, рентгеновских кабинетов, процедурных и кабинетов врачей, жилых помещений.

2. При размещении в подвальном или цокольном этажах общественных зданий (кроме детских дошкольных учреждений, школ и школ-интернатов и лечебных учреждений со стационаром) гаражей легковых автомобилей следует руководствоваться СНиП 2.07.01-89 и ВСН 01-89 "Предприятия по обслуживанию автомобилей".

Перечень помещений общественных зданий, для которых должна быть предусмотрена автоматическая пожарная сигнализация

Приложение 9*. Обязательное

Здания	Помещения
1. Детские дошкольные учреждения	Все помещения, кроме кладовых овощей и помещений, приведенных в примеч.1.
2. Школы вместимостью более 360 учащихся, школы-интернаты и интернаты при школах	Все помещения, кроме классов, учебных кабинетов общеобразовательных предметов, рекреационных, учебно-спортивных залов, заготовочных и доготовочных цехов, кабинетов директора и его заместителей, учительских и помещений, приведенных в примеч.1
3. Профессионально-технические, средние специальные и высшие учебные заведения	Согласно Перечню зданий и помещений высших и средних специальных учебных заведений СССР, подлежащих обязательному оборудованию системами автоматической пожарной сигнализации, утвержденному в установленном порядке
4. Научно-исследовательские институты	Согласно "Правилам пожарной безопасности для учреждений, организаций и предприятий АН СССР" (ССБО 105-87), согласованным с ГУПО МВД СССР от 10.09.87 № 7/1/2/93
5. Лечебно-профилактические учреждения	Согласно Перечню зданий и помещений учреждений и предприятий Минздрава СССР, подлежащих оборудованию средствами автоматической пожарной сигнализации, утвержденному Минздравом СССР по согласованию с Госстроем СССР и ГУПО МВД СССР
6. Санатории, учреждения отдыха и туризма	Приемно-вестибюльная группа, спальные корпуса на 40 мест и более, столовая, помещения культурно-массового, туристского, спортивно-оздоровительного и служебно-бытового назначения, кроме помещений, приведенных в примеч.1

Продолжение прил. 9

7. Гостиницы и мотели	Номера, гостиные, гардеробные, камеры хранения, коридоры, помещения дежурного персонала, бытового обслуживания, культурно-массового назначения, пунктов проката туристского снаряжения и инвентаря, служебные и бытовые, а также помещения предприятий общественного питания согласно п. 15 настоящего Перечня
8. Управления проектных и конструкторских организаций	Все помещения, кроме вестибюлей и помещений, приведенных в примеч. 1
9. Архивы вместимостью 150 тыс. единиц хранения и более	То же
10. Библиотеки с фондом 500 тыс. единиц хранения и более	»
11. Крытые спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения площадью св. 500 м ²	»
12. Театры, клубы и кинотеатры	Все помещения, кроме вестибюлей и помещений, приведенных в примеч. 1
13. Вокзалы	Операционные и кассовые залы, объединенные пассажирские залы, кабины билетных и багажных касс, комнаты матери и ребенка, помещения приема и выдачи багажа и ручной клади, комнаты длительного пребывания пассажиров, комнаты депутатов, комнаты для иностранных туристов, помещения отделений связи и сберегательных касс, парикмахерские, помещения предприятий бытового обслуживания пассажиров, медицинские пункты, служебные помещения, гардеробные персонала, помещения (камеры) хранения багажа и ручной клади в малых вокзалах, помещения для ЭВМ в соответствии с инструкцией для электронных вычислительных машин, помещения предприятий общественного питания согласно п. 15 настоящего Перечня
14. Магазины	Все помещения, кроме помещений хранения и подготовки к продаже мяса, рыбы, фруктов и овощей (в негорючей упаковке), металлической посуды, негорючих строительных материалов, а также помещений, приведенных в примеч. 1
15. Предприятия общественного питания	Залы, кладовые сухих продуктов, служебные помещения, помещения для персонала и гардеробные персонала
16. Бани сухого пара (сауны)	Все помещения, кроме приведенных в примеч. 1

17*. Предприятия бытового обслуживания, предназначенные для непосредственного обслуживания населения	Производственные и складские помещения предприятий изготовления и ремонта одежды, головных уборов, трикотажных изделий с числом рабочих мест более 10, ремонта бытовых электроприборов, радио, теле- и фотоаппаратуры, часов — с числом рабочих мест более 20, химической чистки
--	--

Требования к устройству автоматического пожаротушения

Приложение 10*. Обязательное

Автоматическое пожаротушение следует предусматривать:

1. В случаях, оговоренных в данных СНиП, в Перечне зданий и помещений объектов народного хозяйства СССР, подлежащих оборудованию автоматическими средствами пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией, а также в других действующих нормативных документах.

2. В помещениях хранилищ служебных каталогов и описей в зданиях библиотек и государственных архивов. Указанные помещения в библиотеках с фондом хранения менее 500 тыс. единиц и помещения площадью 400 м² (каждое) в архивах областного и районного значения допускается оборудовать установками газового пожаротушения или переносными углекислыми огнетушителями.

3*. В двухэтажных зданиях магазинов торговой площадью более 3500 м² и в одноэтажных зданиях при размещении торгового зала в цокольном или подвальном этажах.

4*. В зданиях магазинов высотой 3 этажа и более, а также высотой 2 этажа при размещении торгового зала в цокольном или подвальном этажах, независимо от величины торговой площади.

5. В помещениях (камеры) хранения багажа и ручной клади (кроме оборудованных автоматическими ячейками) и складах горючих материалов в зданиях вокзалов с расчетной вместимостью пассажиров более:

700 — железнодорожных и морских вокзалов

400 — речных вокзалов

300 — автовокзалов

1000 — аэровокзалов в аэропортах

600 — городских аэровокзалов

6. В складах ЛВЖ, ГЖ и горючих химикатов площадью 500 м² и более специальные помещения (камеры) хранения оперативного запаса

ЛВЖ и ГЖ. Помещения (кабины, боксы) испытания с применением ЛВЖ и ГЖ. Помещения с уникальным оборудованием и материалами; помещения хранения и выдачи уникальных изданий, отчетов, рукописей и другой документации особой ценности.

7. В эллингах, а также в складах и других помещениях площадью 100 м² и более, предназначенных для хранения горючих материалов или негорючих материалов в горючей упаковке при расположении:

под трибунами вместимостью 3000 и более зрителей при открытых спортивных сооружениях;

под трибунами любой вместимости в крытых спортивных сооружениях;

в зданиях крытых спортивных сооружений вместимостью 800 и более зрителей.

8. В помещениях хранилищ библиотек и архивов, кладовых, ремонтных мастерских, переплетно-брошюровочных, сбора, обработки и упаковки макулатуры в зданиях управления, конструкторских и проектных организаций высотой 10 этажей и более, а также в зданиях Государственного управления независимо от этажности.

9. Под колосниками сцены и арьерсцены, под нижним ярусом рабочих галерей и соединяющими их нижними переходными мостиками, в сейфе скатанных декораций и во всех проемах сцены, включая проемы портала, карманов арьерсцены, а также части трюма, занятой конструкциями встроенного оборудования сцены и подъемно-опускных устройств, должны быть оборудованы дренчерами.

Покрытия сцены и арьерсцены, все рабочие галереи и переходные мостики, кроме нижних, трюм (кроме встроенного оборудования сцены), карманы сцены, а также помещения в зданиях со сценой, имеющей колосники и трюм, — складские помещения, кладовые и мастерские помещения для монтажа станковых и объемных декораций, камера пылеудаления должны быть оборудованы спринклерными установками.

Примечание. Устройство автоматического пожаротушения не обязательно в помещениях, перечисленных в примеч. 1 обязательного приложения 9*.

МДС 21-1.98. ПРЕДОТВРАЩЕНИЕ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЖАРА

Пособие к СНиП 21-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

Извлечения

В Пособие включены переработанные в соответствии с основными положениями и классификациями СНиП 21-01-97 противопожарные требования по ограничению распространения пожара, содержащиеся в СНиП 2.08.02-89* "Общественные здания и сооружения".

Раздел I. Общие положения

1. Область применения

1.1. Настоящее Пособие содержит описание противопожарных средств и способов, которые могут быть применены для обеспечения требований СНиП 21-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений" в части предотвращения распространения пожара и защиты материальных ценностей.

1.4. Пособие не может применяться для зданий специального назначения и в случаях, когда ожидаемый экономический ущерб от пожаров может существенно превысить стоимость объекта и его пожарной защиты или пожар на объекте может нанести значительный ущерб окружающей среде.

1.5. Настоящее Пособие следует применять совместно со СНиП 21-01-97 и другими нормативными документами, введенными в действие одновременно или после указанного СНиП.

6. Выбор соотношения между функциональной пожарной опасностью, степенью огнестойкости и классом конструктивной пожарной опасности

6.1. Минимизация суммы экономического ущерба и затрат на противопожарную защиту в строительных решениях зданий и сооружений обеспечивается в первую очередь соответствием степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности классу функциональной пожарной опасности при выполнении объемно-планировочных

и конструктивных решений согласно функциональному назначению зданий и помещений и с учетом безопасности людей.

Предел огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности применяемых строительных конструкций в соответствии с табл. 4, 5 СНиП 21-01-97 должен подтверждаться в установленном порядке:

протоколом испытаний или экспертным заключением, выданным организациями, аккредитованными в системе сертификации и услуг в области пожарной безопасности;

экспертным заключением, выданным организациями, имеющими лицензию на этот вид деятельности;

сертификатом пожарной безопасности;

документом, одобренным или согласованным ГУГПС МВД России и Минземстроем России.

Ниже в табл. 1 приведены примеры конструктивных решений зданий, соответствующих нормативным степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности.

Таблица 1

Примеры конструктивного решения	Степень огнестойкости	Класс конструктивной пожарной опасности
	2	3
1		
Несущие и ограждающие конструкции из естественных или искусственных каменных материалов, бетона или железобетона с применением листовых и плитных негорючих материалов.	I	C0
Несущие конструкции из естественных или искусственных каменных материалов, бетона или железобетона.		C1
Ограждающие конструкции с применением материалов группы Г2, защищенных от огня и высоких температур, класса пожарной опасности К1 междуэтажных перекрытий в течение 60 мин, наружных стен и бесчердачных покрытий в течение 30 мин. Стены наружные с внешней стороны могут быть с применением материалов группы Г3		C2
Несущие элементы из естественных или искусственных каменных материалов, бетона или железобетона, а также из стальных конструкций с огнезащитой, обеспечивающей предел огнестойкости 45.	II	C0
Ограждающие конструкции с применением листовых и плитных негорючих материалов.		C1
Несущие элементы из естественных или искусственных каменных материалов, бетона или железобетона, а также из стальных конструкций с огнезащитой, обеспечивающей предел огнестойкости 45.		

Продолжение табл. 1

1	2	3
Ограждающие конструкции из панелей или поэлементной сборки, выполненные с применением материалов класса Г2, имеющие требуемый предел огнестойкости и класс пожарной опасности К1 перекрытий в течение 45 мин, покрытий и стен — в течение 15 мин. Наружная облицовка стен возможна из материалов группы Г3.		C2
Несущие элементы из цельной или клееной древесины, подвергнутой огнезащите, обеспечивающей предел огнестойкости 45 и класс пожарной опасности К2 в течение 45 мин.		
Ограждающие конструкции из панелей или поэлементной сборки, выполненные с применением материалов класса Г2, имеющие требуемый предел огнестойкости и класс пожарной опасности К2 перекрытий в течение 45 мин, покрытий и стен — в течение 15 мин. Наружная облицовка стен возможна из материалов группы Г4.		
Несущие стержневые элементы из стальных незащищенных конструкций, стены, перегородки, перекрытия и покрытия из негорючих листовых или плитных материалов с негорючим утеплителем.	III	C0
Несущие элементы из стальных незащищенных конструкций.		C1
Несущие элементы из цельной или клееной древесины и других горючих материалов, с огнезащитой, обеспечивающей предел огнестойкости 15 и класс пожарной опасности К1 в течение 15 мин.		
Стены, перегородки, перекрытия и покрытия из негорючих листовых материалов с утеплителем из материалов групп Г1, Г2, класса пожарной опасности К1 в течение 45 мин для перекрытий и 15 мин — для стен и бесчердачных покрытий.		
Несущие элементы из цельной или клееной древесины или других горючих материалов, имеющие предел огнестойкости 15. Стены, перегородки, перекрытия и покрытия из листовых материалов и с утеплителем из материалов группы Г3		
Несущие и ограждающие конструкции, имеющие предел огнестойкости менее 15, с применением материалов групп Г1 и Г2.	IV	C1
Несущие и ограждающие конструкции из древесины, подвергнутой огнезащитной обработке или других материалов группы Г3.		C2

Окончание табл. 1

1	2	3
Несущие и ограждающие конструкции из древесины или других материалов группы Г4.		C3

6.2. Рекомендуется площадь пожарных отсеков и число этажей ограничивать в зависимости от категории взрывопожарной и пожарной опасности, степени огнестойкости, классов конструктивной и функциональной пожарной опасности зданий, возможности при пожаре достижения предела огнестойкости основными строительными конструкциями, устанавливаемой соотношением величины пожарной нагрузки и пределов огнестойкости, с учетом надежности средств обнаружения и тушения пожара.

При отсутствии технико-экономического обоснования соотношение степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности здания, пожарной нагрузки, числа этажей и площади пожарных отсеков следует принимать в соответствии с таблицами, приведенными в разделах III и IV настоящего Пособия.

7. Технические средства ограничения распространения и тушения пожара

7.1. Ограничение распространения пожара техническими средствами осуществляется при выполнении ими следующих функций:

изоляция очага горения от воздуха или снижение концентрации кислорода разбавлением негорючими газами до значения, при котором не происходит горение;

охлаждение очага горения, технологического оборудования до температуры ниже определенного предела, при котором прекращается распространение горения;

интенсивное торможение скорости химических реакций в пламени; механический срыв пламени сильной струей огнетушащего средства;

создание условий огнепреграждения.

7.2. При выборе технических средств и способов пожаротушения и предотвращения распространения пожара следует исходить из возможности получения наилучшего эффекта при минимальных затратах с учетом параметров, определяющих условия горения:

физико-химических свойств горящих материалов, отсутствие их реакции со средствами тушения;

величины пожарной нагрузки и ее размещения;

скорости выгорания пожарной нагрузки;

скорости распространения горения по пожарной нагрузке и по зданию;

газообмена очага пожара с окружающей средой и с атмосферой; теплообмена между очагом пожара с окружающими материалами и конструкциями;

размещения и формы очага пожара и помещения, в котором произошел пожар;

метеорологических условий.

Различные технические средства (первичные, автоматические, привозные, доставляемые к очагу пожара, подразделения пожарной охраны) назначаются исходя из анализа возможных на объекте ситуаций возникновения и динамики развития пожара, продолжительности стадий пожара и перехода одной стадии в другую при конкретных объемно-планировочных и конструктивных решениях зданий, а также возможности подавления пожара на каждой его стадии.

7.3. Для ликвидации и ограничения распространения пожаров следует применять: первичные средства — переносные и возимые огнетушители, размещаемые в зданиях пожарные краны, стационарные — с запасом огнетушащих веществ, ручные или автоматические, лафетные стволы, передвижные — различные пожарные автомобили.

7.4. Использование средств пожаротушения следует осуществлять с учетом возможной порчи ими ценностей, повреждения элементов здания, загрязнения окружающей среды.

7.5. Система пожаротушения должна обеспечивать оптимальные условия по расходу, интенсивности подачи средства пожаротушения и времени тушения. Выбор типа установок, огнетушащих составов, способов тушения следует производить в соответствии с СНиП 2.04.09.

Здания и помещения должны оборудоваться средствами пожаротушения и сигнализации о пожаре в соответствии с СНиП по проектированию зданий и сооружений различного назначения, НПБ 110-96.

7.6. При использовании в качестве средства тушения воды противопожарный водопровод должен обеспечивать потребление воды передвижными средствами пожаротушения, стационарными средствами, оборудованием для создания водяных завес, водоорошения технологического оборудования и строительных конструкций, водонаполнение специальных конструкций с замкнутыми профилями.

7.7. Элементы системы противопожарного водоснабжения должны быть рассчитаны из условия одновременной подачи воды для тушения пожаров внутри зданий от внутренних пожарных кранов, наружного тушения пожара от пожарных гидрантов, для работы стационарных

установок.

7.8. При необходимости для повышения надежности водообеспечения следует предусматривать устройство пожарных водоемов.

7.9. Для предотвращения распространения пожара на крупном оборудовании или между зданиями и частями зданий следует предусматривать устройство лафетных стволов со стационарным подключением к сети высокого давления. Если водопровод не обеспечивает необходимого напора, они должны иметь устройства для подключения к передвижным пожарным насосам для подачи воды из резервных емкостей или резервуаров.

7.10. Здания и помещения должны оборудоваться извещателями электрической пожарной сигнализации для вызова пожарной охраны. Приемные станции сигнализации должны устанавливаться в зданиях пожарных депо.

Пожарная сигнализация может также предназначаться для управления автоматической системой пожаротушения, системой дымоудаления, а также подачи сигнала для начала эвакуации.

Станция пожарной сигнализации может быть оснащена оборудованием для приема сигнала о различных признаках возникновения пожара: появления дыма или других продуктов горения, излучения, изменения оптической плотности среды, повышения температуры. При выборе извещателей следует учитывать категорию помещения по взрывопожароопасности, расположение и вид горючей нагрузки, состояние воздушной среды в помещении (влажность, запыляемость, излучение, температура, агрессивность, вибрация и т.п.). Размещение оборудования, коммуникаций, выступающих конструкций (балки, прогоны, ребра и т.п.), высота и конфигурация помещений, наличие вентиляции.

Станция пожарной сигнализации должна размещаться в первом или цокольных этажах, иметь выход наружу и быть оборудована телефонной связью с пожарной охраной.

7.11. Для удаления из здания или помещения продуктов горения при пожаре и обеспечения незадымляемости при осуществлении эвакуации и тушения, исключения образования взрывоопасных смесей продуктов неполного сгорания с воздухом, а также для снижения температуры следует устраивать дымовые люки. Функции дымовых люков могут выполнять оконные проемы и фонари. Ограничение распространения продуктов горения в межферменном пространстве достигается устройством диафрагм-экранов, создающих дымовые отсеки, в каждом из которых устраиваются дымовые люки. Для перекрытия люков могут использоваться клапаны или шахты с ручным или автоматическим открыванием.

Люки должны размещаться равномерно по всей площади. При локальном размещении горючих веществ допускается дымовые люки сосредотачивать над этими участками.

7.12. Для предотвращения распространения пламени и других продуктов сгорания из аварийного оборудования или помещения в смежные по трубопроводам и каналам следует предусматривать устройство огнепреградителей. Места их установки следует выбирать в соответствии с требованиями СНиП и других нормативных документов.

7.13. Пожары в межцоховых кабельных тоннелях следует тушить с помощью передвижных средств — пожарных автомобилей, подающих воду или высокократную пену непосредственно к очагу пожара, или систем с сухотрубами со стационарно установленными распылителями воды или пеногенераторами.

Для подачи средств пожаротушения внутрь каждого отсека от передвижной пожарной техники следует использовать выходы из тоннелей и вентиляционные шахты.

Если расстояние между выходами из тоннеля и вентиляционными шахтами превышает 30 м, должны быть предусмотрены дополнительные люки, расположенные таким образом, чтобы расстояние между местами подачи огнегасящего вещества внутрь тоннеля не превышало 30 м.

Люки средств пожаротушения должны иметь размеры 700х700 мм или диаметр 700 мм; люки должны накрываться двойными металлическими крышками, из которых нижняя должна иметь снаружи приспособление для закрывания на замок. Под крышками люка, предназначенного только для подачи средств пожаротушения, не должно быть лестниц или скоб.

При установке в тоннеле систем с сухотрубами и стационарных систем пожаротушения устройство дополнительных люков не требуется.

Раздел II. Конструктивные решения

2. Подвалы, цокольные этажи

2.1. Подвалы под зданиями должны быть одноэтажными, за исключением случаев, предусмотренных в нормах.

2.2. В подвалах и цокольных этажах следует ограничивать размещение горючих веществ и материалов. При необходимости размещения в подвалах и цокольных этажах помещений с горючими веществами и материалами их следует ограничивать по площади и ширине и размещать таким образом, чтобы обеспечивались доступ подразделений пожарной охраны и подача средств тушения.

2.3. В каждой части подвального этажа (в том числе в коридоре), выделенной противопожарными стенами или перегородками, с помещениями, в которых применяются или хранятся горючие вещества и материалы, следует предусматривать не менее двух окон размерами 0,75х1,2 м с прямыми. Свободную площадь указанных окон необходимо принимать по расчету, но не менее 0,2% площади этих помещений.

2.4. Помещения, расположенные в подвальных этажах и предназначенные для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций, следует отделять от других помещений противопожарными перегородками 1-го типа.

По технологическим требованиям допускается устройство подвалов с техническим этажом для кабельных разводов. В обоснованных случаях допускается выполнять подвалы с большим числом кабельных этажей.

3. Мансарды

3.1. В зданиях с мансардами классов Ф2, Ф3, Ф4 и Ф5 противопожарные требования в мансардном этаже следует выполнять как для обычного этажа, а при определении этажности здания — учитывать мансардный этаж.

5. Пустоты в конструкциях

5.1. В стенах, перегородках, перекрытиях и покрытиях и других ограждающих конструкциях зданий не допускается предусматривать пустоты, ограниченные материалами групп Г3, Г4, за исключением пустот:

в деревянных конструкциях перекрытий и покрытий, разделенных глухими диафрагмами на участки площадью не более 54 м², а также по контуру внутренних стен;

между стальным или алюминиевым профилированным листом и пароизоляцией при условии, что за пароизоляцией расположен утеплитель из материала групп НГ, Г1, Г2. При утеплителе из материалов групп Г3, Г4 (в том числе без пароизоляции) эти пустоты по торцам листов должны быть заполнены материалом групп НГ, Г1, Г2 на длину не менее 25 см;

между конструкциями группы К0 и их облицовками из материалов групп Г3, Г4 со стороны помещений при условии разделения этих пустот глухими диафрагмами на участки площадью не более 3 м²;

между облицовками из материалов групп Г3, Г4 и наружными поверхностями стен одноэтажных зданий высотой от уровня земли до карниза не более 6 м и площадью застройки не более 300 м² при условии

разделения этих пустот глухими диафрагмами на участки площадью не более 7,2 м².

Глухие диафрагмы допускается выполнять из материалов групп Г3, Г4.

5.2. В покрытиях зданий с металлическим профилированным настилом и теплоизоляционным слоем из материалов групп Г1-Г4 необходимо предусматривать заполнение пустот ребер настилов на длину 250 мм материалом группы НГ в местах примыканий настила к стенам, деформационным швам, стенкам фонарей, а также с каждой стороны конька кровли и ендовы.

6. Подвесные потолки

6.1. Заполнения подвесных потолков допускается выполнять из материалов групп Г3, Г4, за исключением заполнений подвесных потолков в общих коридорах, на лестницах, в лестничных клетках, вестибюлях, холлах и фойе зданий I-III степеней огнестойкости. При этом следует руководствоваться п. 6.25 СНиП 21-01.

6.2 При применении подвесных потолков для повышения пределов огнестойкости перекрытий и покрытий, предел огнестойкости перекрытия и покрытия с подвесным потолком следует определять как для единой конструкции. Подвесные потолки не должны иметь проемов, а коммуникации, расположенные над подвесными потолками, следует выполнять из материалов группы НГ.

7. Облицовка и отделка конструкций

7.1. В зданиях I-III степеней огнестойкости классов пожарной опасности С0, С1 облицовку внешних поверхностей наружных стен не допускается выполнять из материалов групп Г1-Г4.

7.2. Дверцы встроенных шкафов для размещения пожарных кранов допускается выполнять из материалов групп Г3, Г4.

7.3. Для защиты технологического оборудования, повышения пределов огнестойкости конструкций, ограничения распространения пламени по горючим поверхностям, защиты проемов, электропроводок целесообразно использовать огнезащитные средства: оштукатуривание, облицовки, обмазки, лаки, вспучивающиеся краски. Выбор огнезащитных средств производится с учетом:

типа, расположения конструкции, оборудования или коммуникаций, требований к огнестойкости или пожарной опасности;

технологии нанесения, необходимого срока эксплуатации и замены покрытия;

эксплуатационных характеристик покрытия в применяемых условиях (возможность механического воздействия, вибрация и пр.);

температурно-влажностного режима, воздействия агрессивной среды;

увеличения нагрузки на конструкции за счет покрытия;

эстетических требований;

техничко-экономического обоснования.

8. Огнезадерживающие конструкции

8.1. Для ограничения распространения пожара по конструкциям классов К1, К2, К3, а также имеющих пустоты рекомендуется устраивать гребни, пояса, диафрагмы и козырьки из материалов группы НГ, рассекающие эти конструкции и выступающие за их поверхности.

8.2. Ограничение теплового и лучистого воздействия пожара может достигаться устройством стационарных или передвижных экранов (стальной лист, асбестовый лист, водяные завесы или экраны).

9. Полы

9.1. В помещениях, в которых производятся, применяются или хранятся горючие жидкости, полы следует выполнять из материалов группы НГ.

9.2. Для ограничения площадей разлива горючих и легковоспламеняющихся жидкостей необходимо предусматривать вокруг емкостей и технологического оборудования с этими веществами на уровне пода бортики. Допустимая площадь разлива должна определяться из условия тушения локального пожара на этой площади первичными средствами и первыми прибывшими подразделениями пожарной охраны, а также с учетом обеспечения безопасной эвакуации людей и ограничения воздействия высоких температур на соседнее оборудование и строительные конструкции с низкой огнестойкостью или с материалами групп Г3, Г4.

10. Кровли

10.1. В зданиях всех степеней огнестойкости кровлю, стропила и обрешетку чердачных покрытий допускается выполнять из материалов групп Г1-Г4. При этом стропила и обрешетку чердачных покрытий (кроме зданий IV степени огнестойкости классов пожарной опасности С2 и С3) следует подвергать огнезащитной обработке. Качество огнезащитной обработки должно быть таким, чтобы конструкция соответствовала требованиям группы Г3.

В зданиях с чердаками (за исключением зданий IV степени огнестойкости) при устройстве стропил и обрешетки из материалов групп Г3, Г4 не допускается применять кровли из материалов групп Г3, Г4.

10.2. На покрытиях с несущими стальными профилированными настилами не допускается установка аппаратов и оборудования с горючими материалами, легковоспламеняющимися и горючими жидкостями и газами.

10.3. Максимально допустимую площадь кровли без гравийной засыпки, а также площадь участков, разделенных противопожарными поясами, следует принимать по табл. 2.

Противопожарные пояса следует выполнять как защитные слои эксплуатируемых кровель (по п. 2.11 СНиП II-26-76) шириной не менее 6 м. Противопожарные пояса должны пересекать основание под кровлю (в том числе теплоизоляцию), выполненное из материалов групп горючести Г3 и Г4, на всю толщину этих материалов.

Если суммарная толщина водоизоляционного ковра групп горючести Г3 и Г4 превышает 6 мм, следует предусматривать защитный слой по СНиП II-26-76.

Места пересечения кровель противопожарными стенами допускается рассматривать как противопожарный пояс.

Таблица 2

Группы горючести (Г) и распространения пламени (РП) водоизоляционного ковра кровли, не ниже	Группа горючести материала основания под кровлю, не ниже	Максимально допустимая площадь кровли без гравийной засыпки не более, м ²
Г2, РП2	НГ, Г1	Без ограничений
	Г2, Г3, Г4	10000
Г3, РП2	НГ, Г1	10000
	Г2, Г3, Г4	6500
Г3, РП3	НГ, Г1	5200
	Г2	3600
	Г3	2000
	Г4	1200
Г4	НГ, Г1	3600
	Г2	2000
	Г3	1200
	Г4	400

Раздел III. Классы функциональной пожарной опасности зданий и сооружений Ф2-Ф4

1. Степень огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности, высота зданий, площадь этажа, размещение помещений

1.1. Степень огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности, число этажей и площадь этажа зданий в пределах пожарного отсека следует принимать в соответствии с пп. 6.1-6.4 раздела 1 "Общие положения". При отсутствии расчетных данных рекомендуется руководствоваться табл. 3-5.

Таблица 3

Степень огнестойкости зданий	Класс конструктивной пожарной опасности зданий	Наибольшее число этажей	Площадь этажа, м ² , между противопожарными стенами в здании				
			1-этажном	2-этажном	3-5-этажном	6-9-этажном	10-16-этажном
I	C0	16	6000	5000	5000	5000	2500
I	C1	5	6000	4000	4000		
I	C2	1	3000				
II	C0	5	3000	2000	2000		
II	C1	3	3000	2000	2000		
II	C2	1	2000				
III	C0	1	2500				
III	C1	2	2000	1400			
III	C2	1	800				
IV	C1, C2	2	1200	800			
IV	C3	2	1200				

1.2. Площадь между противопожарными стенами одноэтажных зданий с двухэтажной частью, занимающей менее 15% площади застройки здания, следует принимать как для одноэтажных зданий.

1.3. В зданиях I степени огнестойкости при наличии автоматического пожаротушения площадь этажа между противопожарными стенами может быть увеличена не более чем вдвое.

1.4. Для хранения взрывопожароопасных материалов, а также рентгеновских пленок и других легковоспламеняющихся материалов (жидкостей) следует предусматривать отдельные здания не ниже I степени огнестойкости.

Кладовые легковоспламеняющихся материалов (товаров) и горючих жидкостей следует располагать у наружных стен с оконными проемами и предусматривать вход через тамбур-шлюз.

1.5. Размещение мастерских, кладовых и других помещений, предназначенных по заданию на проектирование для хранения или переработки горючих материалов, под зрительными и актовными залами, а так-

же в подвальных и цокольных этажах зданий детских дошкольных учреждений, школ, спальных корпусов школ-интернатов, для школ, стационаров лечебных учреждений и спальных корпусов санаториев не допускается.

Размещение лыжехранилищ непосредственно под спальными помещениями не допускается.

1.6. Кладовые горючих материалов следует, как правило, размещать у наружных стен и разделять на отсеки площадью не более 700 м², допуская в пределах каждого отсека установку сетчатых или не доходящих до потолка перегородок. Дымоудаление в этом случае предусматривается на отсек в целом.

1.7. В каждом отсеке подвальных или цокольных этажей (заглубленных более чем на 0,5 м) должно быть не менее двух люков или окон шириной 0,9 м и высотой 1,2 м. Площадь такого отсека должна быть не более 700 м².

1.8. Деревянные стены с внутренней стороны, перегородки и потолки зданий IV степени огнестойкости клубов (Ф2.1), лечебных и амбулаторно-поликлинических учреждений (Ф3.4), школ (Ф4.1) (кроме одноэтажных зданий клубов с рублеными или брусчатыми стенами) должны быть класса пожарной опасности К0.

2. Противопожарные преграды

2.1. Складские помещения, кладовые, мастерские, помещения для монтажа станковых и объемных декораций, камера пылеудалений, вентиляционные камеры, помещения лебедок противопожарного занавеса и дымовых люков, аккумуляторные, трансформаторные подстанции должны иметь противопожарные перегородки 1-го типа, перекрытия — 3-го типа и двери — 2-го типа.

2.2. В зданиях высотой 4 этажа и более в качестве светопрозрачного заполнения дверей, фрамуг (в дверях, перегородках и стенах, включая внутренние стены лестничных клеток) и перегородок следует применять закаленное или армированное стекло и стеклоблоки. В зданиях высотой менее 4 этажей виды светопрозрачного заполнения не ограничиваются.

2.3. Раздвижные перегородки должны быть защищены с обеих сторон материалами группы НГ, обеспечивающими предел огнестойкости EI 30.

2.4. Кладовые легковоспламеняющихся материалов (товаров) и горючих жидкостей в общественных зданиях и сооружениях следует отделять противопожарными перегородками 1-го типа и перекрытиями — 3-го типа.

3. Навесы, галереи, мусоропроводы

3.1. Степень огнестойкости пристроенных к зданию навесов, террас, галерей, а также отделенных противопожарными стенами служебных и других зданий и сооружений допускается принимать на одну степень огнестойкости ниже, чем степень огнестойкости зданий.

3.2. Ограждающие конструкции переходов между зданиями (корпусами) должны иметь пределы огнестойкости, соответствующие основному зданию (корпусу). Пешеходные и коммуникационные тоннели следует проектировать из материалов группы НГ. Стены зданий в местах примыкания к ним переходов тоннелей следует предусматривать из материалов группы НГ с пределом огнестойкости EI 120. Двери в проемах этих стен, ведущие в переходы и тоннели, должны быть противопожарными 2-го типа.

3.3. Мусоросборная камера должна иметь самостоятельный открывающийся наружу вход, изолированный от входа в здание глухой стеной (экраном), выделяться противопожарными перегородками с пределом огнестойкости EI 60 и перекрытием с пределом огнестойкости REI 60 и должна быть выполнена из материалов группы НГ.

4. Двери

4.1. Двери кладовых для хранения горючих материалов, мастерских для переработки горючих материалов, электрощитовых, вентиляционных камер и других пожароопасных технических помещений, а также кладовых для хранения белья и гладильных в детских школьных учреждениях должны иметь предел огнестойкости не менее EI 30.

4.2. Двери шахт лифтов в подвальных и цокольных этажах должны выходить в холлы или тамбур-шлюзы, огражденные противопожарными перегородками. Двери лифтовых холлов и тамбур-шлюзов должны быть противопожарными, самозакрывающимися с уплотненными притворами, а со стороны шахт лифтов могут быть из материалов группы Г4 (без остекления).

4.3. Остекленные двери и фрамуги над ними во внутренних стенах лестничных клеток допускается применять в зданиях всех степеней огнестойкости; при этом в зданиях высотой более четырех этажей остекление следует предусматривать из армированного стекла.

5. Полы

5.1. Применение ковровых покрытий из материалов групп В2, В3 и Д2, Д3 не допускается. В общих коридорах и холлах, за исключением зданий классов Ф2 и Ф1.1, допускается использовать ковры из материалов групп Г3, В2, Д2, а в зданиях высотой 10 этажей и более — групп Г1,

Г2, В1, Д1. Ковровые покрытия должны быть наклеены на основание из материалов группы НГ, кроме зданий IV степени огнестойкости.

6. Дымоудаление

6.1. Из кладовых горючих товаров (Ф5) площадью более 50 м² следует предусматривать дымоудаление через оконные проемы или специальные шахты, а при размещении таких кладовых в подвале — в соответствии с п. 1.7 настоящего раздела.

Из кладовых площадью до 50 м², имеющих выходы в коридоры, дымоудаление допускается предусматривать через окна, расположенные в конце коридоров. Из кладовых, примыкающих к разгрузочным помещениям и платформам, связанных с ними дверными и оконными проемами, дымоудаления не требуется.

Зрелищные и культурно-просветительные учреждения (класс Ф2)

7. Степень огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности, высота зданий, площадь этажа, размещение помещений

7.1. Степень огнестойкости, класс пожарной опасности, наибольшее число этажей культурно-зрелищных зданий или сооружений (Ф2.1, Ф2.3) следует принимать в зависимости от вместимости зрительных залов по табл. 4.

7.2. Каркас надстроек над несущими конструкциями балконов, амфитеатра и партера зрительного зала, необходимых для образования уклона или ступенчатого пола класса К0 должен быть также класса К0.

Пустоты под надстройками необходимо разделять диафрагмами на отсеки площадью не более 100 м². При высоте пустот более 1,2 м следует предусматривать входы для осмотра пустот.

7.3. При размещении над зрительными залами помещений несущие конструкции перекрытия (фермы, балки и т.п.) должны быть защищены сверху и снизу настилами из материалов группы НГ с пределом огнестойкости не менее REI 45.

Помещения для освещения сцены, расположенные в пределах габарита перекрытия зрительного зала, должны иметь противопожарные перегородки 1-го типа.

Перекрытие под актовым залом-лекционной аудиторией должно быть противопожарным 2-го типа.

Несущие конструкции покрытий над сценой и зрительным залом (фермы, балки, настилы и др.) в зданиях театров, а также клубов со сце-

нами (размерами сторон не менее 7,5 м) следует выполнять класса К0.

Таблица 4

Здания или сооружения	Степень огнестойкости	Класс конструктивной пожарной опасности	Наибольшее число этажей	Наибольшая вместимость зала, мест
Кинотеатры (Ф2.1)	IV	C0, C1, C2	1	До 300
	III	C0	2	» 400
	II	C0, C1	2	» 600
	I	C1	2	» 800
	I	C0	Не нормируются	
(Ф2.3): закрытые	IV	C0, C1, C2	1	До 600
	III	C0	1	» 600
	I, II	C0, C1	1	Не нормируется
открытые	Любая	Любая	1	До 600
	I, II	C0, C1	1	Не нормируется
Клубы	IV	C2, C3	1	До 300
	IV	C1	2	» 300
	III	C0	2	» 400
	II	C0, C1	3*	» 600
	I	C1	3*	Не нормируется
	I	C0	Не нормируются	
Театры	I	C0	То же	

* Зрительные залы следует размещать не выше второго этажа.

7.4. Складские помещения, кладовые, мастерские, помещения для монтажа станковых и объемных декораций, камера пылеудалений, вентиляционные камеры, помещения лебедок противопожарного занавеса и дымовых люков, аккумуляторные, трансформаторные подстанции размещать под зрительным залом и планшетом сцены не допускается, за исключением сейфа скатанных декораций, лебедок противопожарного занавеса и дымовых люков, подъемно-спускных устройств без маслona-полненного оборудования.

Проем сейфа следует защищать щитами с пределом огнестойкости не менее EI 30.

7.5. Помещение пожарного поста-диспетчерской следует проектировать с естественным освещением и располагать или на уровне планшета сцены (эстрады), или этажом ниже, вблизи наружного выхода или лестницы.

Помещение насосной пожарной и хозяйственного водопровода должно размещаться смежно или под помещением пожарного поста диспетчерской с удобным между ними сообщением.

7.6. Степень огнестойкости спортивных корпусов с местами для зрителей (Ф2.1) следует принимать в соответствии с суммарной вместимостью стационарных и временных мест для зрителей, предусмотренной проектом трансформации зала: IV — при числе мест не более 300, III — не более 400, II — не более 600, I — не нормируется.

В зданиях II степени огнестойкости с элементами покрытия из деревянных конструкций при стенах, колоннах, лестницах и междуэтажных перекрытиях, имеющих пределы огнестойкости и распространения огня, требуемые для зданий I степени огнестойкости и класс пожарной опасности К0, вместимость одноэтажного зального помещения может быть не более 4 тыс.

7.7. Степень огнестойкости трибун любой вместимости открытых сооружений (Ф2.3) с использованием подтрибунного пространства при размещении в нем вспомогательных помещений на двух этажах и более следует принимать не ниже I, при одноэтажном размещении вспомогательных помещений и подтрибунном пространстве степень огнестойкости не нормируется.

Несущие конструкции трибун открытых спортивных сооружений без использования подтрибунного пространства с числом рядов более 20 должны быть класса К0 с пределом огнестойкости не менее R 45, а с числом рядов до 20 предел огнестойкости не нормируется.

7.8. Здания крытых спортивных сооружений II степени огнестойкости (Ф2.1, Ф3.6) при размещении на верхнем этаже только вспомогательных помещений могут быть двухэтажными, а при стенах, колоннах, лестницах и междуэтажных перекрытиях, имеющих пределы огнестойкости, требуемые для зданий I степени огнестойкости, и класс пожарной опасности К0 — высотой до пяти этажей.

7.9. В крытых спортивных сооружениях (Ф2.1) несущие конструкции стационарных трибун вместимостью более 600 зрителей следует выполнять класса К0, а более 300 до 600 зрителей — классов К0, К1, К2.

Предел огнестойкости несущих конструкций классов К1-К4 должен быть не менее R 45. Несущие конструкции стационарных трибун вместимостью менее 300 зрителей допускается применять класса К2, К3.

Предел огнестойкости несущих конструкций трансформируемых трибун (выдвижных и т.п.) независимо от вместимости должен быть не менее R 15.

Приведенные требования не распространяются на временные зрительские места, устанавливаемые на полу арены при ее трансформации.

7.10. Материалы для сиденьев на трибунах любой вместимости открытых и крытых спортивных сооружений (Ф2.1, Ф2.3) могут быть

групп Г3, Г4. Синтетические материалы при горении должны быть группы Д1.

Деревянное покрытие пола эстрады в зрелищных и спортивно-зрелищных залах должно быть группы Г3.

7.11. Расположение помещений, предназначенных для хранения горючих материалов, под трибунами открытых спортивных сооружений II, III и IV степеней огнестойкости не допускается.

При размещении тиров для пулевой стрельбы в подтрибунном пространстве открытых и крытых спортивных сооружений склады боеприпасов должны быть вынесены за пределы подтрибунного пространства.

7.12. Несущие элементы планшета сцены должны быть класса К0. При применении древесины для настила по этим элементам, а также колосникового настила и настила рабочих галерей она должна быть подвергнута глубокой пропитке антипиренами, обеспечивающей группу горючести Г3.

7.13. Каркасы и заполнение каркасов подвесных потолков над зрительными залами и обрешетка потолков и стен зрительных залов клубов со сценами, а также театров и залов крытых спортивных сооружений (Ф2.1) вместимостью более 800 мест следует выполнять класса К0, а вместимостью до 800 мест (кроме зданий IV степени огнестойкости) — могут быть из материалов групп Г1, Г2.

Отверстия в сплошных подвесных потолках для установки громкоговорителей, светильников освещения и другого оборудования должны быть защищены сверху крышками из материала группы НГ с пределом огнестойкости EI 30.

8. Противопожарные преграды

8.1. В зданиях II степени огнестойкости при размещении зрительного зала и фойе (Ф2.1) на втором этаже перекрытия под ними должны быть противопожарными 2-го типа.

Перекрытия над подвальными и цокольными этажами в зданиях II, III, IV степеней огнестойкости должны быть противопожарными 3-го типа.

8.2. Чердачное пространство над зрительным залом в зданиях II и III степеней огнестойкости следует ограждать от смежных пространств противопожарными стенами 2-го типа или перегородками 1-го типа.

8.3. Помещения технологического обслуживания демонстрационного комплекса (Ф2.1) должны быть выделены противопожарными перегородками 1-го типа и перекрытиями 3-го типа (кроме помещений для освещения сцены, расположенных в пределах габаритов перекрытия сцены).

В зданиях III и IV степеней огнестойкости помещения проекционных, рассчитанных на оборудование кинопроекторами с лампами накаливания, следует располагать в пристройках со стенами, перегородками, перекрытиями и покрытиями классов К0, К1 с пределом огнестойкости не менее REI 45.

8.4. Между зрительным залом и глубинной колосниковой сценой следует предусматривать противопожарную стену 1-го типа.

8.5. Ограждающие конструкции оркестровой ямы должны быть противопожарными (перегородки — 2-го типа, перекрытия — 3-го типа).

Древесина, применяемая для отделки и настила пола оркестровой ямы, должна быть группы Г3.

8.6. При проектировании театров (Ф2.1) с размещением производственных помещений (Ф5.1), а также резервных складов (Ф5.2) в основном здании их следует отделять от остальных помещений противопожарными перегородками 1-го типа.

8.7. Окна и отверстия из помещений, рирпроекторных на сцену или арбьерсцену, кинопроекторных, из помещений аппаратных и светопроекторных в зрительный зал, если в них устанавливаются кинопроекторы, должны быть защищены шторами или заслонками с пределом огнестойкости не менее EI 15.

Окна и отверстия светопроекторной, оборудованной для динамической проекции, могут быть защищены закаленным стеклом.

8.8. Помещения, располагаемые под трибунами крытых и открытых спортивных сооружений (Ф2.1), следует отделять от трибуны противопожарными преградами (перекрытиями 3-го типа, перегородками 1-го типа).

Двери в перегородках 1-го типа должны быть самооткрывающимися с плотным притвором и могут быть из материалов групп Г3, Г4.

8.9. Вспомогательные помещения в спортивных сооружениях (Ф2.1, Ф3.6) должны быть отделены от зального помещения противопожарными стенами 1-го типа.

8.10. При блокировании кинотеатра круглогодичного действия (Ф2.1) с кинотеатром сезонного действия (Ф2.3) разной степени огнестойкости между ними должна быть предусмотрена противопожарная стена 2-го типа.

8.11. Проем строительного портала сцен клубов и театров (Ф2.1) с залами вместимостью 800 мест и более должен быть защищен противопожарным занавесом.

Предел огнестойкости противопожарного занавеса должен быть не менее EI 60. Теплоизоляция занавеса должна быть из материалов группы НГ и Д1.

9. Двери

9.1. Дверные проемы в противопожарной стене на уровне трюма и планшета сцены, а также выходы из колосниковых лестниц в трюм и на сцену (при наличии противопожарного занавеса) следует защищать тамбур-шлюзами.

9.2. В проемах складов декораций со стороны сцены и карманов необходимо предусматривать противопожарные двери 1-го типа, в колосниковых лестницах — 2-го типа.

10. Полы

10.1. Деревянное покрытие пола эстрады в зрелищных и спортивно-зрелищных залах (Ф2.1) должно быть подвергнуто глубокой пропитке антипиренами, обеспечивающей группу горючести Г3.

11. Дымоудаление

11.1. В покрытии над сценой должны устраиваться дымовые люки. Надстройку над дымовыми люками следует выполнять из материалов группы НГ, а клапаны — групп Г1, Г2.

Предприятия по обслуживанию населения (класс Ф3)

12. Степень огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности, высота зданий, площадь этажа, размещение помещений

12.1. В зданиях аэровокзалов (Ф3.3) площадь этажа между противопожарными стенами не ограничивают при условии оборудования установками автоматического пожаротушения.

В зданиях аэровокзалов I степени огнестойкости площадь этажа между противопожарными стенами может быть увеличена до 10 000 м², если в подвальных и цокольных этажах не располагаются склады, кладовые и другие помещения с наличием горючих материалов (кроме камер хранения багажа и гардеробных персонала). Камеры хранения (кроме оборудованных автоматическими ячейками) и гардеробные необходимо отделять от остальных помещений подвала противопожарными перегородками 1-го типа и оборудовать установками автоматического пожаротушения, а командно-диспетчерские пункты — противопожарными перегородками.

12.2. Магазины по продаже легковоспламеняющихся материалов, а также горючих жидкостей (Ф3.1) (масел, красок, растворителей и т.п.) следует размещать в отдельно стоящих зданиях.

12.3. Здания библиотек и архивов (Ф2.1, Ф5.2) следует проектиро-

вать высотой не более девяти этажей.

12.4. Предприятия бытового обслуживания (ФЗ), в которых применяются легковоспламеняющиеся вещества (за исключением парикмахерских, мастерских по ремонту часов площадью до 300 м²), не допускается размещать в зданиях классов Ф1-Ф4.

12.5. Приемные пункты вторичного сырья от населения (ФЗ.5), как правило, следует проектировать в отдельных зданиях (павильоны-магазины) или в пристройках к зданиям предприятий бытового обслуживания.

При кооперировании предприятий бытового обслуживания с другими учреждениями допускается объединять помещения для посетителей различных учреждений, предусматривая при этом samozакрывающиеся двери из секционных помещений.

12.6. Степень огнестойкости зданий бань и банно-оздоровительных комплексов (ФЗ.6) вместимостью более 20 мест должна быть не ниже II.

12.7. Помещения встроенных бань сухого жара (сауны) (ФЗ.6) могут размещаться в общественных зданиях и сооружениях, перечень которых устанавливается республиканскими и местными органами архитектуры и строительства совместно с заинтересованными республиканскими органами государственного надзора.

Не допускается размещение встроенных саун в подвалах, под трибунами, в спальнях корпусов детских оздоровительных лагерей, школ-интернатов, дошкольных учреждений, стационарных больниц, а также под помещениями и смежно с ними, в которых находится более 100 чел.

При устройстве встроенных саун необходимо соблюдение следующих требований:

вместимость парильни не более 10 мест;

выделение парильни и комплекса помещений сауны в зданиях I и II степеней огнестойкости противопожарными перегородками 1-го типа и перекрытиями 3-го типа, в зданиях III степени огнестойкости — противопожарными перегородками и перекрытиями с пределом огнестойкости не менее EI 60;

оборудование печью заводского изготовления с автоматической защитой и отключением до полного остывания через 8 ч непрерывной работы;

устройство в парильном отделении перфорированных сухотрубов, подключенных к внутреннему водопроводу.

13. Противопожарные преграды

13.1. Помещения лечебных, амбулаторно-поликлинических учреждений и аптек (ФЗ.4) (кроме помещений медицинского персонала общественных зданий и сооружений, аптечных киосков) при размещении их в зданиях иного назначения должны быть отделены от остальных помещений противопожарными стенами 1-го типа и иметь самостоятельные выходы наружу.

13.2. В зданиях вокзалов (ФЗ.3) вместо противопожарных стен допускается устройство водяных дренчерных завес в две нити, расположенных на расстоянии 0,5 м и обеспечивающих интенсивность орошения не менее 1 л/с на 1 м длины завес. Время работы не менее 1 ч.

13.3. Предприятия розничной торговли (ФЗ.1) торговой площадью более 100 м², расположенные в зданиях иного назначения, следует отделять от других предприятий и помещений противопожарными стенами 2-го типа и перекрытиями 2-го типа.

13.4. В зданиях магазинов по продаже легковоспламеняющихся материалов, а также горючих жидкостей (ФЗ.1) (масел, красок, растворителей и т.п.) допускается размещать другие магазины и предприятия бытового обслуживания при условии отделения их противопожарной стеной 1-го типа.

13.5. Кладовые горючих товаров и товаров в горючей упаковке следует отделять противопожарными перегородками 1-го типа от торгового зала площадью 250 м² и более.

13.6. Положение противопожарной перегородки, отделяющей кладовые от торгового зала, определяется с учетом возможного расширения торгового зала. Для кладовых негорючих товаров без упаковки, размещаемых на площади, предназначенной для последующего расширения торгового зала, допускается не предусматривать противопожарную перегородку, отделяющую кладовые от торгового зала.

13.7. Предприятий бытового обслуживания населения (ФЗ) площадью более 200 м² размещаемые в составе торговых и общественных центров или общественных зданиях другого назначения, следует отделять от других предприятий и помещений противопожарными стенами 2-го типа и перекрытиями 2-го типа.

14. Дымоудаление

14.1. Торговые залы без естественного освещения должны быть обеспечены устройствами для дымоудаления.

Учебные заведения, научные и проектные организации, учреждения управления (класс Ф4)

15. Степень огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности, высота зданий, площадь этажа, размещение помещений

15.1. Степень огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности, наибольшее число и наибольшую этажность зданий школ и школ-интернатов (Ф4.1) следует принимать в зависимости от числа учащихся или мест в здании по табл. 5.

Строительство четырехэтажных зданий школ и учебных школ-интернатов допускается в крупных и крупнейших городах, кроме расположенных в сейсмических районах.

Таблица 5

Число учащихся или мест в здании	Класс конструктивной пожарной опасности	Степень огнестойкости	Этажность
Здания школ и учебные корпуса школ-интернатов (Ф4.1)			
До 270	C1, C2, C3	IV	1
	C0	III	1
» 350	C1	II	2
» 600	C0	II	2
» 1600	C1	I	3
Не нормируется	C0	I	4

15.2. Здания профессионально-технических училищ (Ф4.1) следует проектировать, как правило, не более четырех этажей.

15.3. Учебные корпуса средних специальных (Ф4.1) и высших (Ф4.2) учебных заведений следует проектировать, как правило, не выше девяти этажей.

16. Противопожарные преграды

16.1. Перекрытия над подвальными помещениями зданий школ и школ-интернатов (Ф4.1) III и IV степеней огнестойкости должны быть противопожарными 3-го типа.

17. Отделка

17.1. Облицовку и отделку поверхностей стен, перегородок и потолков залов более чем на 75 мест (кроме залов в зданиях IV степени огнестойкости) следует предусматривать из материалов групп НГ, Г1, Г2.

СНиП 30-02-97. ПЛАНИРОВКА И ЗАСТРОЙКА ТЕРРИТОРИЙ САДОВОДЧЕСКИХ ОБЪЕДИНЕНИЙ ГРАЖДАН, ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

Взамен ВСН 43-85**

Извлечения

1. Область применения

1.1. Настоящие нормы и правила распространяются на проектирование застройки территорий садоводческих объединений граждан (далее - садоводческое объединение), зданий и сооружений.

4. Общие положения

4.1. Организация территории садоводческого объединения осуществляется в соответствии с утвержденным администрацией местного самоуправления проектом планировки и застройки территории садоводческого объединения, являющимся юридическим документом, обязательным для исполнения всеми участниками освоения и застройки территории садоводческого объединения.

Все изменения и отклонения от проекта должны быть утверждены администрацией местного самоуправления.

Проект может разрабатываться как для одной, так и для группы (массива) рядом расположенных территорий садоводческих объединений.

Для группы (массива) территорий садоводческих объединений, занимающих площадь более 50 га, разрабатывается концепция генерального плана, предшествующая разработке проектов планировки и застройки территорий садоводческих объединений и содержащая основные положения по развитию:

- внешних связей с системой поселений;
- транспортных коммуникаций;

социальной и инженерной инфраструктуры.

Перечень основных документов, необходимых для разработки, согласования и утверждения проектной документации по планировке и застройке территорий садоводческих объединений, приведен в СП 11-106.

4.4. Территорию садоводческого объединения необходимо отделять от железных дорог любых категорий и автодорог общего пользования I, II, III категорий санитарно-защитной зоной шириной не менее 50 м, от автодорог IV категории — не менее 25 м с размещением в ней лесополосы шириной не менее 10 м.

4.5. Территория садоводческого объединения должна отстоять от крайней нити нефтепродуктопровода на расстоянии, не менее указанного в СНиП 2.05.13.

4.6. Запрещается размещение территорий садоводческих объединений на землях, расположенных под линиями высоковольтных передач. Расстояние по горизонтали от крайних проводов высоковольтных линий (при наибольшем их отклонении) до границы территории садоводческого объединения принимается в соответствии с Правилами устройства установок (ПУЭ).

4.7. Расстояние от застройки до лесных массивов на территории садоводческих объединений должно быть не менее 15 м.

4.8. При пересечении территории садоводческого объединения инженерными коммуникациями или подлежащими охране природными объектами надлежит предусматривать санитарно-защитные зоны в соответствии с действующими нормами СНиП 2.07.01 и СНиП 3.05.04.

4.9. Территории садоводческих объединений в зависимости от числа садовых участков, расположенных на них, подразделяются на:

малые — от 15 до 100;

средние — от 101 до 300;

крупные — 301 и более садовых участков.

5. Планировка и застройка территории садоводческого объединения

5.1. По границе территории садоводческого объединения, как правило, предусматривается ограждение. Допускается не предусматривать ограждение при наличии естественных границ (река, бровка оврага и др.).

Ограждение территории садоводческого объединения не следует заменять рвами, канавами, земляными валами.

5.2. Территория садоводческого объединения должна быть сое-

динена подъездной дорогой с автомобильной дорогой общего пользования.

5.3. На территорию садоводческого объединения с числом садовых участков до 50 следует предусматривать один въезд, более 50 — дополнительно предусматривается один и более въездов. Ширина ворот должна быть не менее 4,5 м, калитки — не менее 1 м.

5.4. Земельный участок, предоставленный садоводческому объединению, состоит из земель общего пользования и земель индивидуальных садовых участков.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), пожарными водоемами, а также площадками и участками объектов общего пользования (включая их санитарно-защитные зоны). Обязательный перечень объектов общего пользования приведен в таблице 1, рекомендуемый — в СП 11-106.

5.5. При въезде на территорию общего пользования садоводческого объединения предусматривается сторожка, состав и площади помещений которой устанавливаются уставом садоводческого объединения.

5.6. Планировочное решение территории садоводческого объединения должно обеспечивать проезд автотранспорта ко всем индивидуальным садовым участкам, объединенным в группы, и объектам общего пользования.

5.7. На территории садоводческого объединения ширина улиц и проездов в красных линиях устанавливается архитектурно-планировочным заданием на проектирование и должна быть, м:

для улиц — не менее 9;

для проездов — не менее 7.

Минимальный радиус поворота — 6,5 м.

5.8. На проездах следует предусматривать разъездные площадки длиной не менее 15 м и шириной не менее 7 м, включая ширину проезжей части. Расстояние между разъездными площадками, а также между разъездными площадками и перекрестками должно быть не более 200 м.

Максимальная протяженность тупикового проезда, согласно требованиям СНиП 2.07.01 и НПБ 106, не должна превышать 150 м.

Тупиковые проезды обеспечиваются разворотными площадками размером не менее 12х12 м. Использование разворотной площадки для стоянки автомобилей не допускается.

5.9. Для обеспечения пожаротушения на территории общего пользования садоводческого объединения должны предусматриваться противопожарные водоемы или резервуары вместимостью, м³, при числе участ-

ков: до 300 — не менее 25, более 300 — не менее 60 (каждый с площадками для установки пожарной техники, с возможностью забора воды насосами и организацией подъезда не менее двух пожарных автомобилей).

Количество водоемов (резервуаров) и их расположение определяются требованиями СНиП 2.04.02.

Садоводческие объединения, включающие до 300 садовых участков, в противопожарных целях должны иметь переносную мотопомпу, при числе участков от 301 до 1000 — прицепную мотопомпу, более 1000 — не менее двух прицепных мотопомп.

Для хранения мотопомп обязательно строительство специального помещения.

5.10. Здания и сооружения общего пользования должны отстоять от границ садовых участков не менее чем на 4 м.

5.11. На территории садоводческих объединений и за ее пределами запрещается организовывать свалки отходов. Бытовые отходы, как правило, должны утилизироваться на садовых участках. Для не утилизируемых отходов (стекло, металл, полиэтилен и др.) на территории общего пользования должны быть предусмотрены площадки для мусорных контейнеров.

Площадки для мусорных контейнеров размещаются на расстоянии не менее 20 и не более 100 м от границ садовых участков.

Таблица 1

Минимально необходимый состав зданий, сооружений, площадок общего пользования

Объекты	Удельные размеры земельных участков, м ² на 1 садовый участок, на территории садоводческих объединений с числом участков		
	15-100 (малые)	101-300 (средние)	301 и более (крупные)
Здания и сооружения для хранения средств пожаротушения	0,5	0,4	0,35
Площадки для мусоросборников	0,1	0,1	0,1
Площадка для стоянки автомобилей при въезде на территорию садоводческого объединения	0,9	0,9-0,4	0,4 и менее

Примечание - Типы и размеры зданий и сооружений для хранения средств пожаротушения определяются по согласованию с органами Государственной противопожарной службы. Помещение для хранения переносной мотопомпы и противопожарного инвентаря должно иметь площадь не менее 10 м² и несгораемые стены.

6. Планировка и застройка садовых участков

6.1. Площадь индивидуального садового участка принимается не менее 0,06 га.

6.4. На садовом участке допускается возводить садовый дом сезонного, временного или круглогодичного пользования, хозяйственные постройки и сооружения, в том числе постройки для содержания мелкого скота и птицы, теплицы и другие сооружения с утепленным грунтом, навес или гараж для автомобиля. Строительство указанных объектов должно осуществляться по соответствующим проектам.

6.5. Противопожарные расстояния между строениями и сооружениями в пределах одного садового участка не нормируются.

Противопожарные расстояния между строениями и сооружениями, расположенными на соседних земельных участках, в зависимости от материала несущих и ограждающих конструкций должны быть не менее указанных в таблице 2.

Допускается группировать и блокировать строения и сооружения на двух соседних участках при однорядной застройке и на четырех соседних участках при двухрядной застройке. При этом противопожарные расстояния между строениями и сооружениями в каждой группе не нормируются, а минимальные расстояния между крайними строениями и сооружениями групп принимаются по таблице 2.

6.6. Садовый дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 м, от красной линии проездов — не менее чем на 3 м. При этом между садовыми домами, расположенными на противоположных сторонах проезда, должны быть учтены противопожарные расстояния, указанные в таблице 2.

Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м.

Таблица 2

Минимальные противопожарные расстояния между крайними строениями и группами строений на садовых участках

Материал несущих и ограждающих конструкций строения	Расстояния, м		
	А	Б	В
А Камень, бетон, железобетон и другие негорючие материалы	6	8	10
Б То же, с деревянными перекрытиями и покрытиями, защищенными негорючими и трудногорючими материалами	8	8	10
В Древесина, каркасные ограждающие конструкции из негорючих, трудногорючих и горючих материалов	10	10	15

6.7. Минимальные расстояния до границы соседнего садового участка по санитарно-бытовым условиям должны быть, м:

- от садового дома — 3;
- от постройки для содержания мелкого скота и птицы — 4;
- от других построек — 1;
- от стволов высокорослых деревьев — 4, среднерослых — 2;
- от кустарника — 1.

6.8. Минимальные расстояния между постройками по санитарно-бытовым условиям должны быть, м:

- от садового дома и погреба до уборной — 12;
- до душа, бани и сауны — 8;
- от колодца до уборной и компостного устройства — 8;
- до постройки для содержания мелкого скота и птицы, душа, бани, сауны — 12;
- от погреба до компостного устройства и постройки для содержания мелкого скота и птицы — 7.

Указанные расстояния должны соблюдаться как между постройками на одном участке, так и между постройками, расположенными на смежных участках.

6.9. Допускается примыкание хозяйственных построек к садовому дому. При этом помещения для мелкого скота и птицы должны иметь изолированный наружный вход, расположенный не ближе 7 м от входа в садовый дом.

Возможно объединение хозяйственной постройки и садового дома при соблюдении санитарно-гигиенических требований.

6.10. Гаражи для автомобилей могут быть отдельно стоящими, встроенными или пристроенными к садовому дому и хозяйственным постройкам.

7. Объемно-планировочные и конструктивные решения зданий и сооружений

7.1. Садовые дома проектируются (возводятся) с различной объемно-планировочной структурой: одноэтажные, двухэтажные, мансардные, с произвольным перепадом уровней этажей.

7.2. Под садовым домом и хозяйственными постройками допускается устройство подвала и погреба. Под помещениями для скота и птицы устройство погреба не допускается.

7.3. Высота жилых помещений принимается от пола до потолка не менее 2,2 м. Высоту хозяйственных помещений, в том числе, распо-

ложенных в подвале, следует принимать не менее 2 м, высоту погреба — не менее 1,6 м до низа выступающих конструкций (балок, прогонов).

При проектировании домов для круглогодичного проживания следует учитывать требования СНиП 2.08.01 и СНиП II-3.

7.4. Лестницы, ведущие на второй этаж (в том числе, на мансарду), могут располагаться как внутри, так и снаружи садовых домов. Размеры указанных лестниц, а также лестниц, ведущих в подвальные и цокольные этажи принимаются в зависимости от конкретных условий и, как правило, с учетом требований СНиП 2.08.01.

8. Инженерное обустройство

8.1. Территория садоводческого объединения должна быть оборудована системой водоснабжения, отвечающей требованиям СНиП 2.04.02.

Снабжение хозяйственно-питьевой водой может производиться как от централизованной системы водоснабжения, так и автономно — от шахтных и мелкотрубчатых колодцев, каптажей родников с соблюдением действующего Положения о порядке проектирования и эксплуатации санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения (№ 2640-82).

Устройство ввода водопровода в садовые дома, согласно СНиП 2.04.01, допускается при наличии местной канализации или при подключении к централизованной системе канализации.

Свободный напор воды в сети водопровода на территории садоводческого объединения должен быть не менее 0,1 МПа.

8.5. Территории садоводческих объединений должны быть обеспечены противопожарным водоснабжением путем подключения к наружным водопроводным сетям, либо путем устройства противопожарных водоемов или резервуаров.

На наружных водопроводных сетях через каждые 100 м следует устанавливать соединительные головки для забора воды пожарными машинами.

Водонаборные башни, расположенные на территории садоводческих объединений, должны быть оборудованы устройствами (соединительными головками и т. п.) для забора воды пожарными машинами.

По согласованию с органами Государственной противопожарной службы допускается для пожаротушения использовать естественные источники, расположенные на расстоянии не более 200 м от территорий садоводческих объединений.

Расход воды для пожаротушения следует принимать 5 л/с.

8.9. В отапливаемых садовых домах обогрев и горячее водоснабжение следует предусматривать от автономных систем, к которым относятся источники теплоснабжения (котел, печь и др., при устройстве печей и каминов следует выполнять требования СНиП 2.04.05), а также нагревательные приборы и водоразборная арматура.

8.10. Газоснабжение садовых домов может быть от газобаллонных установок сжиженного газа, от резервуарных установок со сжиженным газом или от газовых сетей. Проектирование газовых систем, установку газовых плит и приборов учета расхода газа следует осуществлять в соответствии с требованиями "Правил безопасности в газовом хозяйстве" и СНиП 2.04.08.

8.11. Баллоны со сжиженным газом следует хранить на промежуточном складе газовых баллонов, расположенном на территории общего пользования. Хранение баллонов на садовых участках не допускается.

8.12. Баллоны вместимостью более 12 л для снабжения газом кухонных и других плит должны располагаться в пристройке из негорючего материала или в металлическом ящике у глухого участка наружной стены не ближе 5 м от входа в здание. На кухне, согласно требованиям НПБ 106 допускается устанавливать баллон с горючим газом вместимостью не более 12 л.

8.13. Сети электроснабжения на территории садоводческого объединения следует предусматривать, как правило, воздушными линиями. Запрещается проведение воздушных линий непосредственно над садовыми участками, кроме индивидуальной проводки.

8.14. Электрооборудование и молниезащиту садовых домов и хозяйственных построек следует проектировать в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок (ПУЭ), РД 34.21.122, ВСН 59 и НПБ 106.

8.15. В садовом доме следует предусматривать установку счетчика для учета потребляемой электроэнергии.

8.16. На улицах и проездах территории садоводческого объединения следует предусматривать наружное освещение, управление которым осуществляется, как правило, из сторожки.

8.17. Помещение сторожки должно быть обеспечено телефонной или радиосвязью с ближайшим населенным пунктом, позволяющей осуществлять вызов неотложной медицинской помощи, пожарной, милицейской и аварийных служб.

Приложение А. Термины и определения

Веранда — застекленное неотапливаемое помещение, пристроенное к дому или встроенное в него.

Каптаж — сооружение (каменная наброска, колодец, траншея) для перехвата и сбора подземных вод в местах их вывода на поверхность.

Красные линии — границы улиц, проездов.

Крыльцо — наружная пристройка при входе в дом с площадкой и лестницей.

Мансардный этаж садового дома (мансарда) — этаж для размещения помещений внутри свободного чердачного пространства.

Проезд — территория, предназначенная для движения транспорта и переходов, включающая однополосную проезжую часть, обочины, кюветы и укрепляющие бермы.

Терраса — огражденная открытая площадка, пристроенная к дому, размещаемая на земле или над ниже расположенным этажом и, как правило, имеющая крышу.

Улица — территория, предназначенная для движения транспорта и пешеходов, включающая двухполосную проезжую часть, обочины, кюветы и укрепляющие бермы.

Эркер — выходящая из плоскости фасада часть помещения, частично или полностью остекленная, улучшающая его освещенность и инсоляцию.

СНиП 31-02-2001. ДОМА ЖИЛЫЕ ОДНОКВАРТИРНЫЕ

Взамен НПБ 106-95
Извлечения

6 Пожарная безопасность

6.2 Противопожарные расстояния между домами, а также другими сооружениями должны соответствовать требованиям СНиП 2.07.01.

Смежные жилые блоки следует разделять глухими противопожарными стенами с пределом огнестойкости не менее REI 45 и класса пожарной опасности не ниже K1. Блокированные дома классов конструктивной пожарной опасности C2 и C3 дополнительно должны быть разделены глухими противопожарными стенами 1-го типа по СНиП 21-01 с пределом огнестойкости не менее REI 150 и класса пожарной опасности не ниже K0 на пожарные отсеки площадью этажа не более 600 м², включающие один или несколько жилых блоков.

6.3 К домам высотой до двух этажей включительно требования по степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности не предъявляются.

6.4 В домах высотой 3 этажа основные конструкции должны соответствовать требованиям, предъявляемым к конструкциям зданий III степени огнестойкости по СНиП 21-01: предел огнестойкости несущих элементов должен быть не менее R45, перекрытий — REI45, несущих наружных стен — E15, настилов бесчердачных покрытий — RE15, открытых ферм, балок и прогонов бесчердачных покрытий — R 15. Предел огнестойкости межкомнатных перегородок не регламентируется. Класс конструктивной пожарной опасности дома должен быть не ниже C2.

При площади этажа до 150 м² допускается принимать предел огнестойкости несущих элементов не менее R30, перекрытий — не менее REI 30.

6.5 Дома высотой 4 этажа должны быть не ниже III степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности не ниже C1.

6.6 Каждый дом (жилой блок) должен иметь минимум один эвакуационный выход непосредственно наружу, в том числе на лестницу 3-

го типа по СНиП 21-01. Самостоятельный эвакуационный выход должны иметь также помещения общественного назначения, связанные с индивидуальной предпринимательской деятельностью жителей дома, а также помещения подвальных или цокольных этажей, если в них располагают генератор теплоты на газообразном или жидком топливе и (или) хранят такое топливо.

Допускается предусматривать эвакуационные выходы из указанных помещений подвальных и цокольных этажей через расположенный выше этаж, имеющий выход непосредственно наружу. При этом такое помещение должно быть дополнительно оборудовано аварийным выходом по 6.20, г СНиП 21-01. Выход из подвала на первый этаж должен быть оборудован дверью с устройством для самозакрывания и с уплотнением в притворе. Эта дверь не должна выходить в спальню.

6.7 В домах высотой два этажа а качестве эвакуационных допускается использовать внутренние открытые лестницы (2-го типа по СНиП 21-01), а также винтовые лестницы и лестницы с забежными ступенями. Предел огнестойкости и класс пожарной опасности элементов лестницы, а также ее ширина и уклон не регламентируются.

6.8 В домах высотой 3 этажа открытые внутренние лестницы допускается рассматривать как эвакуационные, если для выхода по ним наружу следует подняться или спуститься не более чем на один уровень (этаж).

Если в этих домах для выхода с верхнего этажа наружу необходимо спуститься на два уровня (этажа), то открытые внутренние лестницы допускается рассматривать как эвакуационные только при соблюдении одновременно следующих условий:

а) каждое помещение, которое может быть использовано для сна, должно иметь не менее одного окна, расположенного на высоте не более 1 м над уровнем пола;

б) указанные помещения должны иметь выход непосредственно в коридор или в холл с выходом на балкон;

в) высота расположения упомянутых окон и балкона над уровнем земли должна быть не более 7 м.

При устройстве лестничной клетки в доме высотой не более трех этажей в ее объеме допускается размещать входной вестибюль и поэтажные холлы. Конструкции стен и перекрытий таких лестничных клеток, включающих вестибюли и холлы, должны иметь предел огнестойкости не ниже REI 45 и класс конструктивной пожарной опасности не ниже K1. Лестничная клетка может не иметь световых проемов в стенах, а освещаться верхним светом. Лестницы могут быть деревян-

ными.

6.9 Дома и жилые блоки высотой 4 этажа должны иметь эвакуационные выходы с каждого этажа, кроме первого, в лестничную клетку или на лестницу 3-го типа по СНиП 21-01.

6.10 При проектировании и строительстве блокированных домов должны быть приняты меры для предупреждения распространения огня на соседние жилые блоки и пожарные отсеки, минуя противопожарные преграды. Для этого противопожарные стены должны пересекать все конструкции дома, выполненные из горючих материалов.

При этом противопожарные стены 1-го типа по СНиП 21-01, разделяющие дом на пожарные отсеки, должны возвышаться над кровлей и выступать за наружную облицовку стен не менее чем на 15 см, а при применении в покрытии, за исключением кровли, материалов групп горючести Г3 и Г4 — возвышаться над кровлей не менее чем на 60 см и выступать за наружную поверхность стены не менее чем на 30 см.

Противопожарные стены, разделяющие жилые блоки дома, могут не пересекать кровлю и наружную облицовку стен при условии, что зазоры между противопожарной стеной и кровлей, а также между противопожарной стеной и облицовкой стены плотно заполнены негорючим материалом на всю толщину противопожарной стены.

Прямое расстояние по горизонтали между любыми проемами, расположенными в соседних пожарных отсеках, должно быть не менее 3 м, а в соседних жилых блоках — не менее 1,2 м.

При примыкании наружных стен смежных жилых блоков или пожарных отсеков под углом 136° и менее участок наружной стены, образующей этот угол, общей длиной не менее 1,2 м для смежных жилых блоков и не менее 3 м для смежных пожарных отсеков должен быть выполнен таким образом, чтобы он отвечал требованиям, предъявляемым к соответствующей противопожарной стене.

6.11 Встроенная автостоянка для двух машин и более должна отделяться от других помещений дома (блока) перегородками и перекрытиями с пределом огнестойкости не менее REI 45.

Дверь между автостоянкой и жилыми помещениями должна быть оборудована уплотнением в притворах, устройством для самозакрывания и не должна выходить в помещение сна.

6.12 Строительные конструкции дома не должны способствовать скрытому распространению горения. Пустоты в стенах, перегородках, перекрытиях и покрытиях, ограниченные материалами групп горючести Г3 и Г4 и имеющие, минимальный размер более 25 мм, а также пазухи чердаков и мансард следует разделять глухими диафрагмами на участки,

размеры которых должны быть ограничены контуром ограждаемого помещения. Глухие диафрагмы не должны выполняться из термопластичных пенопластов.

6.13 Дома высотой три этажа и более должны быть оборудованы автономными оптико-электронными дымовыми пожарными извещателями, соответствующими требованиям НПБ 66, другими извещателями с аналогичными характеристиками. На каждом этаже дома с учетом необходимости своевременного оповещения о возникновении очага пожара должен быть установлен, по крайней мере, один пожарный извещатель. Дымовые извещатели не следует устанавливать на кухне, а также в ванных комнатах, душевых, туалетах и т.п. помещениях.

Встроенные автостоянки и помещения общественного назначения должны быть оборудованы указанными извещателями и, кроме того, первичными средствами пожаротушения.

6.14 При отсутствии централизованного теплоснабжения в качестве источников тепловой энергии, работающих на газовом или жидком топливе, должны применяться автоматизированные теплогенераторы полной заводской готовности. Указанные теплогенераторы следует устанавливать в вентилируемом помещении дома в первом или цокольном этаже, в подвале или на крыше. Генераторы тепловой мощностью до 60 кВт допускается устанавливать на кухне.

Помещение, в котором расположен теплогенератор, работающий на газовом или жидком топливе, должно иметь окно площадью не менее 0,03 м².

Ввод газопровода следует осуществлять непосредственно в кухню или в помещение для размещения теплогенератора. Внутренний газопровод в доме должен отвечать требованиям, предъявляемым к газопроводам низкого давления по СНиП 2.04.08.

При отсутствии централизованного газоснабжения для снабжения газом кухонных плит допускается применение газобаллонных установок, размещаемых вне дома. Внутри дома допускается установка баллона вместимостью не более 50 л.

6.15 Теплогенераторы, в том числе печи и камины на твердом топливе, варочные плиты и дымоходы должны быть выполнены с осуществлением конструктивных мероприятий, обеспечивающих пожарную безопасность дома в соответствии с требованиями СНиП 2.04.05. Теплогенераторы и варочные плиты заводского изготовления должны быть установлены также с учетом требований безопасности, содержащихся в инструкциях предприятий-изготовителей.

Кладовую твердого топлива допускается располагать в первом,

цокольном этаже или в подвале дома.

6.16 Газовые камины должны быть заводского изготовления. Отвод продуктов горения должен быть предусмотрен в дымоход. Размещение каминов и оснащение их газогорелочных устройств автоматикой безопасности должны производиться с соблюдением требований, имеющихся в инструкциях предприятия-изготовителя.

6.17 Электроустановки должны отвечать требованиям "Правил устройства электроустановок (ПУЭ)" и государственных стандартов на электроустановки зданий с учетом положений настоящего пункта и быть оборудованы устройствами защитного отключения (УЗО).

Электропроводка, монтируемая непосредственно по поверхности строительных конструкций или скрыто внутри них, должна быть выполнена кабелем или изолированными проводами, имеющими оболочку, не распространяющую горение. Допускается пропускать такой провод или кабель непосредственно через конструкции дома (без использования втулок или трубок).

Электроды, применяемые для парильной сауны, должны иметь автоматическую защиту и устройство отключения через 8 ч непрерывной работы.

6.18 Дома высотой четыре этажа и выше не допускается возводить вне пределов радиуса выезда пожарных подразделений, имеющих в своем составе автолестницу.

6.19 При проектировании и строительстве домов должны учитываться требования по обеспечению водой для наружного пожаротушения в соответствии со СНиП 2.04.02.

ВСН 62-91*. ПРОЕКТИРОВАНИЕ СРЕДЫ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ С УЧЕТОМ ПОТРЕБНОСТЕЙ ИНВАЛИДОВ И МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

Взамен Типовой инструкции по обеспечению передвижения инвалидов, пользующихся креслами-колясками, в проектах общественных зданий, планировке и застройке населенных мест.
Извлечения

ВСН 62-91* является переизданием ВСН 62-91 с изменениями, утвержденными приказом Госкомархитектуры 29 ноября 1991 г. №166 и постановлением Минстроя России 26 июля 1994 г. № 18-3.

Номера пунктов и приложений, в которые внесены изменения, отмечены звездочкой.

Настоящие нормы и правила распространяются на проектирование планировки и застройки населенных мест, разработку проектов на строительство новых и реконструкцию эксплуатируемых зданий и сооружений в целях создания полноценной среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения. При проектировании следует соблюдать требования СНиП 2.07.01-89, СНиП 2.08.01-89 и СНиП 2.08.02-89* и других действующих нормативных документов.

В случаях когда при реконструкции застройки существующих зданий и сооружений, а также исторических и культурных памятников изложенные в настоящем документе требования (кроме требований безопасности) не могут быть выполнены в полном объеме, по согласованию с территориальными органами архитектуры и градостроительства, государственного надзора, социальной защиты населения (включая общественные организации инвалидов) следует принимать решения, в наибольшей степени обеспечивающие жизнедеятельность инвалидов и престарелых, а также возможность передвижения пешеходов с детскими колясками.

1. Планировка и застройка населенных мест

1.1. Основные положения

1.1.4. Специализированные жилые здания и специализированные детские учреждения следует располагать на расстоянии не более 3000 м от пожарных депо.

2. Основные элементы среды, зданий и сооружений

2.1. Параметры зон и пространств для инвалидов

2.1.2.* Ширина прохода при одностороннем движении должна быть не менее 1,2 м, при двухстороннем — не менее 1,8 м.

2.1.3. Высота прохода до низа выступающих конструкций должна быть не менее 2,1 м.

2.1.4.* Размеры площадки для поворота кресла-коляски на 90° должны быть не менее 1,3х1,3 м, для поворота на 180° — не менее 1,3х1,5 м, для разворота на 360° — не менее 1,5х1,5 м.

Пространство под элементами и частями зданий, оборудования или мебели, используемое для подъезда кресел-колясок, должно иметь ширину по фронту оборудования или мебели не менее 0,6 м и высоту не менее 0,6 м над уровнем пола или пешеходного пути. Подходы к оборудованию и мебели должны иметь ширину не менее 0,9 м, а при необходимости поворота кресла-коляски на 90° — не менее 1,2 м.

2.1.5. Объекты и устройства (почтовые ящики, укрытия таксофонов, информационные щиты и т.п.), размещаемые на стенах зданий, сооружений или на отдельных конструкциях, а также выступающие элементы и части зданий и сооружений не должны сокращать пространство, необходимое для проезда и маневрирования кресла-коляски.

Такие объекты, элементы или части зданий и сооружений, нижняя кромка которых расположена на высоте в пределах от 0,7 до 2,1 м от уровня пешеходного пути, не должны выступать за поверхность основной несущей конструкции более чем на 0,1 м, а при размещении на отдельно стоящей опоре — не более 0,3 м. При увеличении этого размера пространство под выступающими объектами, частями зданий или сооружений должно быть выделено бортиком высотой не менее 3 см.

2.5. Пандусы и лестницы

2.5.1.* В местах перепада уровней, повышающего 4 см, между горизонтальными участками пешеходных путей или пола и зданиях и сооружениях следует предусматривать устройство пандусов и лестниц. Конструкции пандусов и их ограждений следует выполнять из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.

В исключительных случаях допускается предусматривать винтовые пандусы, величина внутреннего радиуса которых рассчитывается в соответствии с приложением. Длина промежуточных горизонтальных площадок — винтового пандуса по внутреннему его радиусу должна составлять не менее 2 м.

2.5.5. Ступени лестниц на путях движения инвалидов должны быть глухими, ровными, без выступов и с шероховатой поверхностью. Ребро ступени должно иметь закругление радиусом не более 5 см. По не примыкающим к стенам боковым краям лестничного марша ступени должны иметь бортики высотой не менее 2 см.

Ширина проступей должна быть: для наружных лестниц — не менее 40 см, для внутренних лестниц в зданиях и сооружениях — не менее 30 см; высота подъемов ступеней: для наружных лестниц — не более 12 см, для внутренних — не более 15 см.

2.5.7.* Пандус, служащий путем эвакуации со второго и вышележащих этажей, должен быть непосредственно связан с выходом наружу из здания и сооружения.

2.6. Входы в здания и помещения

2.6.1. Все здания и сооружения, которыми могут пользоваться инвалиды, должны иметь не менее одного доступного для них входа, который при необходимости должен быть оборудован пандусом или другим устройством, обеспечивающим возможность подъема инвалида на уровень входа в здание, его первого этажа или лифтового холла.

2.6.3. Предназначенные для инвалидов входные двери в здания, сооружения и помещения должны иметь ширину в свету не менее 0,9 м. Применение дверей на качающихся петлях и дверей-вертушек на путях передвижения инвалидов запрещается.

В полотнах входных в здания и сооружения дверей, предназначенных для инвалидов, следует предусматривать смотровые остекленные панели из противоударного стекла, нижняя часть которых должна располагаться не выше 0,9 м от уровня пола. В качестве остекления дверей следует применять армированное стекло. Нижняя часть дверных полотен

на высоту 0,3 м должна быть защищена противоударной полосой.

При проектировании стеклянных входных дверей следует предусматривать автоматическое их открывание и яркую маркировку.

2.6.4. Входы в здания и помещения на путях движения инвалидов не должны иметь порогов, а при необходимости устройства порогов их высота не должна превышать 0,025 м.

2.6.5.* При оборудовании предназначенного для инвалидов входа автоматическими или полуавтоматическими раздвижными дверями следует предусматривать его дублирование рядом расположенным входом с распашными полотнами. Открывание либо закрывание автоматических или полуавтоматических дверей должно происходить не быстрее 5 с.

2.7. Лифты

2.7.3.* При наличии ни втором этаже и выше помещении, предназначенных для постоянной пребывания инвалидов, пользующихся креслами-колясками, или престарелых, не способных к самостоятельному передвижению, в здании следует предусматривать пассажирский лифт, если невозможно организовать рабочее место (место постоянной пребывания) инвалидов на первом этаже или выполнить пандус с учетом требований разд. 2.5.

Кабина лифта должна иметь размеры, не менее, м: ширину — 1,1, глубину — 2,2, ширину дверного проема — 0,85. Режим работы лифта аналогичен режиму лифтов для перевозки пожарных подразделений.

В верхнюю зону шахты лифта должна быть обеспечена подача наружного воздуха через самостоятельный канал для создания подпора воздуха и незадымляемости шахты при возникновении пожара. Избыточное давление воздуха в шахтах должно быть не менее 20 Па. При работе лифтов во время пожара должно быть обеспечено бесперебойное энергоснабжение всех их систем в течение не менее 2 ч по первой категории надежности.

2.7.4.* Выход из лифта на первом этаже следует предусматривать в холл или вестибюль, отделенный от других помещений противопожарными перегородками 1-го типа и дверями, снабженными закрывателями.

Расположение лифтовых холлов или площадок в зданиях, рассчитанных на посещение или проживание инвалидов, на уровнях промежуточных площадок лестниц не допускается.

2.7.6. Шахты лифтов не должны, как правило, сообщаться с подвальным и цокольным этажами. Допускается один из лифтов предусматривать опускающимся до подвального или цокольного этажа, где перед выходом из этого лифта необходимо устройство тамбура-шлюза.

2.9. Оборудование

2.9.13.* Помещения (кроме помещений с мокрыми процессами), предназначенные для пребывания инвалидов в общественных, производственных и специализированных зданиях и сооружениях, следует оборудовать автоматической пожарной сигнализацией.

2.9.14.* В помещениях общественных, производственных и специализированных зданий и сооружений, а также многоквартирных жилых зданий следует предусматривать дублированную (звуковую и визуальную) сигнализацию, подключенную к системе оповещения людей о пожаре, либо устанавливать стандартные штепсельные розетки, подключенные к системе, при которой возможно включение в них, при необходимости, соответствующих сигнальных приборов или устройств.

2.9.15.* В специализированных зданиях для инвалидов с нарушениями зрения на стенах коридоров на высоте 100 см от уровня пола следует располагать рельефные указатели направления движения к ближайшему эвакуационному выходу.

3. Здания и сооружения

3.1. Общие требования

3.1.2.* Рассчитанные на проживание инвалидов и престарелых многоквартирные (с числом квартир более двух) и специализированные жилые здания, а также здания специализированных учреждений и предприятий для инвалидов и престарелых следует проектировать не ниже второй степени огнестойкости, при этом этажность специализированных жилых зданий не должна превышать трех этажей, а зданий специализированных детских учреждений — двух этажей.

3.1.5.* В зданиях, предназначенных для пребывания или посещения инвалидов, общая вместимость помещений, выходящих в тупиковый коридор, не должна превышать 30 чел.

В жилых блоках специализированных дошкольных учреждений и зданий для инвалидов с нарушениями зрения не допускается устройство выходов в тупиковый общий коридор из помещений, предназначенных для постоянного пребывания инвалидов.

3.1.11. Встроенные в жилые здания или встроенно-пристроенные к ним помещения культурно-бытового и медицинского обслуживания инвалидов и престарелых следует располагать не выше второго этажа.

3.1.16.* Не допускается предусматривать пути эвакуации инвалидов и престарелых по открытым наружным металлическим лестницам.

5. Специализированные здания и сооружения

5.1. Специализированные жилые здания

5.1.7.* В противопожарных перегородках и стенах, отделяющих группы жилых помещений от ведущих в блоки помещений обслуживания коридоров и переходов, а также в помещениях кладовых и мастерских, связанных с хранением и переработкой сгораемых материалов, следует предусматривать противопожарные двери 2-го типа.

5.2. Территориальные центры социального обслуживания

5.2.4.* Учебно-производственные классы и мастерские должны располагаться во встроенных, встроенно-пристроенных или отдельно стоящих блоках помещений с соблюдением условий эвакуации инвалидов и противопожарных требований, соответствующих профилю классов и мастерских.

6. Специализированные учреждения реабилитации инвалидов

6.2.* В составе специализированных учреждений реабилитации инвалидов следует предусматривать мастерские по ремонту протезов и кресел-колясок, помещение для хранения кресел-колясок, а также помещения для профессиональной реабилитации.

Жилые помещения следует отделять от помещений учебно-производственного назначения противопожарными перекрытиями 3-го типа.

ВСН 61-89 (Р). РЕКОНСТРУКЦИЯ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЖИЛЫХ ДОМОВ. НОРМЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Извлечения

Настоящие нормы распространяются на проектирование реконструкции и капитального ремонта жилых домов высотой до 16 этажей включительно.

При реконструкции и капитальном ремонте жилых домов следует соблюдать требования действующих Строительных Норм и Правил и настоящих ВСН.

1. Жилые дома

1.1. Общие требования

1.1.1. Проект капитального ремонта или реконструкции жилого дома, а также проект благоустройства прилегающей к нему территории, должны быть увязаны с архитектурно-художественным решением жилой застройки (квартала, микрорайона) или с проектом ее реконструкции.

1.1.2. Размещенные в цокольных или первых этажах предприятия и учреждения общественного назначения:

отделения связи;

предприятия общественного питания;

прачечные самообслуживания;

пункты приема стеклотары;

мастерские ремонта бытовых машин и приборов, ремонта обуви;

автоматические телефонные станции, предназначенные для

телефонизации жилых зданий;

домовые кухни;

магазины, в том числе специализированные рыбные и овощные - допускается сохранять без увеличения занимаемой площади, числа мест или производительности (мощности) при условии соблюдения требования действующих норм и правил по их проектированию.

1.1.3. Если имеющиеся в доме предприятия торговли и общественного питания загружаются товарами и продуктами со стороны дворового или торцевого фасадов с выходящими на них окнами жилых помещений и входами в квартиры, то место загрузки должно иметь козырек или навес. Установка транспортеров под жилыми помещениями квартир не допускается.

1.1.8. Существующие мусоропроводы в жилых домах при реконструкции и капитальном ремонте следует сохранять. Жилые дома с отметкой пола верхнего этажа от уровня земли 14 м в более должны быть оборудованы мусоропроводами. При оборудовании зданий мусоропроводами следует обеспечивать их воздухопроницаемость и нормативную шумозащиту жилых помещений, примыкающих к мусоросборным камерам.

1.2. Объемно-планировочные и конструктивные решения.

1.2.1. В реконструируемых или капитально ремонтируемых домах с высотой жилых этажей более 2,8 м допускается сохранять существующую высоту этажей.

В размещаемых в цокольных и подвальных этажах кладовых для нужд жильцов дома допускается сохранять высоту в свету от пола до низа выступавших конструкций вышележащего перекрытия не менее 1,7 м.

1.2.3. Допускается сохранение существующих лестниц, имеющих нормируемые предел огнестойкости и предел распространения огня по конструкциям, в том числе лестниц с забежными ступенями, световыми фонарями в покрытии, при условии оборудования квартир автоматической пожарной сигнализацией с выводом сигнала в объединенный диспетчерский пункт; в зданиях высотой более 5 этажей со световыми фонарями в покрытии должен быть обеспечен подпор воздуха в лестничную клетку при пожаре. Требования по проектированию установок подпора воздуха следует принимать в соответствии со СНиП 2.08.01-89.

1.3. Противопожарные требования

1.3.1. При капитальном ремонте жилых домов, а также в случае пристройки дополнительных объемов меньшей или равной этажности без изменения планировки и замены конструкций в существующем здании, могут быть сохранены находящиеся в техническом состоянии, не требующем замены, следующие конструкции:

деревянные междуэтажные перекрытия (за исключением перекрытий кухонь) при условии обеспечения предела их огнестойкости,

соответствующего степени огнестойкости здания после его ремонта; межкомнатные перегородки с пустотами, ограниченными негорючими материалами;

перекрытия с пустотами, если последние на участках примыкания соседних квартир заполнены негорючими материалами на длине не менее 25 см;

лестничные площадки шириной, равной расчетной ширине марша, но не менее 1 м;

балконы и лоджии независимо от их размеров.

1.3.2. Пятиэтажные жилые дома на ниже III степени огнестойкости, а также десятиэтажные дома не ниже II степени огнестойкости при реконструкции допускается надстраивать одним этажом при условии устройства в нем и нижележащем этаже квартир в двух уровнях.

1.3.3. Для проезда пожарных и других автомашин допускается использовать существующие проезды с размерами в свету не менее: ширина — 3 м, высота — 3,5 м.

При реконструкции следует обеспечивать возможность въезда в каждый замкнутый двор. Допускается сохранение замкнутых дворов площадью до 400 м² без въезда. В такие дворы должен быть обеспечен пешеходный проход без дверей и ступеней шириной не менее 1,5 м и высотой не менее 2 м. В реконструируемых домах высотой более двух этажей квартиры, все окна которых выходят в замкнутый двор, должны иметь переходные балконы между секциями или выходы на эвакуационные лестницы третьего типа.

1.3.4. При размещении в подвальном или цокольном этажах жилых домов высотой до 5 надземных этажей кладовых для хранения топлива, предметов хозяйственного обихода и овощей допускается устройство обособленного выхода через лестничную клетку жилой части при условии разделения лестничной клетки в пределах первого этажа противопожарной перегородкой I типа и устройства противопожарной двери из подвала на лестницу.

1.3.5. Дымоудаление из хозяйственных помещений площадью до 50 м², размещенных в первом, цокольном или подвальном этажах, допускается предусматривать через окна в торцах коридора.

4. Инженерное оборудование

4.1. Общие требования

4.1.3. Не допускается прокладка инженерных коммуникационных сетей в местах, недоступных для технического обслуживания и ремонта.

При отсутствии технических этажей и подвалов в реконструируемых домах допускается устройство непроходных и полупроходных каналов под первыми нежилыми этажами. Под первыми жилыми этажами необходимо устройство технического подполья или проходных каналов с изолированным входом.

4.1.4. Для прокладки инженерных коммуникаций допускается использовать существующие технические подполья высотой не менее 1,6 м, имеющие обособленный выход наружу через дверь, высота которой при указанной высоте технического подполья должна быть не менее 1,4 м. Пересечение проходов и дверных проемов трубопроводами и другими проводками не допускается.

4.2. Отопление и вентиляция

4.2.1. В реконструируемых жилых домах не допускается сохранение встроенных и пристроенных котельных.

4.2.2. Автоматизированные индивидуальные тепловые пункты (ИТП) допускается размещать в подвальных помещениях реконструируемых жилых домов, а при отсутствии подвалов — в помещениях первых этажей. Помещение ИТП должно соответствовать требованиям СНиП 2.04.07 и СНиП 2.08.01, быть обособленным от других помещений и иметь самостоятельный выход на улицу.

4.2.3. При наличии насосного оборудования и водоподогревателей ИТП допускается располагать только под нежилыми помещениями.

4.2.5. При невозможности устройства централизованного теплоснабжения допускается при капитальном ремонте сохранять поквартирные газовые водонагреватели, а такие водонагреватели, варочные и отопительные печи (плиты) на твердом топливе.

4.3. Водоснабжение и канализация

4.3.1. Допускается сохранять находящийся в исправном техническом состоянии внутренний противопожарный водопровод, устройство которого по действующим нормам не требуется.

4.3.2. При проектировании внутреннего водопровода и канализации не допускается:

прокладка водопроводных труб в дымовых и вентиляционных каналах;

пересечение водопроводных труб с дымовыми и вентиляционными каналами;

устройство водопроводных и канализационных стояков в проезде здания.

4.4. Газоснабжение, устройства электротехнические и связи

4.4.2. Допускается предусматривать прокладку дымоотводящих труб газовых водонагревателей через ваннные комнаты при условии герметичности этих труб.

4.4.3. Дымоходы в наружных стенах могут быть сохранены при условии соответствия толщины наружной стены дымохода противопожарным и теплотехническим требованиям.

4.4.4. Допускается сохранять отклонение (увод) дымовых каналов от газовых приборов под углом не более 30° к вертикали с относом по горизонтали не более 1 м. Наклонные участки должны иметь по всей длине постоянное сечение, площадь которого должна быть не менее площади сечения вертикальных участков.

5. Благоустройство придомовых территорий

5.5. Проезды вдоль фасадов, не имеющих окон и входов, можно размещать не ближе:

1 м при длине фасада здания не более 20 м;

2 м при длине фасада здания более 20 м.

5.6. В стесненных условиях допускается предусматривать поворотную площадку по треугольно-лучевой схеме с размерами сторон и радиусами поворота не менее 8 м.

5.7. В районах малоэтажной застройки проезды протяженностью не более 150 м допускается устраивать шириной 2,75 м с разъездными площадками размерами 6х15 м, расположенными не реже чем через 75 м. При этом для движения пешеходов следует предусматривать тротуары и пешеходные дорожки.

ВСН 42-85(Р). ПРАВИЛА ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННЫХ КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

Извлечения

Общие положения

1.1. Настоящие Правила устанавливают порядок приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий и являются обязательными для всех организаций, учреждений и предприятий независимо от их ведомственной подчиненности, осуществляющих капитальный ремонт государственного и общественного жилищного фонда, а также фонда жилищно-строительных кооперативов.

1.2. Жилые здания, законченные капитальным ремонтом в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, должны предъявляться заказчиком (при подрядном способе производства работ) или предприятием, организацией, учреждением, осуществляющим капитальный ремонт хозяйственным способом (в дальнейшем — заказчиком), к приемке государственным приемочным комиссиям.

1.3. До предъявления законченных капитальным ремонтом жилых зданий, их частей или очередей к сдаче рабочие комиссии, назначаемые заказчиком, должны проверить соответствие выполненного капитального ремонта проекту, подготовленность объектов к эксплуатации, оценить качество ремонтно-строительных работ и принять эти объекты.

1.4. Законченные капитальным ремонтом части или очереди жилого здания (жилые секции, наружные коммуникации или сооружения и пр.), если комплексы этих работ выделены в проектно-сметной документации и сдача их в эксплуатацию предусмотрена планом до сдачи в эксплуатацию объекта в целом, должны приниматься в эксплуатацию рабочими комиссиями по мере готовности с последующим предъявлением их государственной приемочной комиссии, принимающей объект в целом.

1.5. Законченные капитальным ремонтом отдельные элементы жилых зданий (крыши, фасады, наружные коммуникации, внешнее благоустройство, отдельные виды инженерного оборудования или сочетание нескольких таких элементов в условиях, когда ремонт других элементов здания не предусмотрен проектно-сметной документацией) должны приниматься в эксплуатацию рабочими комиссиями.

1.6. Приемка в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий (их частей, очередей, отдельных элементов) должна производиться только после выполнения всех ремонтно-строительных работ в полном соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, а также после устранения всех дефектов и недоделок.

В тех случаях, когда работы по внешнему благоустройству и ремонту фасадов по климатическим условиям не могут быть выполнены к моменту сдачи в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий как исключение допускается их приемка в эксплуатацию без выполнения перечисленных работ. Эти работы должны быть закончены в ближайший благоприятный для их выполнения период в сроки, установленные государственной приемочной комиссией, но не позднее второго квартала текущего года (в случае сдачи жилого здания в первом квартале) либо не позднее второго квартала года, следующего за годом сдачи жилого здания (в случае его сдачи в эксплуатацию после капитального ремонта в четвертом квартале). Приемка указанных работ должна производиться рабочей комиссией в составе представителей заказчика, подрядчика и эксплуатирующей организации.

1.7. Жилые здания, имеющие встроенные (пристроенные) помещения для предприятий и учреждений торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения и нужд непромышленного характера, должны предъявляться к приемке после выполнения всех ремонтно-строительных работ, включая работы по указанным помещениям (за исключением случаев, когда раздельные сроки сдачи жилых зданий и указанных помещений предусмотрены утвержденным планом).

Приемка и эксплуатацию предприятий и учреждений, размещенных во встроенных (пристроенных) помещениях, должна производиться соответствующими приемочными комиссиями по отдельному акту.

1.8. Датой приемки в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом жилого здания (его части, очереди, отдельного элемента) следует считать дату подписания акта государственной приемочной комиссией (рабочей комиссией).

2. Ответственность заказчиков, проектных и ремонтно-строительных (строительно-монтажных) организаций, председателей и членов рабочих и государственных приемочных комиссий

2.1. Заказчики несут ответственность за своевременную подготовку и сдачу в эксплуатацию в установленные сроки законченных капитальным ремонтом жилых зданий, их частей или очередей, отдельных элементов и обеспечивают проведение специализированными организациями пусконаладочных работ до начала работы комиссий по приемке в эксплуатацию.

2.2. Проектные организации несут ответственность за решение всех связанных с проектированием вопросов, возникающих в процессе ремонта и приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий, их частей, очередей, отдельных элементов.

Проектные организации, осуществляющие авторский надзор на объекте капитального ремонта, кроме того, несут ответственность за соответствие общей (жилой) площади, уровня инженерного благоустройства, эксплуатационных характеристик и технико-экономических показателей законченных капитальным ремонтом жилых зданий, принимаемых в эксплуатацию, показателям, предусмотренным проектно-сметной документацией. Если на объекте капитального ремонта авторский надзор не осуществлялся, то ответственность за соответствие перечисленных фактических и проектных показателей несет заказчик.

2.3. Ремонтно-строительные (строительно-монтажные) организации несут ответственность за выполнение ремонтно-строительных работ в соответствии с проектом и нормативными документами, надлежащее качество этих работ, своевременное устранение недоделок, выявленных в процессе проведения испытаний и приемки ремонтно-строительных работ и инженерного оборудования, а также за своевременную сдачу в эксплуатацию ремонтируемых объектов.

2.4. В случаях нарушения правил приемки законченных капитальным ремонтом жилых зданий, председатели и члены комиссий, а также лица, понуждающие к приемке в эксплуатацию объектов с нарушением настоящих Правил, привлекаются к административной, дисциплинарной или иной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

3. Рабочие комиссии, их права, обязанности и порядок работы

3.1. Рабочие комиссии должны назначаться решением (приказом) организации-заказчика. Порядок и продолжительность работы рабочих комиссий должны определяться заказчиком по согласованию с генеральным подрядчиком.

3.2. В состав рабочих комиссий необходимо включать представителей заказчика (председатель комиссии), генерального подрядчика, субподрядных организаций, проектной организации, осуществляющей авторский надзор, жилищно-эксплуатационной организации, органов государственного санитарного надзора, органов государственного пожарного надзора, органов государственной жилищной инспекции, домового комитета или профсоюзной организации заказчика. Вместо последнего при приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом кооперативных домов в состав комиссии должен включаться представитель правления соответствующего жилищно-строительного кооператива.

При приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом лифтов, объектов тепло-, энерго-, газоснабжения и других, эксплуатация которых осуществляется специализированными организациями, в состав рабочих комиссий дополнительно необходимо включать представителей этих организаций.

При производстве капитального ремонта хозяйственным способом или по прямым договорам на выполнение работ в состав рабочих комиссий необходимо включать вместо представителей заказчика, генерального подрядчика и субподрядных организаций представителей организации, осуществляющей капитальный ремонт (председатель комиссии), ее строительного цеха или другого подразделения, производившего ремонтно-строительные работы, или организаций, выполнявших работы по прямым договорам с заказчиком.

3.3. Рабочие комиссии должны создаваться не позднее, чем в пятидневный срок после получения письменного извещения генерального подрядчика о готовности объекта к сдаче.

3.4. Рабочие комиссии до предъявления объектов к приемке в эксплуатацию государственной приемочной комиссией обязаны:

проверить состав и полноту исполнительной документации, качество и соответствие выполненных ремонтно-строительных работ проектно-сметной документации, стандартам, нормам и правилам производства работ и дать им оценку в соответствии с методикой, приведенной в обязательном прил. 1;

проверить подготовленность объектов к эксплуатации;
принять решение о предъявлении жилого здания государственной приемочной комиссии.

3.5. Рабочие комиссии имеют право в необходимые случаях произвести вскрытие отдельных конструкций и (или) их узлов для контроля выполненных скрытых работ, а также назначить испытания отдельных конструкций и систем водо-, тепло-, газоснабжения и др.

3.6. Работы по вскрытию и последующей заделке конструкций и (или) их узлов, по испытаниям конструкций и систем, назначенные рабочей комиссией, должны производиться генеральным подрядчиком с привлечением в случае необходимости субподрядных организаций.

3.7. На основании произведенных рабочей комиссией проверок должен быть составлен акт о готовности к предъявлению государственной приемочной комиссии законченного капитальным ремонтом жилого здания, по форме, приведенной в обязательном прил. 2.

3.8. Генеральный подрядчик должен представить рабочим комиссиям следующую документацию:

а) перечень организаций, участвовавших в производстве ремонтно-строительных работ, с указанием видов выполненных ими работ и фамилий инженерно-технических работников, непосредственно ответственных за выполнение этих работ;

б) комплект рабочей документации на капитальный ремонт представляемого к приемке объекта, разработанный проектной организацией, с подписями о соответствии выполненных в натуре работ этой документации или внесенным в нее изменениям, сделанными лицами, ответственными за производство ремонтно-строительных работ (указанный комплект рабочей документации является исполнительной документацией);

в) сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, примененных при производстве ремонтно-строительных работ;

г) акты освидетельствования скрытых работ и акты промежуточной приемки отдельных ответственных конструкций (переложных или усиленных несущих стен, кирпичных арок и сводов, несущих металлических или железобетонных конструкций и пр.);

д) акты испытаний внутренних систем и наружных сетей холодного и горячего водоснабжения, канализации, газоснабжения, отопления, а также вентиляции и дренажных устройств;

е) акты испытаний внутренних и наружных электроустановок и электросетей;

ж) акты испытания устройств телефонизации, радиофикации, теле-

видения, сигнализации, автоматизации;

з) акты испытания устройств, обеспечивающих взрыво- и пожаробезопасность, молниезащиту;

и) акты испытания прочности сцепления в кладке возведенных вновь несущих стен (или их участков) каменных зданий, расположенных в сейсмических районах;

к) журналы производства работ и авторского надзора проектной организации, материалы обследований и проверок в процессе ремонта органами государственного и другого надзора.

Примечание. Акты, перечисленные в позициях д-и, должны представляться, если ремонт или испытания указанных в этих позициях систем (устройств, установок, сетей и т. д.) были предусмотрены проектно-сметной документацией.

3.9. При производстве капитального ремонта хозяйственным способом перечисленная в п. 3.8 документация должна представляться рабочей комиссии строительным цехом или другим подразделением предприятия, выполнявшим ремонтно-строительные работы на сдаваемом в эксплуатацию объекте. В актах по форме обязательного прил. 2 вместо представителей генерального подрядчика и субподрядных организаций должны указываться представители в соответствии с требованиями п. 3.2 настоящих Правил.

3.10. Вся документация, перечисленная в п. 3.8, после окончания работы рабочей комиссии должна быть передана заказчику.

3.11. При приемке в эксплуатацию законченной капитальным ремонтом части или очереди жилого здания в соответствии с п. 1.4 формирование и порядок работы рабочей комиссии должны отвечать требованиям пп. 4.2, 4.4, 4.5, в-ж, 4.7, б, в, 4.9, 4.11 и 4.13 настоящих Правил. Приемка должна быть оформлена актами, составленными по форме, приведенной в обязательном прил. 3, и утверждаемыми после устранения всех дефектов и недоделок, выявленных рабочей комиссией.

При хозяйственном способе выполнения капитального ремонта в актах по форме обязательного прил. 3 вместо представителей генерального подрядчика и субподрядных организаций должны указываться представители в соответствии с требованиями п. 3.2 настоящих Правил.

3.12. Рабочая комиссия, осуществляющая приемку в эксплуатацию отдельных элементов жилого здания в соответствии с п. 1.5, или работ по внешнему благоустройству и ремонту фасадов, не выполненных по климатическим условиям к моменту сдачи в эксплуатацию отремонтированных жилых зданий, должна оформлять приемку актами по форме, приведенной в обязательном прил. 4 .

3.13. Акты рабочих комиссий о приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом частей, очередей и элементов жилых зданий

и прочая документация, представляемая этим комиссиям, должны храниться у заказчика.

3.14. В отчетность о выполнении плана капитального ремонта жилищного фонда включаются только те законченные капитальным ремонтом части, очереди и элементы жилого здания, акты о приемке которых в эксплуатацию подписаны рабочей комиссией и утверждены в соответствии с требованиями настоящих Правил.

4. Государственные приемочные комиссии, их права, обязанности и порядок работы

4.1. Приемка в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий, независимо от их ведомственной принадлежности, должна производиться государственными приемочными комиссиями, назначаемыми исполкомами районных, городских или районных в городах Советов народных депутатов.

4.2. В состав государственных приемочных комиссий необходимо включать представителей заказчика, жилищно-эксплуатационной организации, генерального подрядчика, субподрядных организаций, проектной организации, осуществляющей авторский надзор, органов государственного санитарного надзора, органон государственного пожарного надзора, органов государственной жилищной инспекции, домового комитета или профсоюзной организации заказчика. Вместо последнего при приемке в эксплуатацию после капитального ремонта кооперативных жилых домов в состав комиссии должен включаться представитель управления соответствующего кооператива.

При производстве капитального ремонта хозяйственным способом или по прямым договорам на выполнение работ состав государственных приемочных комиссий следует определять в соответствии с требованиями п. 3.2 настоящих Правил.

4.3. Представителями государственных приемочных комиссий по приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий должны назначаться руководящие работники исполкомов местных Советов народных депутатов или непосредственно подчиненных им жилищно-эксплуатационных организаций.

4.4. Назначение государственных приемочных комиссий должно производиться заблаговременно в зависимости от характера и сложности объекта, но не позднее, чем за 10 дней до установленного срока сдачи в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом жилого здания.

Замена конкретных представителей-членов государственной прие-

мочной комиссии (в случае необходимости) может производиться до начала ее работы органом, назначившим комиссию, а представителей привлеченных организаций — по распоряжению руководства соответствующих организаций.

4.5. Заказчик обязан представить государственной приемочной комиссии документацию, перечисленную в п. 3.8, а также:

а) акты рабочих комиссий;

б) справку об устранении дефектов и недоделок, выявленных рабочей комиссией;

в) утвержденную проектно-сметную документацию;

г) справку местного органа технической инвентаризации об общей и жилой площади принимаемого в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом жилого здания (при проведении капитального ремонта с перепланировкой);

д) перечень проектных организаций, участвовавших в проектировании принимаемого объекта ремонта;

е) справки городских эксплуатационных организаций о том, что наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, связи, тепло-, газо- и электроснабжения обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты ими после ремонта на обслуживание (справки должны представляться, если ремонт соответствующих коммуникаций был предусмотрен проектно-сметной документацией);

ж) документы о разрешении на эксплуатацию объектов и оборудования, подконтрольных соответствующим органам государственного надзора, представители которых не вошли в состав государственной приемочной комиссии.

4.6. Документация, перечисленная в п. 4.5, после приемки в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом жилого здания должна храниться у заказчика.

4.7. Государственные приемочные комиссии обязаны:

а) проверить устранение недоделок, выявленных рабочими комиссиями;

б) проверить готовность объекта к приемке в эксплуатацию;

в) дать оценку качества ремонтно-строительных работ в соответствии с методикой, приведенной в обязательном прил. 1, а в случае приемки в эксплуатацию жилого здания, отремонтированного с заменен конструкций, перепланировкой и (или) повышением уровня благоустройства и качества архитектурно-строительных решений — объекту в целом.

4.8. Государственные приемочные комиссии имеют право в необходимых случаях назначать дополнительные испытания и проверки, ука-

занные в п. 3.5.

4.9. Государственная приемочная комиссия, если по ее мнению объект не может быть принят в эксплуатацию, должна представить мотивированное заключение об этом в орган, назначивший комиссию, и в копии — заказчику и генеральному подрядчику.

Государственная приемочная комиссия должна представлять в соответствующих случаях в вышестоящие организации заказчика, подрядчика и других организаций, осуществлявших проектирование и ремонт объекта, материалы для привлечения к ответственности должностных лиц, допустивших при проектировании и ремонте некачественное выполнение проектных и ремонтно-строительных работ.

4.10. Приемка в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий государственными приемочными комиссиями должна оформляться актами, составленными по форме, приведенной в обязательном прил. 5.

При производстве капитального ремонта хозяйственным способом в актах по форме обязательного прил. 5 вместо представителей заказчика, генерального подрядчика и субподрядных организаций должны указываться представители в соответствии с требованиями п. 3.2 настоящих Правил.

4.11. Акты о приемке жилых зданий в эксплуатацию должны быть подписаны председателем и всеми членами комиссии. При наличии у отдельных членов комиссии возражений они должны быть рассмотрены с участием органов, представителями которых являются эти члены комиссии, до утверждения акта о приемке.

4.12. Председатель государственной приемочной комиссии должен представить акт о приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом жилого здания в орган, назначивший эту комиссию. Указанный акт при подрядном способе производства работ должен составляться в пяти экземплярах, два из которых следует представлять в орган, назначивший государственную комиссию, два экземпляра — заказчику и один экземпляр — генеральному подрядчику.

4.13. Рассмотрение актов о приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий, принятие решений по результатам рассмотрения возражений отдельных членов комиссии и утверждение актов должно производиться органами, назначившими эти комиссии, в срок не более 7 дней после подписания актов.

4.14. Акты о приемке законченных капитальным ремонтом жилых зданий должны утверждаться решением исполкомов местных Советов народных депутатов.

4.15. В отчетность о выполнении плана капитального ремонта жилищного фонда должны включаться только те законченные капитальным ремонтом жилые здания, акты о приемке которых в эксплуатацию утверждены органом, назначившим комиссию.

Методика оценки качества ремонтно-строительных работ при приемке законченных капитальным ремонтом жилых зданий

Приложение 1. Обязательное

1. Оценка качества ремонтно-строительных работ по законченному капитальным ремонтом жилому зданию должна производиться на основе оценок качества отдельных видов работ. Примерный перечень видов работ: кладка (перекладка, усиление, ремонт) кирпичных стен; ремонт (смена венцов) деревянных стен; монтаж (ремонт, усиление несущих элементов, смена отдельных участков) перекрытий; устройство (ремонт, смена отдельных участков) перегородок; устройство (ремонт) лестниц; устройство (ремонт) заполнения оконных и дверных проемов; устройство (ремонт) стропильной крыши; кровельные работы; устройство (ремонт) печей и очагов; устройство (ремонт) полов; облицовочные работы; монтаж внутренних систем водоснабжения, канализации, центрального отопления, газоснабжения, вентиляции; монтаж систем автоматизации; монтаж электроустановок; монтаж слаботочных устройств; прокладка (замена) наружных сетей водоснабжения, канализации, теплоснабжения; отделка фасада; устройство (ремонт) проездов.

2. При оценке качества ремонтно-строительных работ должно проверяться соблюдение установленных параметров: геометрических (размеры, отметки, зазоры, допуски), физико-механических (прочность, плотность, состояние поверхности, герметичность, влажность, температура) и других параметров, а также учитываться требования эстетичности.

3. Качество отдельных видов работ следует оценивать:

"отлично" — при выполнении работ в полном соответствии с проектом и с особой тщательностью, характеризующейся тем, что фактические отклонения не превышают 0,8 от предельных отклонений, допускаемых нормативными документами, техническими условиями или стандартами;

"хорошо" — при выполнении работ в полном соответствии с проектом, нормативными документами и стандартами и при фактических отклонениях, соответствующих допускаемым нормативными докумен-

тами, техническими условиями или стандартами;

"удовлетворительно" — при выполнении работ с незначительными отклонениями от технической документации при условии, что эти отклонения согласованы с проектной организацией и заказчиком и не влияют на прочностные, эксплуатационные и эстетические качества ремонтируемого объекта.

4. Проверка соответствия выполненных ремонтно-строительных работ требованиям проекта, нормативных документов и стандартов должна осуществляться в зависимости от характера контролируемых параметров и требований инструментально (измерения, испытания) и визуально. Необходимость сплошной или выборочной проверки, объем и способы контрольных измерений и испытаний следует определять, исходя из требований нормативных документов и стандартов.

5. Оценка качества ремонтно-строительных работ по жилому зданию в целом с учетом оценок качества отдельных видов работ, предусмотренных примерным перечнем (п. 1), должна производиться в зависимости от величины средневзвешенной оценки K , определяемой по формуле

$$K = \frac{5C_o + 4C_x + 3C_y}{C_o + C_x + C_y},$$

где C_o , C_x , C_y — сметные стоимости работ по смете, уточненной по фактически выполненным объемам работ, получивших соответственно оценки — "отлично", "хорошо", "удовлетворительно", тыс. руб.

В зависимости от величины K должны приниматься следующие оценки:

"удовлетворительно" — при $3,0 \leq K \leq 3,5$

"хорошо" — при $3,5 < K \leq 4,5$

"отлично" — при $4,5 < K \leq 5,0$

При этом рабочая комиссия, исходя из архитектурно-строительных характеристик объектов и с учетом их инженерного оборудования, должна установить наиболее ответственные (важнейшие) виды работ, имеющие определяющий характер для оценки качества капитального ремонта по жилому зданию в целом. Оценка качества по жилому зданию в целом не может быть установлена выше, чем оценка любого из отдельных видов работ, отнесенных к наиболее ответственному (важнейшему).

Государственная приемочная комиссия должна проверить правильность оценок качества видов работ, обоснованность отнесения отдельных видов работ к важнейшим и в необходимых случаях внести изменения в оценки качества отдельных видов работ, установленные рабочей комиссией, и в перечень работ, отнесенных рабочей комиссией к важнейшим.

6. При оценке качества отдельных видов работ следует учитывать оценки качества выполнения процессов и операций (относимых к соответствующим видам работ) по результатам их промежуточной приемки, зафиксированным в общих журналах работ генерального полпрядчика и субподрядчиков, а также в актах промежуточной приемки ответственных конструкций и освидетельствования скрытых работ. При этом качество выполнения отдельного вида работ следует оценивать:

"отлично" — при числе оценок "отлично" за выполнение процессов и операций, превышающем 50% общего количества оценок, и при отсутствии оценок "удовлетворительно";

"хорошо" — при общем числе оценок "хорошо" и "отлично" за выполнение процессов и операций, составляющем не менее 50% общего количества оценок;

"удовлетворительно" — при общем числе оценок "хорошо" и "отлично" за выполнение процессов и операций, составляющем менее 50% общего количества оценок.

Общая оценка качества выполнения вида работ не может быть выше оценки качества выполнения завершающего или ведущего процесса, имеющего решающее значение для качества законченной (конечной) продукции.

Приложение 2. Обязательное

Акт рабочей комиссии о готовности к предъявлению государственной приемочной комиссии законченного капитальным ремонтом жилого здания

гор. _____ " _____ " _____ 200 ____ г.

Рабочая комиссия, назначенная _____
(Наименование организации-заказчика,

назначившего рабочую комиссию)

решением (приказом) от " ____ " _____ 200 ____ г. в составе:
председателя-представителя заказчика _____

(Фамилия, и. о., должность)

членов комиссии - представителей:

генерального подрядчика _____
(фамилия, и. о., должность)

субподрядных организаций _____
(фамилия, и. о., должность)

проектной организации _____
(фамилия, и. о., должность)

жилищно-эксплуатационной организации _____
(фамилия, и. о., должность)

органов государственного санитарного надзора _____
(фамилия, и. о., должность)

органов государственного пожарного надзора _____
(фамилия, и. о., должность)

органов государственной жилищной инспекции _____
(фамилия, и. о., должность)

домового комитета (профсоюзной организации заказчика, правления ЖСК) _____
(фамилия, и. о., должность)

специализированных эксплуатационных организаций (предприятий) _____
(фамилия, и. о., должность)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р),

Установила:

1. Генеральным подрядчиком _____
(Указать наименование и ведомственную подчиненность)

предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом жилое здание _____
(Местонахождение жилого здания)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком, выполнившим _____
(Указать виды работ)

и его субподрядными организациями _____
(Указать наименование организаций, их ведомственную подчиненность)

выполнившими _____
(Указать виды работ)

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана _____
(Указать наименование проектной организации и ее ведомственную подчиненность)

и утверждена _____
(Указать наименование органа, утвердившего проектно-сметную документацию)

_____ " _____ " 200 ____ г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____, окончание работ _____

5. Рабочей комиссии представлена документация в объеме, предусмотренном ВСН 42-85(р), перечисленная в приложении № _____ к настоящему акту.

6. Предъявленное жилое здание имеет следующие показатели:

_____ (Указать общую площадь или другие показатели, предусмотренные

_____ проектом и планом)

7. Архитектурно-строительные решения по предъявленному жилому зданию характеризуются следующими данными:

_____ (Указать кратко технические характеристики по планировке,

_____ этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному

_____ оборудованию до и после капитального ремонта - при выполнении

_____ ремонта с заменой конструкций, перепланировкой, повышением

_____ уровня инженерного благоустройства).

8. Имеющиеся дефекты к недоделки должны быть устранены в сроки, указанные в приложении № _____ к настоящему акту.

9. Сметная стоимость капитального ремонта по утвержденной проектно-сметной документации _____
(Указать сметную стоимость

_____ по смете, уточненной по фактически выполненному объему работ)

_____ тыс. руб., в том числе ремонтно-строительных работ _____ тыс. руб.

10. На основании осмотра предъявленного жилого здания в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается (по методике обязательного прил. 1 ВСН 42-85(р)) оценка качества ремонтно-строительных работ (см. приложение № ____ к настоящему акту)

_____ (Отлично, хорошо, удовлетворительно)

Решение рабочей комиссии

Законченное капитальным ремонтом жилое здание _____

(Местонахождение жилого здания)

считать принятым от генерального подрядчика и готовым к предъявлению государственной приемочной комиссии.

Приложения к акту:

1. _____

2. _____

...

Председатель рабочей комиссии _____

(Подпись, фамилия, и. о.)

Члены комиссии _____

(Подпись, фамилия, и. о.)

Сдали:

Представители генерального
подрядчика и субподрядных
организаций

Приняли:

Представители заказчика

(Подписи, фамилии, и. о.)

(Подписи, фамилии, и. о.)

Приложение 3. Обязательное

Утверждаю:

(Дата, фамилия, и. о. и должность)

лица, утверждающего акт)

Акт о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченной капитальным ремонтом части (очереди) жилого здания

Рабочая комиссия, назначенная _____

(Наименование организации-заказчика,

назначившего рабочую комиссию)

решением (приказом) от " ____ " _____ 200 ____ г. в составе:

председателя-представителя заказчика _____
(Фамилия, и. о., должность)

членов комиссии - представителей:

генерального подрядчика _____
(фамилия, и. о., должность)

субподрядных организаций _____
(фамилия, и. о., должность)

проектной организации _____
(фамилия, и. о., должность)

жилищно-эксплуатационной организации _____
(фамилия, и. о., должность)

органов государственного санитарного надзора _____
(фамилия, и. о., должность)

органов государственного пожарного надзора _____
(фамилия, и. о., должность)

органов государственной жилищной инспекции _____
(фамилия, и. о., должность)

домового комитета (профсоюзной организации заказчика, правления
ЖСК) _____
(фамилия, и. о., должность)

специализированных эксплуатационных организаций (предприятий) _____
(фамилия, и. о., должность)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных
капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р),

Установила:

1. Генеральным подрядчиком _____
(Указать наименование и ведомственную подчиненность)

предъявлено к приемке в эксплуатацию законченная капитальным
ремонтом _____
(Наименование сдаваемой в эксплуатацию части (очереди)

жилого здания и его местонахождение)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком,
выполнившим _____
(Указать виды работ)

и его субподрядными организациями _____
(Указать наименование)

организаций, их ведомственную подчиненность)

ВЫПОЛНИВШИМИ _____

(Указать виды работ)

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана

_____ (Указать наименование проектной организации и ее ведомственную подчиненность)

и утверждена _____

_____ (Указать наименование органа, утвердившего проектно-сметную документацию

_____ на объект в целом)

" ____ " _____ 200 ____ г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____, окончание работ _____

при продолжительности капитального ремонта (месяцев или дней):

по норме или по плану _____

фактически _____

5. Рабочей комиссии представлена документация в объеме, предусмотренном ВСН 42-85(р), перечисленная в приложении № _____ к настоящему акту.

6. Предъявленная к приемке законченная капитальным ремонтом _____

_____ (Наименование сдаваемой в эксплуатацию части или очереди жилого здания)

имеет следующие показатели _____

_____ (Указать общую площадь или

_____ другие показатели, предусмотренные проектом и планом)

7. Архитектурно-строительные решения по предъявленной к приемке в эксплуатацию законченной капитальным ремонтом _____

_____ (Наименование сдаваемой в эксплуатацию части или очереди жилого здания)

характеризуется следующими данными: _____

_____ (Указать краткую

_____ техническую характеристику по планировке, этажности,

_____ основным материалам и конструкциям, инженерному оборудованию

_____ до и после капитального ремонта - при выполнении ремонта

_____ с заменой конструкций, перепланировкой, повышением уровня

_____ инженерного благоустройства).

8. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию сдаваемой _____

_____ (Наименование сдаваемой в эксплуатацию части или очереди

_____ жилого здания)

_____ эксплуатация их разрешена городскими эксплуатационными организациями (предприятиями). Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении № __ к настоящему акту.

9. Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работам и дефекты устранены.

10. Сметная стоимость капитального ремонта по утвержденной проектно-сметной документации:

_____ всего _____ тыс. руб., в том числе ремонтно-строительных работ _____ тыс. руб.

Стоимость товарной строительной продукции _____ тыс. руб.

11. На основании осмотра предъявленной к приемке в эксплуатацию законченной капитальным ремонтом _____

_____ (Наименование сдаваемой

_____ в эксплуатацию части или очереди жилого здания)

_____ в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается (по методике обязательного прил. 1 ВСН 42-85(р))

_____ оценка качества ремонтно-строительных работ (см. прил. № ____ к настоящему акту) _____

_____ (Отлично, хорошо, удовлетворительно)

Решение рабочей комиссии

Предъявленная к приемке законченная капитальным ремонтом _____

_____ (Наименование сдаваемой в эксплуатацию части или очереди жилого

_____ здания и его местонахождение)

_____ , принять в эксплуатацию.

Приложение к акту:

1. _____
2. _____

и т. д.

Председатель рабочей комиссии _____
(Подпись, фамилия, и. о.)

Члены комиссии _____
(Подписи) (Фамилии, и. о.)

Приложение 5. Обязательное

Утвержден

Дата и № решения, ф. и. о. и

должность лица, подписавшего решение

Акт государственной приемочной комиссии о приемке законченного капитальным ремонтом жилого здания в эксплуатацию

от "____" _____ 200 ____ г.

(Местонахождение жилого здания)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением от "____" _____ 200 ____ г. № _____

(Наименование органа,

назначившего комиссию)

в составе: председателя _____
(Фамилия, и. о., должность)

и членов комиссии - представителей: _____
(Фамилии, и. о., должность)

заказчика _____
(Фамилия, и. о., должность)

жилищно-эксплуатационной организации _____
(Фамилия, и. о., должность)

генеральной подрядчика _____
(Фамилия, и. о., должность)

субподрядных организаций _____
(Фамилии, и. о., должности)

проектной организации _____
(Фамилия, и. о., должность)

органов государственного санитарного надзора _____
(Фамилия, и. о., должность)

органов государственного пожарного надзора _____
(Фамилия, и. о., должность)

органов государственной жилищной инспекции _____
(Фамилия, и. о., должность)

домового комитета (профсоюзной организации заказчика, правления ЖСК) _____
(Фамилия, и. о., должность)

специализированных эксплуатационных организаций (предприятий) _____
(Фамилия, и. о., должность)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85(р),

Установила:

1. Заказчиком _____
(Указать наименование и ведомственную подчиненность)

предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом жилое здание _____
(Указать местонахождение жилого здания)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком _____
(Указать наименование и его ведомственную подчиненность)

выполнившим _____
(Указать виды работ)

и субподрядными организациями _____
(Указать все организации,

ведомственную подчиненность и виды работ, выполненные каждой организацией)

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана _____
(Указать наименование проектной организации и ее ведомственную подчиненность)

и утверждена _____
(Указать наименование органа, утвердившего

проектно-сметную документацию)

" ____ " _____ 200 ____ г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки: начало работ _____, окончание работ _____ при продолжительности капитального ремонта (месяцев или дней): по норме или по плану _____, фактически _____

5. Государственной приемочной комиссии представлена документация в объеме, предусмотренном ВСН 42-85(р), перечисленная в прил. 1 к настоящему акту.

6. Предъявленное к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом жилое здание имеет следующие показатели:

(Указать общую площадь или другие показатели, предусмотренные проектом и планом)

7. Архитектурно-строительные решения по предъявляемому жилому зданию характеризуются следующими данными:

(Указать кратко технические характеристики по планировке, этажности,

основным материалам и конструкциям, инженерному оборудованию до и после

капитального ремонта - при выполнении ремонта с заменой конструкций,

перепланировкой, повышением уровня инженерного благоустройства)

8. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в прил. 2 к настоящему акту.

9. Все недостатки по предусмотренным проектно-сметной документацией работам и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

10. Работы по внешнему благоустройству и ремонту фасадов разрешается выполнить в следующие сроки:

Наименование работ	Площадь	Сметная стоимость	Исполнитель	Срок исполнения

11. Сметная стоимость капитального ремонта по утвержденной проектно-сметной документации: всего _____ тыс. руб., в том числе ремонтно-строительных работ _____ тыс. руб.

Стоимость товарной строительной продукции _____ тыс. руб., в том числе ранее оплаченной по актам о приемке в эксплуатацию рабочими комиссиями _____ тыс. руб.

12. На основании осмотра предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом жилого здания в натуре и ознакомления с соответствующей документацией определяются оценки: прогрессивности архитектурно-строительных решений (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

качества ремонтно-строительных работ _____ (Дать оценку качества

ремонтно-строительных работ, руководствуясь обязательным прил. 1 ВСН 42-85(р))

Решение государственной приемочной комиссии

Предъявленное к приемке законченное капитальным ремонтом жилое здание _____

(Местонахождение жилого здания)

принять в эксплуатацию.

Установить общую оценку качества капитального ремонта жилого здания _____.

(Отлично, хорошо, удовлетворительно)

Генеральный подрядчик в течение 2-годового срока гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им жилом здании.

Приложения к акту:

1. Перечень документации, предъявленной государственной приемочной комиссии.

2. Перечень справок городских эксплуатационных организаций (предприятий).

3. Перечень оценок качества ремонтно-строительных работ.

Председатель государственной комиссии _____ (Подпись, фамилия и о.)

Члены государственной комиссии: _____ (Подписи, фамилии, и. о.)

ВНП-001-95/БАНК РОССИИ. ЗДАНИЯ УЧРЕЖДЕНИЙ ЦЕНТРАЛЬНОГО БАНКА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Взамен приказа Госбанка СССР № 157 от 14.12.1978 г.
Извлечения

Настоящие нормы распространяются на проектирование вновь сооружаемых и реконструируемых зданий учреждений Центрального банка Российской Федерации (ЦБ РФ), кроме объектов Центрального хранилища Банка России, а также на проектирование этих учреждений, размещаемых в зданиях другого назначения.

При проектировании зданий учреждений ЦБ РФ следует учитывать также требования СНиП 2.08.02-89* "Общественные здания и сооружения" и других соответствующих СНиП.

Оборудование зданий учреждений ЦБ РФ техническими средствами охраны должно производиться в соответствии с нормативными документами МВД России и Центрального Банка РФ по техническому заданию на проектирование, разработанному управлением (отделом) эмиссионно-кассовых операций и службой безопасности соответствующего территориального учреждения ЦБ РФ и согласованному с местным органом вневедомственной охраны МВД РФ.

Требования настоящих норм, за исключением функционального состава помещений, могут применяться при проектировании зданий и помещений коммерческих банков.

1. Общие положения

1.1. Здания учреждений Центрального банка Российской Федерации подразделяются на две основные группы:

здания территориальных Главных управлений банка России в областях и краях (ГУ) и Национальных банков (НБ) республик, входящих в состав Российской Федерации;

здания расчетно-кассовых центров (РКЦ), являющихся учрежде-

ниями районного и межрайонного значения и призванных обеспечить кассовое обслуживание коммерческих банков и учреждений бюджетной сферы.

В зданиях Главных управлений и Национальных банков, как правило, размещаются организованные при них головные расчетно-кассовые центры.

1.2. Главные управления (Национальные банки) и расчетно-кассовые центры должны, как правило, размещаться в отдельно стоящих зданиях с наружными стенами 3-го класса защиты от взлома (Приложение 1).

Размещение данных учреждений Центрального банка в арендуемых зданиях не допускается.

1.3. При вынужденном размещении учреждений ЦБ РФ в одном здании с другими организациями предпочтение следует отдавать учреждениям со строгим охранным режимом. При этом должна обеспечиваться их взаимная планировочная изоляция и автономное функционирование.

Помещения банков от помещений других организаций отделяются глухими противопожарными стенами 2-го типа или противопожарными перегородками 1-го типа и перекрытиями 3-го типа (по СНиП 2.01.02-85 "Противопожарные нормы"). Указанные стены, перегородки и перекрытия должны иметь класс защиты от взлома не ниже 3-го (Приложение 1).

1.4. Класс ответственности зданий Главных управлений и Национальных банков — I; расчетно-кассовых центров — II.

1.5. Расчетное количество сотрудников в здании определяется без учета обслуживающего персонала (работников общественного питания, персонала обслуживающих здание ремонтных мастерских, шоферов, гардеробщиков, уборщиц и т.п.).

1.6. При проектировании зданий учреждений ЦБ РФ следует предусматривать инженерно-технические мероприятия гражданской обороны (ГО) в соответствии с техническими условиями, определенными в задании на проектирование, согласованном с местным штабом ГО, а также требованиями СНиП 2.01.51-90 "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны" и СНиП II-11-77* "Защитные сооружения гражданской обороны".

2. Земельные участки

2.1. Размеры земельных участков для строительства отдельно стоящих зданий учреждений Центрального Банка рекомендуется принимать не менее приведенных в табл. 1

Таблица 1

Здания	Количество сотрудников, чел.	Минимальная площадь земельного участка на 1 объект, га
Расчетно-кассовые центры	15	0,15
	25	0,20
	35	0,30
	50	0,40
	65	0,45
	80	0,50
	100	0,55
Главные управления и Национальные банки (в т.ч. с головными РКЦ)	до 50	0,40
	св. 50 до 80	0,50
	св. 80 до 100	0,55
	св.100	0,60

2.2. Количество мест для стоянки служебного и специального автотранспорта определяется заданием на проектирование.

Количество мест для автомобилей клиентов рекомендуется принимать из расчета 5 мест на одну операционную кассу, а для автомобилей сотрудников РКЦ — из расчета 20 мест на 100 работающих.

Для автомобилей сотрудников и посетителей ГУ (НБ) рекомендуется 20-40 машино-мест на 100 сотрудников.

2.3. В зданиях ГУ и НБ допускается устройство встроенных гаражей-стоянок без обслуживания автомобилей. Их следует размещать, как правило, в цокольном или подвальном этажах.

В зданиях РКЦ размещение гаражей-стоянок в подвальном и цокольном этажах допускается при соответствующих обоснованиях (при реконструкции РКЦ на ограниченных по площади земельных участках, на территории парковых зон и т.п.).

2.4. Охраняемая территория РКЦ и ГУ (НБ), определяемая заказчиком в задании на проектирование, должна иметь ограждение по периметру высотой не менее 2,5 м.

С внутренней стороны ограждения устраивается охранная зона, в которой устанавливаются инженерно-технические средства охраны. Уровень освещенности в зоне ограждения должен быть не менее 5 лк.

2.5. Въезд на охраняемую территорию необходимо предусматривать через контрольно-пропускной пункт (КПП) в составе помещений охраны, санитарного узла и контрольных шлюзов для прохода на территорию и проезда инкассаторских машин. Шлюз для контроля инкассаторских машин должен иметь глухое ограждение и размеры, аналогичные принятым в боксах для разгрузки инкассаторских машин.

При отсутствии условий для размещения контрольного шлюза при въезде на территорию, боксы для разгрузки инкассаторских машин сле-

дует проектировать с учетом дополнительных требований, обеспечивающих возможность предварительного контроля инкассаторских машин непосредственно в боксе при соблюдении условий безопасности персонала охраны.

Помещение охраны должно быть отопливаемым и иметь пулезащитное исполнение.

3. Объемно-планировочные и конструктивные решения зданий

3.1. Высота от пола до потолка в рабочих помещениях учреждений Центрального банка должна быть, как правило, 3,3 м, а при устройстве подвесных потолков — не менее 2,8 м.

Высота кладовых ценностей устанавливается технологическим заданием в зависимости от принятого способа хранения ценностей и используемых средств механизации. При этом высота от пола до низа выступающих конструкций должна быть не менее 2,4 м.

Высоту коридоров допускается принимать 2,5 м.

3.2. При размещении расчетно-кассового центра во встроенно-пристроенном блоке при жилом доме высоту помещений допускается принимать равной высоте жилых помещений, кроме операционного и кассового залов, высота которых от пола до потолка должна быть не менее 3 м (2,7 м при устройстве подвесных потолков), и боксов для разгрузки-погрузки инкассаторских машин, высота которых до потолка должна приниматься с учетом габаритов используемых машин, но быть не менее 3,5 м.

3.3. Здания банков оборудуются лифтами независимо от этажности, если того требуют условия транспортировки находящихся в работе ценностей, технологического оборудования и материалов, а также задачи создания среды, доступной для инвалидов.

Грузоподъемность лифтов и габариты кабин устанавливаются технологическим заданием.

3.4. Ширина коридоров определяется условиями транспортировки ценностей, мебели и оборудования, но не должна быть менее 1,4 м для нового строительства и не менее 1,2 м — при реконструкции.

Здания расчетно-кассовых центров

3.5. Помещения зданий расчетно-кассовых центров делятся на следующие функциональные группы:

кассовый блок (кассовый узел и кассовый зал);
учетно-операционный блок (бухгалтерия и группа технологического обеспечения или ВЦ, операционный зал);
офисные помещения для работы сотрудников;
вспомогательные и обслуживающие помещения.

3.6. Все помещения РКЦ делятся на три основные зоны по доступности в соответствии с "Инструкцией по организации пропускного и внутриобъектного режима в учреждениях Центрального банка Российской Федерации".

В первую зону входят помещения для клиентов и офисные помещения, где происходит непосредственный прием посетителей.

Ко второй зоне относятся операционные отделы, помещения, связанные с обработкой и хранением банковской информации и помещения для аппаратуры связи.

Третья зона включает кассовый узел, помещения охраны и службы безопасности, помещения для хранения оружия.

3.7. Помещения второй зоны доступности должны отделяться от помещений первой зоны стенами или перегородками с устойчивостью к взлому не ниже 2-го класса (Приложение 1).

Помещения третьей зоны доступности от помещений второй зоны следует отделять стенами и перегородками не ниже 2-го класса, а от помещений первой зоны — стенами или перегородками 3-го класса устойчивости к взлому.

Исключение составляет фронт операционных касс в кассовом зале, требования к конструктивному решению которого приведены в п. 3.20 настоящих норм.

Ограждающие конструкции кладовых ценностей, в том числе временного хранения, должны иметь 4-й класс защиты от взлома независимо от назначения примыкающих помещений.

Кассовый блок

3.8. В кассовый узел расчетно-кассового центра входят следующие помещения:

кладовая ценностей с предкладовой;
операционные кассы с закассовым пространством, в т.ч. кассы по приему-выдаче денег коммерческим банкам;
касса пересчета денежных билетов;
касса пересчета металлической монеты;
помещение для экспертизы подлинности денежных билетов;
бокс (боксы) погрузки-разгрузки инкассаторских мамин;

помещение при боксе для передачи или получения инкассаторами ценностей резервных фондов;

кладовые для временного хранения ценностей при помещениях для их передачи;

комната хранения личных вещей кассиров;

помещение отдыха кассиров;

кабинеты заведующего кассой, начальника отдела кассовых операций;

санитарно-бытовые помещения персонала кассового узла;

кладовая упаковочных материалов.

3.9. Кладовые ценностей должны проектироваться в виде единого конструктивно-планировочного блока, включающего сами кладовые, предкладовые, где производятся операции с ценностями резервных фондов и оборотной кассы, и смотровые коридоры, устраиваемые по периметру кладовых для размещения и технического обслуживания средств охранной сигнализации, а также визуального контроля целостности ограждающих конструкций.

Площадь кладовых ценностей определяется заданием на проектирование в зависимости от объема ценностей и технологии их хранения и должна быть не менее 200 м².

Для РКЦ с небольшим объемом денежной наличности и лимита резервных фондов допускается принимать площадь кладовых ценностей из расчета не менее 20 м² на каждого работника кассы пересчета. Площадь предкладовой должна быть, как правило, не менее 20 м².

3.10. Площадь кладовых ценностей в пределах защитных ограждающих конструкций может делиться решетчатыми металлическими конструкциями на технологические отсеки или глухими перегородками — на планировочно-технологические отсеки.

Разделение на планировочно-технологические отсеки может быть использовано с целью уменьшения расчетного объема при проектировании централизованной системы автоматического пожаротушения, а также при невозможности обеспечить второй эвакуационный выход из расположенного в подземной части помещения, когда площадь его превышает 300 м².

3.12. Ограждающие конструкции (стены, пол, потолок) кладовых ценностей, в том числе кладовые для временного хранения, должны выполняться в виде устойчивой к взлому оболочки из монолитного сталефибробетона.

Толщина защитной оболочки должна быть не менее 300 мм. Толщина оболочки кладовых для временного хранения должна быть не ме-

нее 200 мм.

Бетон оболочки должен быть класса по прочности на сжатие не ниже В45 и марки по водонепроницаемости не ниже W4 по ГОСТ 12730.5-84* "Бетоны. Метод определения водонепроницаемости".

Фибровое армирование оболочки выполняется стальной фиброй (рубленой из проволоки, в том числе канатной, листа, строганой из листа или сляба, полученной из расплава). Фибра может иметь круглое или другой формы сечение с приведенным диаметром в пределах 0,5-1,0 мм и длину 40-80 мм.

Стальная фибра должна иметь гарантированное временное сопротивление разрыву не менее 400 МПа. Количество фибровой арматуры с гарантированным временным сопротивлением 600 МПа и более должно быть не менее 100 кг на 1 м³ сталефибробетона, при более низком сопротивлении — не менее 120 кг.

Стержневое армирование сталефибробетонной оболочки выполняется в виде двух сеток из арматуры класса не ниже А-III диаметром 16 мм с ячейкой сетки 100x100 мм, расположенных взаимнопараллельно со смещением узлов сеток на 50 мм по вертикали и горизонтали. Защитный слой сталефибробетона до поверхности стержневой арматуры должен быть 40-50 мм.

При подборе фибры и составов сталефибробетона рекомендуется использовать инструктивно-методические документы, разработанные НИИЖБ Минстроя России.

3.13. Двери кладовых ценностей должны быть бронированными, изготовленными по техническим требованиям, согласованным с ЦБ РФ. Их устойчивость к взлому должна быть не ниже принятой для фибробетонной защитной оболочки.

В том же проеме устанавливаются стальные решетчатые двери, открывающиеся внутрь кладовой и изготавливаемые из стальных прутьев сечением не менее 200 мм² с ячейками 150x150 мм. Дверь должна иметь замок, обеспечивающий запираение с обеих сторон.

Размеры дверного проема определяются с учетом габаритов средств для транспортировки ценностей.

3.17. Устройство технического подполья и подвала под кладовой ценностей не допускается. Устройство подвала под кладовыми для временного хранения ценностей допускается при условии, если расположенные под кладовой помещения принадлежат РКЦ и оборудуются средствами контроля доступа и охранной сигнализации.

3.18. Устройство оконных проемов в стенах кладовых, предкладовых и смотровых коридоров не допускается.

3.20. Операционные кассы должны, как правило, располагаться в едином блоке. Перед каждой кассой следует предусматривать индивидуальные кабины для обслуживания клиентов, где происходит передача и пересчет денег.

Операционная касса от индивидуальной кабины для обслуживания клиентов должна отделяться пулезащитной перегородкой с окном из бронестекла и устройством (лотком или бункером) для передачи денег. Функциональные характеристики устройства для передачи денег должны задаваться технологическим заданием, а конструкция его должна обеспечивать безопасность кассира при нападении.

Перегородка между операционной кассой и кабиной для обслуживания клиентов должна иметь в пределах двух метров от пола пулезащитную конструкцию, выше — конструкцию, исключающую возможность переброса средств поражения при нападении. Пулезащитное остекление должно соответствовать РД 78.148/МВД России (см. Приложение 4). Требуемый класс устойчивости бронестекла устанавливается заданием на проектирование технической укрепленности объекта. Класс устойчивости перегородки в пределах 2,0 м от пола должен быть не ниже, чем у применяемого бронестекла.

Габариты и расположение окна между операционной кассой и кабиной для обслуживания клиентов должны обеспечивать возможность визуального контроля процесса пересчета денег клиентами. Для общения кассира с клиентом должно быть предусмотрено переговорное устройство.

Наружные окна или световые фонари, если они находятся в закассовом пространстве или примыкают к операционной кассе, должны иметь пулеустойчивое остекление того же класса, что и остекление, отделяющие кассовые кабины от зоны для клиентов.

Устройство проходов из зоны клиентов в закассовое пространство не допускается.

3.21. Помещения операционных касс должны, как правило, иметь площадь не менее 6 м² (при реконструкции здания допускается площадь не менее 4 м²). Двери кабин операционных касс должны быть шириной 0,9 м, и выходить в закассовое пространство шириной не менее 1,4 м, отделяемое от остальной части кассового узла запираемой на замок дверью. Перегородки между кабинами операционных касс должны быть остеклены от поверхности стола кассира (0,75 м от пола) на высоту не менее 2,0 м от пола.

Для обслуживания инкассаторских машин клиентов, получающих либо сдающих крупные суммы денег, предусматриваются отдельные операционные кассы, примыкающие к боксам для погрузки-разгрузки этих

машин. Площадь таких касс определяется технологическим заданием в зависимости от расчетного оперативного объема размещаемых в них денег. Для передачи ценностей в этих кассах должны предусматриваться передаточные окна-шлюзы с бронестеклами с обеих сторон, открываемыми поочередно.

3.22. Площадь касс пересчета денежных билетов и монет на 1 рабочее место следует определять исходя из требований по размещению и эксплуатации основного и вспомогательного оборудования:

при обработке денежной наличности на неавтоматизированных системах — не менее 8 м²;

при применении автоматизированных систем — от 10 м² и выше.

Для пересчета монет рекомендуется проектировать отдельное помещение площадью не менее 9 м².

Помещения кассы пересчета должны иметь звукопоглощающую отделку. В отделке не должны применяться материалы, способствующие накоплению пыли.

3.23. Площадь помещения эксперта по проверке подлинности банкнот рекомендуется принимать не менее 10 м².

3.24. Для разгрузки-погрузки машин, перевозящих ценности резервных фондов, и для инкассаторских машин клиентов должны проектироваться, как правило, отдельные боксы. Исключение составляют РКЦ с малым оборотом наличных денег.

Количество боксов устанавливается заданием на проектирование в зависимости от объема работ.

Боксы проектируются на одну машину. Размеры боксов принимаются в зависимости от типов используемых для перевозки ценностей специальных автомобилей. Для автомобилей типа КамАЗ бокс должен иметь размеры:

по ширине в чистоте — не менее 5,4 м;

по длине — не менее 10,0 м от ворот до разгрузочной рампы;

по высоте в чистоте — не менее 3,5 м.

3.28. При боксах для машин, перевозящих ценности резервных фондов, должно предусматриваться помещение, для передачи ценностей, площадь которого определяется заданием на проектирование в зависимости от предполагаемого объема наибольшей передаваемой партии и установленного порядка приема-выдачи ценностей.

В тех случаях, когда передача ценностей может не укладываться в одну рабочую смену, смежно с помещением для передачи необходимо предусматривать кладовую для временного хранения ценностей.

При доставке ценностей автомобилями типа КамАЗ площадь по-

мещения для передачи ценностей рекомендуется принимать не менее 24 м², а кладовой для их временного хранения — не менее 36 м².

В помещение для передачи ценностей должно предусматриваться два входа: из бокса — для инкассаторов, и со стороны кассового узла — для работников РКЦ. Вход в кладовую для временного хранения ценностей следует проектировать только один — из помещения для их передачи.

3.30. Двери в помещение для передачи ценностей должны иметь класс защиты от взлома не ниже 3-го (Приложение 2) и оборудоваться устройствами контроля доступа.

3.32. В зоне кассового узла для кассиров рекомендуется предусматривать комнату отдыха и приема пищи площадью не менее 15 м².

3.38. Кассовый узел должен быть функционально изолирован от других помещений банка и располагаться, как правило, в первом и подzemных этажах здания.

Для связи с учетно-операционными работниками операционного отдела используется пневмопочта для передачи документов или электронная система с соответствующими функциями.

Вход в кассовый узел должен осуществляться через шлюз, контролируемый постом охраны или системой видеоконтроля. Двери дополнительных эвакуационных выходов защищаются средствами контроля доступа и охранной сигнализации.

Для вертикальной транспортировки ценностей предусматриваются отдельные технологические лифты и лестницы. Выход из таких лестниц непосредственно наружу не допускается.

Все помещения кассового узла должны располагаться компактно. Планировочно-технологическое решение должно обеспечивать транспортировку ценностей наиболее коротким путем и исключать возможность наблюдения посторонними лицами за работой с ценностями.

Ступенчатые перепады уровней в коридорах кассового узла не допускаются. При необходимости должны предусматриваться пандусы.

Учетно-операционный блок

3.39. Учетно-операционный блок включает в себя зал ожидания для клиентов, операционный зал, помещения для учетно-операционных работников (бухгалтерии), а также группу помещений для электронно-вычислительной техники, аппаратуры связи и аппаратуры криптозащиты.

3.40. Операционный зал разделяется барьером на две примерно равные по площади зоны — для клиентов и для операционных работников.

Барьер рекомендуется выполнять с горизонтальной панелью на

высоте 1,15 м от пола. Над барьером может устанавливаться ограждение из стекла с окнами или щелями для передачи документов.

3.41. Площадь зала ожидания, а также зоны для клиентов в операционной зале, рекомендуется принимать из расчета по 6 м² на каждого работника, ведущего непосредственное обслуживание клиентов.

Площадь служебной зоны в операционном зале следует принимать из расчета не менее 6 м² на каждого работника, расположенного в этой зоне.

3.43. Площадь общих рабочих помещений для учетно-операционных работников следует определять из расчета не менее 6 м² на одно рабочее место с учетом оснащения индивидуальных рабочих мест персональными ЭВМ или рабочими станциями.

3.44. Состав и площади помещений для центральных устройств локальных сетей ЭВМ и информационно-вычислительных центров определяется технологическим заданием на основании проекта автоматизации работ банка.

При расчете потребной площади помещений следует исходить из технических требований к монтажу и эксплуатации оборудования и следующих расчетных показателей площади на одно индивидуальное рабочее место в помещении:

оператора — 5 м²;

программиста — 6 м²;

персонала по техобслуживанию и ремонту — 6 м².

3.45. Состав и площади помещений для аппаратуры связи и криптозащиты устанавливается технологическим заданием, исходя из характеристик и количества используемого оборудования, условий защиты информации и оптимальных условий труда работающего персонала.

Офисные помещения

3.46. Офисные помещения для работы сотрудников РКЦ включают кабинеты и приемные руководства и комнаты отделов.

Площадь кабинетов и приемных руководства учреждения и руководителей отделов рекомендуется принимать по табл.2.

Таблица 2

Помещения	Площадь сотрудников, м ² , при количестве сотрудников в учреждении		
	до 20	свыше 20	свыше 70
Кабинет начальника РКЦ	18	24	36
Приемная	9	12	18
Кабинет заместителя начальника РКЦ	12	15	24
Кабинет начальника отдела	9	12	12

3.47. Площадь общих рабочих комнат отделов должна определяться из расчета 6 м² в среднем на одно рабочее место.

3.48. Общие рабочие комнаты с количеством сотрудников свыше 8 рекомендуется облицовывать звукопоглощающими материалами.

3.49. Размещение кабинетов начальника, его заместителя, главного бухгалтера, а также отделов, чья работа связана с приемом посетителей, должно обеспечивать удобную для клиентов связь этих помещений с вестибюлем и операционным залом.

Вспомогательные и обслуживающие помещения

3.50. Архивы финансовых документов должны храниться в отдельных помещениях, расположенных в месте, удобном для эвакуации документов в чрезвычайных ситуациях.

Помещения архивов должны оснащаться средствами охранной сигнализации.

3.51. Площадь кладовых материалов производственного назначения устанавливается заданием на проектирование в зависимости от объемов оперативных запасов.

3.52. Площади приведенных ниже помещений вспомогательного и обслуживающего назначения рекомендуется принимать не менее указанных в табл. 3.

Таблица 3

Помещения	Площадь, м ² , при количестве сотрудников в учреждении, чел.		
	до 20	свыше 20 до 70	свыше 70
Архив финансовых документов	18	24	36
Делопроизводственный архив	8	12	18
Кладовая бланков	12	16	18
Комната для совещаний и переговоров	24	36	54
Кладовые для хозяйственного инвентаря	18	24	36
Помещения обслуживающего персонала	12	24	36
Комната отдыха и психологической разгрузки	12	24	36

3.53. В зданиях РКЦ следует предусматривать комнаты приема пищи, а при числе сотрудников свыше 50 — буфет. При числе сотрудников 100 и более по заданию на проектирование допускается проектировать предприятие общественного питания с более развитым составом помещений (типа кафе).

Площадь комнат для приема пищи рекомендуется принимать из расчета не менее 0,8 м² на каждого человека из обслуживаемого ими

контингента, но не менее 12 м² для основного состава и 8 м² — для обслуживающего.

Количество мест в буфете следует определять из расчета одно место на каждые четырех сотрудников.

Площадь буфета (кафе) следует принимать в соответствии с нормативно-методическими документами по проектированию предприятий общественного питания.

3.54. Количество мест в помещениях для совещаний и переговоров рекомендуется принимать из расчета 15% от числа сотрудников плюс 12. Площадь помещений для совещаний рекомендуется принимать из расчета 1 м² на одно место в ряду стульев и 2 м² на одно место за столом совещаний.

При количестве сотрудников 100 и более допускается дополнительно предусматривать зал собраний (конференц-зал). Рекомендуемая вместимость такого зала — 70-80% от числа сотрудников.

3.56. Состав и площади помещений охраны и внутренней службы безопасности определяются отдельным заданием, согласованным с местными органами вневедомственной охраны МВД РФ.

Приемно-контрольные приборы систем охранной, пожарной и тревожной сигнализации рекомендуется размещать в общем помещении площадью не менее 18 м².

Помещения охраны должны размещаться, как правило, на первом этаже вблизи главного входа. Окна служебных помещений охраны должны иметь защитное остекление класса В3 (Приложение 4), либо иметь иную защиту, предотвращающую возможность поражения персонала охраны при нападении.

3.57. Посты охраны, расположенные при входе в здание и в кассовый узел, должны иметь пулезащитное исполнение и оборудоваться контрольными шлюзами.

Типы контрольных шлюзов определяются техническим заданием, согласованным с местными органами вневедомственной охраны МВД РФ.

Проектирование входов, оборудуемых контрольно-пропускными шлюзами, должно вестись с учетом обеспечения требуемой пропускной способности в случае экстренной эвакуации находящихся в здании.

3.58. Площадь поста охраны при входе рекомендуется принимать 3 м² при одном дежурном и 6 м² — при двух.

3.59. Помещение для хранения оружия и помещение для зарядки и чистки оружия следует проектировать без окон.

В помещении для чистки и зарядки следует предусматривать пулеулавливающую (при рикошете) облицовку внутренних поверхнос-

тей деревянными щитами (досками) толщиной не менее 40 мм.

3.63. Классификация дверей в зданиях РКЦ по устойчивости к взлому и требования по их применению приведены в Приложении 2.

3.64. Классификация оконных проемов по степени защищенности от проникновения извне и требования по их применению приведены в Приложении 3.

3.65. Типы применяемого в зданиях банков защитного остекления даны в Приложении 4.

3.66. Технические требования к решетчатым дверям, оконным решеткам и ставням для зданий банков приведены в Приложении 5.

3.67. Покрытие полов в помещениях РКЦ различного назначения рекомендуется принимать в соответствии с табл. 4.

Таблица 4

Помещения	Виды покрытия полов
Кладовая ценностей, коридор кассового узла	Полы бетонные, мозаичные, брекчия
Кассовый и операционный залы. Зона для клиентов, вестибюль	Мозаичные, брекчия, плиты из натурального камня, крупноразмерные керамические плитки
Кабины операционных касс, помещения касс пересчета, зона сотрудников в операционном зале, рабочие помещения с постоянным пребыванием людей	Паркет, паркетная доска, линолеум на теплой основе, ковровое покрытие

Здания Главных управлений и Национальных банков

3.68. Помещения зданий Главных управлений и Национальных банков делятся на следующие функциональные группы:

кабинеты руководства и общие рабочие комнаты отделов; кассовый и учетно-операционный блоки головных расчетно-кассовых центров, организованных при ГУ (НБ); помещения для электронно-вычислительной техники и аппаратуры связи; помещения вспомогательного и обслуживающего назначения.

3.69. Площадь кабинетов руководителей учреждений и их заместителей, а также приемных при них рекомендуется принимать по табл. 5.

Таблица 5

Должность	Площадь кабинетов и приемных, м ² , при количестве сотрудников в учреждении, чел			
	до 50	51-100	101-200	св.200
Начальник ГУ (НБ) ЦБ РФ	24	36	48	54
Первый заместитель начальника	16	18	24	36
Заместитель начальника	12	16	16	18
Приемная	12	12	18	24

Примечание: Кабинеты руководителей и их заместителей должны, как правило,

иметь общую приемную.

3.71. Площадь кабинетов руководителей отделов рекомендуется принимать:

- при численности отдела св. 5 до 10 чел. — 9 м²;
- при численности отдела св. 10 до 15 чел. — 12 м²;
- при численности отдела св. 15 до 25 чел. — 18 м².

При количестве сотрудников отдела до 5 рабочее место руководителя может размещаться в общем рабочем помещении отдела.

3.72. Площадь общих рабочих помещений отделов рекомендуется рассчитывать исходя из показателей, приведенных в табл. 6.

Таблица 6

Должность, характер деятельности	Площадь на одно рабочее место, м ²
Руководитель отдела при размещении в общей рабочей комнате	8,5
Специалисты, делопроизводители	6,0
То же, при работе с посетителями в среднем не менее 25 % рабочего времени	7,0
Техники и приравненные к ним исполнители	4,5

3.73. Площадь помещений кассового и учетно-операционного блоков головных расчетно-кассовых центров, организованных при ГУ и Национальных банках, а также требования к ним следует принимать согласно вышеизложенным условиям проектирования отдельных РКЦ.

3.74. Состав и площади помещений информационно-вычислительных центров и помещений для средств связи, а также требования к ним определяются заданием на проектирование.

3.75. К помещениям вспомогательного и обслуживающего назначения относятся:

- помещения для совещаний и переговоров;
- помещения для хранения, обработки и размножения документации (архивы, экспедиции, копировально-множительные службы);
- помещения входной группы;
- помещения предприятий общественного питания;
- ремонтные мастерские и хозяйственные кладовые;
- санитарно-бытовые помещения.

3.76. Количество мест в помещениях (залах) для совещаний и переговоров рекомендуется принимать из расчета 10% от числа сотрудников плюс 15. Площадь таких помещений определяется в соответствии с п. 3.54.

При численности персонала более 100 человек по заданию на проектирование могут предусматриваться залы собраний. Рекомендуемая вместимость — 70% проектной численности сотрудников.

3.77. Площадь архива определяется заданием на проектирование

в зависимости от объема и способа хранения.

3.78. Площадь экспедиции следует определять из расчета 8 м² на одно рабочее место.

3.79. Площадь помещения для ксерокопирования документов следует принимать из расчета 9 м² на один аппарат и по 6 м² на каждый последующий при количестве аппаратов более одного.

3.80. Состав и площади помещения для служб оперативной полиграфии и требования к ним определяются технологическим заданием.

3.82. Требования к организации помещения охраны следует принимать по п.п. 3.56-3.59 настоящих норм.

3.83. При штатной численности сотрудников до 100 человек следует предусматривать буфет, при числе сотрудников от 100 до 200 — предприятие общественного питания с более развитым составом производственных помещений, типа кафе, а при численности персонала свыше 200 сотрудников — столовую.

Вместимость предприятий общественного питания рекомендуется принимать из расчета 25% от численности обслуживаемого контингента.

Состав и площади помещений принимаются на основании нормативно-методических документов по проектированию предприятий общественного питания.

3.84. Площадь кладовой канцелярских принадлежностей следует принимать из расчета не менее 0,1 м² на одного сотрудника плюс 6 м² на зону приема-выдачи материалов.

3.85. Площадь кладовых материалов производственного назначения устанавливается заданием на проектирование в зависимости от расчетных объемов оперативных запасов.

3.86. Для хранения уборочного инвентаря на каждом этаже должны быть предусмотрены помещения площадью не менее 1,5 м². Помещения могут размещаться при санитарных узлах.

3.88. Площадь ремонтных мастерских и хозяйственных кладовых, связанных с эксплуатацией здания, следует принимать не менее указанных в табл. 7.

Таблица 7

Помещения	Площадь, м ² ; при общей площади здания, тыс. м ²		
	до 0,5	св. 0,5 до 1	свыше 1
Помещение для мелких ремонтных столярных работ	24	30	36
Механическая и электромеханическая мастерская	12	18	24
Кладовая оборудования и инвентаря	24	36	48

4. Противопожарные требования

4.1. Противопожарные мероприятия следует проектировать в соответствии с требованиями СНиП 2.01.02-85 "Противопожарные нормы" и других нормативных документов, а также настоящих норм.

4.2. Степень огнестойкости зданий должна быть не ниже II.

4.3. Автоматической пожарной сигнализацией должны оборудоваться все помещения (в том числе коридоры и холлы), за исключением помещений с мокрыми технологическими процессами.

4.4. В зданиях учреждений Центрального банка Российской Федерации следует предусматривать централизованную систему оповещения о пожаре и других кризисных ситуациях. В одно-двухэтажных зданиях для оповещения о пожаре допускается использовать звонки, сирены и т.д., отличающиеся по тональности от других сигналов.

4.5. Помещение пожарного поста, в том числе совмещенного с помещением охраны, должно иметь естественное освещение и размещаться в первом или цокольном этаже здания.

4.6. Эвакуация из операционных и кассовых залов, разделенных барьером на зоны, должна обеспечиваться самостоятельно для каждой зоны.

4.7. Технологические лестницы из подвалов, указанные в п.3.38, используемые для доставки ценностей из кладовых, должны быть незадымляемыми 3-го типа. В первом этаже такая лестница должна выходить в изолированный (выделенный перегородками с дверями) отсек коридора.

В число эвакуационных путей технологические лестницы не включаются.

4.8. Противодымную защиту помещений следует проектировать в соответствии с требованиями СНиП 2.04.05-91 "Отопление, вентиляция и кондиционирование" .

4.0. Двери архива, комнат для хранения бланков, оружия, хозяйственных кладовых, предкладовой, венткамер и машинных отделений лифтов должны быть противопожарными 2-го типа.

4.10. Кладовые ценностей должны быть оборудованы установками автоматического пожаротушения.

Выбор вида огнетушащего вещества осуществляется проектной организацией совместно с заказчиком.

4.11. Помещения вычислительных центров, центральных ЭВМ локальных сетей (серверов), коммутационных ЭВМ и аппаратуры криптозащиты следует оборудовать установками автоматического газового

пожаротушения в соответствии с нормами проектирования помещений для ЭВМ.

В помещениях, оснащаемых персональными ЭВМ, абонентскими пунктами и другой электронно-вычислительной техникой, не подлежащих оборудованию системами автоматического пожаротушения, следует предусматривать устройство системы автоматической пожарной сигнализации, реагирующей на появление дыма, и оснащать эти помещения первичными средствами пожаротушения (переносными или передвижными газовыми огнетушителями) из расчета не менее двух огнетушителей на 20 м² площади помещения.

4.12. Помещения архивов операционных отделов, за исключением случаев использования негоряемых сейфов, должны оборудоваться автоматическими установками пожаротушения.

Применяемые при этом огнегасящие составы не должны повреждать документы при тушении.

4.13. Сургучница и другие электронагревательные приборы должны устанавливаться на негоряемое основание.

4.14. Акустическая отделка помещений должна выполняться из негоряемых или трудногоряемых материалов.

4.15. Предел огнестойкости перекрытий над встроенными гаражами-стоянками должен быть не менее 1,5 часов.

5. Водоснабжение и канализация

5.1. Системы водопровода, канализации, водостоков и горячего водоснабжения зданий учреждений Центрального банка Российской Федерации следует проектировать в соответствии с требованиями СНиП 2.04.01-85 "Внутренний водопровод и канализация".

5.2. В кладовых ценностей, предкладовых и смотровых коридорах прокладывать трубопроводы упомянутых в п. 5.1 систем не допускается.

6. Отопление и вентиляция

6.1. Системы отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха и противодымной защиты помещений зданий учреждений Центрального банка Российской Федерации следует проектировать в соответствии с требованиями СНиП 2.04.05-91 "Отопление, вентиляция и кондиционирование" и настоящих норм.

6.3. В кладовой ценностей и смотровых коридорах не допускается прокладывать трубопроводы системы отопления.

6.4. При количестве удаляемого воздуха из помещений, не превышающем 1,5-кратного воздухообмена в час, допускается подачу приточного воздуха осуществлять в коридоры и холлы при них.

6.5. Для кладовых ценностей и предкладовых следует проектировать самостоятельные системы приточной и вытяжной вентиляции. Вентиляция этих помещений осуществляется периодически. Приток воздуха в кладовые ценностей осуществляется через предкладовые и смотровые коридоры, для чего в верхней части общих стен следует закладывать вентиляционные "утки" с шагом по горизонтали 200 мм.

При необходимости "утки" устанавливаются в несколько рядов с шагом по вертикали 400 мм.

Количество "уток" определяется расчетом. Объем подаваемого воздуха должен соответствовать большему из этих помещений.

6.7. Для удаления воздуха "утки" следует закладывать под потолком и у пола в стене, противоположной расположению приточных отверстий. Снаружи торцы труб следует объединить воздуховодом, подсоединяемым к вытяжной вентиляционной системе.

6.8. "Утки" изготавливаются с вылетом 200 мм из трубы 76x3,5 мм и устанавливаются с уклоном в сторону противоположную кладовой.

6.10. В системах вентиляции помещений, оборудованных установками автоматического пожаротушения, должны предусматриваться:

отключение вентиляции при срабатывании не менее двух датчиков;

установка автоматизированных огнезадерживающих и герметизирующих заслонок и клапанов на воздуховодах;

удаление дыма и газа после пожара из защищаемых помещений в объеме не менее 3-х кратного воздухообмена в час.

6.11. Помещения, оснащаемые системой газового пожаротушения, следует обеспечивать вытяжкой из нижней и верхней зон в соотношении 2:1.

7. Естественное и искусственное освещение

7.1. При проектировании естественного и искусственного освещения зданий учреждений Центрального банка Российской Федерации следует соблюдать требования СНиП II-4-79 "Естественное и искусственное освещение" и настоящих норм.

Кроме помещений, приведенных в этих нормах, без естественного освещения допускается проектировать помещения для хранения личных вещей кассиров, комнаты для хранения инкассаторских сумок, помеще-

ния совещаний и переговоров, боксы погрузки-разгрузки инкассаторских машин, помещения передачи ценностей.

Помещения кладовых ценностей, предкладовых, хранения и зарядки оружия, а также смотровые коридоры следует проектировать только с искусственным освещением.

7.2. Коридоры кассового узла должны освещаться, как правило, естественным светом через световые карманы.

7.3. В кассовом и в операционных залах глубиной свыше 6 м и площадью свыше 36 м² следует предусматривать совмещенное освещение.

8. Электроснабжение и электротехнические устройства

8.1. Электротехнические устройства зданий и охраняемой территории должны удовлетворять требованиям Правил устройства электроустановок (ПУЭ), СНиП II-4-79 "Естественное и искусственное освещение", ВСН 59-88 "Электрооборудование жилых и общественных зданий", РД 34.21.122-87 "Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений" и других действующих нормативных документов в частях, не измененных настоящими нормами.

8.2. По степени надежности электроснабжения электроприемники зданий Главных управлений (Национальных банков) и расчетно-кассовых центров относятся ко 2-й категории согласно ПУЭ.

8.3. Средства связи, оповещения, охранного телевидения и освещения относятся к потребителям 1-й категории.

8.5. Технические средства охранной и пожарной сигнализации, постовая связь, аварийное освещение в вестибюле, в кассовом узле, в операционном и кассовом залах относятся к потребителям особой группы 1-й категории.

8.6. Выбор источника питания потребителей особой группы 1-й категории должен быть технически и экономически обоснован. Продолжительность его работы в автономном режиме определяется заданием на проектирование и должна быть не менее 2 часов.

8.7. Оборудование зданий учреждений Центрального банка Российской Федерации, а также охраняемой территории средствами охранной, пожарной и тревожной сигнализации следует производить согласно требованиям следующих основных документов:

РД 78.143-92/МВД России "Руководящий нормативный документ. Системы и комплексы охранной сигнализации. Нормы проектирования";

РД 25.952-90/МВД России "Системы автоматические пожаротушения, пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации. Нормы проектирования";

СНиП 2.04.09-84 "Пожарная автоматика зданий и сооружений";

РД 78.145-93/МВД России "Руководящий нормативный документ. Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ";

"Инструкции по организации охраны подразделениями МВД России и технической укреплённости учреждений Центрального Банка Российской Федерации".

8.8. Для монтажа охранной сигнализации следует предусматривать прокладку труб в полу и стенах. Трубы должны связывать все помещения кассового узла банка с помещением охраны.

8.9. Для устройства электроосвещения и подключения к электропитанию средств механизации, автоматизации и охранной сигнализации в стенах кладовых должны быть предусмотрены вводы в виде заложённых изогнутых металлических труб диаметром 3/4-1 1/2 дюйма с резьбой на концах, причем силовой и слаботочный кабели должны проходить в разных трубах.

Количество вводов и высота их размещения определяются в зависимости от количества устанавливаемых комплексов механизации. Неиспользуемые вводы закрываются заглушками.

8.10. Выключатели электропитания кладовой ценностей следует установить в предкладовой. Электропроводка освещения кладовой должна быть скрытой. Допускается устройство электропроводки в трубах и металлорукавах.

8.14. Здания и помещения учреждений ЦБ РФ следует оборудовать радиотрансляцией, телефонизацией, часофикацией и телевидением.

Кроме того, допускается оборудование зданий средствами местного радио и связи. Типы связи, их объем и назначение определяются заданием на проектирование.

8.19. В вестибюле следует предусмотреть громкоговорящее устройство для вызова абонентов в кассовый зал.

Приложение 2. Классификация дверей по устойчивости к взлому

Класс защиты	Степень защиты от взлома	Материалы и конструкции дверей	Применение
1	2	3	4
1	Недостаточная	- двери деревянные внутренние с мелкопустотным заполнением полотен и с остекленными полотнами (типа Г, О, К по ГОСТ 6629-88) с использованием стекла, не соответствующего РД 78.148-94/МВД России;* - двери с полотнами из стекла в металлических рамах или без них; стекло простое, закаленное или многослойное, не соответствующее РД 78.148-94/МВД России;* - двери со сплошным заполнением полотен (типа У по ГОСТ 6629-88) при их толщине менее 40 мм.	В помещениях, где отсутствуют материальные ценности, подлежащие защите
2	Средняя	- двери деревянные внутренние со сплошным заполнением полотен (типа У по ГОСТ 6629-88) при их толщине не менее 40 мм; - двери деревянные наружные (типа Н, С по ГОСТ 24698-81) при толщине полотен не менее 40 мм глухие и остекленные при использовании многослойного стекла класса А1 и выше по РД 78.148-94/МВД России*; - двери с полотнами из стекла в металлических рамах или без них с использованием защитного остекления класса А1 и выше по РД 78.148-94/МВД России*.	Входы из первой зоны доступности во вторую и из второй в третью (см. п. 3.7); главный вход в банк
3	Повышенная	- двери деревянные 2 класса защиты, усиленные обивкой с двух сторон листовой сталью толщиной не менее 0,6 мм с загибом листа на внутреннюю поверхность или по торцу полотна внахлест с креплением по периметру и диагоналям полотна гвоздями диаметром 3 мм, длиной 40 мм с шагом не более 50 мм; - двери деревянные 2 класса защиты с дополнительным усилением дверных полотен металлическими накладками; - двери с полотнами из стекла в металлических рамах или без них при использовании защитного остекления класса Б1 и выше по РД 78.148-94/МВД России*; - двери 2 класса защиты с дополнительно установленными изнутри решетчатыми стальными дверями (распашными, раздвижными или складывающимися)**. Дверные коробки должны иметь дополнительные крепления стальными штырями, а петли — торцевые крюки. Защитное остекление должно быть класса Б1 и выше по РД 78.148-94/МВД России*.	Входы из первой зоны доступности в третью (см. п. 3.7); двери помещения для передачи ценностей при боксах для инкассаторских машин, предкладовых, запасных входов в здание и двери из подвалов и чердаков
4	Высокая	- деревянные двери с полотнами из шпунтованных досок хвойных и твердых пород с проклеенными соединениями, усиленными стальными накладками или обивкой с двух сторон листовой сталью толщиной не менее 0,6 мм с загибом листа на внутреннюю по-	По заданию на проектирование

1	2	3	4
		<p>верхность двери или на торец полотна внахлест с креплением по периметру и диагоналям полотна гвоздями диаметром 3 мм, длиной 40 мм с шагом не более 50 мм;</p> <p>- стальные многослойные двери с внешней и внутренней обшивкой из стальных листов суммарной толщиной не менее 5 мм.</p> <p>Дверные коробки должны выполняться из стального коробчатого профиля и иметь дополнительное крепление в проеме стальными штырями, петли должны иметь торцевые крюки.</p>	
5	Очень высокая	Бронедвери для кладовых ценностей, отвечающие техническим условиям ЦБ РФ, или имеющие сертификат, подтверждающий их соответствие данному назначению.	Кладовые ценностей

Примечания: 1. * - классификатор защитного остекления по РД 78.148-94/МВД России см. в Приложении 4.

2. ** - требования к решетчатым дверям по РД 78.147-93/МВД России см. в Приложении 5

Приложение 5. Технические требования к решетчатым дверям, оконным решеткам и ставням в зданиях банков (по РД 78.147-93/МВД России)

1. Дополнительные решетчатые двери устанавливаются с внутренней стороны и должны быть распашными или раздвижными с ушками для навесного замка.

Дверная коробка должна быть из стального профиля. Допускаются деревянные дверные коробки, усиленные стальным уголком 56x36x5 мм, закрепленные в стену стальными ершами (костылями) диаметром не менее 12 мм.

2. Решетки на окнах должны быть распашными или раздвижными и устанавливаться с внутренней стороны.

Решетки следует выполнять из стальных прутьев диаметром не менее 16 мм; размер ячеек 150x150 мм; в местах пересечения прутья свариваются; решетка обрамляется уголком 75x75x6 мм.

По периметру оконного проема устанавливается коробка, изготовленная из уголков 75x75x6 мм, которая приваривается к стальным анкерам диаметром не менее 12 мм, заделанным в стену с шагом не более 500 мм. Количество анкеров на одной стороне решетки должно быть не менее двух. К коробке на петлях крепится решетка. Допускается применение

декоративных решеток, по прочности не уступающих указанным выше.

3. Ставни с обшивкой металлом должны выполняться из досок или из фанеры толщиной не менее 12 мм. Соединение деталей должно производиться в четверть или в шпунт. По конструкции ставни должны быть аналогичны входным дверям, обитым листовой сталью (см. Приложение 2).

Металлические ставни должны выполняться согласно Приложению 3.

МГСН 4.10-97. ЗДАНИЯ БАНКОВСКИХ УЧРЕЖДЕНИЙ

Извлечения

Область применения

Настоящие нормы распространяются на проектирование вновь сооружаемых и реконструируемых (приспосабливаемых) зданий Российских и иностранных коммерческих банков и учреждений Акционерного коммерческого Сберегательного банка Российской Федерации (Сбербанка России), располагающихся на территории г. Москвы, а также на проектирование помещений этих учреждений, размещающихся в зданиях иного назначения.

Здания учреждений Центрального банка Российской Федерации следует проектировать по ВНП 001-95.

Настоящие нормы содержат обязательные, рекомендательные и справочные положения.

Пункты настоящих норм, отмеченные значком *, являются обязательными.

1. Общие положения

1.1. Здания и помещения коммерческих банков, размещаемые на территории г. Москвы, подразделяются на следующие основные группы:
здания центральных (головных) офисов Московских банков;
здания (помещения) филиалов Московских и территориальных банков;

помещения обособленных подразделений коммерческих банков (представительства, дополнительные офисы, операционные кассы) в соответствии с Инструкцией ЦБ РФ № 49;

помещения пунктов обмена валюты;

здания (помещения) иностранных банков.

1.2. Здания и помещения Сбербанка России, размещаемые на территории Москвы, делятся на следующие группы:

здания центрального офиса Сбербанка России;

здания Московского банка и Московского областного банка Сбербанка России;

здания (помещения) отделений;

здания (помещения) филиалов отделений;

помещения обособленных подразделений (дополнительные офисы, операционные кассы, пункты обмена валюты).

Примечание. Данные нормы не распространяются на проектирование зданий Центрального офиса, Московского банка и Московского областного банка Сбербанка России.

1.3. Коммерческие банки и учреждения Сбербанка России могут размещаться в отдельно стоящих зданиях или в комплексе с другими кредитно-финансовыми учреждениями, учреждениями управления и иными помещениями общественного назначения. При совместном размещении с другими учреждениями филиалов коммерческих банков, а также учреждений Сбербанка России предпочтение должно отдаваться учреждениям с охранным режимом.

Размещение банков допускается на первом и втором этаже жилых зданий и во встроенно-пристроенных блоках с устройством обособленных входов при условии обеспечения необходимой звукоизоляции. При этом не допускается использование оборудования, являющегося источником сверхнормативных уровней шума, а также выбросов в атмосферу вредных веществ.

Допускается размещение обособленных подразделений коммерческих банков и учреждений Сбербанка России в отдельных помещениях аэропортов, вокзалов, магазинов, гостиниц, а также на территории (в зданиях) предприятий, учреждений и организаций.

Возможно устройство дополнительных офисов, операционных касс и пунктов обмена валюты вне капитальных зданий в сертифицированных мобильных или сборно-разборных модулях заводского изготовления.

*1.4. Не допускается размещение банков в одном здании с помещениями:

промышленных предприятий взрывоопасных категорий или включающих взрывоопасные помещения согласно НПБ 105-95;

школ, детских домов, спальных корпусов домов-интернатов и стационаров лечебных учреждений, а также в помещениях, соседствующих с помещениями детских дошкольных учреждений.

*1.5. При размещении банков в одном здании или комплексе с помещениями иного назначения должна быть обеспечена их планировочная изоляция и автономное функционирование.

При этом помещения банков отделяются от помещений другого

назначения глухими противопожарными стенами и перекрытиями 1-го типа (СНиП 2.01.02-85*), указанные стены и перекрытия должны иметь класс защиты от взлома не ниже 3-го (ВНП 001-95) и обеспечивать необходимую звукоизоляцию.

Размещаемые в зданиях банков обслуживающие помещения (спортзал, бассейн, сауна, предприятия общественного питания типа столовых и кафе, помещения для временного проживания гостей банков — гостиничные номера с сопутствующими помещениями) следует выделять в отдельные блоки, отделяемые от помещений собственно банка противопожарными стенами 2-го типа или перегородками 1-го типа, перекрытиями 3-го типа или противопожарными зонами 1-го типа (СНиП 2.01.02-85*)

1.7. Расчетное количество сотрудников в зданиях центральных офисов и филиалов коммерческих банков, а также в отделениях и филиалах Сбербанка России принимается в соответствии со штатной численностью размещаемых в них служб банка без учета обслуживающего персонала (работников предприятий общественного питания, персонала обслуживающих здание ремонтных мастерских, шоферов, гардеробщиков, уборщиц и т.д.).

Количество людей в зданиях банков для расчета путей эвакуации определяется в соответствии с требованиями МГСН 4.04-94.

Примерная организационная структура центрального офиса коммерческого банка приведена в рекомендуемом приложении 1.

1.8. Мероприятия по гражданской обороне (ГО) при проектировании зданий коммерческих банков и учреждений Сбербанка России следует разрабатывать в соответствии с техническим заданием и требованиями СНиП II-11-77*.

2. Земельные участки

2.1. В условиях дефицита свободных территорий под строительство в г. Москве, а также в связи с широким использованием (реконструкцией) под банки существующих зданий, размеры земельных участков и площадь застройки не регламентируются.

Минимальное расстояние между зданиями банков и расположенными вблизи зданиями следует принимать в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89*, ВСН 2-85, МГСН 1.01-94 и "Норм и правил планировки и застройки центральной части и исторических зон г. Москвы". При этом должны быть обеспечены нормативные параметры естественной освещенности постоянных, рабочих мест.

*2.2. При проектировании банков на свободных площадках следует предусматривать устройство ограждения по периметру территории.

Требования к ограждению и освещенности в охранной зоне следует принимать по ВНП 001-95.

Ограждение территории банка должно быть высотой 2,5 м при расположении на расстоянии не более 5 м от наружных стен здания.

При размещении ограждения на расстоянии более 5 м от наружных стен и устройстве на территории банка дороги для проезда пожарной техники с возможностью боевого развертывания сил пожаротушения высоту ограждения допускается увеличивать. Размещение на территории двора зданий и сооружений других предприятий и учреждений, а также прокладка транзитных коммуникационных тоннелей и проходных каналов не допускается.

*2.3. Основной въезд и вход на территорию должен быть оборудован контрольно-пропускным пунктом с помещением охраны. Потребность в устройстве контрольных шлюзов определяется заданием на проектирование. Конструкция въездных ворот должна обеспечивать возможность визуального осмотра транспорта охраной.

Запасный выезд с территории для проезда пожарной техники должен оснащаться соответствующими охранными устройствами.

Потребность в дополнительных въездах на территорию банка определяется в зависимости от площади огражденной территории по ППБ 01-93.

2.4. В зданиях центральных офисов коммерческих банков и отделений Сбербанка России допускается устройство встроенных стоянок легковых и инкассаторских автомашин без обслуживания автомобилей в цокольном или подземных этажах.

2.5. Количество мест на открытых автостоянках для автомобилей сотрудников и клиентов определяется заданием на проектирование исходя из размера участка, градостроительной ситуации, численности сотрудников и профиля банка.

Рекомендуется количество мест на автостоянках для клиентов отделений и филиалов Сбербанка России определять из расчета 5 машиномест на одно операционное место.

*2.6. При размещении помещений банка в первом и втором этажах жилого дома вход в банк, стоянка для автомашин клиентов и подъезд для банковских автомобилей должны размещаться со стороны улицы и с торца здания.

Не допускается использование для указанных целей придомовой территории (двора) жилого здания.

3. Объемно-планировочные и конструктивные решения зданий. Общие требования

*3.1. Количество наземных этажей зданий банков должно определяться заданием на проектирование или проектом в соответствии с градостроительными условиями и эксплуатационной необходимостью с учетом требований МГСН 4.04-94.

Количество подземных этажей (включая цокольный) в зданиях коммерческих банков для размещения кладовых ценностей должно быть, как правило, не более трех, а для автостоянок инкассаторских и легковых машин банка — в соответствии с требованиями МГСН 5.01-94*.

*3.2. Высота помещений во вновь сооружаемых зданиях банков от пола до потолка должна быть, как правило, не менее 3,3 м, а при устройстве подвесных потолков — не менее 2,8 м от пола до потолка, кроме операционного и кассового залов. При использовании под банки существующих зданий высота помещений принимается исходя из фактической их высоты, но не менее 2,5 м в чистоте.

*3.3. При размещении банков во встроенно-пристроенном блоке при жилом доме высоту помещений допускается принимать равной высоте жилых помещений, кроме операционного и кассового залов и бокса для инкассаторских машин, которые должны пристраиваться и иметь высоту от пола до потолка не менее 3 м.

3.4. Высота операционного и кассового залов определяется заданием на проектирование или проектом.

*3.5. Высоту коридоров следует принимать не менее 2,4 м. Ширина коридоров в зданиях нового строительства должна быть не менее 1,4 м, а при реконструкции — не менее 1,2 м.

*3.6. Высота дверных проемов и проходов на путях эвакуации должна быть в чистоте не менее 2 м. Для проходов, ведущих в подвальные и цокольные этажи, допускается уменьшать высоту дверных проемов до 1,9 м, а для выхода на кровлю — до 1,5 м.

*3.7. Здания банков должны оборудоваться лифтами независимо от этажности для транспортировки ценностей в пределах кассового узла при размещении его на нескольких этажах, а также для создания среды, доступной для инвалидов. Грузоподъемность лифтов и габариты кабин определяются технологическим заданием.

3.8. В зданиях банков допускается устройство атриумов в соответствии с требованиями МГСН 4.04-94.

*3.9. Количество входов и выходов из зданий банков должно соответствовать технологическим требованиям, требованиям СНиП 2.01.02-

85* и разделу 6 "Противопожарные требования" настоящих норм.

Входы и выходы должны иметь контрольные шлюзы, постоянно находиться под наблюдением охраны (возможно с помощью технических средств) и блокироваться при необходимости с поста охраны.

4. Объемно-планировочные и конструктивные решения зданий и помещений коммерческих банков

4.1. Помещения зданий коммерческих банков делятся на следующие функциональные группы:

- кассовый блок (кассовый зал, кассовый узел и депозитарий);
- учетно-операционный блок (операционные залы и бухгалтерия);
- помещения подразделений автоматизации работы банка (информационно-вычислительный центр и процессинговый центр по пластиковым карточкам);
- офисные помещения (кабинеты и общие рабочие комнаты);
- вспомогательные и обслуживающие помещения;
- помещения охраны и службы безопасности.

*4.2. Все помещения коммерческого банка делятся на три основные зоны по доступности:

- первая зона — помещения, доступ в которые для сотрудников и клиентов не ограничен;
- вторая зона — помещения, доступ в которые разрешен ограниченному кругу сотрудников;
- третья зона — помещения, доступ в которые имеют лишь строго определенные должностные лица банка.

К третьей зоне относятся кассовый узел, центр эмиссии пластиковых карточек процессингового центра, помещения подразделений безопасности банка, помещения охраны, комнаты хранения оружия.

Ко второй зоне относятся помещения операционных отделов, помещения информационно-вычислительного центра и помещения для аппаратуры связи.

К первой зоне относятся все остальные помещения.

Помещения второй зоны доступности должны отделяться от помещений первой зоны стенами и перегородками 2-го класса защиты от взлома (ВНП 001-95 Приложение 1).

Помещения третьей зоны доступности от помещений второй зоны также следует отделять стенами и перегородками 2-го класса защиты от взлома (ВНП 001-95).

Между помещениями первой и третьей зон доступности должны

предусматриваться перегородки или стены 3-го класса защиты от взлома (ВНП 001-95). Требования к конструктивному решению фронта операционных касс в кассовом зале приведены в п. 4.20. настоящих норм.

Кассовый блок (кассовый зал, кассовый узел, депозитарий)

*4.3. Кассовый зал включает зону ожидания для клиентов и помещения (боксы) для пересчета денег клиентами.

Площадь зоны ожидания определяется из расчета не менее 8 м² на одну операционную кассу (кассовую кабину) для нового строительства и не менее 6 м² — в условиях реконструкции.

4.5. В кассовый узел коммерческого банка входят, как правило, следующие основные помещения:

а) кладовая ценностей с предкладовой или сейфовой комнатой с предсейфовой;

б) операционные кассы (кассовые кабины);

в) касса пересчета банкнот;

г) касса пересчета монет;

д) вечерняя касса с кладовой (или без нее);

е) кабинет руководителя кассового подразделения;

ж) кладовая упаковочных материалов;

и) помещение архива кассовых документов;

к) комната для хранения личных вещей кассиров;

л) комната отдыха кассиров;

м) помещение по приему-выдаче денег инкассаторам;

н) бокс по погрузке-разгрузке инкассаторских машин;

п) санитарный узел.

В зависимости от назначения и специфики работы кассового узла коммерческого банка (филиала, дополнительного офиса) допускается исключение из общего состава части помещений (позиции г, д, ж, и, к, л, н).

*4.11. Устройство подвала, технического подполья и каналов под кладовой ценностей не допускается. Фундаментную плиту под кладовую ценностей следует устраивать из монолитного бетона толщиной не менее 300 мм или каменной кладки толщиной не менее 500 мм. Между фундаментной плитой и оболочкой кладовой следует устраивать гидроизоляцию.

При размещении кладовых ценностей в подвалах ГО, выполняемых на монолитной железобетонной плите, фундамент под кладовую допускается не предусматривать.

*4.12. Вход в кладовую ценностей должен быть один — из предкладовой.

Двери кладовых ценностей должны быть бронированными с ус-

тойчивостью к взлому не ниже принятой для защитной оболочки и сертифицированы в установленном порядке. Ширина дверного проема в чистоте должна быть не менее 900 мм.

В том же проеме устанавливаются решетчатые двери, открывающиеся внутрь кладовой и изготавливаемые из стальных прутьев сечением не менее 20 мм с ячейкой 150x150 мм.

4.13. В коммерческих банках возможна организация отдельных кладовых для хранения рублей, валюты, ценных бумаг и драгоценных металлов. В этом случае при каждой из кладовых устраивается собственная предкладовая или несколько кладовых могут выходить в общую предкладовую.

Площадь кладовой ценностей в пределах защитных конструкций может делиться решетчатыми или сплошными конструкциями с дверями на технологические отсеки, предназначенные для хранения ценностей разных видов.

*4.14. Предкладовая примыкает непосредственно к кладовой ценностей. Площадь предкладовой должна быть не менее 6 м².

Устройство окон в стенах предкладовой и смотровых коридоров не допускается.

*4.15. В зданиях, приспособляемых для коммерческих банков, а также когда строительство кладовой ценностей невозможно из-за недостатка площадей, допускается устройство сейфовой комнаты для хранения ценностей в несгораемых сейфах класса устойчивости к взлому не менее IV (ГОСТ Р 50862-96, табл. 3) и класс устойчивости к факторам пожара 60Б (ГОСТ Р 50862-96, табл. 4), т.е. иметь предел огнестойкости не менее 1 часа. Сейфы должны быть сертифицированы в установленном порядке.

*4.16. Площадь сейфовой комнаты определяется заданием на проектирование исходя из типов и количества размещаемых в ней сейфов и удобства производства операций с ценностями с учетом увеличения объема хранимых ценностей в перспективе, но должна быть не менее 8 м².

Устройство в сейфовой комнате рабочего места кассира не допускается.

Перед сейфовой комнатой должна размещаться предсейфовая площадь не менее 4 м², из которой осуществляется вход в сейфовую.

*4.20. Операционные кассы (кассовые кабины) должны, как правило, располагаться в едином блоке, ориентироваться фронтом в кассовый зал и размещаться с учетом удобного подхода клиентов. Они отделяются от кассового зала барьером с горизонтальной панелью.

Выше горизонтальной панели кабины защищаются пулеустойчи-

вым стеклом на высоту не менее 2 м от пола или пулезащитной перегородкой на ту же высоту с окнами из пулезащитного стекла.

Класс пулеустойчивого остекления устанавливается заданием на проектирование технической укрепленности объекта в соответствии с РД 78-148-94/МВД России и ГОСТ Р 50941-96.

При установке защитного остекления должны применяться рамы или другие конструктивные элементы, обеспечивающие надежное крепление стекла и имеющие соответствующий класс защиты.

Ниже горизонтальной панели барьер должен иметь конструкцию, класс устойчивости которой не ниже, чем у применяемого защитного остекления. Указанные конструкции должны быть сертифицированы в установленном порядке.

Просвет выше защитного остекления до потолка должен защищаться защитными панелями или решеткой, исключающими перебрасывание средств поражения при нападении.

Кассовые кабины должны оборудоваться устройством (лотком или бункером) для передачи денег и документов. Конструкция такого устройства должна обеспечивать безопасность кассира при нападении.

Между кассиром и клиентом должна быть обеспечена визуальная связь для контроля за процессом пересчета денег.

Для общения кассира с клиентом предусматривается переговорное устройство с включением из кабины кассира.

*4.21. Кабины операционных касс должны, как правило, иметь площадь не менее 4 м² (при реконструкции здания допускается уменьшение площади до 3 м²).

При устройстве электронных рабочих мест кассиров площадь кассовых кабин определяется проектом.

Двери кабин должны иметь ширину 90 см и выходить в закассовый коридор шириной не менее 1,4 м, отделенный от остальной части кассового узла запираемой на замок дверью.

Перегородки между кабинами операционных касс должны быть остеклены от поверхности стола кассира до высоты 2 м от пола прозрачным стеклом.

Устройство проходов из зоны клиентов в закассовый коридор не допускается.

Окна или фонари, выходящие в закассовый коридор, должны быть защищены решетками или пулеустойчивым остеклением по РД 78-148-94/МВД России.

*4.42. Для вертикальной транспортировки ценностей должны предусматриваться специальные технологические лестницы, требования

к которым приведены в разделе 6 "Противопожарные требования" настоящих норм, а также специальные лифты в соответствии с п. 3.7.

Вспомогательные помещения

4.76. В зданиях банков с количеством сотрудников до 50 рекомендуется устраивать комнату приема пищи, при численности сотрудников от 50 до 100 — буфет, при численности сотрудников от 100 до 200 — предприятие общественного питания с более развитым составом производственных помещений (типа кафе), а при численности персонала свыше 200 сотрудников — столовую.

4.77. Площадь комнаты приема пищи следует принимать из расчета не менее 0,8 м² на одного человека из числа обслуживаемого контингента, но не менее 12 м².

Количество мест в буфете, кафе или столовой следует принимать из расчета 25% от численности сотрудников. Состав и площади помещений определяются заданием на проектирование или проектом по нормам проектирования предприятий общественного питания.

4.82. Для хранения уборочного инвентаря на каждом этаже должны быть предусмотрены помещения площадью не менее 1,5 м². Помещения могут располагаться при санитарных узлах.

Помещения охраны и службы безопасности

4.89. Состав и площади помещений охраны и внутренней службы безопасности определяются заданием на проектирование или проектом.

Помещение охраны должно оснащаться приемно-контрольными приборами систем охранной, пожарной и тревожной сигнализации, а также мониторами видеоконтроля и другими устройствами, предназначенными для охраны помещений.

Вблизи главного входа следует размещать пост охраны.

В случае устройства при входе в здание контрольного тамбура-шлюза, двери которого открываются с поста охраны, между постом охраны и тамбуром должно предусматриваться смотровое окно с пулезащитным остеклением и лотком для передачи документов.

По заданию на проектирование при входе в здание могут устанавливаться автоматизированные кабины (шлюзы) заводского изготовления, а также стационарные металлообнаружители.

Комнату для хранения оружия и комнату для зарядки оружия следует проектировать в соответствии с требованиями п. 4.64 настоящих норм и инструкции № 609 МВД РФ.

Окна помещений охраны, выходящие на улицу, должны защищаться в соответствии с требованиями п. 4.21 настоящих норм.

Дополнительные офисы (операционные кассы) и пункты обмена валюты

4.90. Дополнительные офисы (операционные кассы) могут быть стационарными (встроенными в здание) и размещаться в мобильных или сборно-разборных модулях вне капитальных зданий.

Состав и площади помещений дополнительных офисов (операционных касс) определяются заданием на проектирование или проектом.

*4.91. Стационарная встроенная операционная касса включает две зоны:

зону работы с клиентами;

зону обработки и дневного хранения ценностей (рабочую зону).

Она должна иметь операционно-кассовый зал, пункт обмена валюты, банкомат и изолированную рабочую зону с сейфовой комнатой или местом установки сейфа класса устойчивости к взлому не менее IV (ГОСТ Р 50862-96, таблица 3).

Перегородки, выделяющие рабочую зону, должны иметь класс устойчивости к взлому не ниже 2-го, а дверь — не ниже 3-го (ВНП 001-95, Приложение 1 и 2).

Минимальная площадь стационарной операционной кассы — 50 м².

*4.92. Модульная операционная касса размещается вне здания и разделяется на рабочую зону операционистов-кассиров и зону консультирования. Ограждающие конструкции рабочей зоны должны выполняться в соответствии с требованиями ГОСТ Р 50941-96.

Обслуживание клиентов ведется по периметру этой зоны.

Дверь между рабочей зоной и зоной консультирования должна быть 3-го класса защиты от взлома (ВНП 001-95, Приложение 2).

Минимальная площадь модульной операционной кассы — 15 м².

*4.93. Кабина кассира по обмену валюты, размещающаяся внутри здания банка, должна отвечать требованиям, предъявляемым к операционным кассам (п. 4.20 настоящих норм) и иметь площадь не менее 6 м².

*4.94. Кабина кассира обменного пункта, устанавливаемая вне здания, должна отвечать требованиям инструкции Центрального банка Российской Федерации (ЦБ РФ) № 27 от 27.02.95 г., Приложение 2 и ГОСТа Р 50941-96 и быть сертифицирована в установленном порядке.

5. Объемно-планировочные и конструктивные решения зданий и помещений учреждений Сбербанка России

Помещения охраны и службы безопасности

*5.48. Помещения охраны в отделениях Сбербанка России должны включать:

комнату дежурной группы охраны площадью не менее 18 м²;

помещения пульта, оснащенной приборами систем охранной, пожарной и тревожной сигнализации площадью не менее 18 м²;

помещения отдыха охраны площадью не менее 12 м²;

комнаты хранения и заряжания оружия площадью по 6 м² каждая.

В филиале Сбербанка России должна предусматриваться только комнаты хранения и заряжания оружия. Комнаты для хранения и заряжания оружия следует оборудовать в соответствии с требованиями инструкции № 609 МВД РФ.

6. Противопожарные требования

*6.1. Здания банков, а также части зданий, предназначенные для размещения банков, должны быть не ниже III степени огнестойкости.

6.2. В подземных этажах банка допускается размещать кладовые ценностей с предкладовыми, кладовые для хранения ценностей клиентов (кладовые индивидуальных сейфов или депозитарии), помещения вечерней кассы с кладовой, боксы погрузки-разгрузки инкассаторских машин, помещения при боксе для приема-выдачи ценностей, комнату хранения оружия, помещения для стоянки легковых и инкассаторских автомобилей банка (за исключением автомобилей с двигателями на газовом топливе) без технического обслуживания и ремонта автомашин, а также обслуживающие и технические помещения (СНиП 2.08.02-89*).

Помещения для инкассаторов, помещения хозяйственных кладовых, не содержащих легковоспламеняющиеся и горючие газы, жидкости и материалы, а также буфеты, столовые, кафе и спортзалы, комнату хранения оружия, насосную станцию, оборудование для системы пожаротушения, а также дизельную электростанцию (ДЭС) допускается размещать не ниже первого подземного этажа.

Ограждающие конструкции и размещение технологического оборудования помещений для дизельных электростанций (ДЭС) следует выполнять в соответствии с требованиями СНиП II-11-77*.

6.3. В цокольном этаже банка допускается размещать все помещения, допускаемые к размещению в подвальных этажах, операционные и кассовые залы, кассовые узлы, помещения бюро пропусков, офисные помещения, а также бассейны, сауны и помещения для мойки служебных машин.

*6.4. Радиус обслуживания пожарными частями зданий банков не должно превышать расстояния, определенные ВСН 2-85.

Противопожарные разрывы между зданиями банков и другими зданиями и сооружениями, в том числе взрывоопасными, следует определять в соответствии с требованиями СНиП II-89-80*, СНиП 2.07.01-89*, СНиП 2.09.02-85*, МГСН 4.04-94, а также документов, перечисленных в п.2.1 настоящих норм.

В случае вынужденного отступления от указанных норм оценку гарантировано безопасных разрывов следует осуществлять по методике ГОСТ 12.1.004-91*.

6.5. Наибольшую площадь наземного этажа между противопожарными стенами (пожарных отсеков) следует принимать по СНиП 2.08.02-89*, таблица 1.

В зданиях банков I и II степени огнестойкости допускается увеличивать предельную площадь пожарных отсеков между противопожарными стенами при наличии пожарной сигнализации с передачей сообщения о пожаре непосредственно в пожарную часть, а также автоматического пожаротушения согласно приложению 2.

Увеличение площади пожарных отсеков, указанных в таблице 1 СНиП 2.08.02-89*, допускается не более чем в 2,2 раза.

6.6. Максимальную площадь пожарного отсека подземных этажей для банковских помещений следует принимать по СНиП 2.08.02-89*, а подземных этажей, где размещаются автостоянки — по МГСН 5.01-94*.

*6.7. Кассовый узел должен отделяться от смежных помещений противопожарными стенами и перекрытиями I-го типа.

6.8. Противопожарными стенами 2-го типа или перегородками I-го типа, а также противопожарными перекрытиями 3-го типа должны быть выделены (разделены) следующие помещения и группы помещений (помимо требований, вытекающих из СНиП 2.01.02-85, СНиП 2.08.02-89*, СНиП 2.04.05-91, ПУЭ, МГСН 5.01-94, ВСН 01-89):

помещения информационно-вычислительного центра и помещения аппаратуры связи и криптозащиты;

помещения архивов;

помещения мастерских (включая электротехнические) и хозяйственных кладовых, в которых хранятся или находятся в обращении сго-

раемые материалы.

6.9. Для ограждения кассового и операционного залов допускается применение остекленных перегородок. Стеклопанельные ограждения операционных касс в кассовом зале должны отвечать требованиям п. 4.20 настоящих норм.

*6.10. При использовании в здании пневмопочты в местах пересечения ее магистралями противопожарных преград должны быть установлены огнезадерживающие клапаны, не снижающие огнестойкость пересечаемых перекрытий и преград при пожаре.

Предел огнестойкости конструктивных элементов пневмопочты и огнезадерживающих клапанов должен быть не менее 0,5 часа.

Сопротивление огнезадерживающих клапанов дымопроницанию должно быть не менее 8000 кг/м на 1 м² площади поперечного сечения.

Конструкция клапанов должна обеспечивать возможность местного, автоматического и дистанционного управления. Применение клапанов с приводом только от легкоплавкого замка не допускается.

6.11. Порядок использования облицовок, отделочных материалов для потолка, стен и пола в зданиях банков должен отвечать требованиям СНиП 2.01.02-85*, СНиП 2.08.02-89*, МГСН 4.04-94.

*6.12. Противопожарные двери, ворота, люки должны отвечать требованиям МГСН 4.04-94, при этом сопротивление их дымогазопроницанию должно быть не менее 5000 кг/м на 1 м² площади сечения.

6.13. Пути эвакуации в банках должны соответствовать требованиям СНиП 2.08.02-89*, МГСН 4.04-94, МГСН 5.01-94*, ВСН 01-89.

6.14. Допускается учитывать в качестве эвакуационного выхода технологическую лестницу (кроме винтовых и с забежными ступенями) из помещений кладовой ценностей с предкладовой и депозитария площадью до 300 м², расположенных в подземных этажах. Если кладовая ценностей располагается в одном подземном этаже, то перед входом на лестницу устраивается тамбур-шлюз с подпором воздуха (незадымляемая лестница 3-го типа). В случае расположения кладовой ценностей на двух и большем числе подземных этажей, технологическая лестница должна соответствовать требованиям, предъявляемым к незадымляемым лестничным клеткам 2-го типа.

В уровне первого этажа выход из таких лестниц должен осуществляться в коридор, ведущий к выходу наружу, оборудованному контрольным шлюзом.

Двери при выходе в коридор должны быть противопожарными в дымогазонепроницаемом исполнении с учетом требований п. 6.12 настоящих норм.

*6.15. Технологический лифт, связывающий кладовые ценностей с другими помещениями кассового узла, должен оборудоваться противопожарными дверями с пределом огнестойкости не менее 0,6 часа в дымогазонепроницаемом исполнении.

Лифтовые шахты должны быть с подпором воздуха при пожаре.

6.16. Система оповещения и управления эвакуацией из здания банка должна обеспечивать выполнение нормативного требования по безопасности людей при пожарах в соответствии с ГОСТ 12.1.004-91*.

6.17. Аварийная противодымная вентиляция должна выполняться в соответствии с требованиями СНиП 2.04.05-91*, ВСН 01-89, МГСН 4.04-94, МГСН 5.01-94, ВВП 001-95.

6.18. Вытяжную вентиляцию для удаления дыма при пожаре следует предусматривать из помещений кладовых ценностей с предкладовой и смотровыми коридорами, помещений кладовой вечерней кассы и кладовой для хранения ценностей клиентов, из кассового и операционного залов, из бокса погрузки-разгрузки инкассаторских машин, расположенного в подземном этаже.

Удаление газов и дыма после пожара из помещений, защищаемых установками газового пожаротушения, следует проектировать в соответствии с требованиями СНиП 2.04.05-91* и СНиП 2.04.09-84.

6.19. Аварийную противодымную вентиляцию для кассового узла и для стоянки автомобилей следует выполнять автономными.

6.20. В системах аварийной противодымной вентиляции допускается применять только вентиляторы, выполненные на одном валу с двигателем, способные перемещать газы с температурой 600°C в течение одного часа или с температурой 400°C в течение 2 часов.

Обычные вентиляторы допускается применять только в комплексе с устройствами, обеспечивающими снижение температуры перемещаемого газа до 80°C.

*6.21. Вентиляторы аварийной противодымной вентиляции должны размещаться обособленно от вентиляторов другого назначения в помещениях с пределом огнестойкости ограждающих конструкций не менее 0,75 часа.

Двери в таких помещениях должны быть противопожарными с пределом огнестойкости не менее 0,5 часа в дымогазонепроницаемом исполнении.

*6.22. Помещения информационно-вычислительных центров и помещения аппаратуры связи должны оснащаться средствами пожаротушения в соответствии с требованиями по проектированию зданий и помещений для электронно-вычислительных машин.

*6.23. При наличии фальшпола подпольные пространства под ним должны разделяться несгораемыми диафрагмами на отдельные отсеки площадью не более 100 м² и оборудоваться автоматической пожарной сигнализацией. При наличии системы автоматического пожаротушения площадь отсеков между диафрагмами допускается увеличивать до 300 м².

Фальшпол со стороны основного пола должен иметь предел огнестойкости не менее 1 часа и предел распространения огня — нулевой.

Допускается снижение предела огнестойкости фальшпола до 0,5 часа при устройстве под ним системы автоматического пожаротушения.

*6.24. Все помещения банка, за исключением помещений с мокрыми технологическими процессами (часть помещений предприятий общественного питания, санузлы, душевые и сауны), должны оборудоваться пожарной сигнализацией.

Проектирование систем оповещения людей о пожаре следует производить по НПБ 104-95.

6.25. Оборудование зданий банков пожарной сигнализацией и автоматическими установками пожаротушения следует производить согласно требованиям следующих основных нормативных документов: СНиП 2.04.09-84, РД 78.143-92/МВД России, РД 78.147-93/МВД России, РД 25.925-90/МВД России, РД 78.145-93/МВД России, ПУЭ, НПБ 110-96.

Тип установки автоматического пожаротушения (спринклерная, дренчерная), ее вид (объемная, по площади, локальная) и выбор огнетушащих средств (вода, пена, газ и др.) определяется технологическими требованиями с учетом требований СНиП 2.04.09-84.

Допускается устанавливать локальные установки пожаротушения в отдельных помещениях площадью до 15 м², имеющих ограждающие конструкции, с пределом огнестойкости 0,75 часа.

*6.26. Кладовые ценностей должны, как правило, оборудоваться автоматическими установками газового пожаротушения.

Допускается не оборудовать установками пожаротушения кладовые любых размеров, если ценности хранятся только в металлических контейнерах и металлических шкафах.

Допускается не оснащать установками пожаротушения помещения кладовых ценностей объемом до 100 м³.

7. Инженерное оборудование зданий банков

7.1. Системы водопровода, канализации и горячего водоснабжения следует проектировать в соответствии с требованиями СНиП 2.04.01-85 и ВВП 001-95.

7.2. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и противодымной защиты помещений следует проектировать в соответствии с требованиями СНиП 2.04.05-91* и настоящих норм.

7.2.1. В зданиях банков следует применять системы водяного отопления. Для кладовых ценностей допускается применять только воздушное отопление, совмещенное с приточной вентиляцией или с системой кондиционирования воздуха.

*7.2.3. В кладовой ценностей не допускается прокладка трубопроводов систем отопления. В предкладовых и смотровых коридорах прокладка таких трубопроводов также, как правило, не допускается.

При размещении банков в реконструируемых зданиях предкладовых и смотровых коридорах допускается при необходимости прокладка транзитных трубопроводов систем отопления при условии применения цельных сварных труб без фланцев, вентиля и т.п., а также если каждый трубопровод заключен в сплошной водонепроницаемый кожух.

7.2.4. При количестве удаляемого воздуха из помещений, не превышающем 1,5-кратного воздухообмена в час, допускается подачу приточного воздуха осуществлять в коридоры и холлы при них.

7.2.5. Для кладовых ценностей и предкладовых следует проектировать самостоятельную систему вытяжной вентиляции. Вентиляция этих помещений осуществляется периодически.

7.2.6. Приток воздуха в кладовую ценностей осуществляется через предкладовую и смотровые коридоры, для чего в верхней части общих стен следует закладывать вентиляционные "утки" с шагом по горизонтали 200 мм.

При необходимости "утки" устанавливаются в несколько рядов с шагом по вертикали 400 мм.

Для удаления воздуха "утки" следует закладывать под потолком и у пола в стене, противоположной расположению приточных отверстий. Снаружи торцы труб следует объединить воздуховодом, присоединяемым к вытяжной вентиляционной системе.

7.2.7. "Утки" изготавливаются с вылетом 200 мм из трубы с диаметром до 100 мм и устанавливаются с уклоном в сторону, противоположную кладовой.

7.2.8. Вентиляция помещения депозитария должна осуществляться от приточных и вытяжных систем, обслуживающих кладовые ценности. Приток и вытяжка воздуха должны осуществляться через вентиляционные "утки".

*7.2.9. В помещениях серверной, межбанковских электронных расчетов, печатающих устройств, вводно-кабельного оборудования, хра-

нения носителей информации, электронной почты, криптозащиты наличие разъемных соединений, запорной и регулирующей арматуры на трубопроводах системы отопления не допускается.

7.2.10. Кондиционирование воздуха в отдельных помещениях и в здании в целом следует предусматривать в соответствии с заданием на проектирование, которое должно также определять выбор применяемых систем кондиционирования.

7.3. При проектировании естественного и искусственного освещения следует соблюдать требования СНиП 23-05-95 и ВНП 001-95.

7.4. Электрооборудование зданий банков следует проектировать в соответствии с требованиями СНиП 23-05-95, ПУЭ, ВСН 59-88, РД 34.21.122-87, ВНП 001-95.

7.4.1. По степени надежности электроснабжения электроприемники оборудования банков относятся к категориям, указанным в таблице 10.

Таблица 10

Наименование электроприемников	Категории надежности электроснабжения
Технические средства автоматизированной системы банковского производства	I категория
Серверная и помещения межбанковских электронных расчетов, электронной почты	особая группа I категории
Средства оповещения, охранного телевидения и охранного освещения	I категория
Приборы охранной и пожарной сигнализации	особая группа I категории
Аварийное освещение в вестибюле, кассовом узле, кассовом и операционном залах	особая группа I категории
Комплекс остальных электроприемников	II категория

7.4.2. Выбор источника питания потребителей особой группы I-й категории должен быть технически и экономически обоснован.

Продолжительность его работы в автономном режиме определяется заданием на проектирование и должна быть не менее 2 часов.

*7.5. Помещения банков должны оборудоваться следующими средствами сигнализации и контроля:

- пожарной;
- оповещения о пожаре;
- охранной, включая оперативную телефонную сигнализацию охраны (прямой тракт с дежурной частью подразделения охраны) и тревожную (условно-кодированное звуковое оповещение по сигналу тревоги);

охранным телевидением;
контроля доступа.

7.5.1 Помещения банков оборудуются следующими техническими средствами связи:

автоматической телефонной городской;
автоматической телефонной учрежденческой;
радиотрансляцией;
оперативной телефонной;
телеграфной и факсимильной;
системой коллективного приема телевидения;
громкоговорящей;
а также электрочасофикацией.

7.5.2 При проектировании систем охранной, пожарной и тревожной сигнализации, устройств контроля доступа и видеонаблюдения (охранного телевидения) следует руководствоваться требованиями нормативных документов, указанных в п.6.25 настоящих норм и ГОСТ Р 50776-95.

Приложение 2. Рекомендуемое

Примеры определения площади пожарного отсека здания банка

Предельная площадь пожарных отсеков устанавливается расчетом по формуле:

$$S_{\text{п}} = K_{\text{б}} \cdot S_{\text{о}},$$

где $K_{\text{б}} = \frac{1}{\sqrt{2(1-2/3P_{\text{пс}}) \cdot (1-P_{\text{ауп}})}}$ — коэффициент безопасности;

$S_{\text{о}}$ — площадь пожарного отсека по СНиП 2.08.02-89*;

$P_{\text{пс}}$ — надежность системы обнаружения пожара и передачи сообщения о пожаре в пожарную часть;

$P_{\text{ауп}}$ — надежность выполнения задач системой автоматического пожаротушения (АУП).

Расчет надежности системы обнаружения и сообщения о пожаре $P_{\text{пс}}$, а также автоматического тушения пожара $P_{\text{ауп}}$ следует проводить по методикам, разработанным головными организациями в области обеспечения пожарной безопасности. При отсутствии АУП $P_{\text{ауп}} = 0$.

Примеры расчетного определения площади пожарного отсека приведены ниже.

Пример 1. Требуется установить площадь этажа между противопожарными стенами двухэтажного здания II степени огнестойкости, помещения которого защищены пожарной сигнализацией с $P_{\text{пс}} = 0,75$ и установкой автоматического пожаротушения с $P_{\text{ауп}} = 0,65$. Согласно табл. 1 СНиП 2.08.02-89* $S_{\text{о}} = 4000 \text{ м}^2$.

По формуле находим:

$$S_{\text{п}} = \frac{4000}{\sqrt{2(1-2/3 \cdot 0,75) \cdot (1-0,65)}} = 6756 \text{ м}^2$$

Согласно п. 6.5. настоящих норм максимальная площадь отсека не должна превышать $4000 \cdot 2,2 = 8800 \text{ м}^2$.

Поэтому в данном случае площадь пожарного отсека не должна превышать 6756 м^2 .

Пример 2. В здании, что и в примере 1, используется пожарная сигнализация с $P_{\text{пс}} = 0,9$ и автоматическое пожаротушение с $P_{\text{ауп}} = 0,85$.

По формуле находим:

$$S_{\text{п}} = \frac{4000}{\sqrt{2(1-2/3 \cdot 0,9) \cdot (1-0,85)}} = 11560 \text{ м}^2$$

Согласно п. 6.5. настоящих норм максимальная площадь отсека не должна превышать $4000 \cdot 2,2 = 8800 \text{ м}^2$.

Поэтому в данном случае предельную площадь пожарного отсека следует принять равной 8800 м^2 .

НПБ 108-96. КУЛЬТОВЫЕ СООРУЖЕНИЯ. ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

Вводятся впервые

1. Общие положения

1.1. Настоящие нормы распространяются на проектирование, реконструкцию, реставрацию, капитальный ремонт и эксплуатацию культовых сооружений.

При проектировании зданий культовых сооружений, в составе которых имеются помещения производственного, жилого и общественного назначения, должны учитываться требования соответствующих норм и правил, утвержденных в установленном порядке.

1.2. При реконструкции, реставрации и капитальном ремонте культового сооружения, являющегося историческим и культурным памятником, необходимо учитывать требования законодательства об охране и использовании памятников истории и культуры.

Требования органов управления Государственной противопожарной службы в отношении культовых зданий - памятников истории и культуры и мероприятия, компенсирующие отступления от требований норм и правил, должны решаться совместно с государственными органами охраны памятников истории и культуры.

1.3. В культовом сооружении должны быть разработаны инструкции в соответствии с ППБ 01-93 (примерная инструкция приведена в прил. 3) и обеспечена безопасность людей при пожаре.

1.4. Ответственность за выполнение требований пожарной безопасности на этапах проектирования, реконструкции, реставрации, капитального ремонта и эксплуатации определяется Федеральным законом "О пожарной безопасности".

2. Требования к размещению зданий, объемно-планировочные, конструктивные решения. Огнестойкость сооружений, конструкций, требования к материалам, пути эвакуации

2.1. В городах и поселках городского типа следует проектировать культовые сооружения, как правило, I и II степеней огнестойкости.

Степень огнестойкости культовых сооружений в сельской местности следует принимать по СНиП 2.01.02-85*.

2.2. Расстояние от культового сооружения до соседних зданий и сооружений в зависимости от их степени огнестойкости следует принимать не ниже указанных в табл. 1.

Таблица 1

Степень огнестойкости культового сооружения	Расстояние между культовым сооружением и соседними зданиями, м, независимо от их высоты при степени огнестойкости соседнего здания		
	I, II	III	IV, V
I, II	9	9	12
III	9	12	15
IV, V	12	15	18

Расстояние от культового сооружения до производственных зданий и сооружений, складов легковоспламеняющихся жидкостей, горючих жидкостей и горючих газов, газонефтепроводов и т. п. следует принимать по требованиям соответствующих норм и правил (относя их к зданиям общественного назначения).

2.3. К культовому сооружению должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей: с одной стороны — при ширине сооружения до 18 м и с двух сторон — при ширине более 18 м.

К культовому сооружению шириной более 100 м подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

2.4. В этажи высотной части культового сооружения со стилобатом должен быть обеспечен доступ пожарных с автомеханических лестниц и подъемников.

2.5. Высота проема от ворот для въезда пожарных автомобилей на территорию культового сооружения должна быть не менее 4,25 м, а ширина — не менее 3,5 м.

2.6. Наибольшее количество этажей культового сооружения и наибольшую вместимость молельного зала следует принимать в зависимости от степени огнестойкости сооружения по табл. 2.

2.7. Отделку стен молельного зала (за исключением залов, размещенных в сооружениях IV, V степеней огнестойкости) следует выполнять из трудногорючих или негорючих материалов.

Пожарная опасность материалов, применяемых в культовых сооружениях, определяется по ГОСТ 30244-94.

Таблица 2

Сооружение	Степень огнестойкости	Наибольшее количество этажей	Наибольшая вместимость зала, количество мест
Культовое	IV, V	1	До 200
	III	2	До 400
	II, I	Не нормируется	

2.8. Стационарно уложенные ковры, ковровые дорожки и другие покрытия полов в молельном зале должны быть надежно закреплены и изготовлены из материалов, отвечающих требованиям СНиП 2.08.02-89* (изменение 1). Применение горючих ковровых покрытий на путях эвакуации из культового сооружения не допускается.

2.9. Стропила, обрешетка кровли, несущие конструкции купола и колокольни, vyplоненные из горючих материалов, в культовом сооружении должны быть обработаны огнезащитными составами. Возобновление огнезащитной обработки должно проводиться с учетом действий огнезащитных свойств составов, но не реже одного раза в два года.

2.10. Предел огнестойкости несущих конструкций (колонн, балок) балконов и хоров в молельных залах зданий I-III степеней огнестойкости должен быть не менее 0,75 ч.

2.11. Наружная пожарная стальная лестница I-го типа для подъема на покрытие культового сооружения должна быть выполнена в соответствии со СНиП 2.01.02-85*.

2.12. Часть решеток в оконных проемах культового сооружения должна быть распашной и открываться наружу.

2.13. Размещать кладовые, мастерские и различные производства, связанные с хранением и применением легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, горючих газов, в зданиях с молельными залами не допускается.

2.14. Подвальные и цокольные этажи должны быть обеспечены обособленными эвакуационными выходами.

При обеспечении помещений, расположенных в подвальных и цокольных этажах, эвакуационными выходами (в соответствии с требованиями действующих норм) функциональное сообщение помещений с молельным залом может быть допущено через тамбур в соответствии со СНиП 2.01.02-85*.

2.15. Выход из помещения алтаря при расчете количества и ширины эвакуационных выходов не учитывается.

2.16. Кресла, стулья, скамьи или звенья из них в молельном зале и на балконах вместимостью более 12 мест следует предусматривать с устройствами для крепления к полу и в рядах.

2.17. Наибольшее расстояние от любой точки молельного зала, (независимо от объема) до ближайшего эвакуационного выхода следует принимать по табл. 3. При объединении эвакуационных проходов вне зала в общий проход его ширина должна быть не менее суммарной ширины объединяемых проходов.

Таблица 3

Залы	Степень огнестойкости здания	Расстояние, м, в залах объемом, тыс. м ³		
		до 5	св. 5 до 10	св. 10
Молельные	I, II	30	45	55
	III	20	30	—
	IV, V	15	—	—

2.18. Пути эвакуации из молельных залов в культовых сооружениях I и II степеней огнестойкости должны обеспечить эвакуацию за необходимое время, приведенное в табл. 4.

Таблица 4

Залы	Необходимое время эвакуации, t _{эб} , мин						
	из зального помещения объемом, тыс. м ³						из здания в целом
	до 5	10	20	25	40	60	
Молельные с алтарем	2	3	3,5	3,7	4	4,5	6

2.19. Необходимое время эвакуации людей из помещения алтаря следует принимать не более 1,5 мин.

2.20. Ширину эвакуационного выхода из молельного зала следует определять по числу эвакуирующихся через выход людей согласно табл. 5, но не менее 1,2 м в зале вместимостью более 50 чел.

Таблица 5

Залы и помещения	Степень огнестойкости сооружения	Число человек на 1 м ширины эвакуационного выхода в зале объемом, тыс. м ³		
		до 5	св. 5 до 10	св. 10
		Молельные залы при плотности потока в каждом основном проходе не более 5 чел/м ²	I, II	165
III	115		155	—
IV, V	80		—	—
Вспомогательные помещения	I, II	75	100	125
	III	50	70	—
	IV, V	40	—	—

2.21. При отсутствии световых барабанов в окнах верхнего яруса в культовом сооружении должно быть организовано вертикальное проветривание установкой в барабанах куполов, жалюзи или хлопущек с дистанционным и ручным управлением, в том числе и для организации дымоудаления при пожаре.

3. Категория помещения

Категория производственного и складского помещения по пожарной опасности устанавливается в соответствии с НПБ 105-95.

4. Электрооборудование

4.1. Электрооборудование культового сооружения должно выполняться в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок.

4.2. Культовое сооружение должно иметь молниезащиту, выполненную с учетом наличия металлических элементов (крест, полумесяц и т. д.) сооружения в соответствии с инструкцией РД 34.21.122-87.

4.3. В культовом сооружении, рассчитанном на 200 и более человек, должно быть эвакуационное освещение.

5. Отопление и вентиляция

Отопление и вентиляция помещений культового сооружения должны быть выполнены в соответствии с требованиями СНиП 2.04.05-91*.

6. Первичные средства пожаротушения и противопожарное водоснабжение

6.1. Нормы обеспечения культового сооружения первичными средствами пожаротушения принимаются по табл. 6.

Таблица 6

Залы и помещения	Площадь, м ²	Огнетушители разных типов, число
Молельные залы	50	1*
Помещения алтаря	5	1**

* Не менее двух на этаж.

** Не менее двух на помещение.

Для других помещений необходимое количество первичных средств пожаротушения определяется в соответствии с ППБ 01-93.

6.2. Внутреннее противопожарное водоснабжение в культовом сооружении следует предусматривать при объеме здания 7,5 тыс. м³ и более.

Для культового сооружения минимальные расходы воды на пожаротушение следует принимать по табл. 7.

Таблица 7

Культовые сооружения объемом, тыс. м ³	Число струй	Минимальный расход воды на внутреннее пожаротушение, л/с, на одну струю
До 25	1	2,5
Св. 25	2	2,5

6.3. Расход воды на наружное пожаротушение культового сооружения для расчета соединительных и распределительных линий водопроводной сети следует принимать по табл. 8.

Таблица 8

Сооружение	Расход воды на один пожар, л/с, на наружное пожаротушение независимо от степени огнестойкости сооружения объемом, тыс. м ³	
	до 25	св. 25
Культовое	20	25

6.4. В сельских районах при отсутствии водопровода должен быть предусмотрен пожарный водоем или резервуар, обеспечивающий тушение пожара в течение 2 ч.

6.5. Для внутреннего тушения куполов храма, выполненных из горючих материалов, необходимо устройство сухотрубов с дренчерными оросителями, оборудованных пожарными соединительными головками для подачи воды от автотехники.

7. Пожарная автоматика

7.1. Автоматическая пожарная сигнализация должна быть выполнена во всех помещениях с обязательным выводом сигнала в помещение с круглосуточным пребыванием людей или в ближайший орган управления пожарной охраны. При выборе дымовых извещателей следует учитывать применение ладана и свеч.

7.2. Для защиты молельного зала, помещения алтаря и других обрядовых помещений взамен автоматической пожарной сигнализации могут применяться автоматические водяные установки пожаротушения.

7.3. Автоматические системы пожаротушения и пожарной сигнализации должны быть выполнены в соответствии с требованиями СНиП 2.04.09-84.

ВППБ 13-01-94. ПРАВИЛА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ДЛЯ УЧРЕЖДЕНИЙ КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Введены в действие приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.11.94 г. № 736.

Извлечения

1. Общие требования

1.2. Все здания и сооружения учреждений культуры, реставрационные мастерские, региональные центры реставрации, сезонные строения этих учреждений ежегодно перед открытием сезона, а также после реконструкции и ремонта должны быть проверены и приняты междуведомственными комиссиями.

1.3. Требования пожарной безопасности для кинотеатров, киноустановок, видеокомплексов и спортивных сооружений определяются специальными правилами.

Примечание: учреждения культуры, имеющие свои киноустановки, при пользовании ими должны руководствоваться вышеуказанными специальными Правилами.

1.5. Наряду с настоящими Правилами следует также руководствоваться стандартами, строительными нормами и другими утвержденными в установленном порядке нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

1.16. Во всех учреждениях культуры должна быть инструкция о мерах пожарной безопасности (см. приложение № 1), определяющая действия административно-технического, художественного и обслуживающего персонала в случае пожара, и план эвакуации людей и ценностей, которые должны быть изучены всем персоналом. План эвакуации и инструкция должны быть вывешены на видном месте в комнате главного администратора и в дежурном помещении пожарной охраны учреждения.

1.17. В музеях и картинных галереях кроме того должен быть разработан план эвакуации экспонатов и других ценностей, а в цирках и зоопарках — план эвакуации животных.

1.19. Стеллажи для хранения книг и фондов в музеях, библиотеках и других учреждениях культуры должны быть металлические.

1.24. Во всех учреждениях культуры рядом со сценой (эстрадой, ареной цирка, при входе в помещение, картинную галерею и т. п.) должно быть размещено дежурное помещение пожарной охраны, в котором должны находиться запасные ключи от всех помещений.

2. Основные требования пожарной безопасности

2.1. Здания, помещения и территория

2.1.1. К зданиям, в которых размещены учреждения культуры должен быть обеспечен свободный доступ и подъезд пожарных машин. Противопожарные разрывы между зданиями, проезды и подъезды не должны использоваться для складирования материалов, оборудования и стоянки автотранспорта.

2.1.2. В учреждениях культуры курение запрещается за исключением специально отведенных мест и артистических гримбурных. О запрещении курения на видных местах должны быть сделаны надписи. Установка мягкой мебели в местах курения запрещается. В курительных комнатах (местах) и артистических гримбурных должны быть установлены несгораемые пепельницы или урны с водой.

2.1.3. В учреждениях культуры сгораемые конструкции, декорации, сценическое оформление (сценическая коробка, колосники, трюмы, подвесные мостики, рабочие галереи, чердаки, здания, материалы для акустической отделки стен и потолков зрительных залов, а также драпировки, деревянные конструкции передвижных цирков и другие) должны быть обработаны (пропитаны) огнезащитным составом. Периодичность обработки определяется огнезащитным действием состава.

Примечание: при наличии лицензии пропитка может производиться непосредственно учреждением в установленном порядке.

2.1.4. На все мягкие и жесткие декорации, деревянные конструкции, подвергшиеся огнезащитной обработке, должен быть составлен акт в двух экземплярах, один из которых передается заказчику, а 2-й хранится в организации, производившей пропитку.

2.1.5. Администрация учреждения культуры обязана ежеквартально производить проверку качества огнезащитной обработки декораций и сгораемых конструкций.

В случае утраты огнезащитными составами и пропитанными материалами декораций и сгораемых конструкций своих свойств должен быть составлен об этом акт на объект и проведена повторная обработка.

2.1.6. Во всех учреждениях культуры запрещается:
разводить на территории объекта костры, сжигать производственные отходы и мусор;
загромождать входы на чердаки, проходы в складах, книгохранилищах, кулуары, лестничные клетки и другие пути эвакуации людей, а также хранить в чердачных помещениях какие-либо предметы и сгораемые материалы;
держат открытыми входы на чердаки и в подвалы;
оставлять по окончании рабочего дня неубранными цехи и другие производственные помещения;
оставлять без присмотра включенное электрооборудование, электроприборы и токоприемники;
уборка помещений с применением легковоспламеняющихся и горючих жидкостей;
отогревание замерзших водопроводных, канализационных и других труб открытым огнем;
пользоваться различными электронагревательными приборами в местах, несогласованных с органами Государственного пожарного надзора;
хранить легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, а также другие огнеопасные материалы без разрешения органов Государственного пожарного надзора;
производить всякого рода перепланировку помещений и возведение строений без согласования с органами Государственного пожарного надзора;
утеплять чердачные перекрытия, производить засыпку перегородок сгораемыми материалами (опилками, торфом и т. п.), а также устанавливать пустотные перегородки их сгораемых материалов;
перегружать помещения книгами и материалами сверх установленной нормы;
устраивать жилые помещения и допускать временное проживание граждан;
курение на сцене, применение открытого огня (факелы, свечи, канделябры и т. п.), дуговых прожекторов, а также производство выстрелов, фейерверков и огневых эффектов;
изготовление пиротехнических изделий кустарным способом, а также хранение этих изделий.

2.1.7. Во всех учреждениях культуры запрещается сдача помещений в аренду без согласования с органами Государственного пожарного надзора, а сдача памятников культуры без дополнительного согласова-

ния со специально уполномоченными государственными органами охраны памятников истории и культуры.

2.1.8. В учреждениях культуры запрещается применять синтетические горючие материалы, искусственные ткани из волокон (пенопласт, поролон, перероль и другие) для декораций, отделки коридоров, лестничных клеток, путей эвакуации сценического оформления, а также ковры и ковровые дорожки.

2.1.9. Количество зрителей в залах учреждений культуры не должно превышать числа посадочных мест, указанных в техническом паспорте, а число артистов на сцене, с учетом эвакуационных выходов, должно определяться из расчета 0,75 кв. метра площади на человека.

2.1.10. Мойка планшета сцены должна производиться водным раствором, содержащим огнезащитный состав.

2.1.11. В учреждениях культуры хранение легковоспламеняющихся и горючих жидкостей допускается в несгораемых закрытых шкафах или ящиках, в специально отведенных местах, безопасных в пожарном отношении, в количестве не более сменной потребности.

2.1.12. Противопожарный занавес должен содержаться в исправном состоянии.

2.1.13. На планшете сцены должна быть нанесена красная линия, указывающая границу спуска противопожарного занавеса. Декорации и другие предметы оформления сцены не должны выступать за эту линию. Запрещается установка декораций под противопожарным занавесом (на красной линии).

2.1.14. По окончании спектакля (репетиции) противопожарный занавес должен немедленно опускаться и плотно примыкать эластичной "подушкой" к планшету сцены. Песочный затвор должен быть заполнен чистым песком, подъемно-опускной механизм отрегулирован так, чтобы средняя скорость опускания занавеса была не менее 0,2 м/сек.

2.1.15. В залах учреждений культуры вместимостью менее 800 человек, где не имеется противопожарного занавеса, порталный проем должен защищаться дренчерной установкой (водяной завесой).

2.1.16. Во избежание примерзания в холодное время года, клапаны дымовых люков должны быть хорошо утеплены и не реже одного раза в 10 дней проверяться на безотказность в работе.

2.1.17. Проемы в стенах и лестничных клетках сценической части должны быть защищены противопожарными самозакрывающимися дверями.

2.1.18. Перекрытия сейфов для хранения мягких декораций должны быть из несгораемых материалов.

2.1.19. При оформлении постановок должен быть обеспечен свободный круговой проход шириной не менее одного метра вокруг планшета сцены, а также свободные проходы к эвакуационным выходам. Во время затемненных сцен освещение прохода должно осуществляться световой электродорогой. Все двери и выходы со сцены должны быть свободными и содержаться в состоянии постоянной готовности для их использования.

2.1.20. По окончании спектакля все декорации и бутафория должны быть разобраны и убраны со сцены, а театральные костюмы из артистических уборных сданы в костюмерные склады.

2.1.21. В пределах сценической коробки учреждения культуры, одновременно могут находиться декорации и сценическое оформление не более чем для двух спектаклей. Места хранения декораций на сцене должны быть обозначены четкими знаками.

Остальные декорации должны храниться в специальных складах (кладовых, сараях, сейфах и т. д.) учреждения культуры. Декорации, снятые с репертуара спектаклей, должны быть незамедлительно вывезены за пределы зрелищного учреждения.

2.1.22. Внутри декорационных складов должны оставляться проходы шириной не менее 1,5 метра, а для хранения декораций устраиваются специальные отсеки.

2.1.23. Устройство антресолей в бутафорских и мебельных цехах, декорационных складах, на сценах, в карманах и других помещениях не разрешается.

2.1.24. Хранение декораций, бутафории, деревянных станков, откосов, инвентаря и другого имущества в трюмах, на колосниках, рабочих площадках, чердаках, под лестничными маршами и площадками, а также в подвалах, расположенных под зрительным залом и не имеющих обозначенных выходов наружу запрещается.

2.1.25. Трюмы, колосники и рабочие площадки должны быть всегда свободны и содержаться в чистоте и порядке. Не допускается устраивать в трюмах какие-либо подсобные мастерские, кладовые и т. п.

2.1.29. В помещениях костюмерных между вешалками должны предусматриваться свободные проходы. Центральный проход должен быть не менее 1,2 метра.

2.1.33. Проезды, проходы к запасным выходам и наружным пожарным лестницам, подступы к средствам извещения о пожарах и пожаротушения должны быть всегда свободными, содержаться в исправном состоянии и освещаться в ночное время. Подъезды к объектам и проезды по их территории должны иметь твердое покрытие, а в зимнее

время регулярно очищаться от снега.

2.1.34. Установка решеток на окнах зданий запрещается.

Примечание: в отдельных случаях, в порядке исключения, по согласованию с местными органами Государственного пожарного надзора и милиции, допускается установка раздвижных решеток в помещениях касс, складов только на окнах первого этажа.

Требование данного пункта не распространяется на памятники культуры, в которых решетки являются элементами архитектуры зданий.

3. Пути эвакуации

3.1.1. Все учреждения культуры должны быть обеспечены необходимым количеством эвакуационных выходов, в соответствии с установленными нормами для этих зданий. Из зрительного, экспозиционного и выставочного залов, в помещениях для содержания животных в цирках и зоопарках, а также яруса или балкона во всех случаях должно быть не менее двух выходов. Количество и ширина выходов должны соответствовать расчету безопасной эвакуации людей.

3.1.2. Ширина проходов принимается не менее 1 метра, а проходов, расположенных против выходов, — не менее ширины самих дверей.

3.1.3. Все двери эвакуационных выходов должны открываться только по ходу движения людей из помещений (зданий).

3.1.5. В зрительных залах все кресла (стулья) должны быть соединены в рядах между собой и прочно прикреплены к полу. Не закрепленные кресла (стулья) допускаются только в ложах с количеством мест не более 12 при наличии самостоятельного выхода из ложи. В зрительных залах, используемых для танцевальных вечеров, с количеством мест не более 200, как исключение, крепление стульев к полу может не производиться при обязательном соединении их в рядах между собой.

3.1.6. Расстановка кресел в зрительных залах должна производиться в соответствии с действующими нормами проектирования.

3.1.7. Количество мест в ряду (в зависимости от расположения проходов, конструкции кресел) и расстояние между рядами и спинками сидений в театрально-зрелищных учреждениях должны приниматься:

Система планировки мест	Число непрерывных мест в ряду		Наименьшее расстояние между спинками сидений смежных рядов в м.
	при односторонней эвакуации	при двухсторонней эвакуации	
Короткими рядами	до 12	до 24	0,90
Длинными рядами	не более 26	не более 50	1,0

3.1.8. В домах (дворцах) культуры и клубах наибольшее количество мест в ряду и в зависимости от расстояния между рядами (спинками сидений) должно соответствовать:

Расстояние между рядами (м)	Наибольшее количество мест		Ширина прохода между рядами в (м) не менее
	при односторонней эвакуации рядов	при двухсторонней эвакуации рядов	
0,85	12	25	0,40
0,90	20	40	0,45
0,95	25	50	0,50
1,0	30	60	0,55

Примечание: 1. Устройство откидных сидений не рекомендуется. При применении откидных сидений ширина ряда может быть уменьшена на 0,06 метра.

2. При планировке мест длинными рядами продольные проходы должны располагаться вдоль боковых стен зала. Устанавливать дополнительные (приставные) стулья и строфантенны (боковые откидные сидения) и стоять в проходах зрительного зала запрещается.

3.1.9. Время эвакуации зрительного зала определяется пропускной способностью отдельных проходов и длиной эвакуационных путей наиболее удаленных от выходов зрителей. Эвакуация зрителей должна быть обеспечена не менее чем через два прохода, рассредоточенных по периметру зрительного зала.

3.1.10. Над дверями эвакуационных выходов должны быть световые табло "Выход" или соответствующее графическое изображение.

3.1.11. Проходы должны вести к выходам без каких-либо разветвлений и без создания встречных или пересекающихся потоков людей.

3.1.12. Ковры и ковровые дорожки в зрительных, выставочных и экспозиционных и читальных залах, фойе, вестибюлях и других помещениях с массовым пребыванием людей должны быть жестко прикреплены к полу.

3.1.13. В экспозиционной части музеев, выставок, картинных галерей и памятников культуры проходы между витринами и щитами должны быть шириной не менее 2 м, а главных проходов не менее 3 м.

3.1.14. Выходы из подвалов помещений в зданиях музеев и картинных галерей, занятых под административно-хозяйственные помещения, должны быть обособлены от входов в экспозиционные залы и хранилища.

3.1.15. На путях эвакуации в крупных музеях и библиотеках должны быть установлены световые указатели направления движения к выходу и должна включаться система звукового оповещения.

4. Электроустановки

4.1. Силовое и осветительное электрооборудование, электропроводки и электроустановки учреждений культуры должны выполняться и эксплуатироваться в строгом соответствии с Правилами устройства электроустановок и Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей.

4.2. Все токоведущие части, распределительные устройства, аппараты и измерительные приборы, а также предохранительные устройства различного типа, рубильники, и все прочие пусковые аппараты и приспособления должны монтироваться только на несгораемых основаниях (мрамор, текстолит, гетинакс, асбест, асбоцемент и т. п.).

4.3. Электроснабжение учреждений культуры должно осуществляться не менее чем от двух независимых друг от друга источников питания.

4.4. Для питания аварийного освещения учреждений культуры должны быть установлены аккумуляторные батареи, рассчитанные на работу аварийного освещения не менее 1 часа. Аварийное освещение должно включаться одновременно для всего здания автоматически при выключении рабочего освещения.

4.5. Аварийное освещение должно выполняться с применением ламп накаливания. Для аварийного освещения могут быть установлены специальные светильники. Установка каких-либо местных выключателей или штепсельных разъемов в сети аварийного освещения не допускается.

4.6. Устройство всякого рода электрореклам и иллюминаций снаружи зданий учреждений культуры допускается только по согласованию с органами Госэнергонадзора.

4.8. Распределительные электрощиты, электродвигатели и пускорегулирующие аппараты должны периодически осматриваться и очищаться от пыли. Доступ к электрощитам, электродвигателям и аппаратам должен быть всегда свободен. В случае перегрева электродвигателей они должны быть немедленно отключены до устранения неисправностей.

4.9. Аппаратные (или регуляторные) помещения должны быть отделены от сцены и других помещений противопожарными преградами (стенами, перекрытиями, дверями), а смотровые люки должны иметь несгораемые крышки.

4.10. Вся электроаппаратура для регулирования напряжения (реостаты, автотрансформаторы, дроссельные катушки, пусковые реостаты и т. п.) должна располагаться лишь в аппаратных.

4.11. В помещениях сценической коробки театров, запасниках музеев, хранилищах книг вся стационарная электросеть должна быть заключена в металлические газовые трубы или проложена бронированным кабелем.

4.12. Для снятия напряжения должны быть установлены общие рубильники в несгораемых нишах (тамбурах) или помещениях, закрываемых на замки, ключи от которых должны находиться в дежурном помещении пожарной охраны или у дежурных электриков учреждения.

культуры.

4.14. Для подключения передвижных приемников тока и переносных светильников должны применяться гибкие провода в резиновой оболочке. Применение временной электропроводки, а также установка каких-либо предохранительных и распределительных щитов открытого типа в пределах сценической коробки запрещается.

4.15. При устройстве софитов и рампы должны применяться только несгораемые материалы. Прожекторы и софиты должны отстоять от декораций и сгораемых конструкций на расстоянии не менее 0,5 м. Расстояние от линзового прожектора до сгораемых декораций должно быть не менее 2 метров.

4.16. Применение в прожекторах и софитах горючего целлофана и других сгораемых светофильтров, взамен стекол, запрещается.

4.17. Между деревянной рампой сцены и кожухами электросветильников должен быть проложен асбест толщиной 8-10 мм, а все переносные электрофонари (подсветы), устанавливаемые на сцене, должны защищаться с наружной стороны асбестовыми ковриками. Софиты на сцене, не имеющие светофильтров и используемые для рабочего освещения сцены, должны быть закрыты обычным стеклом.

4.18. У всех софитов со стороны света должна устанавливаться защитная металлическая сетка, предупреждающая выпадение стекол светофильтров и осколков разорвавшихся колб электроламп.

4.19. Электропроводка и кабели, идущие от прожекторов и фонарей к месту их включения в сеть, необходимо располагать так, чтобы они не подвергались механическим повреждениям.

4.20. При установке подсветов непосредственно на пол планшета под них должны укладываться асбестовые коврики.

4.21. Мягкие драпировки, применяемые в осветительных ложах, со стороны электроприборов должны быть по всей длине защищены асбестовой прокладкой или пропитаны огнезащитным составом.

Примечание: в качестве мягких драпировок могут использоваться декоративные стеклоткани.

4.22. Расстояние между сгораемыми стендами, драпировками, экспонатами и светильниками с электролампами накаливания должно быть не менее 0,5 м.

4.23. Все электродвигатели, электросветильники, рубильники, пускатели и распределительные устройства в пределах сцены, в мастерских, цехах, складах и других пожароопасных помещениях должны быть пыленепроницаемого или закрытого исполнения, а рубильники (выключатели) для отключения всей электросети вынесены в коридоры и заключены в специальные несгораемые шкафы (ниши).

4.24. Светильники, электрощиты и распределительные устройства в библиотеках должны быть закрытого исполнения, а электропроводка выполняться скрытым способом.

4.25. Применение электронагревательных приборов в учреждениях культуры, кроме специально отведенных для этой цели мест, запрещается. Переносные электронагревательные приборы по окончании рабочего дня должны сдаваться в охрану или специально выделенным лицам, а их выдача производится под расписку. В гримерных цехах щипцы для завивки волос должны нагреваться только в электроприборах специальной конструкции.

4.26. Под всеми электрическими утюгами в пошивочных цехах в местах глажения должны быть установлены устойчивые несгораемые подставки. Подключение в сеть электроутюгов должно осуществляться с помощью шнуров в резиновых шлангах.

4.27. Для отключения электроустановок и электрических сетей во всех помещениях, за исключением мест круглосуточного дежурства, по окончании работы музеев, картинных галерей, памятников культуры должен быть установлен общий рубильник (отключающее устройство) на главном распределительном щите, расположенном вне помещений экспозиций и хранения музейных ценностей.

4.28. Система электропитания всех противопожарных устройств (автоматические системы пожарной сигнализации, противопожарного занавеса, насосов-повысителей, дымовых люков и другие) должна обеспечивать быстроту их пуска и непрерывность работы. Для этой цели необходимо иметь надежные пусковые устройства, питающиеся от двух независимых электроисточников. В здании зрелищного учреждения на сцене, в помещении пожарной охраны, насосной станции, пункта централизованной охраны музея, библиотеки должны быть установлены пусковые кнопки для приведения в действие насосов-повысителей.

5. Специальные требования пожарной безопасности

5.1. Театры, музеи, зоопарки, картинные галереи, выставки, библиотеки и учебные заведения

5.1.1. Эксплуатация зданий театров, цирков, зоопарков, учебных заведений, дворцов культуры, музеев, библиотек и помещений, связанных с массовым пребыванием людей, допускается при наличии разрешения органов Государственного пожарного надзора.

5.1.2. Театры, музеи, цирки, зоопарки, картинные галереи, хранилища редких книг и рукописей, фондов музеев, экспозиционные залы, пожароопасные мастерские, лаборатории, склады должны иметь центральное отопление, противопожарный водопровод, прямую телефонную связь с пожарной частью города или населенного пункта и оборудованы автоматической пожарной сигнализацией с дымовыми извещателями и автоматическими средствами пожаротушения.

5.1.4. Дверные проемы в несгораемых стенах хранилищ фондов, запасниках, хранилищах редких книг и рукописей, реставрационных мастерских и пожароопасных помещениях музеев и картинных галерей должны защищаться самозакрывающимися противопожарными дверями.

5.1.5. Покрытие полов и звукоизоляции с применением синтетики в зданиях музеев, картинных галерей, памятников культуры допускается с использованием только нетоксичных несгораемых и трудносгораемых материалов.

5.1.6. Подсобные помещения, мастерские, фотолаборатории, склады хозяйственного оборудования, реставрационные мастерские и т. п., как правило, должны размещаться вне главного здания музея или картинной галереи. В отдельных случаях расположение этих вспомогательных помещений в основных зданиях музеев или картинных галерей может быть допущено при условии отделения их от экспозиционных залов, хранилищ и путей эвакуации людей противопожарными стенами.

5.1.7. Хранилища редких книг и рукописей, фондов музеев и картинных галерей должны быть оснащены автоматическими средствами сигнализации и пожаротушения, независимо от наличия разделения на отсеки несгораемыми перегородками.

5.1.8. В хранилищах музеев и картинных галерей ширина главных проходов должна быть не менее 2,5, а расстояние между фондовым оборудованием не менее 0,9 м.

5.1.9. Территория музеев, картинных галерей, памятников и выставок в ночное время должна освещаться.

5.1.10. В экспозиционных залах музеев и библиотек все предметы хранения из органических материалов повышенной горючести (сухие растения, газовые ткани, изделия из пуха и т. п.) легко подверженные тлению, должны храниться в застекленных витринах и шкафах.

5.1.12. В хранилищах книжных фондов музеев и библиотек должны быть обеспечены проходы между стеллажами: главный проход — 1,2 м, рабочие — 0,75 м, а также боковые обходы между стеной и стеллажами — не менее чем по 0,5 м.

6. Цирки и зоопарки

6.2. Покрытие цирков "Шапито" должно быть из несгораемых материалов.

6.3. Помещение кухни для приготовления пищи животным должно быть выгорожено несгораемыми конструкциями (стена, перекрытия) от цирковых помещений. Варка пищи на временных плитах, электроплитах должна быть согласована с органами Государственного пожарного надзора.

6.4. Передвижные цирковые учреждения должны быть удалены от других строений и сооружений на расстояние не менее ширины улицы, а сооружения для мотогонок — не менее 50 метров.

6.5. Автомобили, фургоны, прицепы, на которых смонтированы передвижные электростанции, должны отстоять от жилых, общественных и прочих строений не менее чем на 10 метров и не загромождать пути эвакуации зрителей и животных.

6.6. Манеж цирка должен отделяться от зрительной части здания барьером шириной не менее 0,5 м и иметь расстояние до первого ряда зрительских мест не менее 1 метра.

6.7. Из помещений для животных (конюшни, слоновники и др.) должно быть не менее двух самостоятельных выходов наружу. Все ворота, в том числе и запасные, должны закрываться только на легкооткрывающиеся запоры.

6.8. В конюшне должно быть в достаточном количестве поводырь, уздечек и покрывал, необходимых для вывода лошадей из здания.

6.9. Для рабочего освещения манежа цирка должна применяться герметическая электроосветительная арматура типа подпалубной.

6.10. В летних цирках, зооцирках должно быть обеспечено надежное устройство электротехнического оборудования.

После сборки цирка "Шапито" необходимо тщательно проверить электропроводку и установку электроприборов.

Размещение осветительных приборов под куполом цирка должно исключать возможность соприкосновения с деревянными конструкциями и раскачивания при сильном ветре.

6.12. Лампы светозащитных устройств должны быть защищены цветными стеклянными светофильтрами или прозрачными несгораемыми пленками и металлическими сетками.

6.13. Электропроводка и светильники, расположенные в помещениях для животных, должны иметь ограждения из проволочного каркаса, а электролампочки заключаться в стеклянные колпаки. В помещениях для обезьян, хищников и крупных животных электропроводка должна

быть скрытой.

6.14. Клетки хищных животных должны быть только передвижными (на колесах) и располагаться вблизи главного артистического выхода на цирковую арену.

6.16. При конюшне допускается устройство фуражной с суточным запасом фуража для животных. Основные запасы фуража должны храниться в специальных складских помещениях на хозяйственном дворе.

6.17. Перевозимые и переносные террариумы (клетки) в зоопарке должны выполняться из несгораемых материалов.

6.18. Лампы накаливания зеркальные и инфракрасные лампы, используемые для обогрева животных, должны быть защищены металлическими сетками.

6.19. В помещениях зданий зоопарков, предназначенных для содержания и экспозиции животных, запрещается оборудование жилых, конторских и производственных помещений. В них могут быть предусмотрены только рабочие кабинеты и лаборатории, необходимые для непосредственного обслуживания животных данного объекта.

6.20. В каждом здании зоопарка должна быть графическая схема или текстовое описание размещения электрорубильников, выключателей, водопроводных кранов, пожарных гидрантов, вентиляционных установок, компрессоров, приборов отопления и т. п. Такие схемы или описания должны храниться в определенных местах на случай аварии, пожара и т. п. и быть доступными для пользования в любое время.

7. Памятники культуры и деревянного зодчества

7.2. Музеи-заповедники должны быть обеспечены противопожарным водоснабжением, средствами пожаротушения и телефонной связью.

7.3. При установке памятников деревянного зодчества место их размещения и необходимые противопожарные разрывы должны быть согласованы с органами Государственного пожарного надзора.

7.4. В памятниках деревянного зодчества, при отсутствии на их территории несгораемых зданий и помещений, в каждом отдельном случае по согласованию с органами охраны памятников может быть допущено хранение музейных ценностей в деревянных зданиях, обработанных огнезащитным составом и оборудованных автоматическими средствами обнаружения и тушения пожара.

7.5. При реставрации зданий памятников культуры и разработке противопожарных мероприятий соответствующие решения должны приниматься по каждому объекту с учетом особенностей зданий и их худо-

жественной ценности. Если памятник культуры восстанавливается в первоначальном виде без замены сгораемых конструкций, то последние должны обрабатываться огнезащитными составами, допущенными к применению в музеях, не оказывающих вредного воздействия на материалы памятников.

7.6. В тех случаях, когда пути эвакуации в зданиях памятников культуры не отвечают предъявленным к ним требованиям и исключена возможность устройства дополнительных выходов, необходимо ограничить одновременное нахождение в этих зданиях людей. Посещение их должно осуществляться небольшими группами в сопровождении работников учреждения.

9. Средства пожаротушения и сигнализации

9.1. Все учреждения культуры должны быть обеспечены средствами извещения о пожаре. У телефонных аппаратов должны быть вывешены номера телефонов ближайших пожарных частей и сделаны краткие надписи о способах вызова пожарной помощи.

9.2. В отдельных случаях, в зависимости от важности и пожарной опасности объекта, должна устанавливаться прямая телефонная связь учреждения культуры с городской пожарной охраной.

9.3. Здания театров, музеев, картинных галерей, цирков, зоопарков, выставочных залов, планетариев, крупных библиотек и других мест массового пребывания людей, а также помещения с большим количеством материальных ценностей должны оборудоваться автоматическими системами извещения о пожаре, а в музеях и библиотеках должны устанавливаться дымовые извещатели.

9.4. Регламентные работы по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту (ТО и ППР) автоматических установок пожарной сигнализации и пожаротушения, систем противодымной защиты, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией должны осуществляться с учетом технической документации заводов-изготовителей и сроками проведения ремонтных работ. ТО и ППР должны выполняться специально обученным обслуживающим персоналом или специализированной организацией, имеющей лицензию, по договору.

9.8. У местных коммутаторов и приемных аппаратов пожарной сигнализации должно быть установлено круглосуточное дежурство специального персонала.

9.10. Склады декораций должны оборудоваться спринклерными или дренчерными установками. В неотапливаемых зданиях складов дол-

жна устраиваться воздушная спринклерная система и сухотрубы с пожарными кранами, рукавами и стволами.

9.11. Сеть внутреннего противопожарного водопровода должна быть только кольцевой. Если городской водопровод не обеспечивает подачи расчетного количества воды и необходимого напора у пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода, то должны устанавливаться насосы-повысители.

9.13. Ящики с пожарными кранами, рукавами и стволами должны быть пронумерованы и опломбированы. Пожарный рукав должен быть присоединен к крану и стволу. Необходимо не реже одного раза в 6 месяцев производить перематку льняных рукавов на новую складку.

В помещении насосной станции должна быть четкая схема устройства внутреннего водопровода, а на задвижках и пусковых устройствах насосов-повысителей, дренчерной и спринклерной систем — яркие надписи о их назначении и порядке приведения их в действие.

9.14. Помещение насосной станции должно быть оборудовано телефоном или другой сигнализацией, связывающей его с помещением пожарной охраны объекта.

9.17. На объектах, хранящих культурные ценности, в качестве пожаротушающего агента в установках автоматического пожаротушения можно использовать мелкораспыленную воду, азот, углекислый газ, хладоны отдельных марок. В установках модульного пожаротушения и системах с трубопроводами (спринклерные и дренчерные установки) на мелкораспыленной воде должны быть смонтированы специальные оросители для уменьшения воздействия воды на предметы хранения.

9.18. При установке системы автоматического газового пожаротушения должна быть предусмотрена подача звукового и светового сигнала о необходимости покинуть помещение.

9.19. В музеях и библиотеках в качестве средств тушения источника воспламенения должны использоваться огнетушители углекислотные, порошковые, водяные мелкодисперсные.

ПРИЛОЖЕНИЯ

СОВРЕМЕННЫЕ СРЕДСТВА ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ



Комплексное обеспечение **ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

ПРОИЗВОДСТВО • ПОСТАВКА
МОНТАЖ • ОБСЛУЖИВАНИЕ



ШКАФЫ ПОЖАРНЫЕ

- 12 ТИПОРАЗМЕРОВ, 56 МОДЕЛЕЙ
- ДЛЯ РУКАВОВ ДИАМЕТРОМ 51 ММ, 66 ММ
- ВСТРОЕННЫЕ, НАВЕСНЫЕ
- С МЕСТОМ ДЛЯ ОГНЕТУШИТЕЛЯ 6-10 КГ



ДВЕРИ ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ

- ОДНОПОЛЬНЫЕ (ЕІ 60, ЕІ 90)
- ДВУПОЛЬНЫЕ (ЕІ 60)
- ОСТЕКЛЕННЫЕ (ЕІ 30, ЕІ 60)
- ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПО ЭСКИЗАМ ЗАКАЗЧИКА



ПОЖАРНАЯ АВТОМАТИКА

- ОХРАННО-ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ
- СИСТЕМЫ АВТОМАТИЧЕСКОГО ПОЖАРОТУШЕНИЯ
- СИСТЕМЫ ОПОВЕЩЕНИЯ



ПОЖАРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

- ОГНЕТУШИТЕЛИ
- РУКАВА, СТВОЛЫ, ГОЛОВКИ
- МОТОПОМПЫ
- СНАРЯЖЕНИЕ

Торгово-выставочные залы НПО «ПУЛЬС»

«ЦЕНТР-01» Москва, ул. Русаковская, 28, стр.1а, тел./факс: (095) 231-21-10, 268-26-22

«ДОМ-01» Москва, ул. Кожевническая, 14, тел./факс: (095) 235-09-33, 235-08-92

www.center01.ru

e-mail: info@center01.ru

АО "Аргус-Спектр" занимается разработкой, производством и продажей пожарных и охранно-пожарных приемно-контрольных приборов, извещателей, систем передачи извещений и другого оборудования.

ПРИБОРЫ ПРИЕМНО-КОНТРОЛЬНЫЕ И УПРАВЛЕНИЯ ПОЖАРНЫЕ с встроенными источниками электропитания, обеспечивающими выполнение требований п. 14.3 НПБ 88:

"ЛУЧ" — контроль 1 ШС;

"РАДУГА" — контроль 5 ШС; "РАДУГА-2А", "РАДУГА-4А" — контроль до 256 адресных устройств пожарной сигнализации; "РАДУГА-3" — адресно-аналоговый, обслуживание до 192 адресных устройств;

"СТАРТ", "СТАРТ-4А" — приборы управления установками пожаротушения, дымоудаления и др.

ПРИБОРЫ ПРИЕМНО-КОНТРОЛЬНЫЕ ОХРАННО-ПОЖАРНЫЕ:

"НОТА", "НОТА-2" — контроль 1 и 2 ШС;

"СЕТЬ" — контроль 68 ШС, прием информации с охраняемого объекта по электросети 220 В или по выделенной линии.

"АККОРД" — контроль 4 и 8 ШС; "АККОРД-20" — контроль 23 ШС; "АККОРД-512" — контроль до 512 ШС;

"АТЛАС-20" — система передачи извещений.

Вся продукция предприятия имеет сертификаты соответствия и пожарной безопасности.

Центральный офис:

197342, Санкт-Петербург, Сердобольская ул., 65.
Тел./факс: (812) 246-6691, 325-1400.

E-mail: mail@argus-spectr.ru ; http://www.argus-spectr.ru

Региональные представители:

Москва: 107031, Москва, Малый Кисельный пер., д. 1/9, тел.: (095) 928-8215, факс: 928-8588.

E-mail: argusm@canmos.ru.

Воронеж: тел./факс (0732) 51-2732, тел. 51-2733.

Казань: тел./факс (8432) 36-6274.

Новосибирск: тел. (3832) 43-9047.

Уфа: тел./факс (3472) 520-622

И т.д. и т.п. ...



Серия ППКП «Радуга» и «Луч».



ППКОП «Аккорд-512».



СПИ «Атлас-20».



Оповещатель речевой «Орфей».

ОГНЕБОРЕЦ

ПРЕДЛАГАЕТ:

**СИСТЕМЫ ПОЖАРОТУШЕНИЯ — "ПОД КЛЮЧ".
ПРОЕКТ, ПОСТАВКА ОБОРУДОВАНИЯ, МОНТАЖ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ.**

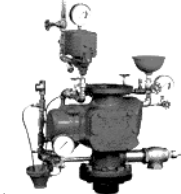
ДРЕНЧЕРНО-СПРИНКЛЕРНЫЕ УЗЛЫ УПРАВЛЕНИЯ

"GRINNELL" США, "CHANG DER" Тайвань

Спринклерные и дренчерные оросители, узлы управления, сигнализаторы потока жидкости, давления, обратные клапаны, задвижки и т.д.



Клапан дренчерный F470 (d 100 и 150 мм) "Grinnell"



Клапан спринклерный воздушный F302 (d 100 и 150 мм) "Grinnell"



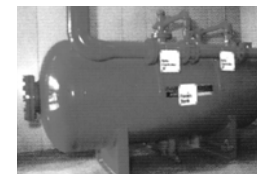
Клапан спринклерный водозаполненный F200 (d 100, 150 и 200 мм) "Grinnell"



Клапаны спринклерные/дренчерные "Chang Der" моделей A/10K d (100 и 150)/(50, 60 и 80) мм

ПЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Пенные баки-дозаторы, оросители, пенные генераторы и дозаторы



127238, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 85, офис 310.

Тел./факс: (095) 481-4855; 480-1333; 480-4855.

Многоканальный тел.: (095) 743-2845.

E-mail: ognebopl@cityline.ru

Http://www.grinnell.ru

www.sprinkler.ru



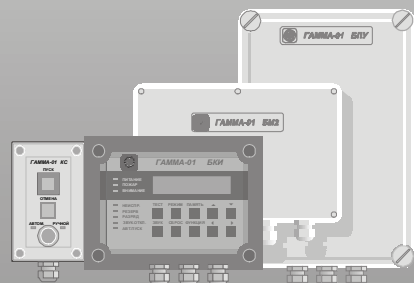
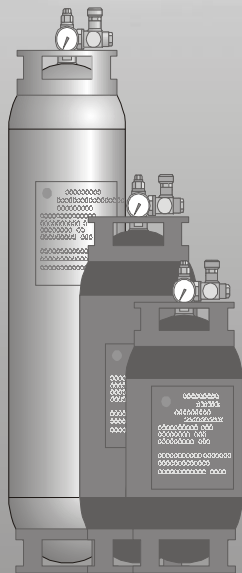
ПОЖАРНАЯ АВТОМАТИКА СЕРВИС

НПО Пожарная Автоматика Сервис ПРЕДЛАГАЕТ

**Комплексное производство, проектирование,
монтаж, техническое обслуживание
установок газового пожаротушения и
охранно-пожарной сигнализации**

**НИР, ОКР и комплексные работы в области
пожарной безопасности объектов различного
назначения**

**Современный комплекс охранно-
пожарной сигнализации и
газового пожаротушения "ГАММА-01"**



**Москва, 8-ая ул. Текстильщиков, дом 18, корп. 3
Тел. (095) 1798444, 1797408.
www.pozhavtomatika.ru**

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО МГП СПЕЦАВТОМАТИКА

Россия, 129626, Москва Тел: (095) 742-6101/33 E-mail: sauto@mail.ru
Графский пер., 14 Факс: (095) 742-6149/00 <http://www.sauto.ru>

Открытое Акционерное Общество
"МГП Спецавтоматика"

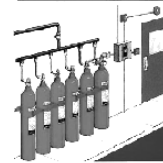
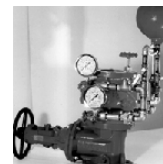
является одной из ведущих фирм по
созданию автоматизированных систем
комплексной защиты зданий и сооружений.

Большой опыт работы и знания высококвалифицированных специалистов в области создания и применения современных технических средств позволяют фирме комплексно решить проблемы заказчиков.

Предлагаемый нами комплекс защиты объектов включает в себя следующие элементы:

- системы адресно-аналоговой пожарной сигнализации;
- управление вентиляцией, дымоудаление;
- пожарный водопровод и пожарные краны;
- системы оповещения и видеонаблюдения;
- автоматическое пожаротушение (водяное, газовое и пр.);
- управление инженерными системами, в т.ч. лифтами;
- телефонная сеть, домофоны, телевидение (в т.ч. спутниковое);
- периметральные охранные системы различных типов;
- системы охраны и контроля доступа.

**Предлагаемое фирмой импортное и
отечественное оборудование имеет
российские сертификаты соответствия и
пожарной безопасности.**





ЗАО "НПГ ГРАНИТ - САЛАМАНДРА"

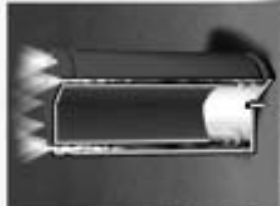


НА МИРОВОМ РЫНКЕ

АЭРОЗОЛЬНЫХ ГЕНЕРАТОРОВ - 10 ЛЕТ!

ПРЕДЛАГАЕТ:

**АВТОМАТИЧЕСКИЕ СИСТЕМЫ АЭРОЗОЛЬНОГО ПОЖАРОТУШЕНИЯ
НА ОСНОВЕ ГЕНЕРАТОРОВ ОГНЕТУШАЩЕГО АЭРОЗОЛЯ**



Опущивший заряд, кг	Масса аэрозоля образующего заряд, кг	Время работы, с	Температура АЭС на расстоянии 0,5 м от генератора, °С	Диаметр Х, мм	Защитный объем, м³	Масса, кг	Интервал работы, мин
АТС-2	1,6	43	200	172x360	21	4,85	-50 - +50
АТС-3	0,32	19	Опр.среды	122x65	3,2	1,2	-50 - +50
АТС-2/4	1,6	40	120	167x179	21	5,3	-50 - +50
АТС-5	2,7	24	170	210x112	60	4,6	-50 - +50
АТС-6	3,4	35	75	167x420	52	14,3	-50 - +50
АТС-7/1	3,25	80	270	172x360	65	5,8	-50 - +50
АТС-7/2	6,7	160	270	172x500	134	10,5	-50 - +50
АТС-8/1	3,25	80	120	220x220	65	10	-50 - +50
АТС-8/2	6,7	160	120	220x350	134	19	-50 - +50

127412, г. Москва, ул. Ижорская, 13/19

Тел.: (095) 485-9827; факс: (095) 485-8222

www.gr-sl.narod.ru

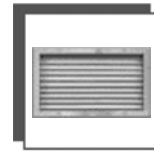
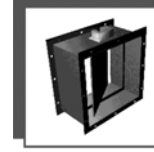
E-mail: granit-salamandr@mail.ru

ГРАНИТ
Саломандра



Системы противопожарной защиты и вентиляции
"МПФ ФАЕР"

Тел./факс:
(095) 290-7939;
489-9993.
E-mail: faer@faer.ru
Http://www.fajer.ru



КЛАПАН ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ ФАЕР-1

Применяется в качестве огнезадерживающего и дымоудаления. Оснащен автоматическим и дистанционным управлением. Предел огнестойкости клапана — 1,5 ч. Типоразмерный ряд внутренних размеров поперечного сечения клапанов от 150x150 мм до 1500x1500 мм с шагом 50 мм.

ВЕНТИЛЯТОРЫ ДЛЯ ДЫМОУДАЛЕНИЯ ВО-13-284-5ДУ..12,5ДУ

Вентиляторы предназначены для удаления образующихся при пожаре дымовоздушных смесей с температурой до 400°С в течение 120 минут и до 600°С в течение 90 минут.

КЛАПАН ВОЗДУШНЫЙ КВ-13

Предназначен для регулирования расхода воздуха в системах вентиляции и кондиционирования путем поворота лопаток с помощью ручного или электрического привода BELIMO.

КЛАПАН ГРАВИТАЦИОННЫЙ КГ-18

Предназначен для естественной вентиляции одностороннего действия.

РЕШЕТКИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ РВН и РКД

Решетки вентиляционные с неподвижными жалюзи (РВН) и решетки для клапанов дымоудаления (РКД) выполняются из листовой стали. Форма и габариты любые.

ДВЕРИ И ЛЮКИ ГЕРМЕТИЧЕСКИЕ ДЛЯ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАМЕР ДГ-1 (ДГУ-1)

Устанавливаются в венкамерах, центральных кондиционерах и каналах для осмотра вентканалов.

ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ ДВЕРИ ДФ-1 И ВОРОТА ВПР-60

Двери противопожарные металлические (в т.ч. искрондающие) одно-, двухпольные глухие типа ДФ-1 с пределом огнестойкости EI 90 и дымогазонепроницаемая ДФ-1Д с сопротивлением дымогазопрохождению не менее 50000 кг¹.м⁻³ в течение 1,5 ч.

Ворота ВПР-60 противопожарные распашные (в т.ч. искрондающие) со встроенной противопожарной дверью и лючком для пожарного рукава. Огнестойкость EI 60.

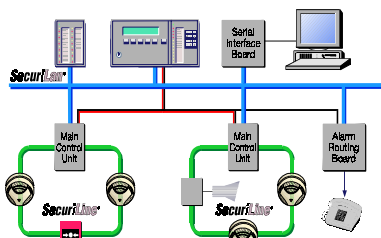
Представительство компании "FITTICH AG" (Швейцария)
117607, Москва, Россия. Лобачевского ул., 100, корп. 1, оф. 320.
Тел./факс: (095) 932-7625, 932-7626.

E-mail: fittich@fittich.ru <http://www.fittich.ru>

В 1983 году для оказания технической помощи инженерам, занимающимся внедрением современных систем безопасности в странах Восточной Европы, была организована компания "FITTICH AG" (Швейцария). Она является эксклюзивным представителем в России оборудования фирмы "SECURITON".

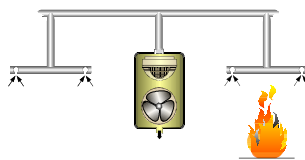
Автоматическая установка пожарной сигнализации SecurPro[®]

представляет собой адресно-аналоговую систему, сочетающую в себе надежность и простоту кольцевых схем построения шлейфов с модульной децентрализацией системы, что позволяет обеспечить высоконадежную защиту как малых, так и крупных объектов произвольной площади.



Специальные системы пожарной сигнализации

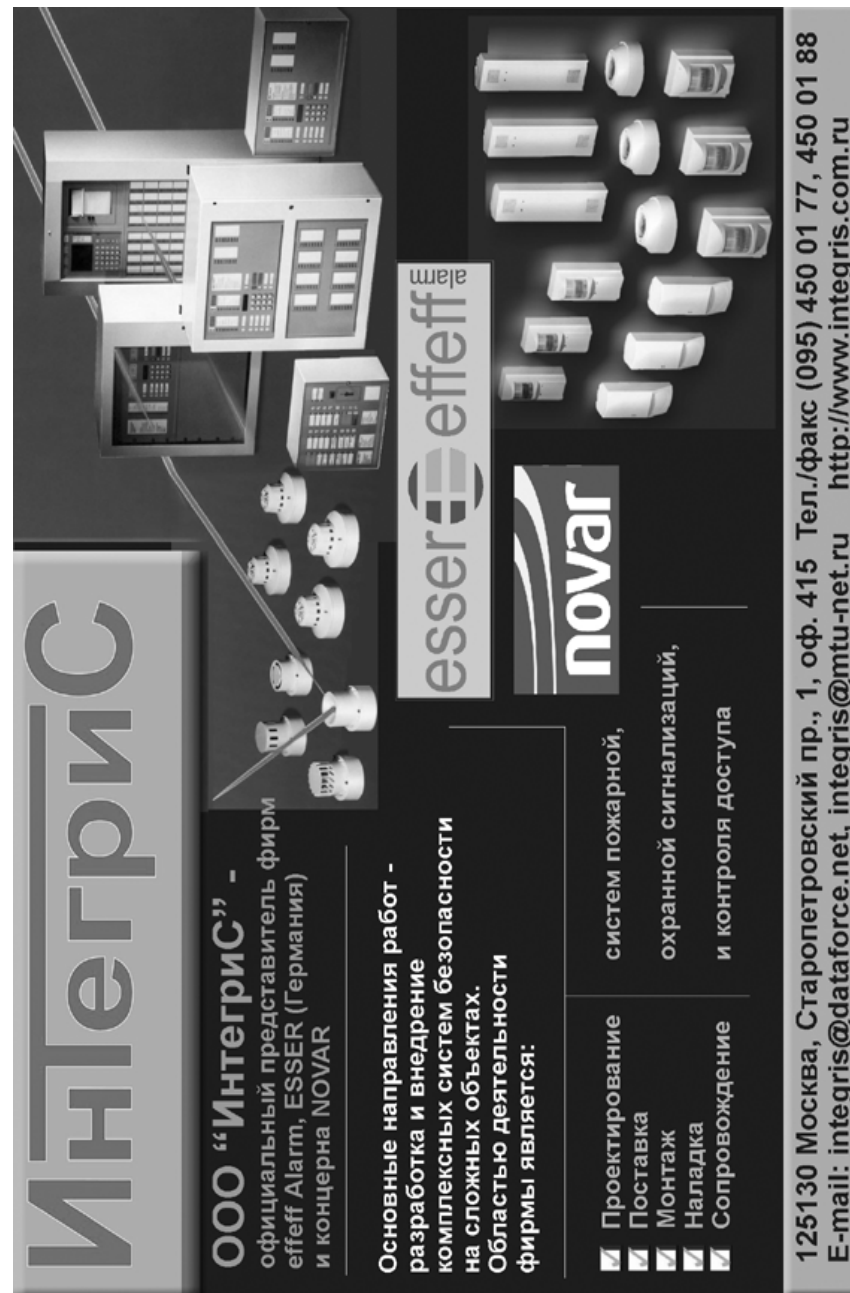
Линейный дымовсасывающий пожарный извещатель RAS 51B — машинные залы ЭВМ; кабельные каналы в полостях полов и потолков; складские помещения с высокими стеллажами; холодильные камеры; музеи, сауны и иные помещения, где требуется скрытая установка извещателей



Линейный, термодифференциальный/максимальный детектор температуры Transafe[®] ADW 511 — автодорожные, железнодорожные и подземные туннели; помещения со взрывоопасной средой; погрузочные рампы; разливные цеха огнеопасных жидкостей; крытые автостоянки, судовые переправы и др.



Обеспечиваются проектирование, поставка, монтаж и обслуживание.



Интегрис

ООО "Интегрис" - официальный представитель фирм effeff Alarm, ESSER (Германия) и концерна NOVAR

Основные направления работ - разработка и внедрение комплексных систем безопасности на сложных объектах. Областью деятельности фирмы является:

- ✓ Проектирование систем пожарной, охранной сигнализаций, и контроля доступа
- ✓ Поставка
- ✓ Монтаж
- ✓ Наладка
- ✓ Сопровождение

125130 Москва, Старопетровский пр., 1, оф. 415 Тел./факс (095) 450 01 77, 450 01 88
E-mail: integris@dataforce.net, integris@mtu-net.ru <http://www.integris.com.ru>

ООО «НАПРАВЛЕНИЕ БАНКОВСКИХ СИСТЕМ»

ВЕДУЩИЙ ПРОИЗВОДИТЕЛЬ ОТЕЧЕСТВЕННЫХ

ПРОТИВОПОЖАРНЫХ ВОРОТ, ДВЕРЕЙ И ПЕРЕГОРОДОК

ООО «Направление банковских систем» производит широкую номенклатуру современных противопожарных ворот, дверей и перегородок. В том числе:



ворота противопожарные металлические откатные ВПП.01.000.

000) с пределом огнестойкости EI 60;

ворота противопожарные металлические распашные ВРП.00.000.000 с пределом огнестойкости EI 60;

дверь противопожарная металлическая двупольная ДПП.03.000.000 с пределом огнестойкости EI 60;

дверь противопожарная металлическая однопольная ДПП.02.000.000 с пределами огнестойкости: EI 60 — для сплошной и EI 45 — с остеклением;

перегородка остекленная огнестойкая ПОО.01.000.000 с пределом огнестойкости EI 45;

перегородка остекленная огнестойкая ПОО.03.000.000 с пределами огнестойкости EI 60;

перегородка (витраж) остекленная огнестойкая ПОО.02.000.000 с пределами огнестойкости EI 45 или EI 15.



123290, г. Москва,
1-й Магистральный проезд, 9.
Тел./факс: (095) 940-0660;
940-0662; 940-0890.



ЗАО «КАЛАНЧА»

Крупнейший поставщик и производитель противопожарного и аварийно-спасательного оборудования, средств охраны труда.

Широчайший

ассортимент

Богатый

опыт

Огромные

возможности



ПРОИЗВОДСТВО



- мотопомпы пожарные «Гейзер» с автоматическим забором воды;
- газопорошковый модуль объемного пожаротушения «Бизон»;
- огнетушащий порошок «Феникс»;
- соединительная арматура из алюминия;
- ствол пожарный ручной РС-50;
- пневматическое спасательное устройство ПСУ-1 «Куб жизни»;
- фотолюминисцентные и другие знаки безопасности.



Центральный офис:

141313, Московская обл., г. Сергиев Посад, ул. Железнодорожная, 22.
Тел./факс (095) 721-2654; 742-4426; (09654) 6-05-48, 4-61-41.
<http://www.kalancha.ru> e-mail: kalancha@kalancha.ru

Филиалы:

1. «Пожтехника для Вас». 127106, г. Москва, ул. Гостиничная, д. 4а.
Тел.: (095) 488-7711.
2. «Каланча-Липецк». 390805, г. Липецк, ул. Парковая, 10.
Тел.: (0742) 43-0266.
3. «Каланча-Юг». 355002, г. Ставрополь, ул. Пушкина, 65.
Тел.: (8652) 24-5785.
4. «Каланча-Калуга». 248021, г. Калуга, ул. Московская, 235.
Тел.: (0842) 55-1771; 55-3950.
5. «Каланча-Пенза». 440008, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д. 6.
Тел.: (8652) 24-5785.



КОСМИ ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

ГРУППА ПРЕДПРИЯТИЙ

От разработки концепции до технического обслуживания объектов любой сложности и назначения



Проведение экспертизы организационных и технических решений по обеспечению пожарной безопасности.

Проектирование систем противопожарной защиты, слаботочных систем и сетей.
Авторский надзор за проведением монтажных работ.



Поставка оборудования.

Комплексная объектно-ориентированная комплектация оборудованием и материалами.

Прямые поставки от отечественных и зарубежных фирм-производителей.



Монтаж, наладка, ремонт и техническое обслуживание оборудования и систем противопожарной защиты, водоснабжения, теплоэнергетического оборудования.



Производство, проведение испытаний, поставка пожарной техники и огнетушащих средств.

Техническое обслуживание, ремонт, перезарядка огнетушителей.
Огнезащитная обработка.



Осуществление функций генерального подрядчика.

Выполнение функций заказчика.

111024, Москва, ул. Авиамоторная, 53

Тел.: (095) 273-9868; 273-9241

Факс: (095) 273-2165; 273-2456

<http://www.cosmi.ru> E-mail: cosmi@dol.ru



общество с ограниченной ответственностью

127349, Москва, Алтуфьевское шоссе, 102-б;

Тел.: (095) 916-6116 многоканальный;

www.epotos.com; epotosmail@mtu-net.ru

РОССИЙСКИЙ ПРОИЗВОДИТЕЛЬ СОВРЕМЕННЫХ СРЕДСТВ ТУШЕНИЯ ПОЖАРОВ



ОГНЕТУШИТЕЛЬ САМОСРАБАТЫВАЮЩИЙ ПОРОШКОВЫЙ ОСП-1(2)

Предназначен для тушения без участия человека пожаров классов А, В, С, а также офисов, коттеджей, дач, гаражей, квартир.

МОДУЛИ ПОРОШКОВОГО ПОЖАРОТУШЕНИЯ СЕРИИ "БУРАН"

Модули порошкового пожаротушения предназначены для тушения и локализации пожаров твердых горючих материалов, горючих жидкостей и электрооборудования под напряжением в производственных, складских, бытовых и других помещениях. МПП являются основным элементом для построения автоматических установок порошкового пожаротушения в производственных, складских и офисных помещениях.

МПП(р)-0,5 "БУРАН-0,5"

Модуль размещается как в вертикальном, так и горизонтальном положении.

МПП(р)-2,5 "БУРАН-2,5"

Обладает функцией самосрабатывающего огнетушителя (ОСП). Цветовая гамма и конструктивные особенности модуля позволяют гармонично разместить его в подвесных потолках различных типов.

МПП(р)-2,5 "БУРАН-2,5Взр" во взрывозащищенном исполнении

Уровень и вид взрывозащиты по ПУЭ — 2ExdslIBT3X.
Рекомендуемая области применения: склады лаков, красок, растворителей, помещений окраски, краскоприготовительные, дизельные и т.п.

МПП(р)-8 "БУРАН-8"

Модули выпускаются в трех модификациях:

МПП(р)-8В "БУРАН-8В" — высотный;

МПП(р)-8СВ "БУРАН-8СВ" — средневисотный;

МПП(р)-8Н "БУРАН-8Н" — настенный.

ГЕНЕРАТОРЫ ОГНЕТУШАЩЕГО АЭРОЗОЛЯ (ГОА) СЕРИИ "ДОПИНГ"

Генераторы огнетушащего аэрозоля обеспечивают тушение и локализацию пожаров классов А, В, С и электрооборудования под напряжением в условно герметичных объемах. Тушение происходит с помощью аэрозоля, полученного при программном сжигании шашки из аэрозолеобразующего состава и охлажденного до температуры ниже 400°С.

ГОА "ДОПИНГ-2"

Обладает функцией самосрабатывающего огнетушителя.

Рекомендуемая область применения: моторный, топливный и другие отсеки транспортных средств, электрошкафы и т.п.

ГОА "ДОПИНГ-2.02"

Обладает функцией самосрабатывающего огнетушителя.

Рекомендуемая область применения: электрические шкафы, сейфы, бытовая радиоэлектроника и др.



109428, Россия, г. Москва, ул. 2-я Институтская, 6.
Тел.: (095) 170-1051; 170-1052. Факс: (095) 171-1568.
E-mail: krilak@online.ru Http: //www.krilak.ru

Огнезащитные составы и покрытия

НПО "Ассоциация Крилак" является базовой организацией Гостроя России в области огнезащиты:

1. Огнезащитные составы для защиты древесины и изделий из нее: «ЭВРИКА», «КЛОД-01», «ФАЙРЕКС-200», «АТТИК» и др.
2. Огнезащитные составы для защиты металла: «ФАЙРЕКС-300»; «ФАЙРЕКС-400»; «ФАЙЭФЛЕКС™-КРИЛАК»; «УНИКУМ»; «ОФП-НВ» («Эскалибур»), «ОФП-НВ» («КРАТ»).
3. Огнезащитные средства для кабелей и кабельных проходок: краска «КЛ-1»; состав «ФАЙРЕКС-600»; подушки противопожарные вспучивающиеся «ППВУ-1»; комплексная защита «ЩИТ-АК-2».
4. Огнезащитные средства для защиты бетонных конструкций и герметизации пустот в строительных конструкциях: «МОНОЛИТ»; «ФАЙРЕКС-500».
5. Огнезащитный раствор для защиты тканей и ковров «КЛОД-02».

Противопожарные ворота, двери, перегородки и окна

1. Ворота и двери противопожарные металлические:
ДОМ-01В II — ворота двупольные распашные с пределом огнестойкости 60 мин;
ДОМ-01 — двупольная дверь с пределом огнестойкости 90 мин;
ДОМ-01М — однопольная дверь с пределом огнестойкости 60 мин;
ДОМ-01МС — однопольная остекленная (до 25%) дверь с пределом огнестойкости 60 мин;
ДОМ-01МС II — двупольная остекленная (до 25%) дверь с пределом огнестойкости 60 мин;
ДОМ-01С — однопольная витражная остекленная (до 100%) дверь с пределом огнестойкости 60 мин;
ДОМ-01С II — двупольная витражная остекленная (до 100%) дверь с пределом огнестойкости 60 мин;
ДОМ-01СП — однопольная противовзломная (класс 0-II) дверь с пределом огнестойкости 45 мин.
2. Перегородки: конструкция ударопрочная — остекленная с пределом огнестойкости 45 мин; Витра-01 — остекленная с пределом огнестойкости 60 мин.
3. Окно ОП-2 с пределом огнестойкости 30 мин.



**РАЗРАБОТКА,
ПРОИЗВОДСТВО И
РЕАЛИЗАЦИЯ
ОГНЕЗАЩИТНЫХ
СОСТАВОВ.
ВЫПОЛНЕНИЕ
ОГНЕЗАЩИТНЫХ РАБОТ.**



194362, Санкт-Петербург, пос. Парголово, ул. Ленина, 5.
Телефон/факс: в Санкт-Петербурге — (812) 594-8923, 516-8507;
в Москве — (095) 573-2574.
E-mail: non-fire@lek.ru

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "УТРО" ПРЕДЛАГАЕТ:

ОГНЕЗАЩИТНЫЙ ЛАК "ЩИТ-1" — обеспечивает перевод древесины в группу трудногорючих материалов (1 группа) при расходе 500 г/м².

АНТИПИРЕН "РОСА" — обеспечивает перевод тканей в группу трудновоспламеняющихся материалов, по токсичности материал умеренно опасный, с умеренной дымообразующей способностью. Не изменяет внешнего вида обрабатываемого материала. Расход антипирена — 200-800 г/м² в зависимости от обрабатываемого материала.

ОГНЕЗАЩИТНЫЙ СОСТАВ "СТАРЫЙ ВЯЗ" — обеспечивает перевод древесины в 1 и 2 группы огнезащитной эффективности. Не изменяет внешнего вида древесины. Расход состава — 100 г/м² (2 группа); 70 кг/м³ (1 группа)

ОГНЕЗАЩИТНЫЙ СОСТАВ "МС" — обеспечивает перевод древесины во 2-ю группу огнезащитной эффективности. Не изменяет внешнего вида древесины. Расход — 160 г/м²

ОГНЕЗАЩИТНЫЙ СОСТАВ "РОДНИК" — для наружных работ. Обеспечивает — огнебиозащиту древесины. Изменяет внешний вид древесины до светло-бежевого цвета. Расход — 400 г/м².

ОГНЕЗАЩИТНЫЕ КРАСКИ И ПОКРЫТИЯ ПО МЕТАЛЛУ, ДРЕВЕСИНЕ И ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ КАБЕЛЯМ — обеспечивают предел огнестойкости металлических конструкций от 0,5-2 ч; переводят древесину в группу трудногорючих материалов. Расход красок — для металлических конструкций от 1,8 кг/м², для древесины 0,3-0,5 кг/м², по кабелям — 1,0 кг/м².

**СТЕНЫ ТРЕТЬЯКОВСКОЙ ГАЛЕРЕИ
И КРЕМЛЯ ЗНАЮТ ЭТИ СОСТАВЫ!**



ЛИТЕРАТУРА

1. СНИП 2.08.01-89*. Жилые здания.
2. СНИП 2.08.02-89*. Общественные здания и сооружения.
3. МДС 21-1.98. Предотвращение распространения пожара.
4. СНИП 30-02-97. Планировка и застройка территории садоводческих объединений граждан, здания и сооружения.
5. НПБ 106-95. Индивидуальные жилые дома. Противопожарные требования.
6. ВСН 62-91*. Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребности инвалидов и маломобильных групп населения.
7. ВСН 61-89 (р). Реконструкция и капитальный ремонт жилых домов. Нормы проектирования.
8. ВСН 42-85(р). Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий.
9. ВВП-001-95/Банк России. Здания учреждений Центрального банка Российской Федерации.
10. МГСН 4.10-97. Здания банковских учреждений.
11. НПБ 108-96. Культурные сооружения. Противопожарные требования.
12. ВППБ 13-01-94. Правила пожарной безопасности для учреждений культуры Российской Федерации.
13. Пожарная безопасность-2001: Специализированный каталог. — М.: ИК "ГРОТЕК", 2001. — 176 с., илл.